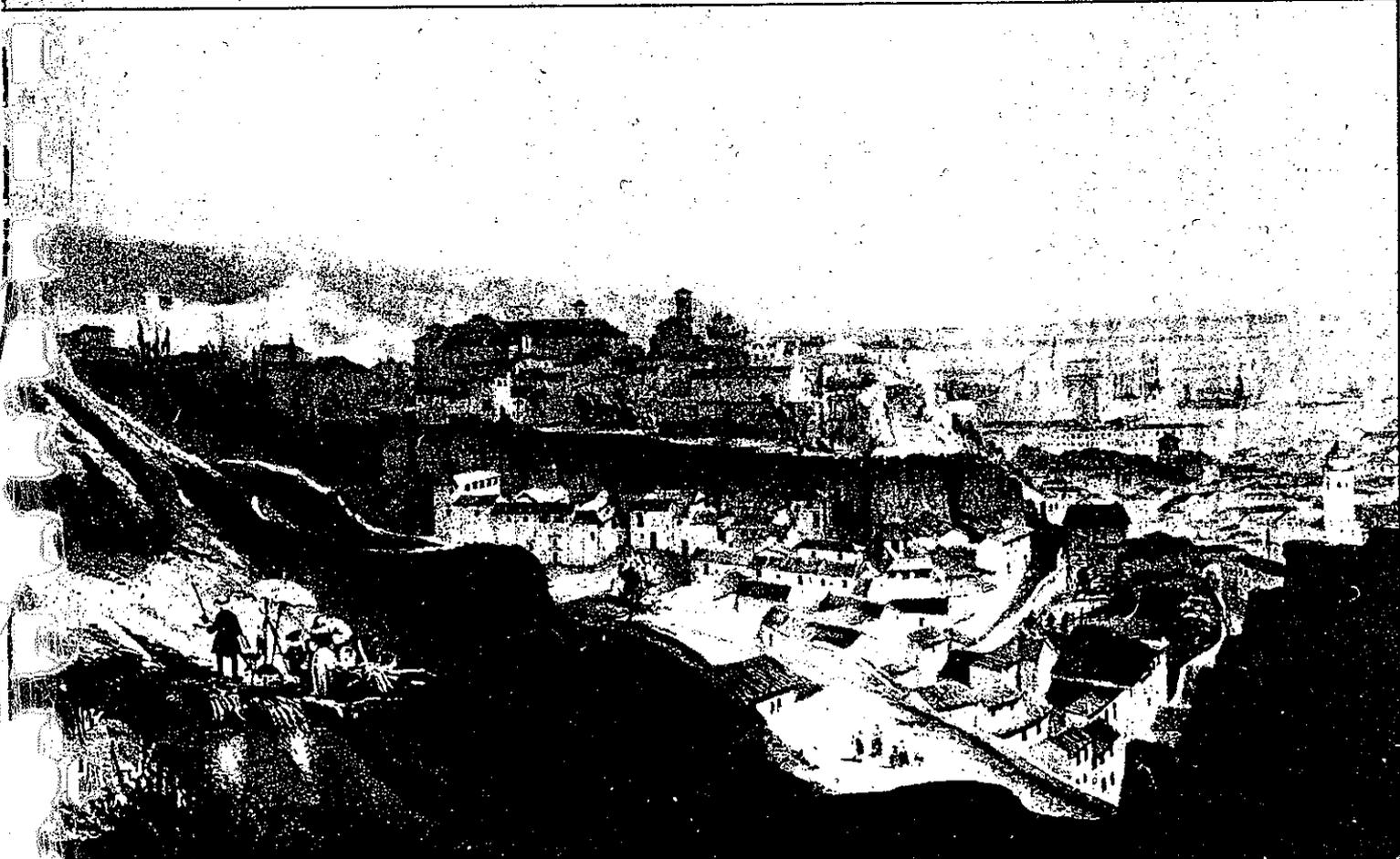
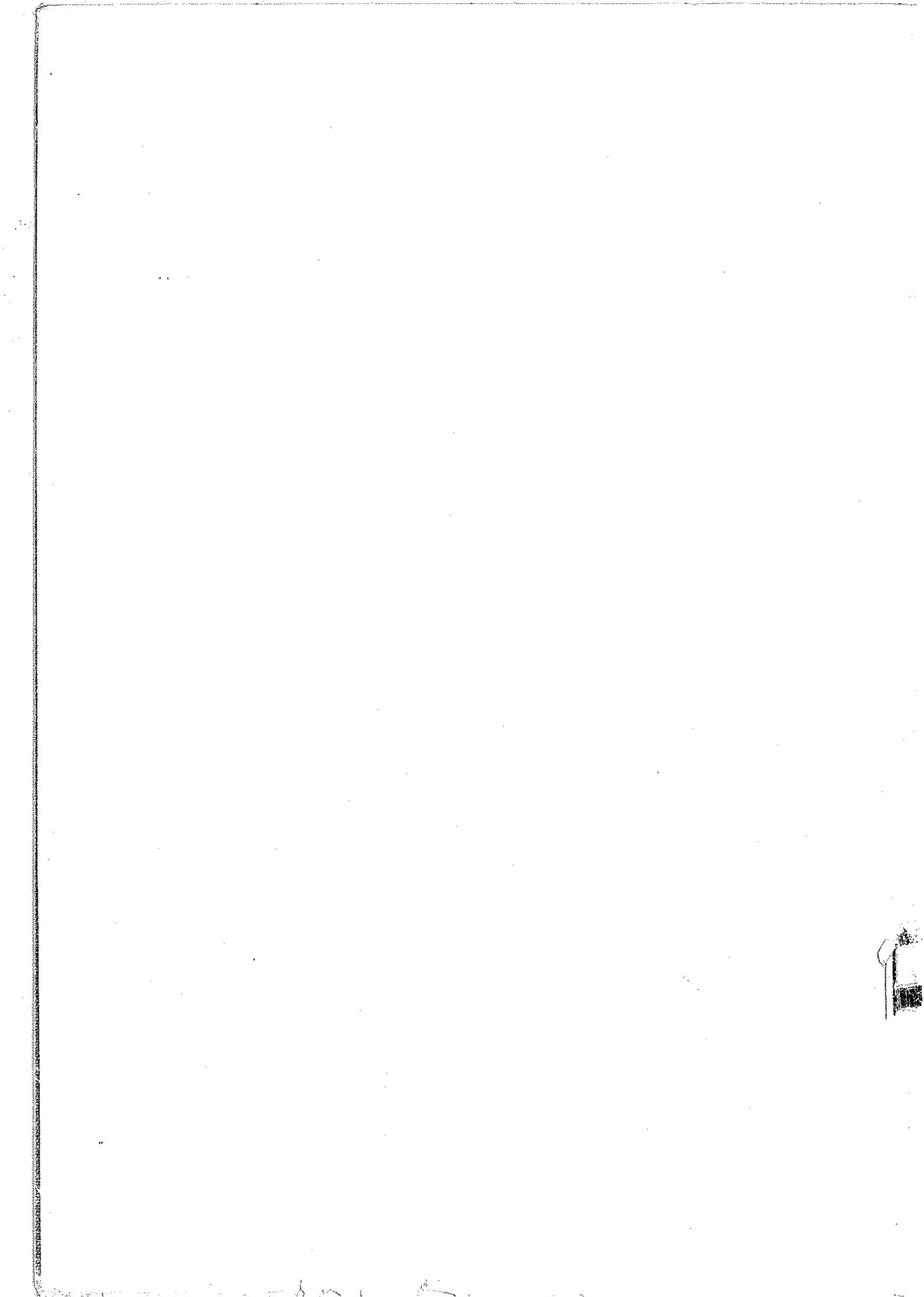


ALBAYZIN de GRANADA





# PLAN ESPECIAL DEL ALBAYZIN DE GRANADA

## CATALOGO

NOTA.— El grado asignado a cada elemento tiene caracter indicativo. El Ayuntamiento, de oficio o a instancia del interesado, podrá proponer la modificación del grado de catalogación de un inmueble, a la vista de la documentación informativa aportada en la solicitud de licencia.

Distríto

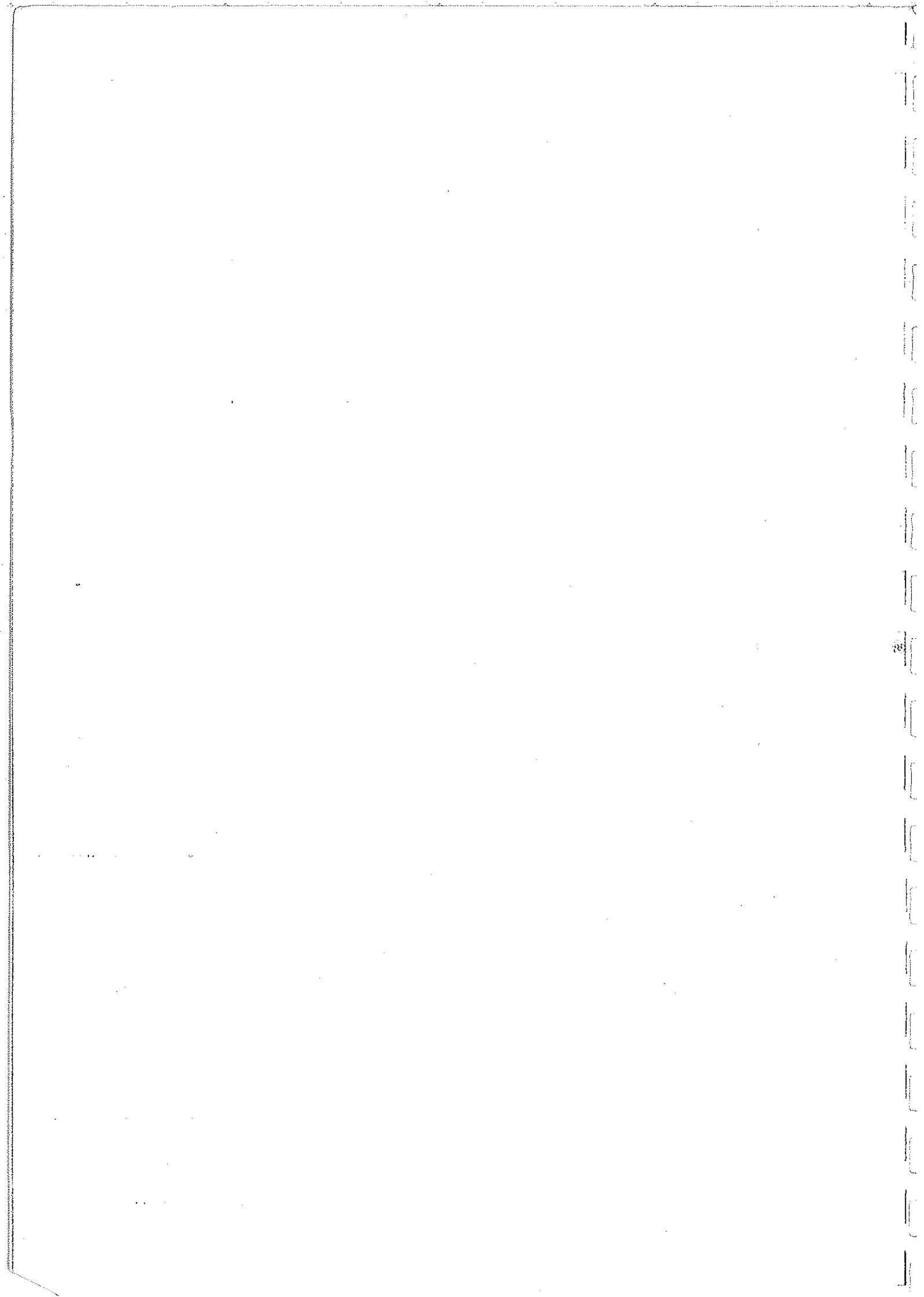
Seccion

4

4

Manzana

2



Ap. hcl. 28-11-90

O. IDENTIFICACION

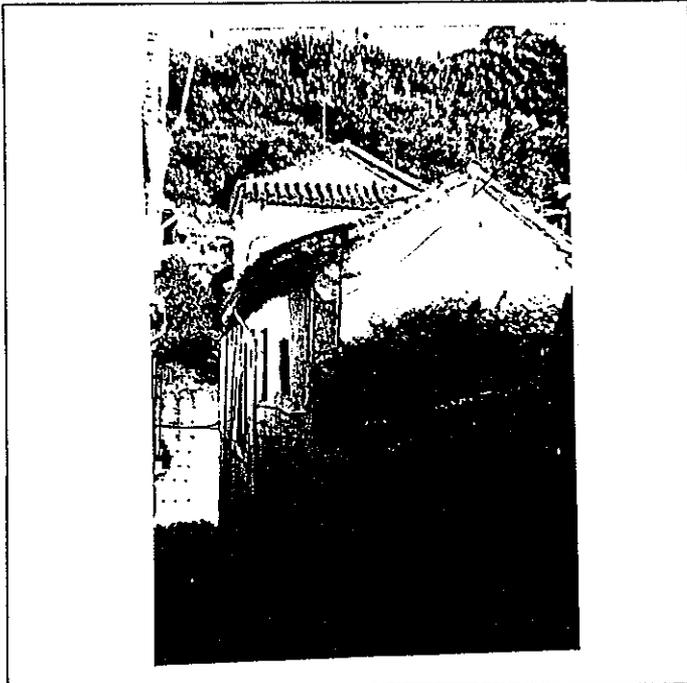
CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle Bañuelo, 3.
- 3º. USO Residencial unifamiliar.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA AUTOR TIPO DE REFERENCIA D 1



DESCRIPCION  
 Edificación de dos alturas con disposición regular de huecos y mirador central.



Empty space for additional information or notes.

6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Aceptable  
 PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Patrocinio Rodriguez Zurita b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: No catalogado

situación C/PZ. Calle Bañuelo, 3

	ENTORNO	V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
1	PAVIMENTACION	<input checked="" type="checkbox"/>			Escalinatas de empedrado granadino y bordillos de piedra S. Elvira.	
2	MOBILIARIO URBANO			<input checked="" type="checkbox"/>		
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> X			<input checked="" type="checkbox"/>		
4	EDIFICACION			<input checked="" type="checkbox"/>		
5	VISTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>					
6	PAISAJE					
	URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>				
	NATURAL	<input checked="" type="checkbox"/>				
ELEMENTO					E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
7	<b>EXTERIOR</b> * FACHADA				Tirolesa, en basto. Cal. Cuadraditos con lira central en pequeño balcón.  Canecillos=	
8	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5*	<input checked="" type="checkbox"/>				
9	ZOCALO			<input checked="" type="checkbox"/>		
10	COLOR			<input checked="" type="checkbox"/>		
11	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> O			<input checked="" type="checkbox"/>		
12	CARPINTERIA <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O			<input checked="" type="checkbox"/>		
13	PORTADA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A					
14	TORREON					
15	GALERIA					
16	MIRADOR	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		
17	FRENTE COMERCIAL					
18	* CUBIERTA					
19	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> I <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/>				
20	MATERIAL <input type="checkbox"/> Tm <input checked="" type="checkbox"/> Th <input type="checkbox"/> O			<input checked="" type="checkbox"/>		
21	ALERO <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P			<input checked="" type="checkbox"/>		
22	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O					
23	REMATES CORONACION					
24	<b>INTERIOR</b> * ACCESOS					
25	PUERTAS <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> O			<input checked="" type="checkbox"/>		
26	ZAGUAN					
27	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> O					
28	DECORACION					
29	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O					
30	* PATIO					
31	FORMA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O					
32	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4					
33	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3+					
34	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Pm <input type="checkbox"/> Z					
35	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Fd <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm					
36	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O					
37	PASO A HUERTA JARDIN					
38	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Af <input type="checkbox"/> P					
39	* ESCALERA					
40	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3					
41	NUMERO <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +					
42	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A1					
43	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E					
44	PAVIMENTOS					
45	* ESTANCIAS					
46	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> T					
47	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A					
48	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Af					
49	SOLADOS					
50	* ADENDAS					
51	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +					
52	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> T					
53	EXENTO					
54	<b>JARDIN - HUERTO</b>					
55	* ORGANIZACION					
56	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A					
57	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +					
58	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L					
59	PAVIMENTOS					
60	RELACION VIV.					
61	* PLANTACION					
62	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L					
63	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Af <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O					
64	* AGUA					
65	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> F					
66	* CONSTRUCCIONES					
67	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O					
68	<b>USO</b>				Doméstico unifamiliar	
69	<b>ACCESIBILIDAD</b>				Buena (Automóvil)	
70	PROPUESTA DE ACTUACION					
71	PROPUESTA DE DECLARACION					
72	OBSERVACIONES					

COLOR N°  
  
cal

D. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	1	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).

2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Carrera del Darro, 31.

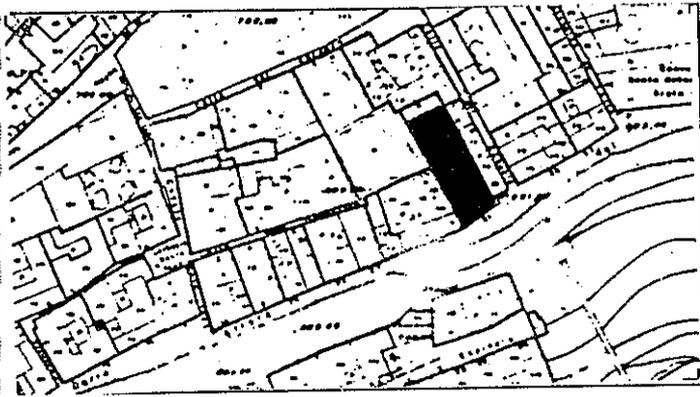
3º. USO Residencial unifamiliar.

4º. DESCRIPCION: (INHÚEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,

5º EPOCA Siglo XI

AUTOR

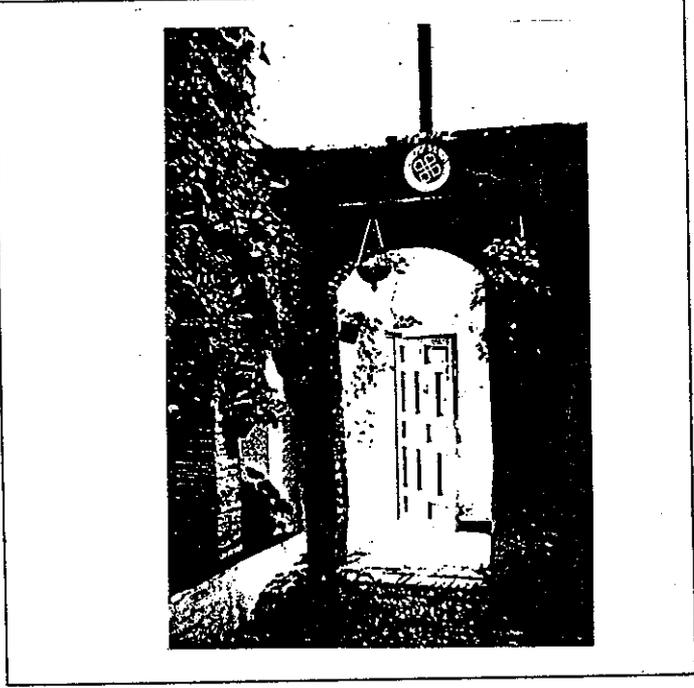
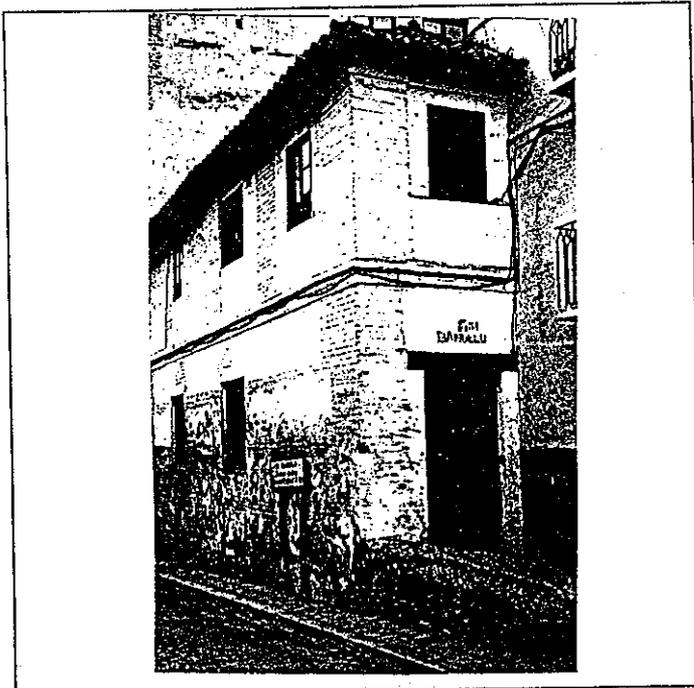
TIPO DE REFERENCIA H M



DESCRIPCION

Baño árabe que responde al tipo habitual de estas construcciones formado por muros de hormigón y bóvedas de ladrillo de cañón y esquizadas en los distintos aposentos.

Acceso a través de pequeña edificación con disposición sensiblemente regular de huecos configurada por apilastramiento y cajones de tierra.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Bueno

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA. Propiedad estatal

1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Dirección Gral. Bellas Artes b) DOM.

2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

1º. EXPEDIENTE Nº.

2º. INCOACION FECHAS

3º. PROTECCION PGOU: 1

Situación C/PZ. Carrera del Darro, 31

	ENTORNO	V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES	
1	PAVIMENTACION		X				
2	MOBILIARIO URBANO		X				
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> O		X				
4	EDIFICACION		X				
5	VISTAS <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> O		X				
6	PAISAJE		X				
	URBANO		X				
	NATURAL		X				
	<b>ELEMENTO</b>				<b>E. ACTUAL</b>	<b>ESPECIFICACIONES</b>	
	<b>EXTERIOR</b> * FACHADA						
7	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+		X		Apilamiento de ladrillo y cajones de tierra, revocados.		
8	ZOCALO		X				
9	COLOR		X				
10	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O		X				
11	CARPINTERIA <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O		X				
12	PORTADA <input checked="" type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A		X				
13	TORREON						
14	GALERIA						
15	MIRADOR						
16	FRENTE COMERCIAL						
	* CUBIERTA						Planta rectangular, teniendo muros de hormigón y cubriéndose los apoyos con bóvedas de ladrillo-cañón y esquiladas con tragaluces octogonales y con forma de es-
17	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> I <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A		X				
18	MATERIAL <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O		X				
19	ALERO <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P		X				
20	CORNISA <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O		X				
21	REMATES CORONACION		X				
	<b>INTERIOR</b> * ACCESOS				trella. Arquerías de herradura sostenidas por columnas y capiteles romanos, alguno rígido, varios cables y otros contemporáneos del edificio.		
22	PUERTAS <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> O		X				
23	ZAGUAN		X				
24	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> X		X				
25	DECORACION		X				
26	PAVIMENTOS <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> X		X				
	* PATIO						
27	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O		X				
28	PERISTILADO <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4		X				
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3+		X				
30	ESTRUCTURA <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Fm <input type="checkbox"/> Z		X				
31	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Fd <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm		X				
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> O		X				
33	PASO A HUERTA JARDIN						
34	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P						
	* ESCALERA				X		
35	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3						
36	NUMERO <input type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +						
37	CUBIERTA <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> L						
38	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E						
	* ESTANCIAS				X		
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> X						
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A						
42	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> F						
43	SOLADOS				X		
	* ADENDAS					X	
44	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +						
45	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> T						
46	EXENTO						
	<b>JARDIN - HUERTO</b>						
	* ORGANIZACION						
47	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A						
48	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +						
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L						
50	PAVIMENTOS						
51	RELACION VIV.						
	* PLANTACION						
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L						
53	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O						
	* AGUA						
54	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P						
	* CONSTRUCCIONES						
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O						
56	USO						
57	ACCESIBILIDAD						
58	PROPUESTA DE ACTUACION						
59	PROPUESTA DE DECLARACION						
60	OBSERVACIONES						

COLOR N°  
Ladrillo visto  
cajones  
ca

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

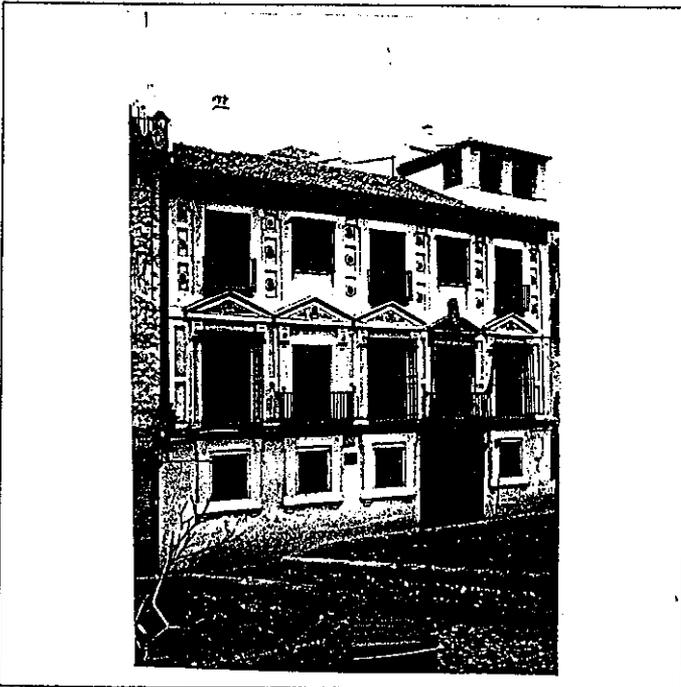
- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Carera del Darro, 29.
- 3º. USO Residencial unifamiliar.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA 1ºº tercio s. XVII AUTOR

TIPO DE REFERENCIA C 1



DESCRIPCION

Edificación de tipo palacial con tres plantas y disposición de torre en esquina. Disposición regular de los huecos de fachada. Fachada de tipo manierista compuesta en primera planta por huecos flanqueados por pilastras soportando frontones triangulares con disco cerámico en el tímpano. Portada adintelada de mármol de Sierra Elvira, descentrada en composición de fachada.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Bueno

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA. Propiedad estatal

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Dirección Gral. Bellas Artes b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: (2)

	ENTORNO	V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
1	PAVIMENTACION	X			La Carrera del Darro debe su actual configuración al siglo XVII en el cual se derribó la muralla que corría paralela al río.	Eliminación de cables.		
2	MOBILIARIO URBANO	X						
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> O	X						
4	EDIFICACION	X						
5	VISTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> O	X						
6	PAISAJE	X						
	URBANO	X						
	NATURAL	X						
ELEMENTO					E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
7	<b>EXTERIOR</b> * FACHADA				Edificación de tres alturas y disposición regular de huecos, con incrustaciones de cerámica vidriada. Planta baja con ventanas de amplio molduraje. Planta primera: en balcones con frontones triangulares, el situado a eje de puerta partido, vanos tercera planta: ventanas y balcones alternados Portada: descentrada y adintelada de piedra S. Elvira. Torreón: en lateral derecho de fachada.			
8	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+	X						
9	ZOCALO	X						
10	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O	X						
11	CARPINTERIA <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O	X						
12	PORTADA <input type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> A	X						
13	TORREON	X						
14	GALERIA	X						
15	MIRADOR	X						
16	FRENTE COMERCIAL	X						
	* CUBIERTA							
17	FORMA <input type="checkbox"/> I <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A	X						
18	MATERIAL <input type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> m <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> h <input type="checkbox"/> O	X						
19	ALERO <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P	X						
20	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O	X						
21	REMATES CORONACION	X						
22	<b>INTERIOR</b> * ACCESOS						Pilar con mascarón, en zagüán.  Zapatas de acanto.  Situado a nivel de primera planta.  Columnas toscanas de piedra S. Elvira, con arcos carpaneles, dos a cada lado.  Primera planta reformada. Pilar con mascarones de cabeza de león. Frontal decorado, y frontón semicircular con aletas y granadas como elementos decorativos y figuras femeninas. Frontón partido con heráldica familiar. Fuente poligonal con taza alta redonda.  Escalera: cubierta con bóveda de media naranja apoyada en tambor y pechinas con motivos heráldicos. Balaustrada de madera.	
23	PUERTAS <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> O	X						
24	ZAGUAN <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> X	X						
25	ACCESO	X						
26	DECORACION <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> r <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> X	X						
	* PATIO							
27	FORMA <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O	X						
28	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input checked="" type="checkbox"/> X	X						
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +	X						
30	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> m <input type="checkbox"/> Z	X						
31	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> d <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> m	X						
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> O	X						
33	PASO A HUERTA JARDIN	X						
34	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P	X						
	* ESCALERA							
35	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> X	X						
36	NUMERO <input type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +	X						
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> L	X						
38	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E	X						
39	PAVIMENTOS	X						
	* ESTANCIAS							
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> X	X						
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A	X						
42	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar	X						
43	SOLIDOS	X						
	* ADENDAS							
44	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +	X						
45	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> T	X						
46	EXENTO	X						
<b>JARDIN - HUERTO</b>								
	* ORGANIZACION							
47	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A	X						
48	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +	X						
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L	X						
50	PAVIMENTOS	X						
51	RELACION VIV.	X						
	* PLANTACION							
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L	X						
53	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O	X						
	* AGUA							
54	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P	X						
	* CONSTRUCCIONES							
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O	X						
56	USO				Cultural			
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Automóvil)			
58	PROPUESTA DE ACTUACION							
59	PROPUESTA DE DECLARACION							
60	OBSERVACIONES							

COLOR N°  
cal

O. IDENTIFICACION

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

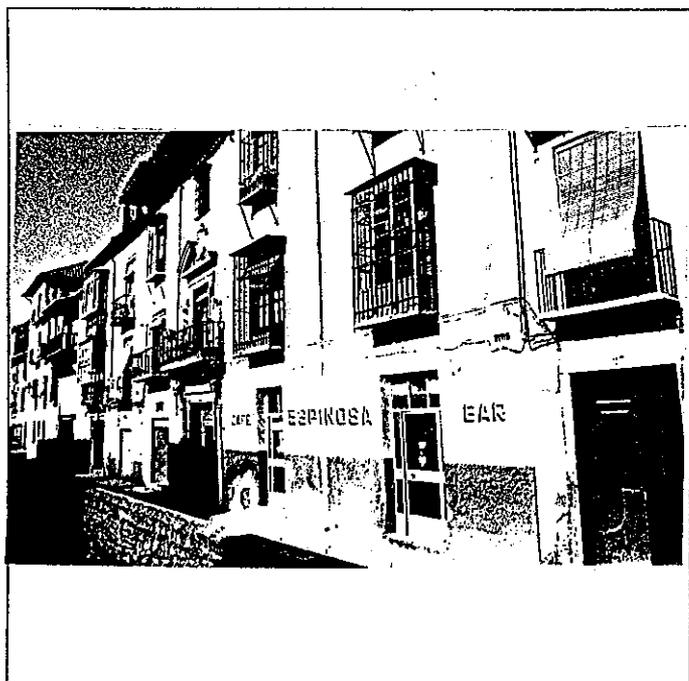
- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Carrera del Darro, 25.
- 3º. USO Residencial colectivo y comercial.
- 4º. DESCRIPCION: (INNUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA Siglo XVII AUTOR TIPO DE REFERENCIA C 2

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2	1



DESCRIPCION

Edificación de tipo palacial con tres plantas y disposición regular en los huecos de la fachada. Los huecos de planta primera y segunda con grandes rejas carceleras. En primera planta presenta balcón con mutilos de rostro femenino y frontón partido con escudo heráldico. Portada de mármol de Sierra Elvira a eje con balcón referido. En lateral este torre con arco de medio punto sobre pilares octogonales rematado por alero de modillones de mampostería. Gran alero de madera remata coronación de fachada.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Aceptable

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA. Arrendamiento

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Matilde Gómez Pizarro b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: (2)

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS			Nº	
Situación C/PZ.		Carrera del Darro, 25				
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
1	PAVIMENTACION	X				
2	MOBILIARIO URBANO			X		
3	INSTALACIONES			X		
4	EDIFICACION			X		
5	VISTAS			X		
6	PAISAJE			X		
	URBANO			X		
	NATURAL			X		
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
<b>EXTERIOR</b>						
* FACHADA						
7	ALTURA		X		Disposición regular de huecos.	Restauración de fachada.
8	ZOCALO		X		Tirolesa.	Tratamiento de revoco cal grasa
9	COLOR		X		Ocre amarillento.	ocre amarillento.
10	CERRAJERIA		X		Gran tamaño.	Análisis resto posible revesti-
11	CARPINTERIA		X			miento original lat. dcho. port.
12	PORTADA		X		Piedra caliza con molduras y mu-	Restauración y posible adecua-
13	TORREON		X		tilos. Frontón partido con escu-	ción habitabilidad mirador.
14	GALERIA		X		do heráldico.	
15	MIRADOR		X		En lateral E. torre mirador con	
16	FRENTE COMERCIAL		X		pilares octogonales y arcos de	Restauración, ordenación y tra-
* CUBIERTA					medio punto. Alero de modillones.	tamiento de composición de hue-
17	FORMA		X		Mal estado de conservación.	cocos.
18	MATERIAL		X			Reparación de cubierta.
19	ALERO		X		Apoyado en cinco jabalcones de	
20	CORNISA		X		hierro.	
21	REMATES CORONACION		X			
<b>INTERIOR</b>						
* ACCESOS						
22	PUERTAS		X		Ligeramente labrada con paso hom-	Adecuación y tratamiento interno
23	ZAGUAN		X		bre.	zagúan.
24	ACCESO		X			Restauración alfarje existente.
25	DECORACION		X		Alfarje de jácenas sobre canes	Pavimentación s/ tipo arq.
26	PAVIMENTOS		X		lobulados.	Recuperación estructural y for-
* PATIO					Barro y piezas vidriadas.	mal de patio y galerías existen-
27	FORMA		X			tes.
28	PERISTILADO		X		Columnas toscanas de piedra S.	Corrección flechas en galerías.
29	ALTURAS		X		Elvira y zapatas manieristas.	Adecuación pavimentación patio y
30	ESTRUCTURA		X		Alero de canecillos lobulados.	galerías s/ tipo arq.
31	DECORACION		X			
32	PAVIMENTOS		X			
33	PASO A HUERTA JARDIN		X			
34	AGUA		X			Tratamiento revestimientos.
* ESCALERA						Conservación y restauración de
35	TRAMOS		X		Zócalo pintado color negro, con	estructuras leñosas.
36	NUMERO		X		fresco de virgen en pared.	
37	CUBIERTA		X		Bóveda escayola recercados color	Conservación y restauración de
38	DECORACION		X		amarillo ocre.	escalera.
39	PAVIMENTOS		X		Torneada en color negro.	
* ESTANCIAS					Existencia de columnas en arran-	Redistribución interior, supre-
40	ORGANIZACION		X		que de escalera.	sión de viviendas.
41	INSTALACIONES		X			
42	DECORACION		X			
43	SOLADOS		X			
* ADENDAS						
44	ALTURA		X		Terraza volada sobre estructura	
45	ADOSADO		X		patio.	
46	EXENTO		X			
<b>JARDIN - HUERTO</b>						
* ORGANIZACION						
47	ACCESO		X			
48	NIVELES		X			
49	ORGANIZACION		X			
50	PAVIMENTOS		X			
51	RELACION VIV.		X			
* PLANTACION						
52	ORGANIZACION		X			
53	PLANTAS		X			
* AGUA						
54	RIEGO		X			
* CONSTRUCCIONES						
55	ARQUITECTURA		X			
56	USO				Doméstico colectivo	
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Automóvil)	
58	PROPUESTA DE ACTUACION					
59	PROPUESTA DE DECLARACION					
60	OBSERVACIONES					

COLOR N°  
ocre  
amarillo

V: VALOR D: DEGRADANTE I: INDIFERENTE

DELTA SUR S.A.

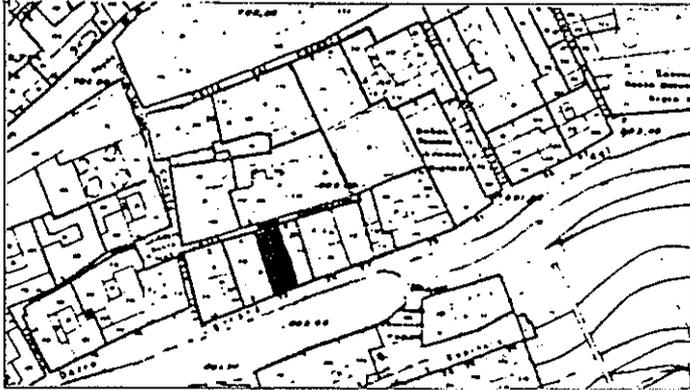
O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2	2

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

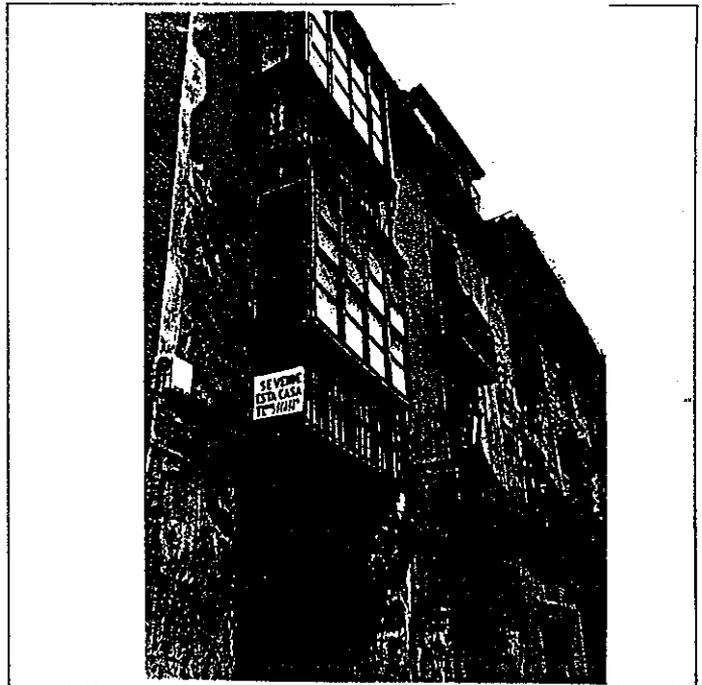
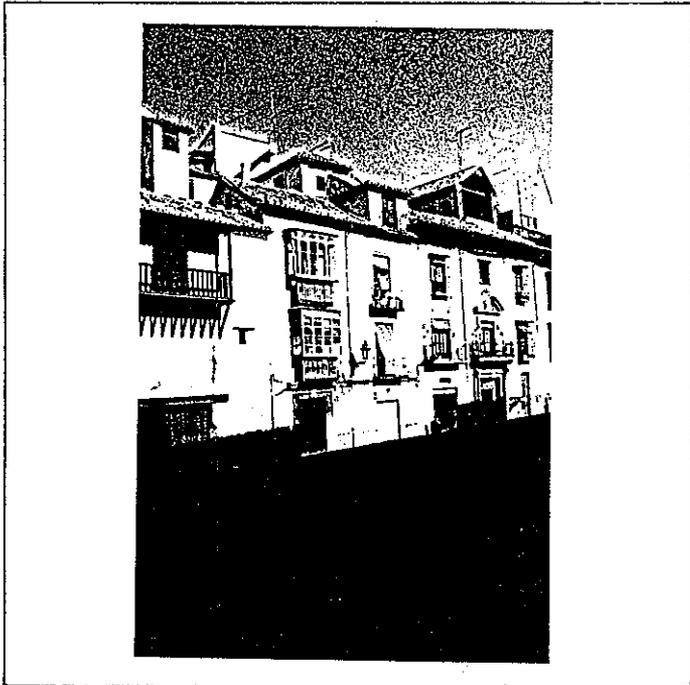
- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Carrera del Darro, 23.
- 3º. USO Residencial colectivo.
- 4º. DESCRIPCION: (INNUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA Siglo XVI, XVIII AUTOR

TIPO DE REFERENCIA C 1 C 2



DESCRIPCION

Edificación tradicional granadina con tres plantas y disposición regular de los huecos en fachada. Cierres en lateral izquierdo de fachada en primera y segunda planta. Portada adintelada de mármol Sierra Elvira y espejo en el dintel con los anagramas J.H.S. y A.M.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Degradado  
PARTES QUE FALTAN:

RESTAUJRACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II.SITUACION JURIDICA. Propiedad y arrendamiento

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Antonio García Castellón b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III.DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: (2)

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS			N°		
situación C/Pz. Carrera del Darro, 23							
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES	
1	PAVIMENTACION	X			Adoquines pequeño tamaño y acera con despieces de losas de piedra S. Elvira.		
2	MOBILIARIO URBANO	X					
3	INSTALACIONES			X			
4	EDIFICACION	X					
5	VISTAS			X			
6	PAISAJE	X					
	URBANO	X					
	NATURAL	X					
ELEMENTO					E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES	
<b>EXTERIOR</b>							
* FACHADA							
7	ALTURA		X	X	Disposición regular de huecos. Tiroleesa.	Restauración de fachada. Tratamiento de revestimiento de fachada color ocre amarillento. Eliminación de adendas de fachada (parte alta y trasera).	
8	ZOCALO		X	X			
9	COLOR		X	X	Ocre amarillento sobre cal deg.		
10	CERRAJERIA		X		Piedra S. Elvira deteriorada, y escudo con anagramas religiosos.	Restauración de mirador (carpintería).	
11	CARPINTERIA		X				
12	PORTADA		X				
13	TORREON		X		Pintado de color verde.		
14	GALERIA		X				
15	MIRADOR		X				
16	FRENTE COMERCIAL		X				
* CUBIERTA							
17	FORMA		X	X	Con bastantes adendas y elementos degradantes.		
18	MATERIAL		X	X			
19	ALERO		X				
20	CORNISA		X				
21	REMATES CORONACION		X				
<b>INTERIOR</b>							
* ACCESOS							
22	PUERTAS		X		Dos hojas lisa.		
23	ZAGUAN		X				
24	ACCESO		X				
25	DECORACION		X				
26	PAVIMENTOS		X				
* PATIO							
27	FORMA		X		Pórticos con alfarjes sencillos.		
28	PERISTILADO		X				
29	ALTURAS		X		Columnas toscanas de piedra S. Elvira y corintias de mármol blanco.	Las galerías altas se encuentran cegadas. Remates por aleros de canchillos góticos. Fuente con dos mascarones y frontón con escudo religioso	
30	ESTRUCTURA		X				
31	DECORACION		X				
32	PAVIMENTOS		X				
33	PASO A HUERTA JARDIN		X				
34	AGUA		X				
* ESCALERA							
35	TRAMOS		X		Fuente con dos mascarones y frontón con escudo religioso		
36	NUMERO		X				
37	CUBIERTA		X				
38	DECORACION		X				
39	PAVIMENTOS		X				
* ESTANCIAS							
40	ORGANIZACION		X				
41	INSTALACIONES		X				
42	DECORACION		X				
43	SOLADOS		X				
* ADENDAS							
44	ALTURA		X				
45	ADOSADO		X				
46	EXENTO		X				
<b>JARDIN - HUERTO</b>							
* ORGANIZACION							
47	ACCESO		X				
48	NIVELES		X				
49	ORGANIZACION		X				
50	PAVIMENTOS		X				
51	RELACION VIV.		X				
* PLANTACION							
52	ORGANIZACION		X				
53	PLANTAS		X				
* AGUA							
54	RIEGO		X				
* CONSTRUCCIONES							
55	ARQUITECTURA		X				
56	USO				Doméstico colectivo		
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Automóvil)		
58	PROPUESTA DE ACTUACION						
59	PROPUESTA DE DECLARACION						
60	OBSERVACIONES						

COLOR N°  
ocre  
amarillo

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

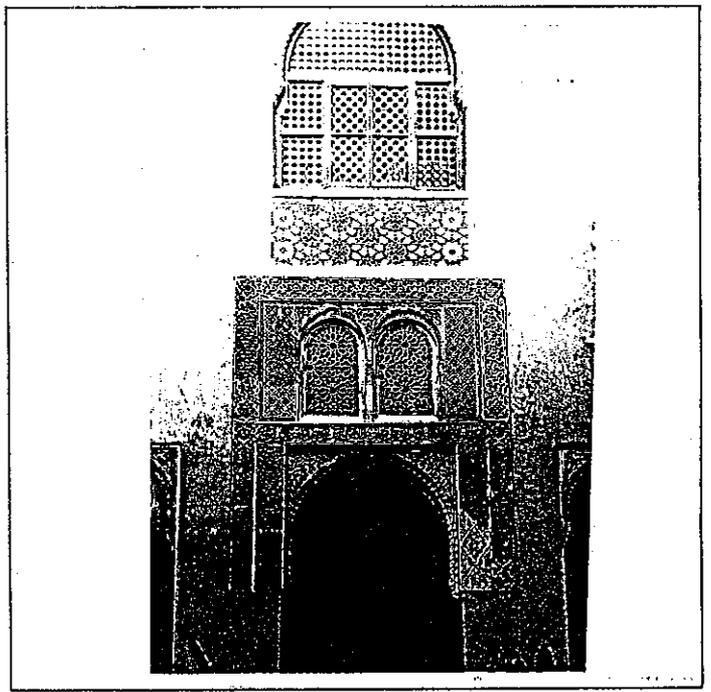
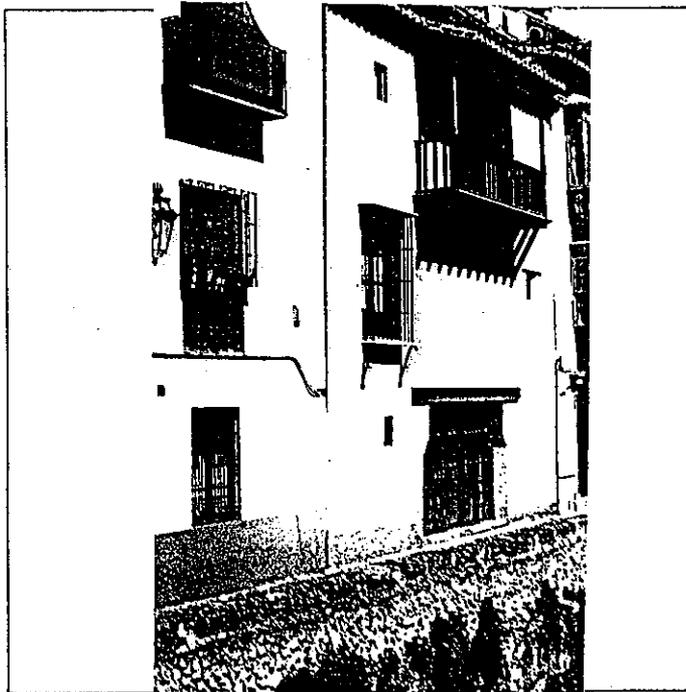
- 1°. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2°. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Carrera del Darro, 21.
- 3°. USO Residencial unifamiliar.
- 4°. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,  
SIGLO XV y
- 5°. EPOCA Finales s. XIX AUTOR

TIPO DE REFERENCIA H M C M



DESCRIPCION

Edificación de un solo cuerpo en que destaca un balcón mirador sobre ménsulas de madera de gran vuelo situado sobre portón de madera. Disposición irregular de los huecos de fachada. Tratamiento de fachada de ladrillo visto dejando cajones revestidos de cal grasa almágrá.



6° BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7° ESTADO DE CONSERVACION Bueno

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8° OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Carlos Sánchez Gómez b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1°. EXPEDIENTE N°.
- 2°. INCOACION FECHAS
- 3°. PROTECCION PGOU: 3

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS		Nº
Situación C/PZ.		Carrera del Darro, 21		
ENTORNO		V	D	I
E. ACTUAL		ESPECIFICACIONES		
1	PAVIMENTACION			
2	MOBILIARIO URBANO	X		
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> O			
4	EDIFICACION	X		
5	VISTAS <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> O			
6	PAISAJE			
	URBANO	X		
	NATURAL			
ELEMENTO		E. ACTUAL		
ESPECIFICACIONES				
7	<b>EXTERIOR</b> * FACHADA			
8	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+	X		
9	ZOCALO			
10	COLOR			
11	CERRAJERIA <input checked="" type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> O	X		
12	CARPINTERIA <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O	X		
13	PORTADA <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> A	X		
14	TORREON			
15	GALERIA			
16	MIRADOR			
17	FRENTE COMERCIAL			
18	* CUBIERTA			
19	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> I <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A	X		
20	MATERIAL <input type="checkbox"/> Tm <input checked="" type="checkbox"/> Th <input type="checkbox"/> O	X		
21	ALERO <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P	X		
22	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O	X		
23	REMATES CORONACION	X		
24	<b>INTERIOR</b> * ACCESOS			
25	PUERTAS <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 10	X		
26	ZAGUAN			
27	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> X	X		
28	DECORACION	X		
29	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O	X		
30	* PATIO			
31	FORMA <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> O	X		
32	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4	X		
33	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3+	X		
34	ESTRUCTURA <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Em <input type="checkbox"/> Z	X		
35	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Fd <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm	X		
36	PAVIMENTOS <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O	X		
37	PASO A HUERTA JARDIN			
38	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P			
39	* ESCALERA			
40	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> X			
41	NUMERO <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +			
42	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A1			
43	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E			
44	PAVIMENTOS	X		
45	* ESTANCIAS			
46	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> X			
47	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A			
48	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A1 <input type="checkbox"/> Ar			
49	SOLADOS	X		
50	* ADENDAS			
51	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +			
52	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> T			
53	EXENTO			
54	<b>JARDIN - HUERTO</b>			
55	* ORGANIZACION			
56	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A			
57	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +			
58	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L			
59	PAVIMENTOS			
60	RELACION VIV.			
61	* PLANTACION			
62	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L			
63	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O			
64	* AGUA			
65	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A1 <input type="checkbox"/> P			
66	* CONSTRUCCIONES			
67	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O			
68	<b>USO</b>	Doméstico unifamiliar		
69	<b>ACCESIBILIDAD</b>	BUENA (Automóvil).		
70	PROPUESTA DE ACTUACION			
71	PROPUESTA DE DECLARACION			
72	OBSERVACIONES			

COLOR N°  
Ladrillo  
Cajones  
Cal grasa

9. IDENTIFICACION

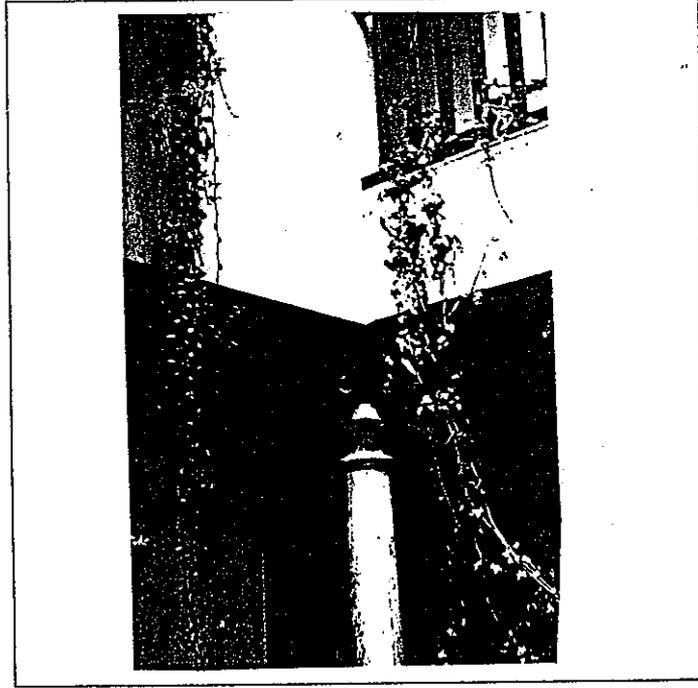
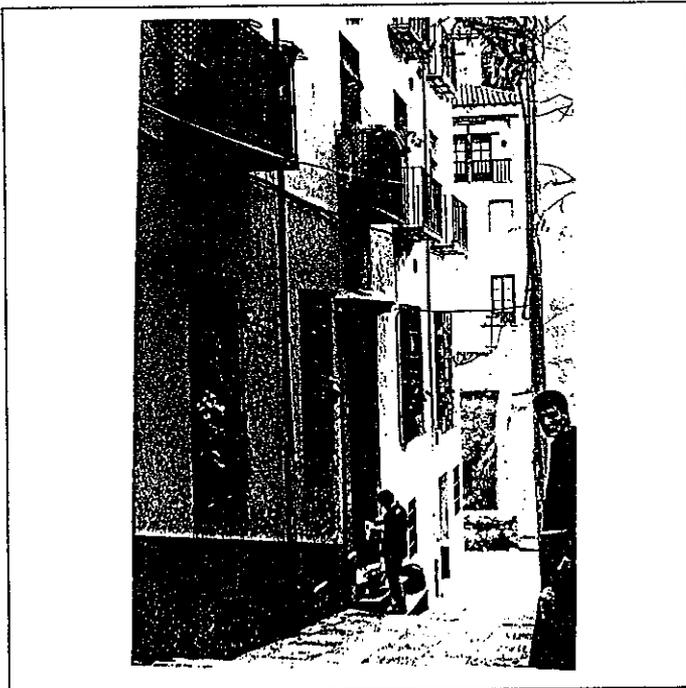
CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1°. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2°. LOCALIZACION a) AND. b) GR. c) GR. UBICACION: Cuesta de Santa Inés, 2.
- 3°. USO Residencial colectivo.
- 4°. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5° EPOCA AUTOR TIPO DE REFERENCIA D 2



DESCRIPCION  
 Edificación de un solo cuerpo y cuatro alturas con disposición regular de huecos adintelados y acceso central.



6° BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7° ESTADO DE CONSERVACION Bueno  
 PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8° OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Comunidad de Propietarios b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1°. EXPEDIENTE N°.
- 2°. INCOACION FECHAS
- 3°. PROTECCION PGOU: No catalogado

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS			Nº	
Situación C/PZ.		Cuesta de Santa Inés, 1				
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
1	PAVIMENTACION	X				Adecuación de entorno y eliminación de cables en fachada.
2	MOBILIARIO URBANO	X				
3	INSTALACIONES					
4	EDIFICACION			X		
5	VISTAS					
6	PAISAJE	X				
	URBANO					
	NATURAL					
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
<b>EXTERIOR</b>						
* FACHADA						
7	ALTURA					Ordenación de huecos. Reutilización de elementos. Piedra gris S. Elvira. Buen estado de conservación. Intervención de rehabilitación, que ha modificado aspectos intrínsecos de la primitiva construcción.
8	ZOCALO			X		
9	COLOR			X		
10	CERRAJERIA			X		
11	CARPINTERIA			X		
12	PORTADA			X		
13	TORREON			X		
14	GALERIA			X		
15	MIRADOR			X		
16	FRÉNTES COMERCIAL			X		
* CUBIERTA						
17	FORMA			X		
18	MATERIAL			X		
19	ALERO			X		
20	CORNISA			X		
21	REMATES CORONACION			X		
<b>INTERIOR</b>						
* ACCESOS						Reja. 4x6 aprox. Columnas de piedra S. Elvira y zapatas de madera. Empedrado granadino. Mármol S. Elvira. Baranda de madera. Zócalo de azulejos postizos degradantes. Mamperlanes de madera. Gres.
22	PUERTAS			X		
23	ZAGUAN			X		
24	ACCESO			X		
25	DECORACION			X		
26	PAVIMENTOS			X		
* PATIO						
27	FORMA			X		
28	PERISTILADO			X		
29	ALTURAS			X		
30	ESTRUCTURA			X		
31	DECORACION			X		
32	PAVIMENTOS			X		
33	PASO A HUERTA JARDIN			X		
34	AGUA			X		
* ESCALERA						
35	TRAMOS			X		
36	NUMERO			X		
37	CUBIERTA			X		
38	DECORACION			X		
39	PAVIMENTOS			X		
* ESTANCIAS						
40	ORGANIZACION			X		
41	INSTALACIONES			X		
42	DECORACION			X		
43	SOLADORES			X		
* ADENDAS						
44	ALTURA			X		
45	ADOSADO			X		
46	EXENTO			X		
<b>JARDIN - HUERTO</b>						
* ORGANIZACION						
47	ACCESO			X		
48	NIVELES			X		
49	ORGANIZACION			X		
50	PAVIMENTOS			X		
51	RELACION VIV.			X		
* PLANTACION						
52	ORGANIZACION			X		
53	PLANTAS			X		
* AGUA						
54	RIEGO			X		
* CONSTRUCCIONES						
55	ARQUITECTURA			X		
56	USO				Doméstico colectivo.	
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Peatonal)	
58	PROPUESTA DE ACTUACION					
59	PROPUESTA DE DECLARACION					
60	OBSERVACIONES					Reciente rehabilitación y acondicionamiento para uso de apartamentos.

COLOR Nº  
ocre

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

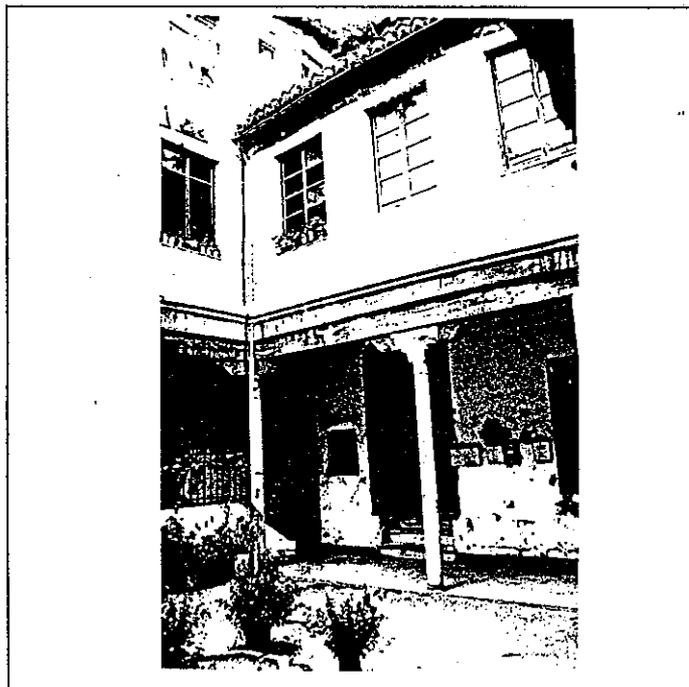
- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Cuesta de Santa Inés, 4.
- 3º. USO Residencial colectivo.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA S. XVI  
1er tercio s. XX AUTOR

TIPO DE REFERENCIA C M C I



DESCRIPCION

Edificación tradicional granadina con dos plantas y disposición regular de huecos en la fachada. Portada de piedra.



6: BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7: ESTADO DE CONSERVACION Aceptable-Degradado.

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8: OBSERVACIONES.

II.SITUACION JURIDICA. Arrendamiento

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Juan Lechuga Villalva b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III.DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: (2)

Situación C/PZ. Cuesta de Santa Inés, 4

ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES				
1	PAVIMENTACION			X		Posible supresión del contador de luz dando placeta.				
2	MOBILIARIO URBANO	X								
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> X			X						
4	EDIFICACION	X								
5	VISTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> O	X								
6	PAISAJE URBANO NATURAL	X								
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES				
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA										
7	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+	X			Disposición regular de huecos.	Restauración de fachada.				
8	ZOCALO	X			Almagra.	Tratamiento cal grasa ocre amarillento, con despiece de sillares.				
9	COLOR	X			Ocre amarillento sobre ocre más oscuro.					
10	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> I	X			Piedra gris con molduras.	Restauración y adecuación tratamiento zócalo.				
11	CARPINTERIA <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O	X								
12	PORTADA <input type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> A	X								
13	TORREON	X								
14	GALERIA	X				Supresión de huecos a fachada de salida de humos (cocina).				
15	MIRADOR	X				Posible apertura de huecos a c/ Cobertizo de Santa Inés.				
16	FRENTE COMERCIAL	X			Puerta metálica con cristal. A-2					
* CUBIERTA										
17	FORMA <input type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A	X			Fábrica ladrillo pico gorrión y molduras.	Supresión puerta metálica hierro del local comercial y sustitución por madera acorde con entorno.				
18	MATERIAL <input type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> m <input checked="" type="checkbox"/> Th <input type="checkbox"/> O	X								
19	ALERO <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P	X								
20	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O	X								
21	REMATES CORONACION	X								
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS										
22	PUERTAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> X	X			Zócalo pintado de verde, degradante.	Recuperación de estructura de patio con tres galerías perimetrales.				
23	ZAGUAN	X								
24	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> O	X			Alfarje de vigas gran escuadría.		Conservación y restauración de vigas y zapatas de madera.			
25	DECORACION	X								
26	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> X	X						Recuperación de galerías.		
* PATIO									Pavimentación de patio y galerías s/ tipo arq.	
27	FORMA <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O	X			Galerías superiores cegadas.	Supresión de bajantes vistas en patio.				
28	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> 4	X			Alero de canecillos.					Revestimiento de cal grasa color ocre amarillento, en fachadas de patio, con tratamiento de resaltes en color almagra (color madera).
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3+ <input checked="" type="checkbox"/> X	X			Columnas corintias de mármol blanco y zapatas de acanto.		Supresión de pilares de ladrillo revestidos, que apuntalan la esquina del patio.			
30	ESTRUCTURA <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> m <input checked="" type="checkbox"/> z <input checked="" type="checkbox"/> X	X								
31	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm	X			Alfarje en techo galería planta baja. Tablazón chillas y alfard.					
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> X	X			Piedra S. Elvira.					
33	PASO A HUERTA JARDIN	X								
34	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P	X								
* ESCALERA										
35	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> X	X			Situación en ángulo NO.	Supresión de pilares de ladrillo revestidos, que apuntalan la esquina del patio.				
36	NUMERO <input type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +	X			Zócalo pintado color almagra.					
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> X	X			Alfarje similar zaguan.					
38	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> E	X			Barandilla madera torneada.					
39	PAVIMENTOS	X			Columna mármol, junto desembarco escalera.					
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> X	X			Mármol, pavimentación escalera.					
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A	X								
42	DECORACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar	X								
43	SOLADOS	X								
* ADENDAS										
44	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +	X								
45	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> T	X								
46	EXENTO	X								
<b>JARDIN - HUERTO</b>										
* ORGANIZACION										
47	ACCESO <input checked="" type="checkbox"/> V <input checked="" type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> A	X			Existencia de jardín privado, degradante y algo abandonado.					
48	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +	X								
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> L <input checked="" type="checkbox"/> X	X								
50	PAVIMENTOS	X								
51	RELACION VIV.	X								
* PLANTACION										
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> L <input checked="" type="checkbox"/> X	X								
53	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> X	X								
* AGUA										
54	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P	X								
* CONSTRUCCIONES										
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> X	X								
56	USO				Doméstico colectivo					
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Peatonal)					
58	PROPUESTA DE ACTUACION									
59	PROPUESTA DE DECLARACION									
60	OBSERVACIONES									

Adquisición Ayuntamiento.

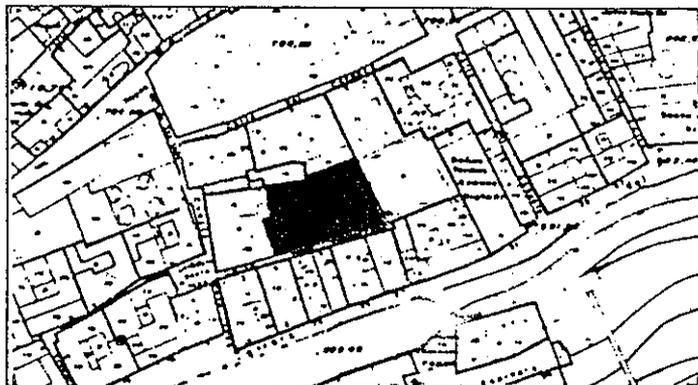
COLOR N°  
ocre  
amarillo

D. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2	1

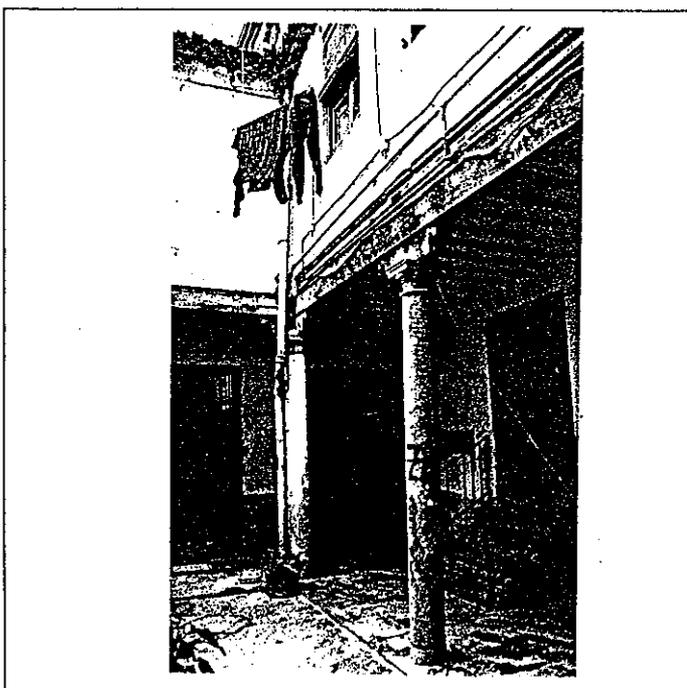
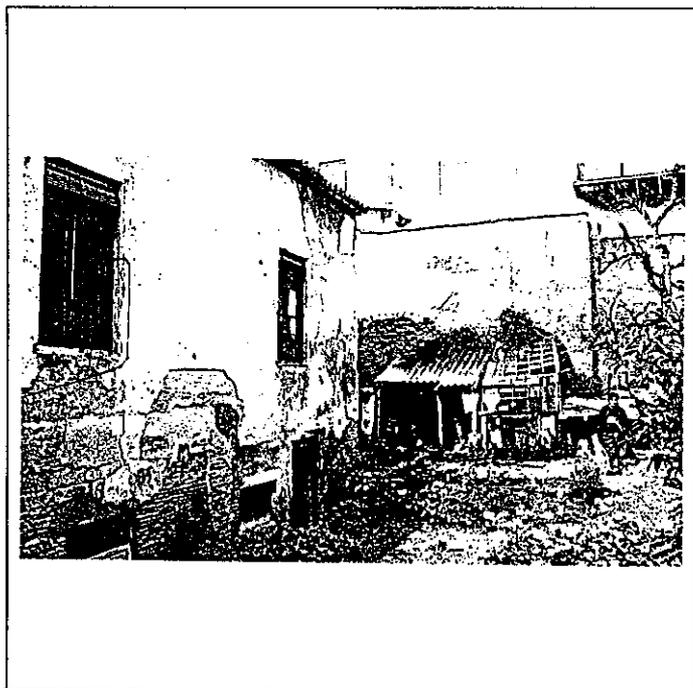
I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1°. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2°. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Cobertizo de Santa Inés, 3.
- 3°. USO Residencial colectivo.
- 4°. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5° EPOCA Siglo XVIII AUTOR TIPO DE REFERENCIA C 1 C 2



DESCRIPCION

Edificación de tipo palacial con tres plantas y disposición irregular de los huecos de la fachada, portada con jambas de piedra y dintel de madera.



6° BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7° ESTADO DE CONSERVACION Degradado

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8° OBSERVACIONES. Conserva rótulo de calle cuadrado con lóbulos (núm. 6).

II. SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. José Tello Ruiz b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1°. EXPEDIENTE N°.
- 2°. INCOACION FECHAS
- 3°. PROTECCION PGOU: (2)

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS		N°								
Situación C/PZ. Calle del Cobertizo de Santa Inés, 3												
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES						
1	PAVIMENTACION			X	Empedrado junto con losas hidráulicas.  Callejón muy estrecho, con desplome de muros.							
2	MOBILIARIO URBANO			X								
3	INSTALACIONES	A	D	O			X					
4	EDIFICACION			X								
5	VISTAS	A	C	B			X	O				
6	PAISAJE			X								
	URBANO			X								
	NATURAL			X								
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES						
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA												
7	ALTURA	1	2	3	4	X	5+	Ordenación de huecos.  Cal  Mal estado debido a la humedad.	Restauración de fachada. Restitución y tratamiento muro perimetral (huerto). Restauración y conservación de covertizo en c/ Santa Inés. Restauración jambas de piedra (posiblemente recibiendo dintel de madera). Eliminación e instalaciones vistas. Adecuación de huecos de fachada a la composición general de la edificación s/ tipo arq.			
8	ZOCALO			X								
9	COLOR			X								
10	CERRAJERIA	F	X	F	O							
11	CARPINTERIA	M	X	H	O							
12	PORTADA	D	X	A								
13	TORREON			X								
14	GALERIA			X								
15	MIRADOR			X								
16	FRENTE COMERCIAL			X								
* CUBIERTA												
17	FORMA	I	X	T	A	X						
18	MATERIAL	T	m	X	T	H	O					
19	ALERO	M	X	F	P							
20	CORNISA	C	P	O								
21	REMATES CORONACION			X								
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS												
22	PUERTAS	1	2	X	0		Portón dos hojas claveteado, mal estado de conservación.  Techo decorado de madera y zócalo degradante.  Existencia instalaciones vistas. Parte cerrada por obra nueva.  Columnas y zapatas de valor y vigas de gran canto.  Existencia de aljibe, fuente y pilar de cierta importancia.  Bóveda decorada con rosetón de escayola pintada.  Redistribución interior s/ tipo arq. Supresión de viviendas. Adecuación habitabilidad.					
23	ZAGUAN			X								
24	ACCESO	E	X	0								
25	DECORACION			X								
26	PAVIMENTOS	C	C	F	O	X						
* PATIO												
27	FORMA	C	X	R	O							
28	PERISTILADO	1	2	3	4	X						
29	ALTURAS	1	2	3	X							
30	ESTRUCTURA	D	X	A	C	M		P	F	m	Z	X
31	DECORACION	E	P	F	d	C		C	m	X		
32	PAVIMENTOS	C	C	F	O	X						
33	PASO A HUERTA JARDIN			X								
34	AGUA	F	X	A	X	A		P	X			
* ESCALERA												
35	TRAMOS	1	2	X	3							
36	NUMERO	P	X	1	2	+						
37	CUBIERTA	A	B	X	A	+						
38	DECORACION	B	X	P	X	E		X				
39	PAVIMENTOS			X								
* ESTANCIAS												
40	ORGANIZACION	O	T	X								
41	INSTALACIONES	H	C	X	T	A						
42	DECORACION	P	C	P	A	X		A				
43	SOLADOS			X								
* ADENDAS												
44	ALTURA	1	X	2	+							
45	ADOSADO	L	X	T	X							
46	EXENTO			X								
<b>JARDIN - HUERTO</b>												
* ORGANIZACION												
47	ACCESO	V	X	P	A			Tratamiento de huerto acorde con entorno. Eliminación de construcciones añadidas.				
48	NIVELES	1	2	X	3	+						
49	ORGANIZACION	F	L	X								
50	PAVIMENTOS			X								
51	RELACION VIV.			X								
* PLANTACION												
52	ORGANIZACION	F	L	X								
53	PLANTAS	A	X	A	X	P			F	X	O	X
* AGUA												
54	RÍEGO	A	A	X	P		Posible existencia de alberca enterrada.					
* CONSTRUCCIONES												
55	ARQUITECTURA	P	P	X	A	C	O		X			
56	USO						Doméstico colectivo					
57	ACCESIBILIDAD						Regular (Peatonal)					
58	PROPUESTA DE ACTUACION											
59	PROPUESTA DE DECLARACION											
60	OBSERVACIONES											

COLOR N°

cal

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).

2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Cuesta de Santa Inés, 6.

3º. USO Deshabitado

4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,

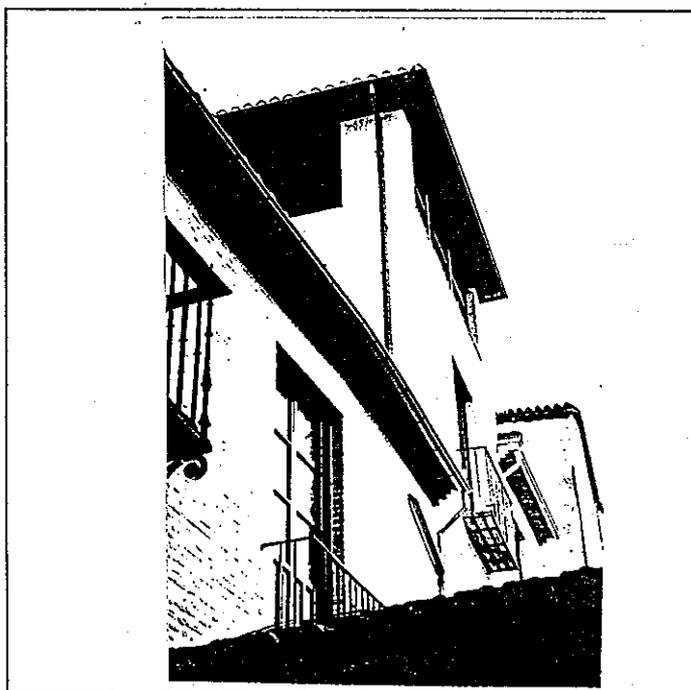
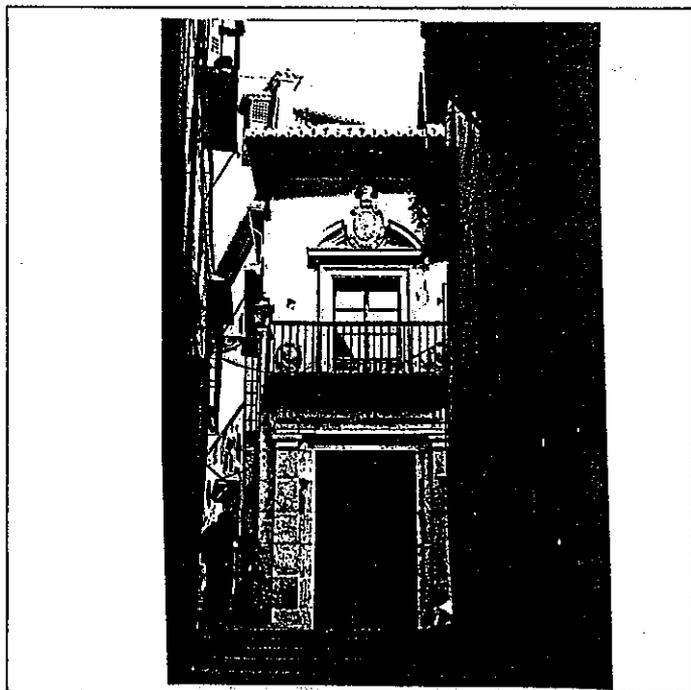
5º EPOCA Siglo XVI AUTOR

TIPO DE REFERENCIA C 1 D 3



DESCRIPCION

Edificación de tipo palacial de dos plantas y disposición, en general irregular de los huecos de fachada portada adintelada de piedra de cantería con pilastras dóricas en la planta baja y disposición a-eje, en planta alta de balcón con pilastras dóricas y flanqueado por pirámides que soportan frontón partido con escudo heráldico en planta primera alero - en cuerpo principal, de madera de gran vuelo.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Bueno

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA. Propiedad municipal

1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Excmo. Ayuntamiento de Granada b) DOM.

2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

1º. EXPEDIENTE Nº.

2º. INCOACION FECHAS

3º. PROTECCION PGOU: (2)

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS			N°	
Situación C/PZ.		Cuesta de Santa Inés, 6				
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
1	PAVIMENTACION	X			Empedrado con escalinata.	
2	MOBILIARIO URBANO	X				
3	INSTALACIONES					
4	EDIFICACION	X				
5	VISTAS	X				
6	PAISAJE	X				
	URBANO					
	NATURAL					
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA						
7	ALTURA	X			Cuerpo alto con balconada adintelada y frontón curvo partido para alojar escudo de armas.	
8	ZOCALO	X				
9	COLOR	X			Adintelada con pilastras dóricas soportando entablamento. Pináculos sobre balcones, en laterales. Torreón: lateral E.; de un cuerpo mayor con pies derechos biselados y zapatas ligeramente lobuladas.	
10	CERRAJERIA	X				
11	CARPINTERIA	X				
12	PORTADA	X				
13	TORREON	X				
14	GALERIA	X				
15	MIRADOR	X			Torreón: lateral E.; de un cuerpo mayor con pies derechos biselados y zapatas ligeramente lobuladas.	
16	FRENTE COMERCIAL	X			Cubierto con armadura rectangular simple de limas bordones con tirantes.	
* CUBIERTA						
17	FORMA	X			Alero: de canes y tablazón decorada con rosetas talladas en caseton	
18	MATERIAL	X				
19	ALERO	X				
20	CORNISA	X				
21	REMATES CORONACION	X				
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS						
22	PUERTAS				Alfarje sin decoración.	
23	ZAGUAN					
24	ACCESO					
25	DECORACION					
26	PAVIMENTOS					
27	FORMA					
* PATIO						
28	PERISTILADO				Pórticos con alfarjes sin decoración. Cuatro columnas corintias de mármol blanco de acanto poco resaltado. Zapatas de talla de acanto. Lateral N. con canecillos góticos. Laterales N. y E. con tercer cuerpo con alfarjes sin decoración.	
29	ALTURAS					
30	ESTRUCTURA					
31	DECORACION					
32	PAVIMENTOS					
33	PASO A HUERTA JARDIN					
34	AGUA					
* ESCALERA						
35	TRAMOS					
36	NUMERO					
37	CUBIERTA					
38	DECORACION					
39	PAVIMENTOS					
40	ORGANIZACION					
* ESTANCIAS						
41	INSTALACIONES					
42	DECORACION					
43	SOLADOS					
* ADENDAS						
44	ALTURA					
45	ADOSADO					
46	EXENTO					
<b>JARDIN - HUERTO</b>						
* ORGANIZACION						
47	ACCESO					
48	NIVELES					
49	ORGANIZACION					
50	PAVIMENTOS					
51	RELACION VIV.					
52	ORGANIZACION					
* PLANTACION						
53	PLANTAS					
* AGUA						
54	RIEGO					
* CONSTRUCCIONES						
55	ARQUITECTURA					
56	USO					
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Peatonal)	
58	PROPUESTA DE ACTUACION					
59	PROPUESTA DE DECLARACION					
60	OBSERVACIONES					

COLOR N°

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

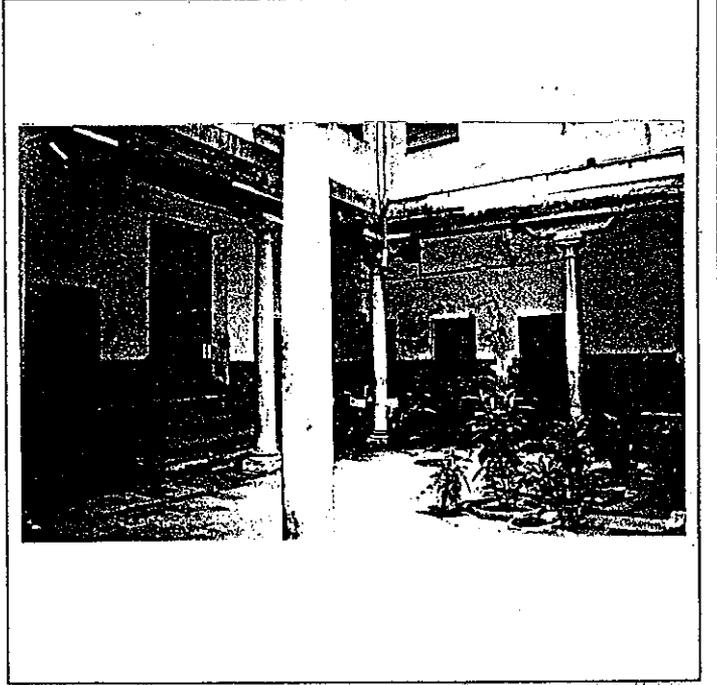
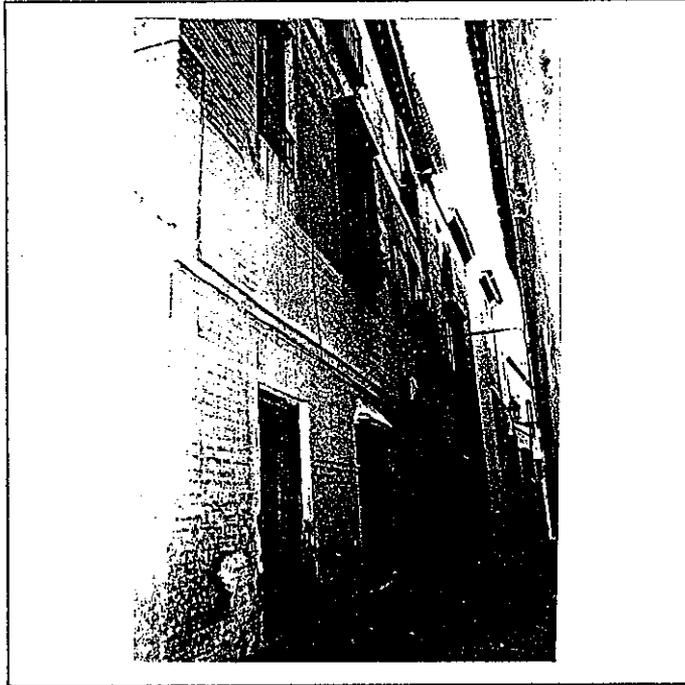
- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle del Carnero, 4.
- 3º. USO Residencial colectivo.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA S. XVI, década 1920AUTOR

TIPO DE REFERENCIA C 1



DESCRIPCION

Edificación de tipo palacial con tres plantas y disposición regular de los huecos de fachada. Tratamiento de fachada con fábrica mixta de ladrillo y tapia do. Grandes rejas carceleras en huecos extremos en planta primera. Remate de edificación con alero de modillones de mampostería. La portada presenta jambas y dintel de piedra.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Degradado  
PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES. Conserva rótulo de calle cuadrado con lóbulos (núm. 4).

II. SITUACION JURIDICA. Arrendamiento

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Guillermo Martín Arboloda b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: (2)

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS			Nº	
Situación C/PZ. Calle del Carnero, 4						
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
1	PAVIMENTACION			X		
2	MOBILIARIO URBANO	X				
3	INSTALACIONES [A] [D] [O] X			X		
4	EDIFICACION					
5	VISTAS [A] X [C] [B] X [O]			X		
6	PAISAJE					
	URBANO	X				
	NATURAL					
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
<b>EXTERIOR</b>						
* FACHADA						
7	ALTURA [1] [2] [3] X [4] X [5+] X	X			Ladrillo cajones enfoscados.	Restauración de fachada y cosido de agrietamientos.
8	ZOCALO	X			Pintado gris oscuro.	
9	COLOR	X			Cal	
10	CERRAJERIA [Fo] X [F] X [O]	X			De forja en rejas carceleras.	Supresión de imitación de fábrica de ladrillo visto existente,
11	CARPINTERIA [M] X [H] [O]	X			Cuarterones.	(hecha con cemento), imitando original.
12	PORTADA [D] X [A]	X			Jambas y dintel de piedra gris.	Eliminación de salida de humos por fachada.
13	TORREON	X				Restauración y tratamiento de revestimientos.
14	GALERIA	X				Sustitución de carpinterías metálicas y degradantes.
15	MIRADOR	X				Restauración y limpieza de portada.
16	FRENTE COMERCIAL	X				
* CUBIERTA						
17	FORMA [I] X [T] [A]	X				
18	MATERIAL [Tm] X [Th] [O]	X			De modillones de mampostería.	
19	ALERO [M] X [P] [P]	X				
20	CORNISA [C] X [P] [O]	X				
21	REMATES CORONACION	X				
<b>INTERIOR</b>						
* ACCESOS						
22	PUERTAS [1] X [2] X [O]	X			De cuarterones.	
23	ZAGUAN	X			Techo con alfarjes sin decoración.	Tratamiento general de la edificación contra la humedad.
24	ACCESO [E] X [O]	X				Eliminación de zócalos y pavimentos de zagúan s/ tipo arq.
25	DECORACION	X			Zócalo de chapado cerámico.	Recuperación estructura de patio.
26	PAVIMENTOS [C] X [Cr] [O] X	X				Corrección de vuelco en patio.
* PATIO						
27	FORMA [C] X [R] [O]	X				Restauración y reforzamiento estructural.
28	PERISTILADO [1] [2] [3] [4] X	X			Alfarjes con jacenas y jaldetas perfiladas y encintado central.	
29	ALTURAS [1] [2] [3+] X	X			Existencia ocho columnas toscanas de mármol blanco, y zapatas de acanto, cartela y cabeza de animal.	Pavimentación patio s/ tipo arq.
30	ESTRUCTURA [D] X [A] [C] X [P] [Pm] X [Z] X	X				Tratamiento de revestimientos, huecos.
31	DECORACION [E] [P] [Pd] [C] X [Cm]	X				Recuperación de galerías y regularización de huecos.
32	PAVIMENTOS [C] [Cr] [O] X	X				
33	PASO A HUERTA JARDIN	X				Conservación y restauración de escalera.
34	AGUA [F] X [A] [Ar] [P] X	X			Galería en planta primera cerrada con desplome considerable.	Posible falso techo en hueco escalera. (Análisis y catas).
* ESCALERA						
35	TRAMOS [1] [2] [3] X	X				
36	NUMERO [E] X [1] X [2] [1+] X	X			Galería N. planta primera con pies derechos biselados.	
37	CUBIERTA [A] [B] [A] [C]	X			Alero canchillos sin decorar.	
38	DECORACION [B] X [P] [E]	X			Barandilla de fundición y madera torneada.	Redistribución interior.
39	PAVIMENTOS	X				Supresión vivienda y adecuación a tipo arq.
* ESTANCIAS						
40	ORGANIZACION [O] [T] X	X				Adecuación habitabilidad.
41	INSTALACIONES [H] [C] [T] [A]	X				
42	DECORACION [P] [C] [P] [A] [Ar]	X				
43	SOLADOS	X				
* ADENDAS						
44	ALTURA [1] [2] [1+] X	X			Existencia de cables y antenas en patio y último cuerpo.	
45	ADOSADO [L] X [T]	X				
46	EXENTO	X				
<b>JARDIN - HUERTO</b>						
* ORGANIZACION						
47	ACCESO [V] [P] [A]	X				
48	NIVELES [1] [2] [3] [1+] X	X				
49	ORGANIZACION [E] [L]	X				
50	PAVIMENTOS	X				
51	RELACION VIV.	X				
* PLANTACION						
52	ORGANIZACION [F] [E]	X				
53	PLANTAS [A] [Ar] [P] [F] [O]	X				
* AGUA						
54	RIEGO [A] [A] [P]	X				
* CONSTRUCCIONES						
55	ARQUITECTURA [P] [Pb] [A] [C] [O]	X				
56	[USC]				Doméstico colectivo	
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Peatonal)	
58	PROPUESTA DE ACTUACION					
59	PROPUESTA DE DECLARACION					
60	OBSERVACIONES					

Se han realizado apertura de huecos rompiendo la composición de fachada.

COLOR Nº  
cal

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	3	2

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ). Carmen de Ntra. Sra. de la Paz.

2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle Carnero, 6.

3º. USO Residencial unifamiliar.

4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,

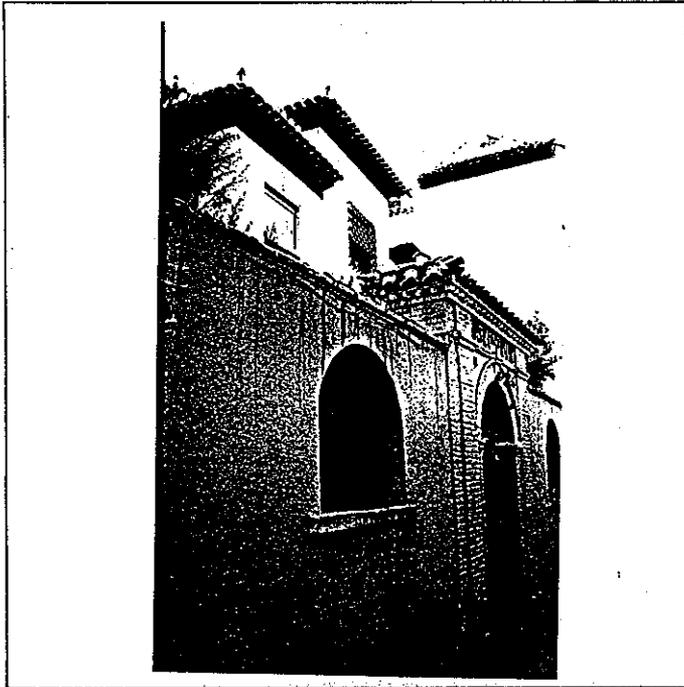
5º EPOCA Década 1930 AUTOR

TIPO DE REFERENCIA D 3



DESCRIPCION

Edificación ecléctica con dos plantas y disposición irregular de los huecos en la fachada. Acceso mediante pórticos con columnas toscanas de mármol Sierra Elvira. Zócalo de azulejos. Elementos de cerrajería de tipo neorrenacentista. Remate formal mediante alero en la edificación. Tapia con arcos de medio punto cerrando parcela hacia calle.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Bueno

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA. Propiedad

1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap. ORS. Trinidad Rodriguez Fontana b) DOM.

2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

1º. EXPEDIENTE Nº.

2º. INCOACION FECHAS

3º. PROTECCION PGOU: NO CATALOGADO

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS		Nº
Situación C/PZ.		Calle Carnero, 6.		
ENTORNO		V	P	I
E. ACTUAL		ESPECIFICACIONES		
1	PAVIMENTACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2	MOBILIARIO URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> X	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4	EDIFICACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5	VISTAS <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> X	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
6	PAISAJE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	NATURAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
ELEMENTO		E. ACTUAL		
ESPECIFICACIONES				
7	<u>EXTERIOR</u> * FACHADA			
8	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9	ZOCALO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
10	COLOR	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
11	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
12	CARPINTERIA <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
13	PORTADA <input type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> X	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
14	TORREON	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
15	GALERIA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
16	MIRADOR	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
17	FRENTE COMERCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
18	* CUBIERTA			
19	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> I <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
20	MATERIAL <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
21	ALERO <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
22	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
23	REMATOS CORONACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
24	<u>INTERIOR</u> * ACCESOS			
25	PUERTAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> X	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
26	ZAGUAN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
27	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
28	DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
29	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
30	* PATIO			
31	FORMA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
32	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
33	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3+	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
34	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> Z	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
35	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> d <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
36	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
37	PASO A HUERTA JARDIN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
38	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
39	* ESCALERA			
40	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> X	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
41	NUMERO <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
42	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> M	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
43	DECORACION <input checked="" type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
44	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
45	* ESTANCIAS			
46	ORGANIZACION <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> T	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
47	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
48	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> Ar	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
49	SOLADOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
50	* ADENDAS			
51	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
52	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> T	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
53	EXENTO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
54	<u>JARDIN - HUERTO</u>			
55	* ORGANIZACION			
56	ACCESO <input checked="" type="checkbox"/> V <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> X	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
57	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
58	ORGANIZACION <input checked="" type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> L	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
59	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
60	RELACION VIV.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
61	* PLANTACION			
62	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> L	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
63	PLANTAS <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> X	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
64	* AGUA			
65	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
66	* CONSTRUCCIONES			
67	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
68	USO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
69	ACCESIBILIDAD	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
70	PROPUESTA DE ACTUACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
71	PROPUESTA DE DECLARACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
72	OBSERVACIONES	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
73	Domestico unifamiliar	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
74	Buena (Peatonal)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
75	COLOR N°	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
76	cal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

V: VALOR D: DEGRADANTE I: INDIFERENTE

DELTA SUR S.A.

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2	3

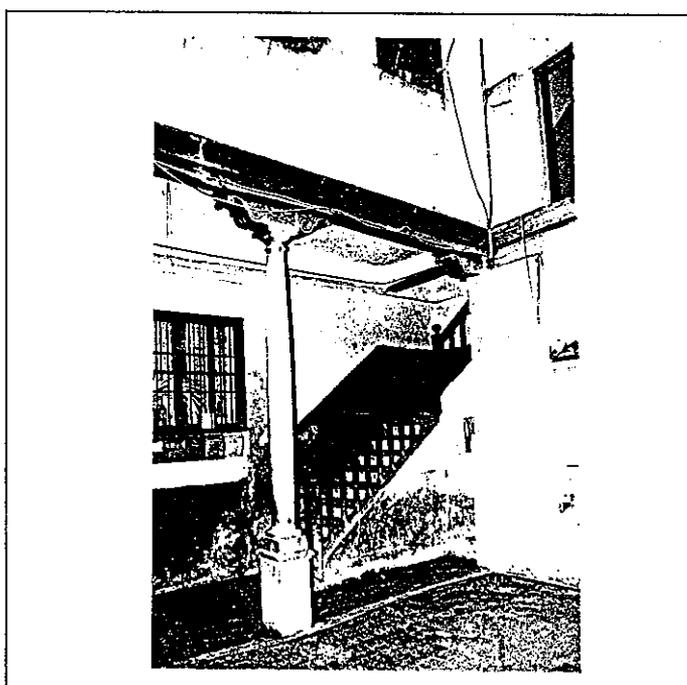
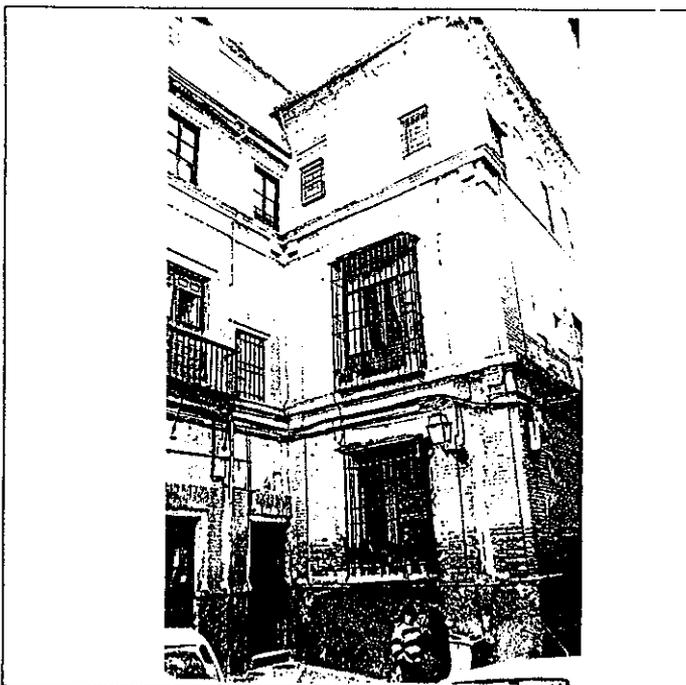
I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle Carnero, 8.
- 3º. USO Residencial colectivo y comercial.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º. EPOCA Siglo XVII, 1er tercio s. XX AUTOR TIPO DE REFERENCIA D 1 D 2



DESCRIPCION

Edificación de tres plantas con sensible ordenación de huecos con recercados acusados, que mediante forma y tratamiento marcan el ritmo de composición de la fachada. Ultimo cuerpo huecos enmarcados entre pilastras dóricas, arqueados en el frente central, y adintelados en los extremos.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Aceptable-Degradado

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES. Conserva rótulo de calle cuadrado con lóbulos (núm. 8).

II. SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Manuel Cañavate Martínez b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: 2

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS			Nº							
Situación C/PZ. Calle Carnero, 8												
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES						
1	PAVIMENTACION			X								
2	MOBILIARIO URBANO			X								
3	INSTALACIONES	A	D	X								
4	EDIFICACION			X								
5	VISTAS	A	X	C	B	X	X					
6	PAISAJE			X								
	URBANO			X								
	NATURAL			X								
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES						
<b>EXTERIOR</b>												
* FACHADA												
7	ALTURA	1	2	3	X	4	X	5	+			
8	ZOCALO			X								
9	COLOR			X								
10	CERRAJERIA	F	X	F	X	O						
11	CARPINTERIA	M	X	H	O							
12	PORTADA	D	X	A								
13	TORREON			X								
14	GALERIA			X								
15	MIRADOR			X								
16	FRENTE COMERCIAL			X								
	Enfoscado y encalado sin hueco.											
* CUBIERTA												
17	FORMA	I	X	T	X	A						
18	MATERIAL	Tm	X	Th	O							
19	ALERO	M	X	F	P							
20	CORNISA	C	X	P	O							
21	REMATES CORONACION			X								
	Existencia de numerosas terrazas.											
	De interés ocre amarillento, formando cornisa.											
<b>INTERIOR</b>												
* ACCESOS												
22	PUERTAS	1	X	2	X	0						
23	ZAGUAN			X		X						
24	ACCESO	E		O	X							
25	DECORACION			X		X						
26	PAVIMENTOS	C	X	Cr	O	X						
	Zócalo de losa catalana y pequeños azulejos granadinos con dibujos. A-2.											
* PATIO												
27	FORMA	C	X	R	O							
28	PERISTILADO	1	X	2	X	3	4					
29	ALTURAS	1		2	3	X						
30	ESTRUCTURA	D	X	A	C	X	P	X	F	m	Z	X
31	DECORACION	E		P	X	F	C	X	C	m		
32	PAVIMENTOS	C	X	Cr	O	X						
33	PASO A HUERTA JARDIN			X								
34	AGUA	F	A	A	P	X						
	Testimonio posible existencia fuente en centro patio.											
* ESCALERA												
35	TRAMOS	1	X	2	3							
36	NUMERO	P	X	1	X	2	+					
37	CUBIERTA	A		B	A							
38	DECORACION	B	X	P	E							
39	PAVIMENTOS			X		X						
	Barandilla de madera torneada.											
* ESTANCIAS												
40	ORGANIZACION	O		T	X							
41	INSTALACIONES	H	X	C	T	A	X					
42	DECORACION	P		C	P	A	L	A				
43	SOLADOS			X		X						
	Conservación y restauración de escalera.											
	Redistribución interior.											
	Supresión de viviendas.											
	Supresión de adendas en planta segunda dando a patio (en voladizo).											
<b>JARDIN - HUERTO</b>												
* ORGANIZACION												
47	ACCESO	V		P	A							
48	NIVELES	1		2	3	+						
49	ORGANIZACION	F		L								
50	PAVIMENTOS			X								
51	RELACION VIV.			X								
* PLANTACION												
52	ORGANIZACION	F		L								
53	PLANTAS	A		A	P	P	O					
* AGUA												
54	RIEGO	A		A	P							
* CONSTRUCCIONES												
55	ARQUITECTURA	P		P	A	C	O					
56	USO											
	Doméstico colectivo											
57	ACCESIBILIDAD											
	Buena (Automóvil)											
58	PROPUESTA DE ACTUACION											
59	PROPUESTA DE DECLARACION											
60	OBSERVACIONES											
	Existe posible aparcamiento de unos cinco coches en la parte delantera de la edificación.											

COLOR N° cal recercados en color ocre y rojizo

# PLAN ESPECIAL DEL ALBAYZIN DE GRANADA

## CATALOGO

**NOTA.—** El grado asignado a cada elemento tiene caracter indicativo. El Ayuntamiento, de oficio o a instancia del interesado, podrá proponer la modificación del grado de catalogación de un inmueble, a la vista de la documentación informativa aportada en la solicitud de licencia.

Distrito

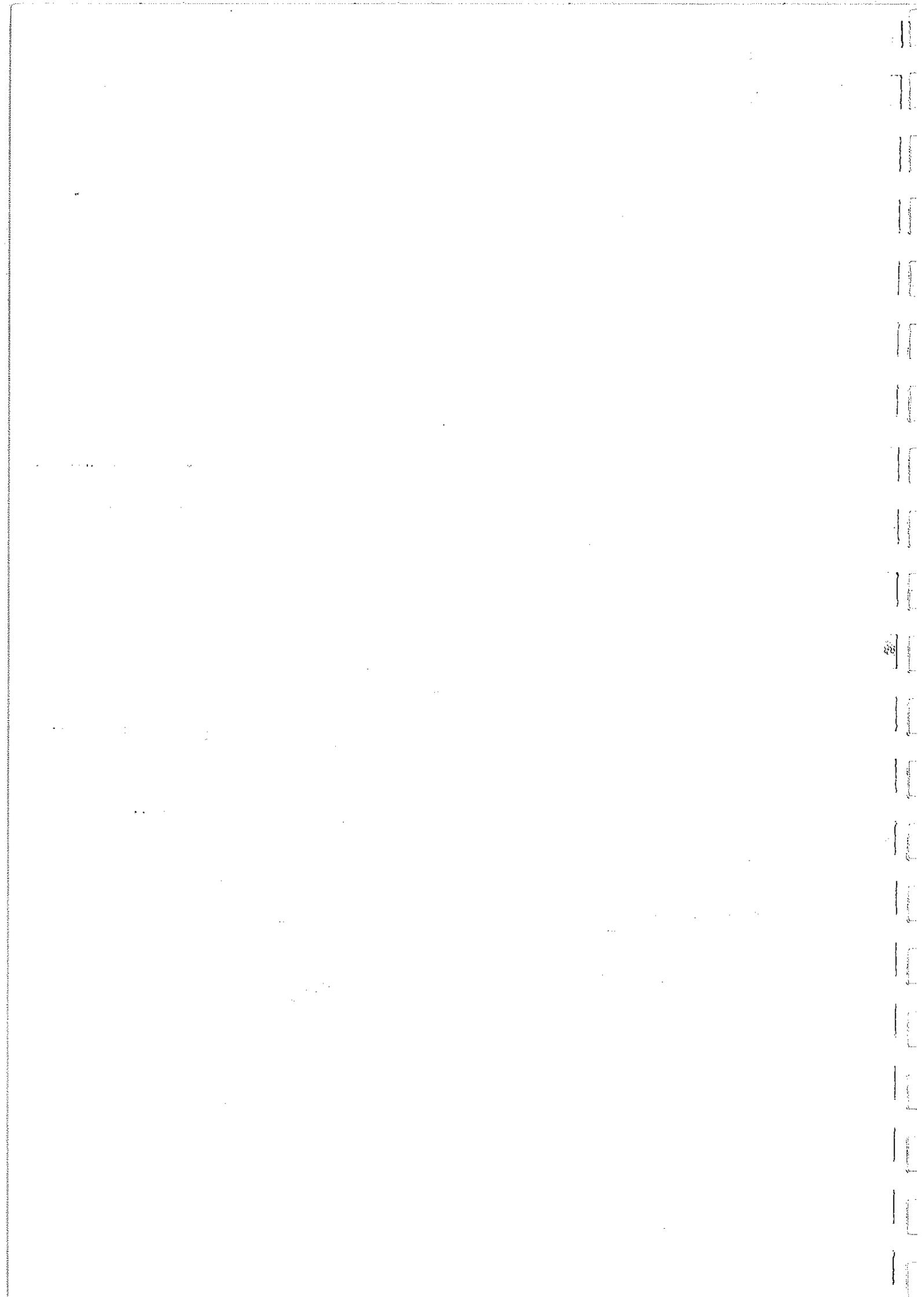
4

Seccion

4

Manzana

3



O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2	2

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).

2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle San Juan de los Reyes, 38.

3º. USO Religioso.

4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,

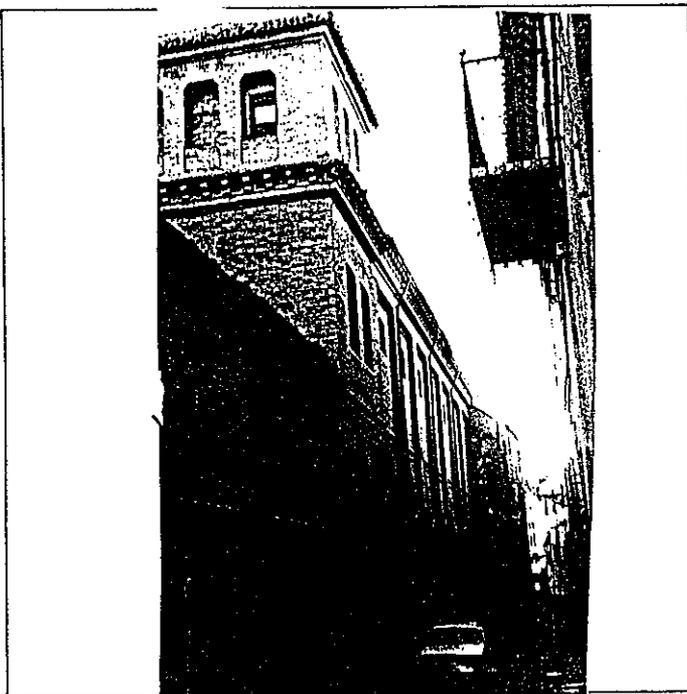
5º EPOCA Siglos XVI y XIX AUTOR

TIPO DE REFERENCIA C 1 E



DESCRIPCION

Edificación de tres plantas con disposición irregular de huecos, en general de pequeña proporción salvo los de la fachada principal que se encuentran dispuestos de forma regular. Fachada de iglesia enmarcada por pilastras dóricas y arco de medio punto - que soportan frontón partido donde se aloja hornacina rematada por frontón y a ambos lados huecos en forma de ojo de buey. Fachada coronada en un lateral por interesante espadaña con celosía.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Degradado

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II.SITUACION JURIDICA. Propiedad eclesiástica

1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Franciscanas Clarisas

b) DOM.

2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS.

Ab) DOM.

III.DATOS ADMINISTRATIVOS

1º. EXPEDIENTE Nº.

2º. INCOACION FECHAS

3º. PROTECCION PGOU: (1)

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS			Nº			
Situación C/PZ.		Calle San Juan de los Reyes, 38.						
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
1	PAVIMENTACION				Entorno de gran valor ambiental c/San Juan de los Reyes, mantiene a pesar de las modificaciones parte de su traza original.	Mejora de calidad ambiental, pavimentos, mobiliario, señalización, Rehabilitación edificación.		
2	MOBILIARIO URBANO							
3	INSTALACIONES <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
4	EDIFICACION							
5	VISTAS <input checked="" type="checkbox"/>							
6	PAISAJE URBANO NATURAL							
ELEMENTO					E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA					Fachada de ladrillo. Huecos pequeños. Cables en muro.	Rehabilitar edificación eliminando elementos degradantes.		
7	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+							
8	ZOCALO							
9	COLOR							
10	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
11	CARPINTERIA <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
12	PORTADA <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
13	TORREON							
14	GALERIA							
15	MIRADOR							
16	FRENTE COMERCIAL							
* CUBIERTA								
17	FORMA <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
18	MATERIAL <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
19	ALERO <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>							
20	CORNISA <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
21	REMATES CORONACION							
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS							Con columnas y capiteles con volutas (evolución compuesta árabe). Existencia de nazaries en esquinas en galería primera. Con pies derechos de madera y zapatas del mismo material. Planta baja, primera y segunda con alfarjes. Galería arcada en uno de los frentes y de interesantes zapatas alargadas en el otro. Existencia de pilar con mascarón y concha en coronación. Sin pavimentación actualmente. Cúpula de escayola en altar. Alfarje de madera y zapatas de gran tamaño (alfarje con vigas gran tamaño formando casetones). Existencia de coro con solería barro igual tratamiento techo iglesia.	Recuperar traza original, eliminando elementos o transformaciones degradantes.
22	PUERTAS <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
23	ZAGUAN							
24	ACCESO <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
25	DECORACION							
26	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
* PATIO								
27	FORMA <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
28	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> 4							
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3+							
30	ESTRUCTURA <input checked="" type="checkbox"/>							
31	DECORACION <input type="checkbox"/>							
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
33	PASO A HUERTA JARDIN							
34	AGUA <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
* ESCALERA								
35	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3							
36	NUMERO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3+							
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
38	DECORACION <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
39	PAVIMENTOS							
* ESTANCIAS								
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
42	DECORACION <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
43	SOLADOS							
* ADENDAS								
44	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3+							
45	ADOSADO <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
46	EXENTO							
<b>JARDIN - HUERTO</b>								
* ORGANIZACION								
47	ACCESO <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
48	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4+							
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
50	PAVIMENTOS							
51	RELACION VIV.							
* PLANTACION								
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
53	PLANTAS <input type="checkbox"/>							
* AGUA								
54	RIEGO <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
* CONSTRUCCIONES								
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>							
56	USO				Religioso			
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Automóvil)			
58	PROPUESTA DE ACTUACION							
59	PROPUESTA DE DECLARACION							
60	OBSERVACIONES							

COLOR N°  
Rojo  
Ca1

# PLAN ESPECIAL DEL ALBAYZIN DE GRANADA

## CATALOGO

**NOTA.—** El grado asignado a cada elemento tiene caracter indicativo. El Ayuntamiento, de oficio o a instancia del interesado, podrá proponer la modificación del grado de catalogación de un inmueble, a la vista de la documentación informativa aportada en la solicitud de licencia.

Distrito

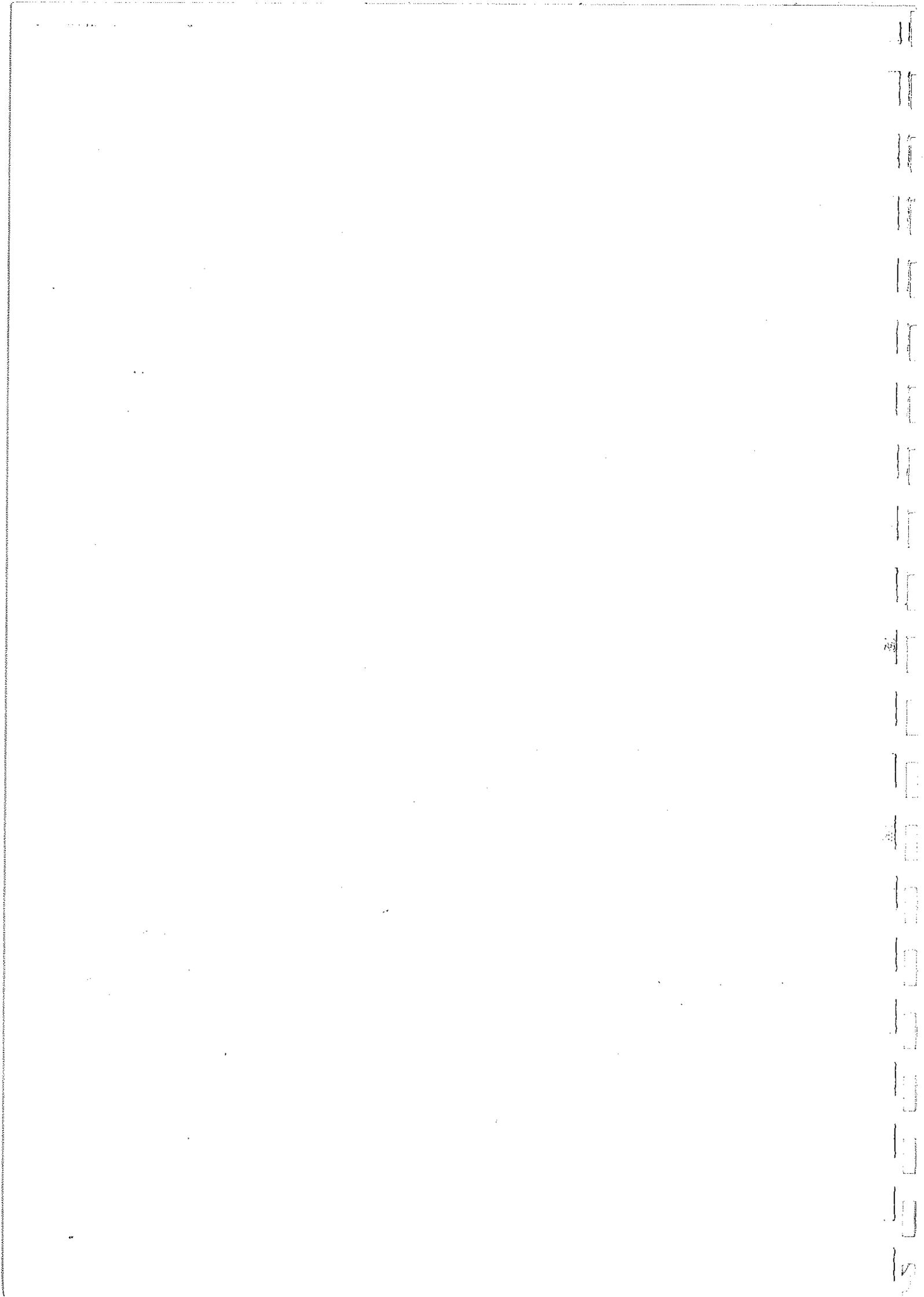
4

Seccion

4

Manzana

4



O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	1

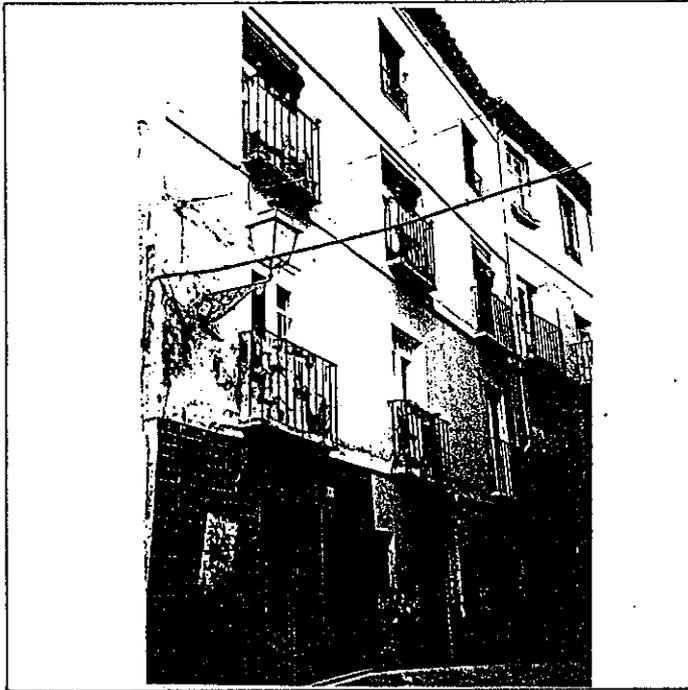
I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle San Juan de los Reyes, 29.
- 3º. USO Residencial colectivo.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA Finales s. XIX AUTOR TIPO DE REFERENCIA D 2



DESCRIPCION

Edificación de cuatro alturas con ordenación de huecos, estructurado en tres ejes de composición. Balcones en planta primera y segunda, de cerrajería de cuadraditos, con remates de bolas en dos de ellos y ventanas en última planta. Accesos transformados para locales, en planta baja.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Aceptable  
PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA. Arrendamiento

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Luis Campos Fernández b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: (4)

Situación C/PZ. Calle San Juan de los Reyes, 29

	ELEMENTO	V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
<b>ENTORNO</b>						
1	PAVIMENTACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Canto rodado.	
2	MOBILIARIO URBANO					
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>				Existencia de calzada, sin acera do en torno a la edificación.	
4	EDIFICACION					
5	VISTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>					
6	PAISAJE					
	URBANO					
	NATURAL					
<b>ELEMENTO</b>						
<b>EXTERIOR * FACHADA</b>						
7	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input checked="" type="checkbox"/> 5+ <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Disposición regular de huecos.	Restauración de fachada.
8	ZOCALO				Color gris.	Tratamiento de revestimientos: revoco cal grasa.
9	COLOR				Ocre amarillento.	Eliminación zócalo.
10	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			Balcones en planta primera y segunda con cerrajería de cuadrados, con remate de bolas en dos.	Tratamiento planta baja y adecuación de huecos a fachada.
11	CARPINTERIA <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			Carpintería: con postigos, y color blanco, verde y marrón.	Restauración y conservación de cerrajería.
12	PORTADA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>					
13	TORREON					
14	GALERIA					
15	MIRADOR					
16	FRENTE COMERCIAL					
<b>* CUBIERTA</b>						
17	FORMA <input type="checkbox"/> I <input checked="" type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Terraza en mitad de edificación.	Reparación de cubierta.
18	MATERIAL <input type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> m <input checked="" type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> H <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				Tratamiento de medianería y adecuación al entorno.
19	ALERO <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			De pequeño vuelo.	
20	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>					
21	REMATES CORONACION					
<b>INTERIOR * ACCESOS</b>						
22	PUERTAS <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			De hierro, tipo cancela de dos hojas acristaladas.	
23	ZAGUAN					
24	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>				Existen dos puertas de acceso, a diferentes locales en planta baja.	
25	DECORACION					
26	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>					
<b>* PATIO</b>						
27	FORMA <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			Con carácter de ojo patio degradante, con pequeñas terracitas dando a el.	Mantenimiento en ojo patio de ventilación e iluminación interior.
28	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/>					
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3+ <input checked="" type="checkbox"/>					
30	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Pm <input type="checkbox"/> Z <input type="checkbox"/>					
31	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Fd <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm <input type="checkbox"/>					
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/>					
33	PASO A HUERTA JARDIN					
34	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/>					
<b>* ESCALERA</b>						
35	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		De un solo tramo para subir a primera planta.	
36	NUMERO <input type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> + <input type="checkbox"/>					
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>				Escalera, en distinta disposición, para subir al resto de plantas y con barandilla de plomos.	
38	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>					
39	PAVIMENTOS					
<b>* ESTANCIAS</b>						
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				Adecuación habitabilidad.
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				Redistribución interior.
42	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/>					
43	SOLADOS					
<b>* ADENDAS</b>						
44	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> + <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			Terraza adosada en última planta a la construcción.	
45	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/>					
46	EXENTO					
<b>JARDIN - HUERTO</b>						
<b>* ORGANIZACION</b>						
47	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>					
48	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> + <input type="checkbox"/>					
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/>					
50	PAVIMENTOS					
51	RELACION VIV.					
<b>* PLANTACION</b>						
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/>					
53	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>					
<b>* AGUA</b>						
54	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/>					
<b>* CONSTRUCCIONES</b>						
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>					
56	USO				Doméstico colectivo	
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Automóvil)	
58	PROPUESTA DE ACTUACION					
59	PROPUESTA DE DECLARACION					
60	OBSERVACIONES					

COLOR N°  
ocre  
amarillo

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle San Juan de los Reyes, 31
- 3º. USO Residencial colectivo.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º. EPOCA Siglo XVIII  
1er tercio s. XIX AUTOR

TIPO DE REFERENCIA C 2



DESCRIPCION

Edificación de cuatro alturas con disposición regular de huecos organizados en cuatro ejes de composición. Puerta adintelada de piedra con cornisa volada. Reja carcelera adaptada a balcón en planta primera; planta segunda con balcones de cerrajería de cuadraditos de mayor importancia y vuelo el situado sobre la reja referida. Moldura de separación de forjados. Ultima planta con ventanas y alero de canes de madera pintados en gris.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Aceptable  
PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Luis Campos Fernandez b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE N°.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: (4)

Situación C/PZ. Calle San Juan de los Reyes, 31

ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
1	PAVIMENTACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Canto rodado.	
2	MOBILIARIO URBANO					
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> O					
4	EDIFICACION	<input checked="" type="checkbox"/>				
5	VISTAS <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> O					
6	PAISAJE	<input checked="" type="checkbox"/>				
	URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>				
	NATURAL					

ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA						
7	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input checked="" type="checkbox"/> 5+			<input checked="" type="checkbox"/>	Disposición regular de huecos.	Restauración de fachada.
8	ZOCALO			<input checked="" type="checkbox"/>	Ocre amarillento.	
9	COLOR			<input checked="" type="checkbox"/>	Reja, cancelera adaptada a balcón y balcones con cerrajerías de cuadraditos de menor vuelo.	
10	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> O			<input checked="" type="checkbox"/>	Carpintería: acristalada con postigos y pintada de color.	
11	CARPINTERIA <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O			<input checked="" type="checkbox"/>	Portada: adintelada de piedra con cornisa volada.	
12	PORTADA <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> A			<input checked="" type="checkbox"/>		
13	TORREON					
14	GALERIA					
15	MIRADOR					
16	FRENTE COMERCIAL					
* CUBIERTA						
17	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> I <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A			<input checked="" type="checkbox"/>	Canes de madera, de pequeño vuelo, pintados en gris.	
18	MATERIAL <input type="checkbox"/> Tm <input checked="" type="checkbox"/> Th <input type="checkbox"/> O			<input checked="" type="checkbox"/>		
19	ALERO <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P			<input checked="" type="checkbox"/>		
20	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O					
21	REMATES CORONACION					

INTERIOR		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
* ACCESOS						
22	PUERTAS <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> O			<input checked="" type="checkbox"/>	De dos hojas.	Recuperación estructura interna de patio. Adecuación interna de patio.
23	ZAGUAN			<input checked="" type="checkbox"/>	De 2,5x2,5 aprox.	
24	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> O			<input checked="" type="checkbox"/>	Umbral de piedra.	
25	DECORACION					
26	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> X			<input checked="" type="checkbox"/>		
* PATIO						
27	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O			<input checked="" type="checkbox"/>	De 5x5 aprox.	
28	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4				Nivel superior respecto a calle.	
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3+ <input type="checkbox"/> 4			<input checked="" type="checkbox"/>	Terraza en lateral izquierdo, ocupando patio.	
30	ESTRUCTURA <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> Pm <input type="checkbox"/> Z			<input checked="" type="checkbox"/>	Existencia columna embutida.	
31	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Fd <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm				Baldosa grano grueso.	
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> X			<input checked="" type="checkbox"/>	Canalones y bajantes vistos, de PVC, en patio.	
33	PASO A HUERTA JARDIN					
34	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P					
* ESCALERA						
35	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3			<input checked="" type="checkbox"/>	Barandilla de hierro.	
36	NUMERO <input checked="" type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +			<input checked="" type="checkbox"/>	Baldosa grano medio.	
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> L					
38	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E					
39	PAVIMENTOS					
* ESTANCIAS						
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> X			<input checked="" type="checkbox"/>	Redistribución interior.	
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A			<input checked="" type="checkbox"/>	Supresión de viviendas.	
42	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar				Adecuación habitabilidad.	
43	SOLADOS					
* ADENDAS						
44	ALTURA <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +			<input checked="" type="checkbox"/>		
45	ADÓSADO <input checked="" type="checkbox"/> L <input checked="" type="checkbox"/> T			<input checked="" type="checkbox"/>		
46	EXENTO					

JARDIN - HUERTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
* ORGANIZACION						
47	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A					
48	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +					
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L					
50	PAVIMENTOS					
51	RELACION VIV.					
* PLANTACION						
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L					
53	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O					
* AGUA						
54	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Al <input type="checkbox"/> P					
* CONSTRUCCIONES						
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Ph <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O					

56 USC Doméstico colectivo

57 ACCESIBILIDAD Buena (Automóvil)

58 PROPUESTA DE ACTUACION

59 PROPUESTA DE DECLARACION

60 OBSERVACIONES Esta edificación se verá afectada por la reordenación del viario que en este punto debe resolver un estrangulamiento. La actuación supondrá la desaparición de la primera crujía, si bien deben conservarse los elementos de valor de fachada.

COLOR N°  
ocre  
amarillo

0. IDENTIFICACION

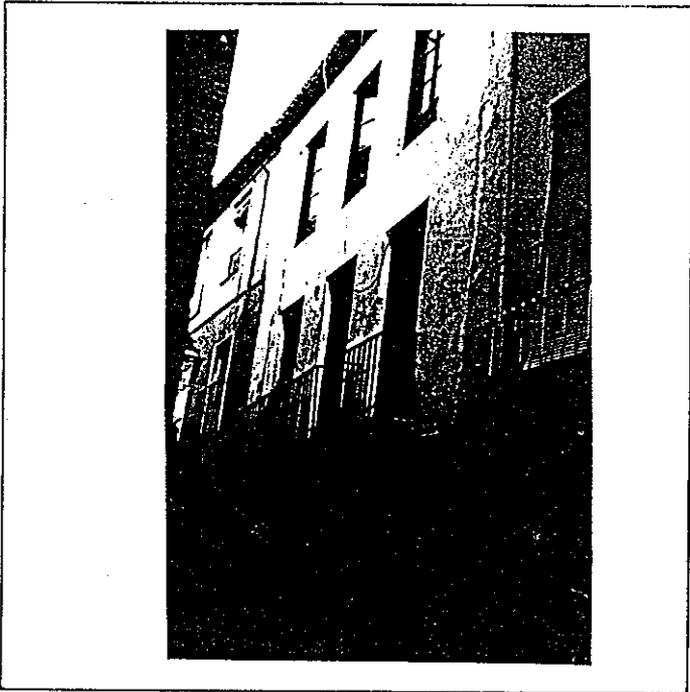
CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	2

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle San Juan de los Reyes, 33.
- 3º. USO Residencial colectivo.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA AUTOR TIPO DE REFERENCIA D 2



DESCRIPCION  
 Edificación de tres alturas con disposición regular de huecos y ordenación estructurada en tres ejes, disposición simétrica. Puerta adintelada de piedra con balcones en planta primera y huecos regulares a eje. Alero de canchillos de madera.



Empty space for additional notes or images.

6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7: ESTADO DE CONSERVACION Bueno

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8: OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: No catalogado

Situación C/PZ. Calle San Juan de los Reyes, 33

ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES	
1	PAVIMENTACION		X		Asfaltado sobre piedra de tamaño y forma irregular.		
2	MOBILIARIO URBANO		X				
3	INSTALACIONES [A] [D] [O] [X]		X				
4	EDIFICACION		X				
5	VISTAS [A] [C] [B] [O]	X					
6	PAISAJE URBANO NATURAL	X					
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES	
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA					Revoco de cemento encalado. Cemento tirolesa gris oscuro. Jambas y dintel de piedra S. Elvira. Canecillos de madera, pintados en color marrón.	Restauración de fachada. Tratamiento de revestimientos: revoco de cal grasa color blanco.	
7	ALTURA [1] [2] [3] [4] [5+]	X					
8	ZOCALO	X					
9	COLOR	X					
10	CERRAJERIA [F] [X] [F] [O]	X					
11	CARPINTERIA [M] [X] [H] [O]	X		X			
12	PORTADA [D] [X] [A]	X					
13	TORREON						
14	GALERIA						
15	MIRADOR						
16	FRENTE COMERCIAL						
* CUBIERTA							
17	FORMA [I] [X] [T] [X] [A]	X					
18	MATERIAL [T] [m] [X] [T] [h] [O] [X]	X					
19	ALERO [M] [X] [F] [P]	X					
20	CORNISA [C] [P] [O]	X					
21	REMATES CORONACION						
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS					Escalón de piedra S. Elvira.		
22	PUERTAS [I] [X] [2] [O]			X			
23	ZAGUAN			X			
24	ACCESO [E] [O]						
25	DECORACION						
26	PAVIMENTOS [C] [C] [r] [O]						
* PATIO							
27	FORMA [C] [R] [O]						
28	PERISTILADO [1] [2] [3] [4]						
29	ALTURAS [1] [2] [3+]						
30	ESTRUCTURA [D] [A] [C] [P] [Pm] [Z]						
31	DECORACION [E] [P] [Fd] [C] [Cm]						
32	PAVIMENTOS [C] [C] [r] [O]						
PASO A HUERTA JARDIN							
33	AGUA [F] [A] [A] [P]						
* ESCALERA							
35	TRAMOS [1] [2] [3]						
36	NUMERO [P] [1] [X] [2] [+]			X			
37	CUBIERTA [A] [B] [A] [P]						
38	DECORACION [B] [P] [E]						
39	PAVIMENTOS			X			
* ESTANCIAS							
40	ORGANIZACION [O] [T] [X]			X			
41	INSTALACIONES [H] [C] [M] [T] [A]			X			
42	DECORACION [P] [C] [P] [A] [Ar]			X			
43	SOLADOS			X			
* ADENDAS							
44	ALTURA [1] [2] [+]						
45	ADOSADO [L] [T]						
46	EXENTO						
<b>JARDIN - HUERTO</b>					Espacio trasero libre. Tierra.		
* ORGANIZACION							
47	ACCESO [V] [X] [P] [A]			X			
48	NIVELES [1] [X] [2] [3] [+]			X			
49	ORGANIZACION [F] [E]			X			
50	PAVIMENTOS			X			
51	RELACION VIV.	X					
* PLANTACION							
52	ORGANIZACION [F] [L]						
53	PLANTAS [A] [A] [F] [P] [F] [O]						
* AGUA							
54	RIEGO [A] [A] [P]						
* CONSTRUCCIONES							
55	ARQUITECTURA [P] [P] [A] [C] [O]						
56	USO				Doméstico colectivo		
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Automóvil)		
58	PROPUESTA DE ACTUACION						
59	PROPUESTA DE DECLARACION						
60	OBSERVACIONES	Al igual que el nº 31 se verá afectada por la reordenación del viario y la necesidad de resolver estrangulamiento. La actuación afectará a la primera crujía. Debería conservarse los elementos de valor (cerrajería, portada, etc).					

COLOR N°

cal

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).

2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle San Juan de los Reyes, 37.

3º. USO Residencial colectivo.

4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,

5º EPOCA

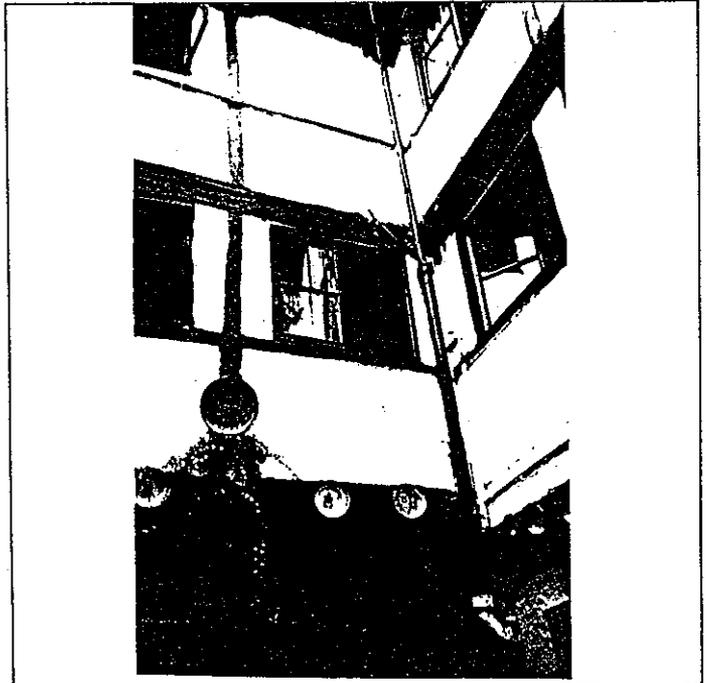
AUTOR

TIPO DE REFERENCIA D 2



DESCRIPCION

Edificación de tres alturas con disposición regular de huecos ordenados compositivamente en tres ejes, guardando simetría total. Balcón central sobre men-sulas voladas de madera, cerrajería cuadraditos y línea central. Alero pico de gorrión pintado gris. Mampostería en plantas sin adornos en gris.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Aceptable  
PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA.

1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Rafael Fuentes Rada

b) DOM.

2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS.

Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

1º. EXPEDIENTE Nº.

2º. INCOACION FECHAS

3º. PROTECCION PGOU: No catalogado

Situación C/PZ. Calle San Juan de los Reyes, 37

ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
1	PAVIMENTACION				Canto rodado.	
2	MOBILIARIO URBANO	X	X			
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> O					
4	EDIFICACION	X	X			
5	VISTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> O					
6	PAISAJE URBANO NATURAL	X	X			
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA					Disposición regular de huecos. Gris claro. Cal Balcón sobre ménsulas de madera.  Pico de gorrión.	
7	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+					
8	ZOCALO	X	X			
9	COLOR	X	X			
10	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> Fo <input checked="" type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> O					
11	CARPINTERIA <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O					
12	PORTADA <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> A					
13	TORREON					
14	GALERIA					
15	MIRADOR					
16	FRENTE COMERCIAL					
* CUBIERTA						
17	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> I <input checked="" type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> A	X	X			
18	MATERIAL <input type="checkbox"/> Tm <input checked="" type="checkbox"/> Th <input checked="" type="checkbox"/> O					
19	ALERO <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> P	X	X			
20	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O					
21	REMATES CORONACION					
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS					Dos hojas de hierro, en forma de cancela. Zaguán: zócalo azulejos azul y b. Forjado visto de madera. De azulejos azules.  De 4x4 aprox.  Dos columnas embutidas en muro (una de ellas con capitel de hojarasca), zapatas sin tallar. Galería con balaustrada (embutida en muros). Vigas de madera de gran canto.  Barandilla de hierro. Mampelanes de madera.	
22	PUERTAS <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 0	X	X			
23	ZAGUAN	X	X			
24	ACCESO <input checked="" type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> O					
25	DECORACION	X	X			
26	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O					
* PATIO						
27	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O	X	X			
28	PERISTILADO <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4					
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3+					
30	ESTRUCTURA <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> Pm <input checked="" type="checkbox"/> Z	X	X			
31	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Ed <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> Cm	X	X			
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input checked="" type="checkbox"/> O	X	X			
33	PASO A HUERTA JARDIN					
34	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A1 <input type="checkbox"/> A2 <input type="checkbox"/> P					
* ESCALERA						
35	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3	X	X			
36	NUMERO <input checked="" type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +	X	X			
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> A1	X	X			
38	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E	X	X			
39	PAVIMENTOS	X	X			
* ESTANCIAS						
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> T	X	X			
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A	X	X			
42	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> Ar	X	X			
43	SOLADOS	X	X			
* ADENDAS						
44	ALTURA <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +	X	X			
45	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input checked="" type="checkbox"/> T	X	X			
46	EXENTO					
<b>JARDIN - HUERTO</b>						
* ORGANIZACION						
47	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A					
48	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +					
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L					
50	PAVIMENTOS					
51	RELACION VIV.					
* PLANTACION						
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L					
53	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ay <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O					
* AGUA						
54	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A1 <input type="checkbox"/> P1					
* CONSTRUCCIONES						
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P1 <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O					
56	USO				Doméstico colectivo	
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Automóvil)	
58	PROPUESTA DE ACTUACION					
59	PROPUESTA DE DECLARACION					
60	OBSERVACIONES					

COLOR N°  
cal

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

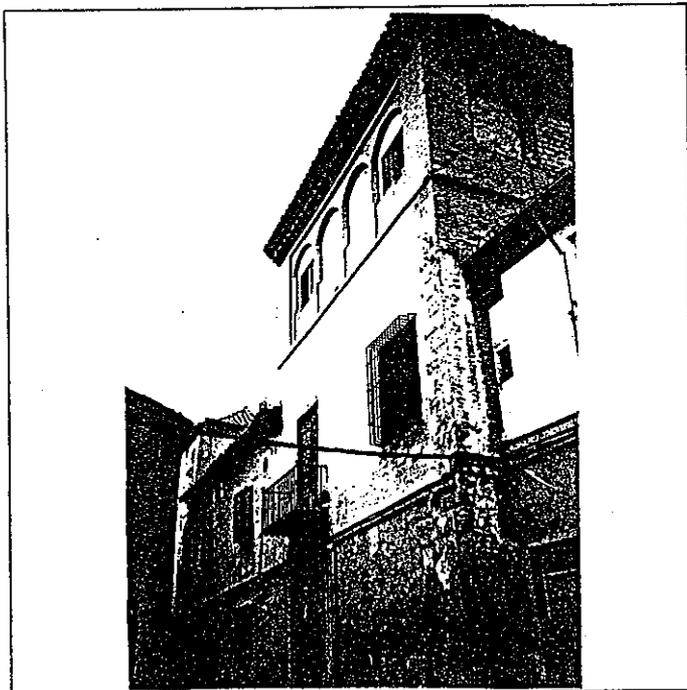
- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle San Juan de los Reyes, 41.
- 3º. USO Residencial colectivo.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA 1ª mitad s. XVI AUTOR

TIPO DE REFERENCIA C 1



DESCRIPCION

Edificación configurada por un cuerpo de dos alturas (y semisótano) con disposición regular de huecos (salvo en los abiertos en zócalo-semisótano) rematado por ladrillo aplantillado formando cornisa de sección semicircular y alero de pico de gorrión (naranja y rojizo). Cuerpo torreón lateral con puerta de acceso principal y gran balcón sobre tres jabalco nes de pincho y cerrajería de cuadraditos con bolas (remates). Gran reja carcelera y mirador en último cuerpo rematado por modillones y alero pico de gorrión, similar actualmente resto.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Degradado  
PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES. Conserva rótulo de calle cuadrado con lóbulos (núm. 35).

II.SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Maria Sánchez Irizarri b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III.DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE N°.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: (2)

Situación C/PZ. Calle San Juan de los Reyes, 41

ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
1	PAVIMENTACION	X	X		Canto rodado.	
2	MOBILIARIO URBANO					
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> O					
4	EDIFICACION	X	X			
5	VISTAS <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> O					
6	PAISAJE URBANO NATURAL	X				
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA					Despiece sillares ocre amarillo. Balcón con jabalones y azulejos de colores. Tres ventanas con reja carcelera mediano tamaño, una de gran tamaño y dos ventanas balconeras con barandilla.  Fábrica de ladrillo aplastillado rematado por pico de gorrión, color anaranjado y rojizo.	Restauración de fachada. Testimonio de fachada tratada con textura de ladrillo visto enjalbegado.
7	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+	X				
8	ZOCALO					
9	COLOR	X				
10	CERRAJERIA <input checked="" type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> O	X				
11	CARPINTERIA <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O	X				
12	PORTADA <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> A	X				
13	TORREON	X				
14	GALERIA					
15	MIRADOR	X				
16	FRENTE COMERCIAL					
* CUBIERTA						
17	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> I <input checked="" type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> A	X	X			
18	MATERIAL <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> X	X	X			
19	ALERO <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> P	X				
20	CORNISA <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O	X				
21	REMATES CORONACION					
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS						
22	PUERTAS <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> O					
23	ZAGUAN					
24	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> O					
25	DECORACION					
26	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O					
* PATIO						
27	FORMA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O					
28	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4					
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3+					
30	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> Z					
31	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> M					
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O					
33	PASO A HUERTA JARDIN					
34	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P					
* ESCALERA						
35	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3					
36	NUMERO <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +					
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> L					
38	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E					
39	PAVIMENTOS					
* ESTANCIAS						
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> T					
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A					
42	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> F					
43	SOLADOS					
* ADENDAS						
44	ALTURA <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +	X	X			
45	ADOSADO <input checked="" type="checkbox"/> L <input checked="" type="checkbox"/> T	X	X			
46	EXENTO					
<b>JARDIN - HUERTO</b>						
* ORGANIZACION						
47	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A					
48	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +					
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L					
50	PAVIMENTOS					
51	RELACION VIV.					
* PLANTACION						
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L					
53	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O					
* AGUA						
54	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P					
* CONSTRUCCIONES						
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O					
56	USO				Doméstico colectivo (Deshabitado)	
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Automóvil)	
58	PROPUESTA DE ACTUACION					
59	PROPUESTA DE DECLARACION					
60	OBSERVACIONES					

Inter: No

COLOR N°  
ocre  
amarillo

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).

2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle San Juan de los Reyes, 43.

3º. USO Residencial unifamiliar.

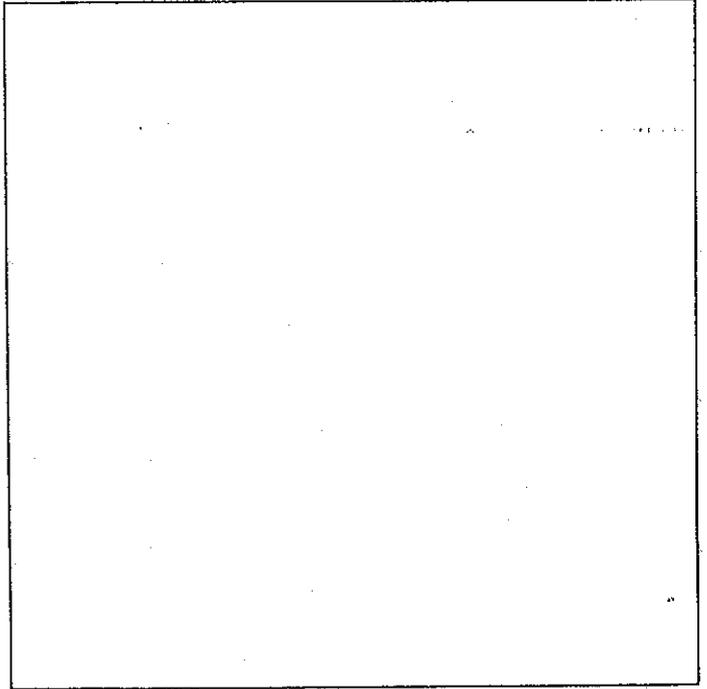
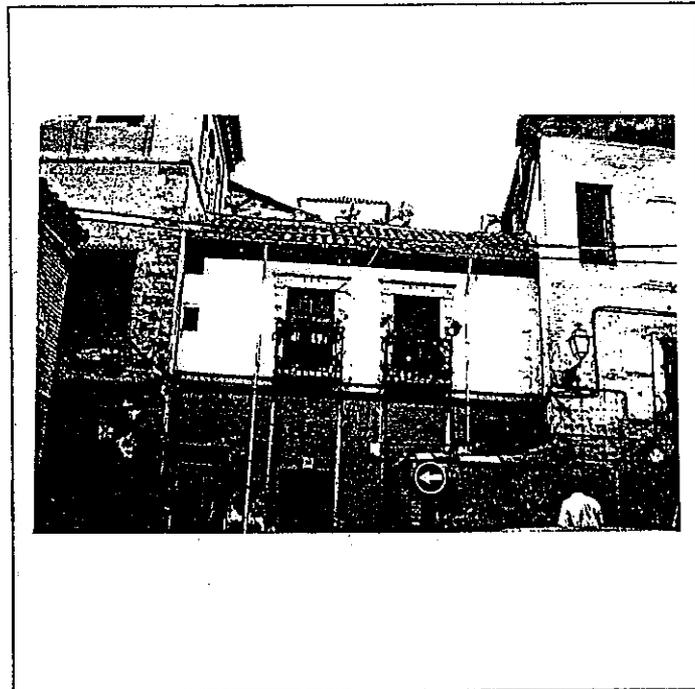
4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,

5º EPOCA AUTOR TIPO DE REFERENCIA D 2



DESCRIPCION

Edificación de dos alturas estructurada por dos balcones con recercados de yeserías (color gris oscuro en planta primera) y disposición desordenada en los restantes huecos. Cenefa de escayola separando plantas, con igual tratamiento en color que recercados. Alero de fábrica de ladrillo dispuesto en forma de pico de gorrión. Tapia adosada a su frente.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Aceptable

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES. Conserva rótulo de calle cuadrado con lóbulos (núm. 37).

II. SITUACION JURIDICA.

1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Antonio García Cortés b) DOM.

2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

1º. EXPEDIENTE Nº. 2º. INCOACION FECHAS 3º. PROTECCION PGOU: No catalogado

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS		N°				
Situación C/PZ. Calle San Juan de los Reyes, 43								
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
1	PAVIMENTACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Empedrado granadino con pequeños escalones en acera para salvar acceso a vivienda.			
2	MOBILIARIO URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
4	EDIFICACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
5	VISTAS <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
6	PAISAJE URBANO NATURAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA					Planta baja sin tratamiento alguno, mortero de cemento, aspecto degradante.	Restauración de fachada. Tratamiento de revestimientos: revocos cal grasa. Restauración y conservación de recercados.		
7	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
8	ZOCALO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
9	COLOR	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
10	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
11	CARPINTERIA <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
12	PORTADA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
13	TORREON	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
14	GALERIA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
15	MIRADOR	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
16	FRENTE COMERCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
* CUBIERTA							Irregular con zonas hundidas.	Reparación de cubierta. Tratamiento bordes, humedades edificios colindantes. Eliminación cables, cajas registro...
17	FORMA <input type="checkbox"/> I <input checked="" type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
18	MATERIAL <input type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
19	ALERO <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
20	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
21	REMATES CORONACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS					Existe otro acceso independiente. Obrador panadería, prácticamente en desuso, comunicando con vivienda.			
22	PUERTAS <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
23	ZAGUAN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
24	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
25	DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
26	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
* PATIO							Existencia de acequia a través de la edificación en planta baja de patio. Arco de medio punto (abovedamiento para acceso desde patio a antiguo molino).	
27	FORMA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> R <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
28	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
30	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> Z <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
31	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> d <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> m <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
33	PASO A HUERTA JARDIN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
34	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
* ESCALERA					Muy degradante. En parte trasera edificación existen diferentes añadidos.	Eliminación de adenda adosada y fachada configurando apropiación de espacio público.		
35	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
36	NUMERO <input checked="" type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> + <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
38	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
39	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
* ESTANCIAS								
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
42	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
43	SOLADOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
* ADENDAS								
44	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> + <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
45	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
46	EXENTO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
<b>JARDIN - HUERTO</b>								
* ORGANIZACION								
47	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
48	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> + <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
50	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
51	RELACION VIV.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
* PLANTACION								
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
53	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
* AGUA								
54	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
* CONSTRUCCIONES								
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
56	USO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Doméstico unifamiliar			
57	ACCESIBILIDAD	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Buena (Automóvil)			
58	PROPUESTA DE ACTUACION							
59	PROPUESTA DE DECLARACION							
60	OBSERVACIONES							

COLOR N°  
cal

V: VALOR D: DEGRADANTE I: INDIFERENTE

DELTA SUR S.A.

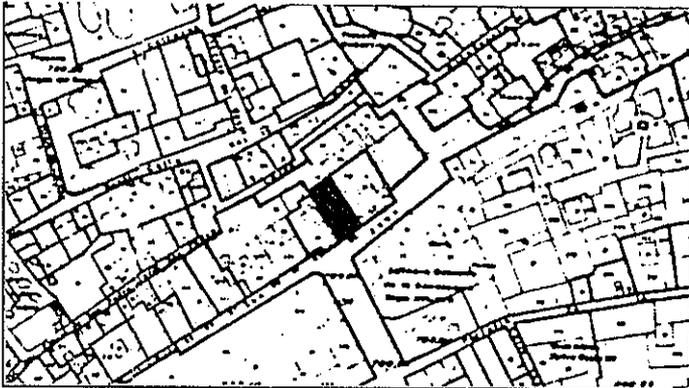
O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2	2

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle San Juan de los Reyes, 45.
- 3º. USO Residencial colectivo.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA 2ª mitad s. XVI AUTOR

TIPO DE REFERENCIA C 1



DESCRIPCION

Edificación de tres alturas con disposición irregular de huecos. Puerta de cuarterones y balcón descentrado (con recercado de despiece) color ocre, en última planta con cerrajería de cuadraditos y dosija balcones, así como dos pomos de hierro. Reja carcelera planta primera. Alero de modillones de fábrica de ladrillo pintados de color gris. Fábrica de ladrillo visto y cajones de tierra enjalbegado.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Degradado  
PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA. Arrendamiento

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. José Carreño Lao b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: (2)

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS			Nº	
Situación C/PZ. Calle San Juan de los Reyes, 45						
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
1	PAVIMENTACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Canto rodado con aceras de empedrado granadino.	
2	MOBILIARIO URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
4	EDIFICACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
5	VISTAS <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
6	PAISAJE URBANO NATURAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA						
7	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Disposición irregular de huecos.	Restauración de fachada.
8	ZOCALO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Cal, fábrica de ladrillo. Balcón con cerrajería de cuadraditos y dos jabalcones, así como dos pomos de hierro. Reja carcelera en planta primera	Restauración de revestimientos: revoco de cal grasa poniendo especial cuidado en mantener el carácter de la edificación: fábrica de ladrillo visto y cajones de tierra enjalbegados.
9	COLOR	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
10	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> Fo <input checked="" type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
11	CARPINTERIA <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
12	PORTADA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
13	TORREON	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
14	GALERIA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Portada principal: enmarcada en piedra y dintel de madera.	
15	MIRADOR	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
16	FRENTE COMERCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
* CUBIERTA						
17	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> I <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Mal estado de conservación.	Reparación e intervención en cubierta.
18	MATERIAL <input type="checkbox"/> Tm <input checked="" type="checkbox"/> Th <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		De modillones de ladrillo, recubiertos de escayola, con esquina destruida. (Pintados color gris).	Restauración y reconstrucción de alero.
19	ALERO <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
20	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
21	REMATES CORONACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS						
22	PUERTAS <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		De cuarterones.	Recuperación de la estructura interna de patio. Reforzamiento estructural. Restauración y conservación de estructuras leñosas. Recuperación de galerías.
23	ZAGUAN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Con un orden de vigas.	
24	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
25	DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
26	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
27	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Situado en primera planta. Lateral E., actualmente peristilado.	
28	PERISTILADO <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Dos columnas toscanas de piedra S. Elvira y mármol blanco, de mayor sección, en base, a modo de tronco de pirámide. Zapatas lobuladas y asnado de acanto en uno de los extremos. Galerías altas (primera y segunda planta), prácticamente cegadas, con pies derechos de columna jónica y zapatas de cartela, así como balaustrada.	
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3+ <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
30	ESTRUCTURA <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Em <input checked="" type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> Z <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
31	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> Fd <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
33	PASO A HUERTA JARDIN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			Redistribución interior. Supresión de viviendas. Adecuación habitabilidad.
34	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
* ESCALERA						
35	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
36	NUMERO <input checked="" type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> + <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
38	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
39	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
* ESTANCIAS						
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		En lateral S., de menor alturas, existen canecillos lobulados. Pavimento en patio piedra S. Elv. Existencia de alfarjes completos.	
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
42	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
43	SÓLIDOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
* ADENDAS						
44	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> + <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
45	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
46	EXENTO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
<b>JARDIN - HUERTO</b>						
* ORGANIZACION						
47	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
48	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> + <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
50	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
51	RELACION VIV.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
* PLANTACION						
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
53	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
* AGUA						
54	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
* CONSTRUCCIONES						
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Pp <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
56	USO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Doméstico colectivo (Deshabitada)	
57	ACCESIBILIDAD	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Buena (Automóvil)	
58	PROPUESTA DE ACTUACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
59	PROPUESTA DE DECLARACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
60	OBSERVACIONES	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Actualmente en proceso de obras.	

COLOR Nº  
cal

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	1

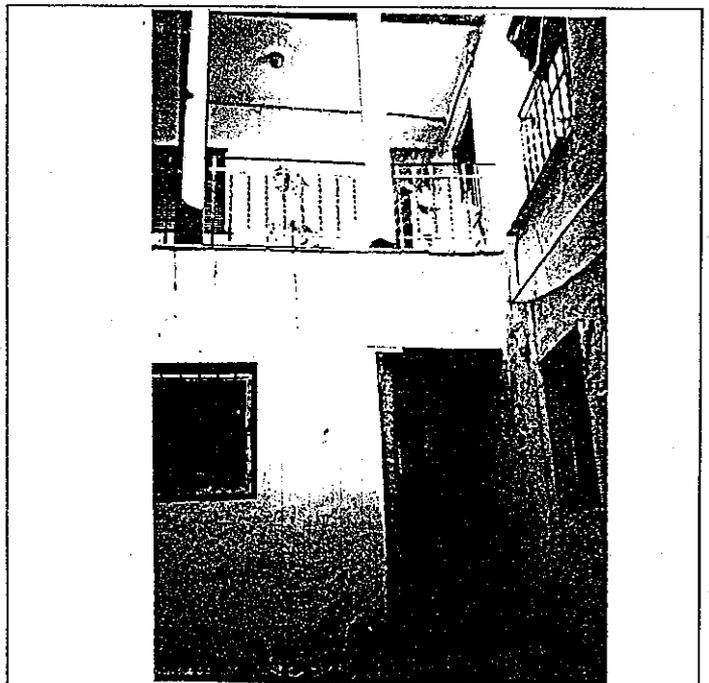
I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle San Juan de los Reyes, 47.
- 3º. USO Residencial colectivo.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA AUTOR TIPO DE REFERENCIA D 1



DESCRIPCION

Edificación de dos y tres alturas (en bajos con accesos independientes). Disposición irregular de huecos con ordenación en dos ejes y balcón descentrado respecto puerta de acceso. Dicho balcón posee vuelo apoyado sobre tres jabalcones de pinchos y cerrajería de madera. Alero de fábrica de ladrillo, pico de gorrion, color almagra, así como canecillos toscos de igual color. Terraza no visible en fachada y otra altura al interior.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Degradado  
PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES. Conserva rótulo de calle cuadrado con lóbulos (núm. 41).

II. SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Francisco Zurita Rojas b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: No catalogado

Situación C/PZ. Calle San Juan de los Reyes, 47

ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
1	PAVIMENTACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Canto rodado con aceras de empedrado granadino.	
2	MOBILIARMO URBANO					
3	INSTALACIONES	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
4	EDIFICACION					
5	VISTAS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
6	PAISAJE					
	URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	NATURAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
<b>EXTERIOR</b>						
* FACHADA						
7	ALTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Disposición irregular de huecos.	Restauración de fachada.
8	ZOCALO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Restauración de revestimientos: revoco a la cal.
9	COLOR	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Ocre amarillento.	Eliminación de adendas visibles en fachada (muros de ladrillo).
10	CERRAJERIA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Balcón con cerrajería de cuadraditos y jabalcones de hierro.	Eliminación de cables y palometas.
11	CARPINTERIA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Eliminación de caja de registro de electricidad.
12	PORTADA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Sustitución de zócalo.
13	TORREON					
14	GALERIA					
15	MIRADOR					
16	FRENTE COMERCIAL					
* CUBIERTA						
17	FORMA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Buen estado de conservación.	Reparación e intervención en cubierta.
18	MATERIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
19	ALERO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Fábrica de ladrillo, pico de gorrion, color almagra. Canecillos toscos de igual color.	
20	CORNISA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
21	REMATES CORONACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>INTERIOR</b>						
* ACCESOS						
22	PUERTAS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	De madera con aldaba, en forma de mano. Otra puerta de dos hojas con reja en la parte superior.	Recuperación de la estructura interna del patio. Recuperación de elementos embutidos en muro. Pavimentación de patio s/ tipo arq.
23	ZAGUAN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Zaguán: 2,5x2,5 aprox.	
24	ACCESO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
25	DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
26	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
* PATIO						
27	FORMA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	De 4,5x4,5 aprox.	
28	PERISTILADO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
29	ALTURAS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
30	ESTRUCTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Dos columnas (una vista y otra embutida). Galerías con pies derechos de madera (actualmente embutidos) y balaustrada de hierro (sustituyendo a la originaria de madera).	
31	DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
32	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
33	PASO A HUERTA JARDIN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
34	AGUA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
* ESCALERA						
35	TRAMOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Actualmente ocupación de galerías.	
36	NUMERO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
37	CUBIERTA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
38	DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Barandilla de hierro.	
39	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Baldosa grano medio.	
* ESTANCIAS						
40	ORGANIZACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Estancias altamente transformadas.	Redistribución interior.
41	INSTALACIONES	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Supresión de viviendas.
42	DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Existencia de hornacina, en estancia.	Adecuación habitabilidad.
43	SOLADOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
* ADENDAS						
44	ALTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Ocupación de espacio peristilado en planta baja.	
45	ADOSADO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
46	EXENTO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>JARDIN - HUERTO</b>						
* ORGANIZACION						
47	ACCESO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
48	NIVELES	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
49	ORGANIZACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
50	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
51	RELACION VIV.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
* PLANTACION						
52	ORGANIZACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
53	PLANTAS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
* AGUA						
54	RIEGO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
* CONSTRUCCIONES						
55	ARQUITECTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		

56 USQ Doméstico colectivo

57 ACCESIBILIDAD Buena (Automóvil)

58 PROPUESTA DE ACTUACION

59 PROPUESTA DE DECLARACION

60 OBSERVACIONES

COLOR N°  
ocre  
amarillo  
pálido

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	3	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ). Carmen de Santa Teresa.

2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle San Juan de los Reyes, 49.

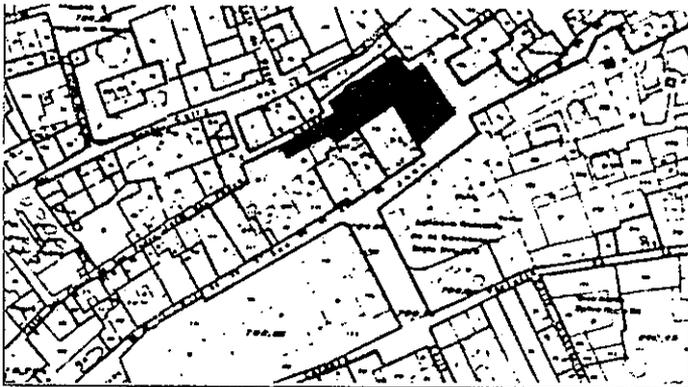
3º. USO Residencial unifamiliar

4º. DESCRIPCION: (INNUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,

5º EPOCA

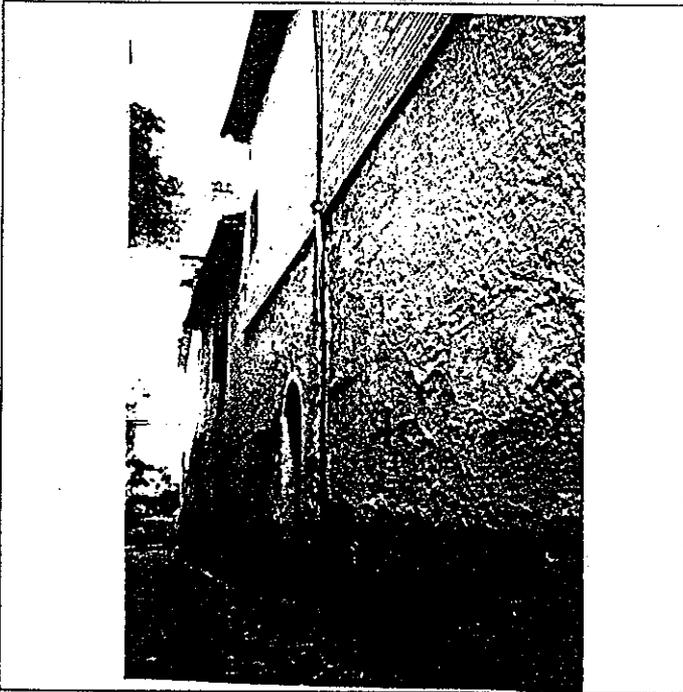
AUTOR

TIPO DE REFERENCIA 0 2



DESCRIPCION

Edificación de tres alturas con disposición regular de huecos ordenados en tres ejes principales de composición y uno lateral. Puerta de salida a jardín bajo balcones con cerrajerías en planta primera y segunda y huecos de ventana en los laterales. Recercados de madera, pintados de color verde. Alero de canchillos labrados y tablazón decorada. Brocal de pozo en jardín.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Degradado  
PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA.

1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Dolores Romero García b) DOM.

2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

1º. EXPEDIENTE N°. 2º. INCOACION FECHAS 3º. PROTECCION PGOU: 3

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS		Nº		
Situación C/PZ.		Calle San Juan de los Reyes, 49				
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
1	PAVIMENTACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Canto rodado, muy degradado.	
2	MOBILIARIO URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
3	INSTALACIONES	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
4	EDIFICACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
5	VISTAS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
6	PAISAJE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	NATURAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
<b>EXTERIOR</b>						
* FACHADA						
7	ALTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Disposición regular de huecos.	Restauración de fachada.
8	ZOCALO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Gris claro.	Tratamiento de revestimientos exterior e interior al jardín.
9	COLOR	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cal, con recercados de madera, en huecos, pintados color verde.	
10	CERRAJERIA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cerrajería en balcones en planta primera y segunda y huecos de	
11	CARPINTERIA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ventanas en los laterales.	
12	PORTADA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
13	TORREON	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
14	GALERIA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
15	MIRADOR	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
16	FRENTE COMERCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
* CUBIERTA						
17	FORMA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Canecillos labrados y tablazón decorada.	Reparación de cubierta y humedades descendentes.
18	MATERIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
19	ALERO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
20	CORNISA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
21	REMATES CORONACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>INTERIOR</b>						
* ACCESOS						
22	PUERTAS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Portón de madera con paso hombre.	Restauración y conservación de portón de madera, de acceso a vivienda.
23	ZAGUAN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Existen cuatro accesos independientes: con carácter al jardín.	
24	ACCESO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
25	DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
26	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Solería roja y blanca.	
* PATIO						
27	FORMA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Patio trasero, degradado.	Adecuación de patio a carácter de la edificación.
28	PERISTILADO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Eliminación de adendas en patio.
29	ALTURAS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
30	ESTRUCTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
31	DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
32	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Troceados de mármol.	
33	PASO A HUERTA JARDIN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Fuente octogonal baja de piedra.	
34	AGUA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
* ESCALERA						
35	TRAMOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Escalera sin caracter especial, en disposición originaria.	Adecuación de escalera.
36	NUMERO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
37	CUBIERTA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
38	DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	De madera, deteriorada.	
39	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
* ESTANCIAS						
40	ORGANIZACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Adecuación y tratamiento de revestimientos y solerías.
41	INSTALACIONES	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
42	DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Alfarjes en algunas estancias.	
43	SOLADOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Pavimentación degradada.	
* ADENDAS						
44	ALTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Adenda construcción en patio trasero, en estado degradado.	Eliminación de adendas de patio.
45	ADOSADO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
46	EXENTO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>JARDIN - HUERTO</b>						
* ORGANIZACION						
47	ACCESO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
48	NIVELES	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
49	ORGANIZACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cemento degradado.	Restauración de jardín y conservación de plantación de interés.
50	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Adecuación de jardín a habitabilidad y decoro de la edificación.
51	RELACION VIV.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
* PLANTACION						
52	ORGANIZACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Palmera central y dos cipreses.	
53	PLANTAS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
* AGUA						
54	RIEGO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Existencia de brocal octogonal.	
* CONSTRUCCIONES						
55	ARQUITECTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Pequeño pilar de piedra.	
		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Lavadero y retrete, degradantes.	
56	USO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Doméstico unifamiliar	
57	ACCESIBILIDAD	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Regular (Peatonal)	
58	PROPUESTA DE ACTUACION					
59	PROPUESTA DE DECLARACION					
60	OBSERVACIONES				Todas las construcciones referidas, pertenecen al Carmen de Santa Teresa, encontrándose abandonado en la zona de acceso al jardín. Tiene acceso por la c/ Carro de San Pedro, 4. Existe paso de acequia. Según testimonios quedan restos de antiguos túneles de época islámica.	
					COLOR Nº	cal

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	2

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).

2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle Clavel de San Pedro, 4

3º. USO Residencial unifamiliar.

4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,

5º. EPOCA

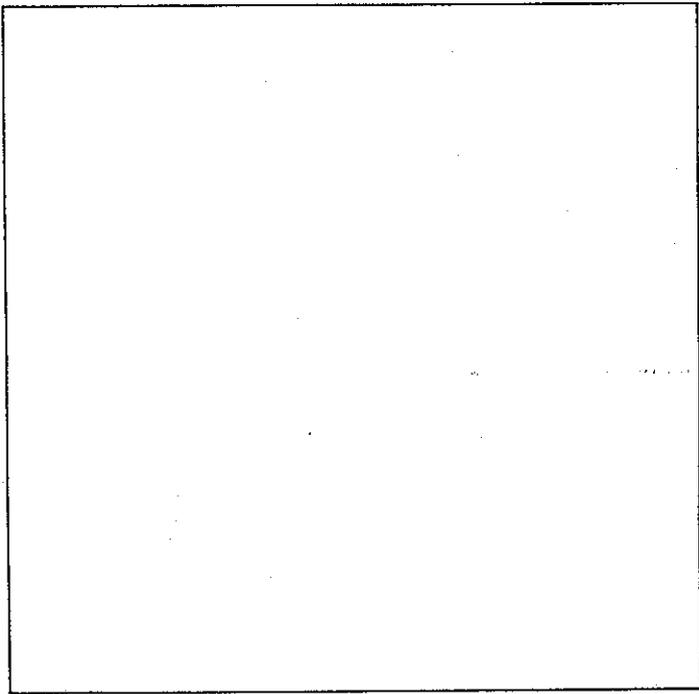
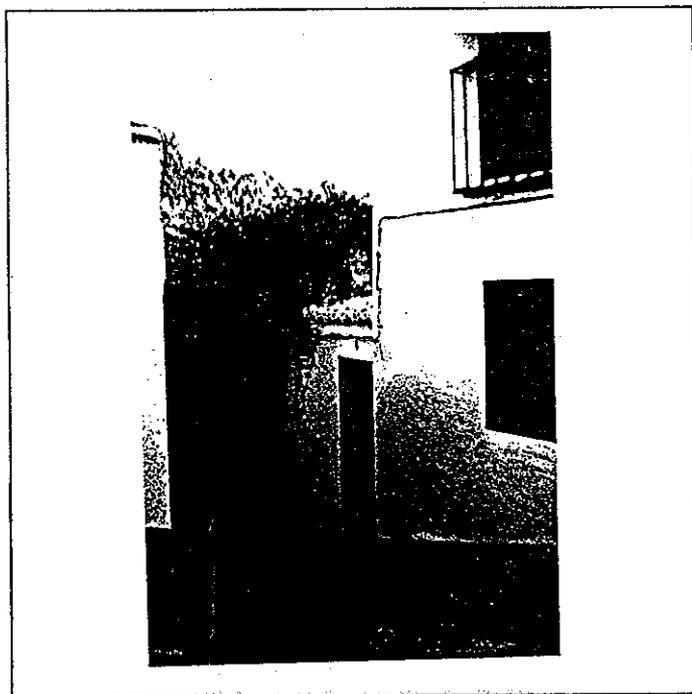
AUTOR

TIPO DE REFERENCIA D 1



DESCRIPCION

Edificación de tres alturas con disposición regular de huecos ordenados según un eje de composición. (Puerta, balcón enrasado en planta primera y ventana en planta segunda). Revestimiento cal (blanco).



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Degradado

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA.

1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Gabriel Pérez Miranda

b) DOM.

2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS.

Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

1º. EXPEDIENTE Nº.

2º. INCOACION FECHAS

3º. PROTECCION PGOU: No catalogado

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS			N°			
Situación C/PZ. Calle Clavel de San Pedro, 4								
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
1	PAVIMENTACION	X			Canto rodado, con cemento.	Restauración y conservación de pavimentación existente.		
2	MOBILIARIO URBANO							
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> X			X				
4	EDIFICACION			X				
5	VISTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> I							
6	PAISAJE URBANO NATURAL			X				
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA					Disposición regular de huecos. Reparcheados de cemento. Cal.	Restauración y conservación de fachada. Tratamiento de revestimientos: revoco de cal grasa blanca.		
7	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+	X						
8	ZOCALO			X				
9	COLOR			X				
10	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> I							
11	CARPINTERIA <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O			X				
12	PORTADA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A							
13	TORREON							
14	GALERIA							
15	MIRADOR							
16	FRENTE COMERCIAL							
* CUBIERTA							Canecillos toscos de madera pin- tada de blanco.	Reparación de cubierta.
17	FORMA <input type="checkbox"/> I <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A	X						
18	MATERIAL <input type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O			X				
19	ALERO <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> P			X				
20	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O							
21	REMATES CORONACION							
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS					Puerta de hierro.			
22	PUERTAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 10	X						
23	ZAGUAN							
24	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> O							
25	DECORACION							
26	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O							
* PATIO								
27	FORMA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O							
28	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4							
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3+							
30	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Pm <input type="checkbox"/> Z							
31	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Fd <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm							
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O							
33	PASO A HUERTA JARDIN							
34	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P							
* ESCALERA								
35	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3							
36	NUMERO <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +							
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E							
38	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E							
39	PAVIMENTOS							
* ESTANCIAS								
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> T							
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A							
42	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar							
43	SOLADOS							
* ADENDAS								
44	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +							
45	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> T							
46	EXENTO							
<b>JARDIN - HUERTO</b>								
* ORGANIZACION								
47	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A							
48	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +							
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L							
50	PAVIMENTOS							
51	RELACION VIV.							
* PLANTACION								
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L							
53	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O							
* AGUA								
54	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P							
* CONSTRUCCIONES								
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O							
56	USO				Doméstico unifamiliar			
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Peatonal)			
58	PROPUESTA DE ACTUACION							
59	PROPUESTA DE DECLARACION							
60	OBSERVACIONES							

Inter: No

COLOR N°

cal



GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS			Nº			
Situación C/PZ.		Placeta de Santa Inés Alta, 2						
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
1	PAVIMENTACION	X	X		Canto rodado, con existencia de adoquines formando cuadriláteros en Placeta. Santa Inés Alta.			
2	MOBILIARIO URBANO							
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> O							
4	EDIFICACION	X	X					
5	VISTAS <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> O							
6	PAISAJE URBANO NATURAL	X						
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
7	<b>EXTERIOR</b> * FACHADA				Disposición regular de huecos. Fachada de ladrillo con arcos de medio punto en c/ S. Juan R.  Tres balcones con cerrajería de cuadraditos y mayor vuelo en primera planta e idénticos en segunda, con menor vuelo. Carpintería: acristalada y con postigos. Portada: adintelada con despieces de sillares almohadillados de piedra, actualmente encalados.	Restauración de fachada. Tratamiento de revestimientos: revoco de cal grasa y fábrica de ladrillo.  Análisis de patologías existentes: daños en la edificación que se manifiestan a través de agrietamientos. Grapado de fachada. Restauración de cerrajerías y carpinterías de valor.		
8	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input checked="" type="checkbox"/> 5+	X	X					
9	ZOCALO							
10	COLOR							
11	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> Fo <input checked="" type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> O	X	X					
12	CARPINTERIA <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O	X	X					
13	PORTADA <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> A	X	X					
14	TORREON							
15	GALERIA							
16	MIRADOR							
17	FRENTE COMERCIAL							
18	* CUBIERTA							
19	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> A	X	X					
20	MATERIAL <input type="checkbox"/> Tm <input checked="" type="checkbox"/> Th <input type="checkbox"/> O	X	X					
21	ALERO <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P	X	X					
22	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O							
23	REMATES CORONACION							
24	<b>INTERIOR</b> * ACCESOS						De una hoja con paso hombre. De 3x6 aprox.  Alfarje con un solo orden de viga sin decorar.  De 4x5 aprox. Muy alterado, se observan columnas embutidas y dos asnaños en mal estado de conservación, así como vigas de madera. Red de saneamiento vista por patio.  Conserva restos de solería de barro antigua, de interés.  Mamperlanes de madera. Huella y tabica de cerámica blanca y negra.	Recuperación de la estructura interna de patio. Reforzamiento estructural. Recuperación de elementos arquitectónicos que configuran el patio. Restauración y conservación de estructuras leñosas. Recuperación de columnas y zapatas embutidas. Pavimentación de patio s/ tipo arq.  Restauración y conservación de escalera, de valor. Redistribución interior. Supresión de viviendas. Adecuación habitabilidad. Tratamiento de texturas y pavimentaciones al carácter de la edificación.
25	PUERTAS <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> O	X	X					
26	ZAGUAN							
27	ACCESO <input checked="" type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> O	X	X					
28	DECORACION							
29	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> X	X	X					
30	* PATIO							
31	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> R <input checked="" type="checkbox"/> O	X	X					
32	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4							
33	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3+	X	X					
34	ESTRUCTURA <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Em <input checked="" type="checkbox"/> Z <input checked="" type="checkbox"/> X	X	X					
35	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm							
36	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> X	X	X					
37	PASO A HUERTA JARDIN							
38	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P							
39	* ESCALERA							
40	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3	X	X					
41	NUMERO <input checked="" type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +	X	X					
42	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A1							
43	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E							
44	PAVIMENTOS							
45	* ESTANCIAS							
46	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> X	X	X					
47	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A	X	X					
48	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> Ar	X	X					
49	SOLADOS							
50	* ADENDAS							
51	ALTURA <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +	X	X					
52	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input checked="" type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> X	X	X					
53	EXENTO							
54	<b>JARDIN - HUERTO</b>				Puerta a través de la Placeta de Santa Inés. Huerto delantero, en paratas, a c/ San Juan de los Reyes.  Muy degradado por falta de mantenimiento.  Restauración y plantación, en huerto contiguo a vivienda. Reparación de los elementos arquitectónicos que lo configuran. Tratamiento de pavimentaciones, paratas, vegetación... Sustitución de puerta acceso a huerto, desde Placeta Santa Inés Alta.			
55	* ORGANIZACION <input type="checkbox"/> V <input checked="" type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> A	X	X					
56	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +	X	X					
57	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> L <input checked="" type="checkbox"/> X	X	X					
58	PAVIMENTOS							
59	RELACION VIV.							
60	* PLANTACION							
61	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> L <input checked="" type="checkbox"/> X	X	X					
62	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> X	X	X					
63	* AGUA							
64	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P							
65	* CONSTRUCCIONES							
66	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O							
67	USO	Doméstico colectivo						
68	ACCESIBILIDAD	Buena (Automóvil y Peatonal)						
69	PROPUESTA DE ACTUACION	Restauración y rehabilitación de la edificación y el entorno.						
70	PROPUESTA DE DECLARACION							
71	OBSERVACIONES	Existencia de huerto abandonado, unido a la edificación, y al que se accede por Placeta de Santa Inés Alta.						

COLOR N°  
cal y  
fábrica  
de  
ladrillo

# PLAN ESPECIAL DEL ALBAYZIN DE GRANADA

## CATALOGO

NOTA.— El grado asignado a cada elemento tiene caracter indicativo. El Ayuntamiento, de oficio o a instancia del interesado, podrá proponer la modificación del grado de catalogación de un inmueble, a la vista de la documentación informativa aportada en la solicitud de licencia.

Distrito

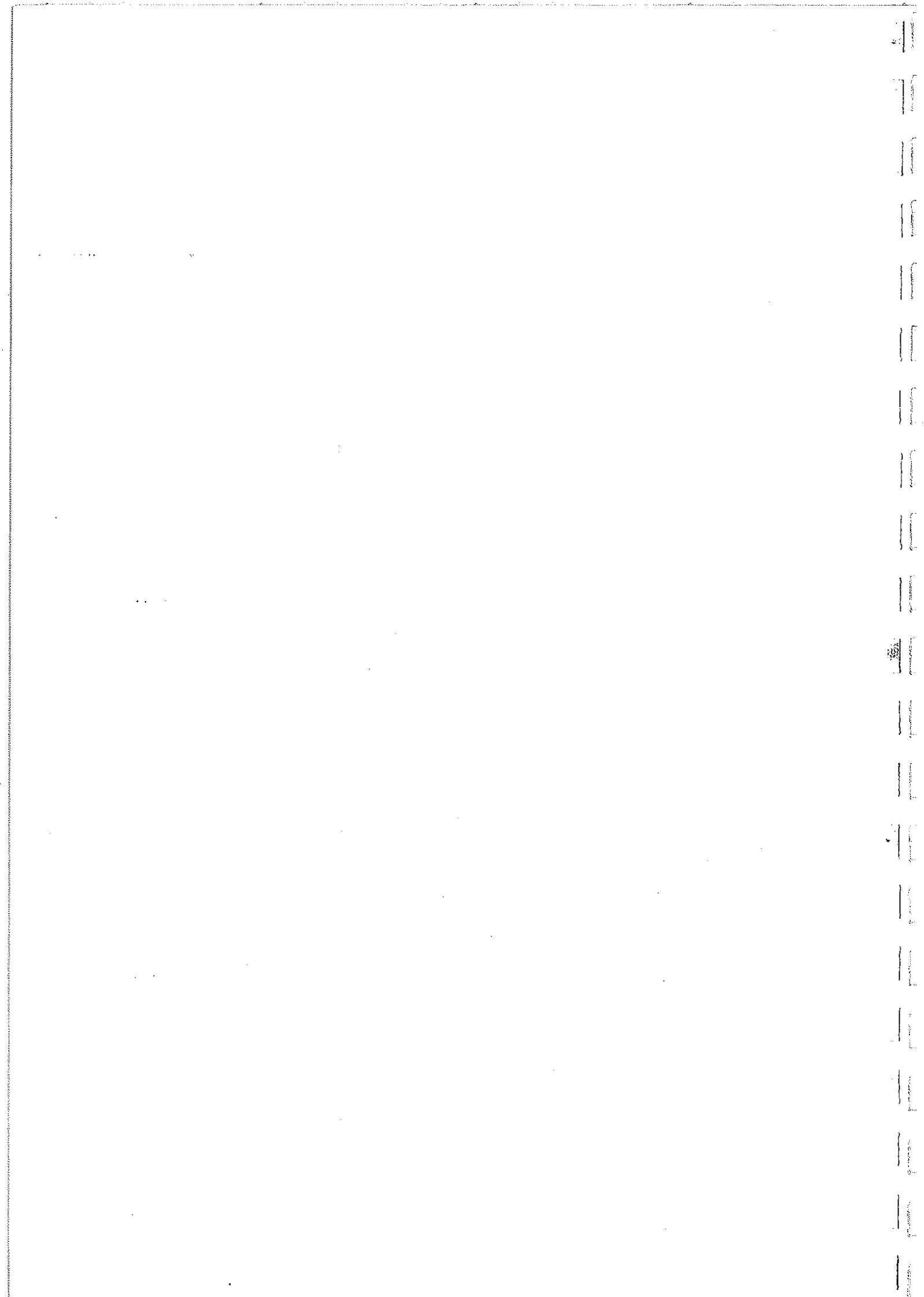
4

Seccion

4

Manzana

5



O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	3	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

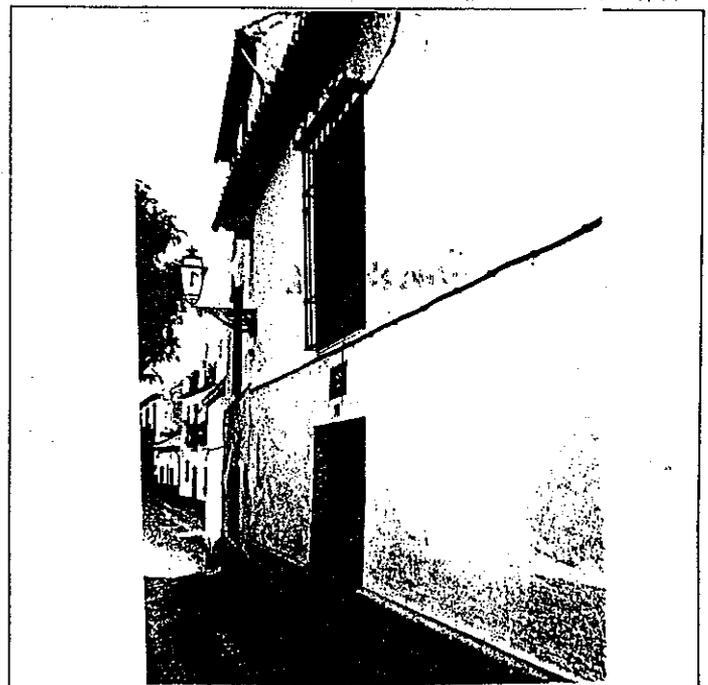
- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle del Rosal,10.
- 3º. USO Residencial unifamiliar.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA Década 1920 AUTOR

TIPO DE REFERENCIA D 2



DESCRIPCION

Edificación de dos plantas y torre con vanos de arco de medio punto en lateral izquierdo de la fachada. Rejería neorenacentista en huecos balconeros. Disposición de jardín en fachada meridional de edificación.



6: BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7: ESTADO DE CONSERVACION Aceptable  
PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8: OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA. Propiedad

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Carmen Carrión Ros b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: (3)

Situación C/PZ. Calle del Rosal, 10

	ENTORNO	V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
1	PAVIMENTACION			X	Parcheado de mortero en toda la calle tapando el canto rodado.			
2	MOBILIARIO URBANO			X				
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> O			X				
4	EDIFICACION	X						
5	VISTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> O			X				
6	PAISAJE URBANO NATURAL			X				
	<b>ELEMENTO</b>				<b>E. ACTUAL</b>	<b>ESPECIFICACIONES</b>		
	<b>EXTERIOR</b>							
	* FACHADA							
7	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+	X			Color gris claro. Cal. Hojas con clavos. Existencia de dos ventanas balconeras con rejas carceleras.			
8	ZOCALO			X				
9	COLOR			X				
10	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> O	X						
11	CARPINTERIA <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> O	X						
12	PORTADA <input type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> A	X						
13	TORREON	X						
14	GALERIA			X				
15	MIRADOR			X				
16	FRENTE COMERCIAL			X				
	* CUBIERTA						Buen estado de conservación. Pequeño vuelo de madera.	
17	FORMA <input type="checkbox"/> I <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A	X						
18	MATERIAL <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> Th <input type="checkbox"/> O	X						
19	ALERO <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P	X						
20	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O							
21	REMATES CORONACION							
	<b>INTERIOR</b>							
	* ACCESOS							
22	PUERTAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 0							
23	ZAGUAN							
24	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> 0							
25	DECORACION							
26	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O							
	* PATIO							
27	FORMA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O							
28	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4							
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3+							
30	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Pm <input type="checkbox"/> Z							
31	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Ed <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm							
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O							
33	PASO A HUERTA JARDIN							
34	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P							
	* ESCALERA							
35	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3							
36	NUMERO <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +							
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A1							
38	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E							
39	PAVIMENTOS							
	* ESTANCIAS							
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> T							
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A							
42	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A1 <input type="checkbox"/> Ar							
43	SOLADOS							
	* ADENDAS							
44	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +							
45	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> T							
46	EXENTO							
	<b>JARDIN - HUERTO</b>							
	* ORGANIZACION							
47	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A							
48	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +							
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L							
50	PAVIMENTOS							
51	RELACION VIV.							
	* PLANTACION							
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L							
53	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P1 <input type="checkbox"/> O							
	* AGUA							
54	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A1 <input type="checkbox"/> P							
	* CONSTRUCCIONES							
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P1 <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O							
56	USO				Doméstico unifamiliar			
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Peatonal)			
58	PROPUESTA DE ACTUACION							
59	PROPUESTA DE DECLARACION							
60	OBSERVACIONES							

COLOR N°  
cal

# PLAN ESPECIAL DEL ALBAYZIN DE GRANADA

## CATALOGO

**NOTA.-** El grado asignado a cada elemento tiene caracter indicativo. El Ayuntamiento, de oficio o a instancia del interesado, podrá proponer la modificación del grado de catalogación de un inmueble, a la vista de la documentación informativa aportada en la solicitud de licencia.

Distrito

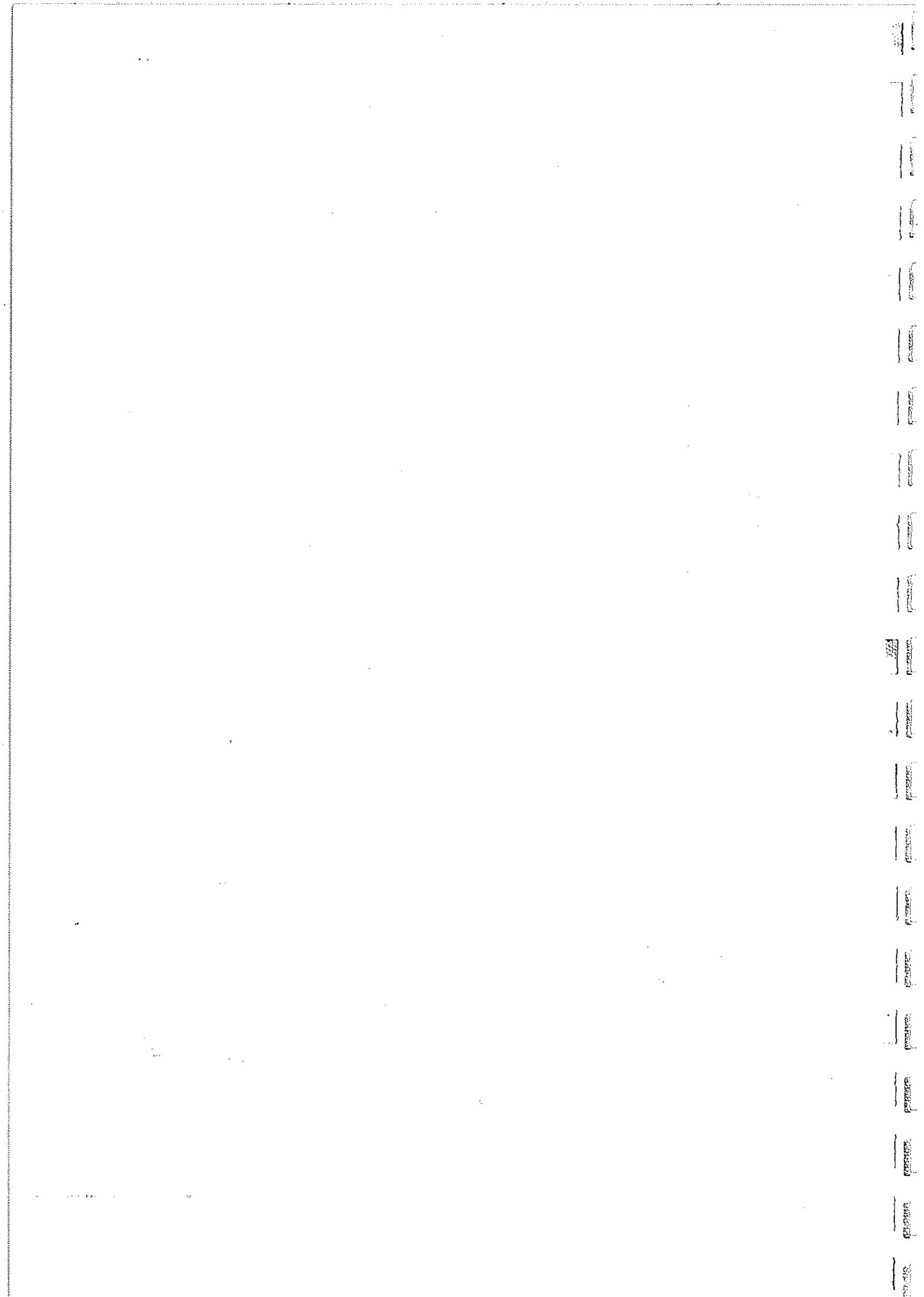
4

Seccion

4

Manzana

6

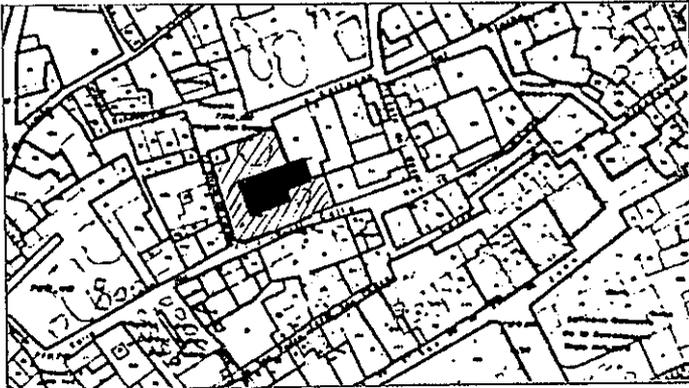


O. IDENTIFICACION

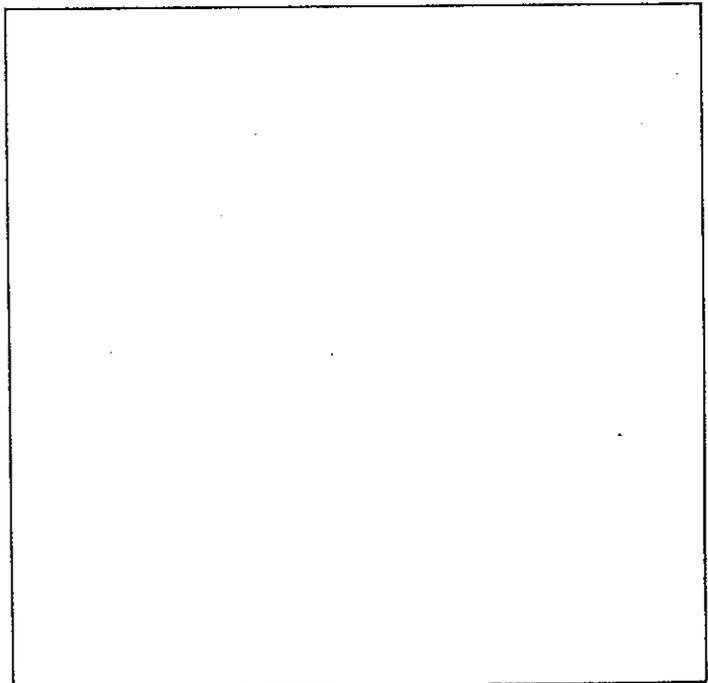
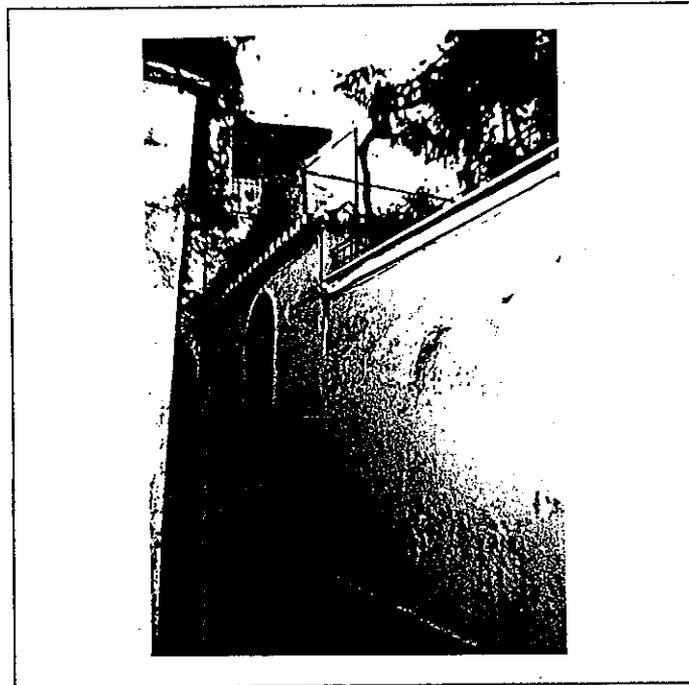
CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	3	2

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ), Carmen de San Eduardo.  
 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle del Rosal, 7.  
 3º. USO Residencial unifamiliar.  
 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,  
 5º. EPOCA Década 1930 AUTOR TIPO DE REFERENCIA D 3



DESCRIPCION  
 Edificación de dos alturas y ático con huecos configurando ventanas geminadas de tipo neomudéjar. Alero de madera con vuelo soportado por jabalcones de hierro. Jardín que se desarrolla ante la fachada meridional y occidental de la edificación.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Bueno  
 PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA.

1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap. ORS. b) DOM.  
 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº. 2º. INCOACION FECHAS 3º. PROTECCION PGOU: (3)

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS		N°			
Situación C/PZ. Calle del Rosal, 7							
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES	
1	PAVIMENTACION	X	X		Canto rodado recubierto y repar- cheado de cemento. Eliminación de cables en fachada.		
2	MOBILIARIO URBANO	X	X				
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> X	X	X				
4	EDIFICACION	X					
5	VISTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> X	X					
6	PAISAJE URBANO NATURAL	X	X				Línea de cipreses trascienden a espacio urbano.
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES	
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA							
7	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+	X			Textura de fábrica de ladrillo.	Eliminación salida de humos.	
8	ZOCALO	X			Cal.		
9	COLOR	X					
10	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> X	X					
11	CARPINTERIA <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> X	X					
12	PORTADA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> X	X			Portada de acceso a jardín de fá- brica de ladrillo con arco de me- dio punto.		
13	TORREON						
14	GALERIA						
15	MIRADOR						
16	PRENTE COMERCIAL						
* CUBIERTA							
17	FORMA <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> A	X	X				
18	MATERIAL <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> X	X	X		Alero de canecillos de madera.		
19	ALERO <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P	X	X				
20	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O	X	X				
21	REMATES CORONACION						
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS							
22	PUERTAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> X	X			Puerta de hierro en acceso a jar- dín.		
23	ZAGUAN						
24	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> O				Puertas de cuarterones, pintados de color verde.		
25	DECORACION				Se accede a través de jardín.		
26	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O						
* PATIO							
27	FORMA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O						
28	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4						
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3+						
30	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> m <input type="checkbox"/> Z						
31	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> m						
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O						
33	PASO A HUERTA JARDIN						
34	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P						
* ESCALERA							
35	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3						
36	NUMERO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +						
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> L						
38	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E						
39	PAVIMENTOS						
* ESTANCIAS							
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> T	X					
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A	X					
42	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> F						
43	SOLADOS						
* ADENDAS							
44	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +						
45	ADOSADO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> T						
46	EXENTO						
<b>JARDIN - HUERTO</b>							
* ORGANIZACION							
47	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> X	X			Escalinata en acceso a jardín a nivel superior.	Vegetación trasciende a espacio urbano.	
48	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +	X					
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> L	X					
50	PAVIMENTOS						
51	RELACION VIV.	X					
* PLANTACION							
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> L	X					
53	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> X	X					
* AGUA							
54	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P						
* CONSTRUCCIONES							
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O						
56	USO				Doméstico unifamiliar		
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Peatonal)		
58	PROPUESTA DE ACTUACION						
59	PROPUESTA DE DECLARACION						
60	OBSERVACIONES						

COLOR N°  
cal

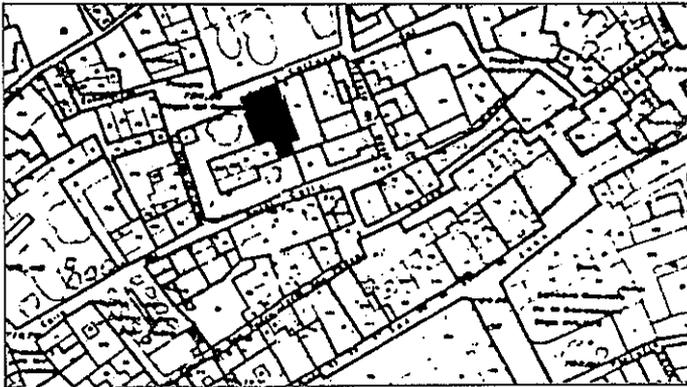
0. IDENTIFICACION

CLAVES	NIY. PROT.	GRADO
	3	1

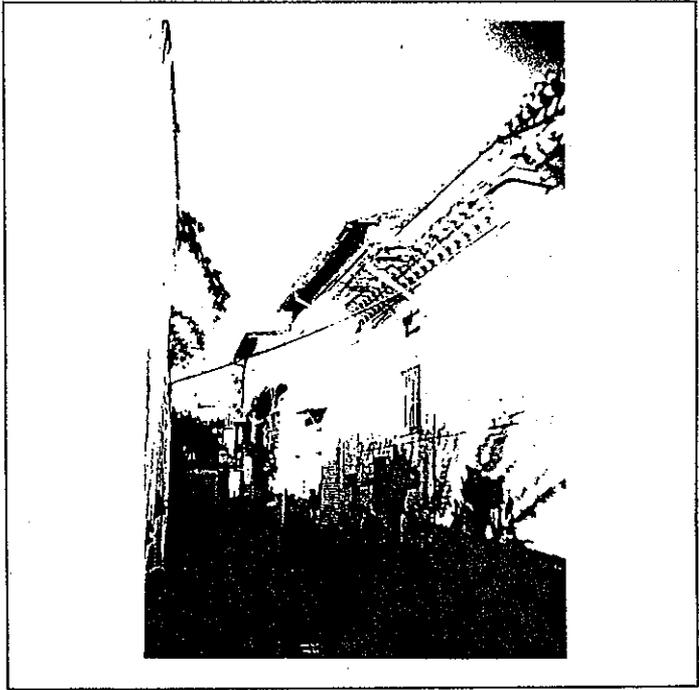
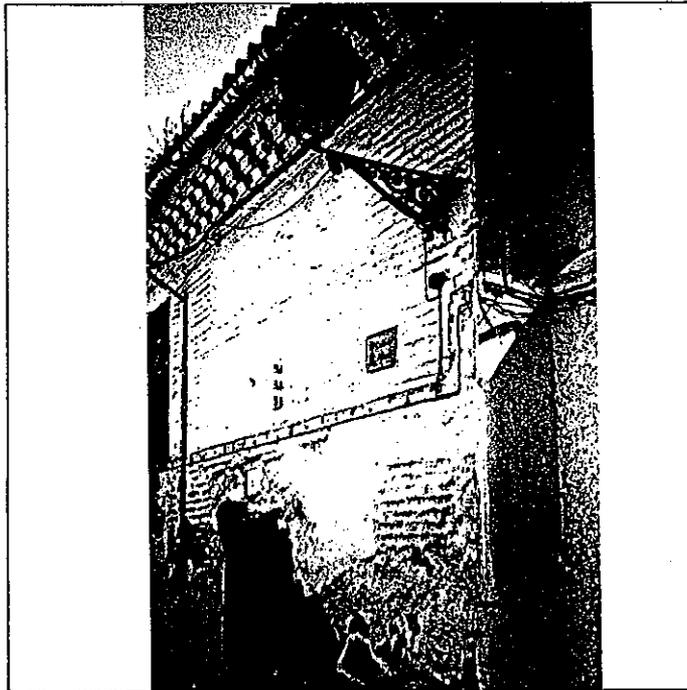
I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle del Almez, 2/4.
- 3º. USO Residencial colectivo.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA 2ª mitad s. XVI AUTOR

TIPO DE REFERENCIA D 1



**DESCRIPCION**  
 Edificación de dos alturas con disposición irregular de huecos. Alero de modillones de fábrica de ladrillo (posible añadido). Revestimientos muy degradados con desprendimientos. Estructura de fábrica de ladrillo. Edificio con fachada a calle, diferenciado del resto de construcción que organiza el patio interior conformado por edificaciones, una de ellas en ruina.



6: BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7: ESTADO DE CONSERVACION Degradado  
 PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8: OBSERVACIONES. Conserva rótulo de calle cuadrado con lóbulos (núm. 3).

II. SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Carmen del Cid Estevez b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: (4)

	ENTORNO	V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
1	PAVIMENTACION				Empedrado granadino, en mal estado.	Restauración y conservación de pavimentación.		
2	MOBILIARIO URBANO							
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> O							
4	EDIFICACION							
5	VISTAS <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> O							
6	PAISAJE							
	URBANO							
	NATURAL							
ELEMENTO					E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
<b>EXTERIOR</b>								
* FACHADA								
7	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+				Disposición irregular de huecos. Color gris degradado. Estructura de ladrillo y cajones de argamasa, en muros. Huevo planta superior, cubierto con guardapolvos, con barandilla de madera de balaustres muy estilizados. (interés).	Restauración de fachada. Tratamiento de revestimientos: revoco cal grasa color blanco. Restauración y conservación de alero, guardapolvos y barandilla de madera.		
8	ZOCALO							
9	COLOR							
10	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> Fo <input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/>							
11	CARPINTERIA <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O							
12	PORTADA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A							
13	TORREON							
14	GALERIA							
15	MIRADOR							
16	FRENTE COMERCIAL							
* CUBIERTA								
17	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A						Mal estado de conservación.	
18	MATERIAL <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> Th <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/>						Modillones de fábrica de ladrillo.	
19	ALERO <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O							
20	CORNISA <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O							
21	REMATES CORONACION							
<b>INTERIOR</b>								
* ACCESOS								
22	PUERTAS <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 0				Existencia de adendas, cubiertas con uralita. Acceso a vivienda, a través de patio.	Adecuación de espacio interior de patio a habitabilidad. Eliminación de adendas y sustitución de pavimentación en patio.		
23	ZAGUAN							
24	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> O							
25	DECORACION							
26	PAVIMENTOS <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O							
* PATIO								
27	FORMA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> R <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/>							
28	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4							
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3+							
30	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> Em <input type="checkbox"/> Z							
31	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm							
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/>							
33	PASO A HUERTA JARDIN				Disposición de huecos y volúmenes irregular en patio.	Redistribución interior. Supresión de viviendas. Adecuación habitabilidad.		
34	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P							
* ESCALERA								
35	TRAMOS <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3							
36	NUMERO <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +							
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A1							
38	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E							
39	PAVIMENTOS							
* ESTANCIAS								
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/>						Vivienda, en parte, con hundi-	
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A				mientos.			
42	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A1 <input type="checkbox"/> Ar							
43	SOLADOS							
* ADENDAS								
44	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> +							
45	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input checked="" type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/>							
46	EXENTO							
<b>JARDIN - HUERTO</b>								
* ORGANIZACION								
47	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A							
48	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +							
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L							
50	PAVIMENTOS							
51	RELACION VIV.							
* PLANTACION								
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L							
53	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O							
* AGUA								
54	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A1 <input type="checkbox"/> P							
* CONSTRUCCIONES								
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O							
56	USO				Doméstico colectivo			
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Peatonal)			
58	PROPUESTA DE ACTUACION	Restauración y rehabilitación de la edificación.						
59	PROPUESTA DE DECLARACION							
60	OBSERVACIONES							

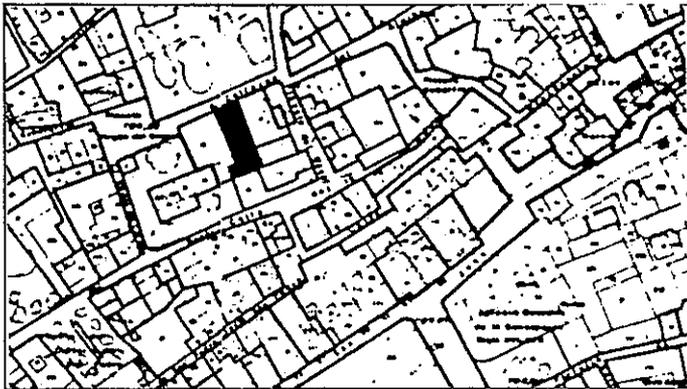
<b>COLOR Nº</b>
cal

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	1

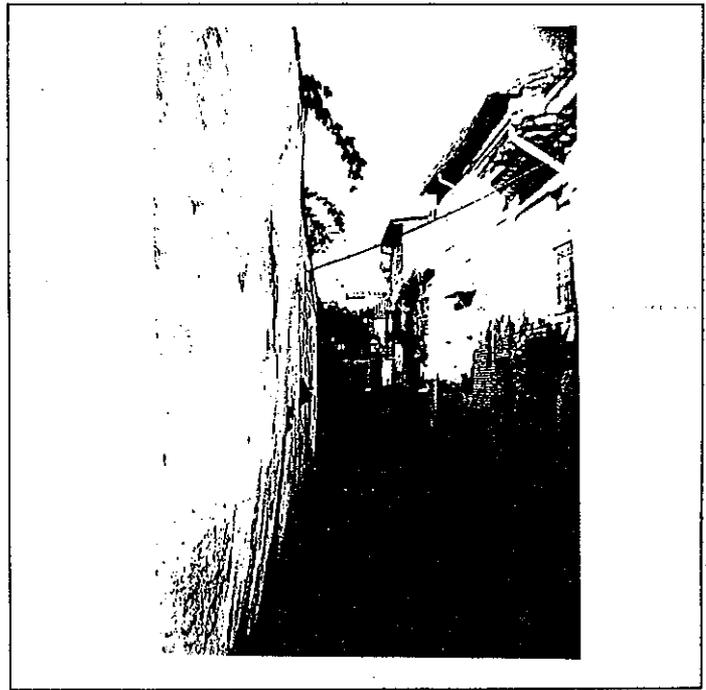
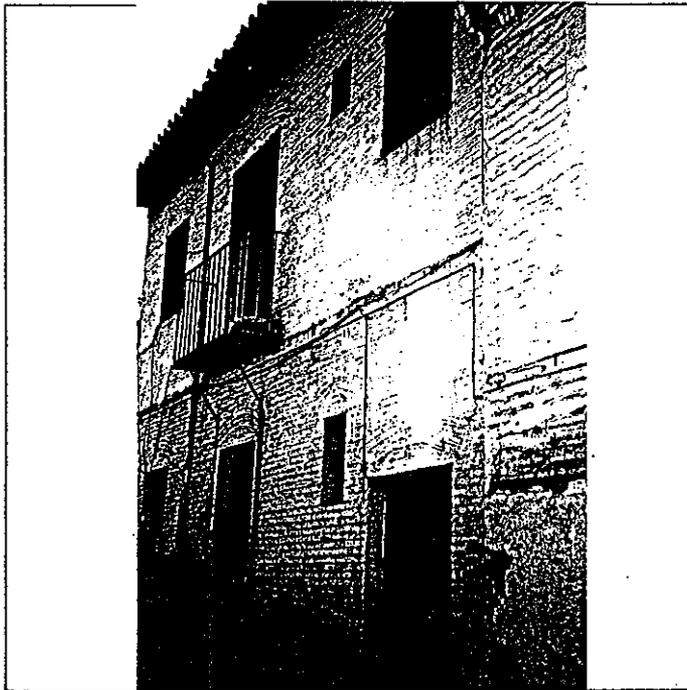
I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Callejón de Almez, 6.
- 3º. USO Residencial colectivo.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA AUTOR TIPO DE REFERENCIA 0 1



DESCRIPCION

Edificación de dos alturas con disposición regular de huecos. Planta baja,puerta de acceso, dos ventanas y ventanuco. Planta primera, balcón central con jabalcones metálicos y sendas ventanas laterales, así como ventanuco. Alero de canchillos toscos de madera. Estructura de muro de ladrillo enjalbegado. Huecos con arco de descarga visto.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION *Acceptable*  
PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Ma Angustias Figueruela Mendez b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: No catalogado

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS			N°			
Situación C/PZ.		Callejón de Almez, 6						
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
1	PAVIMENTACION		X		Empedrado, en mal estado.			
2	MOBILIARIO URBANO		X					
3	INSTALACIONES A D I O		X					
4	EDIFICACION		X					
5	VISTAS A C I B I O		X					
6	PAISAJE URBANO NATURAL		X					
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA			X		Fábrica de ladrillo encalada.	Restauración y conservación de fachada. Tratamiento de carpinterías y adecuación de fachada.		
7	ALTURA 1 2 X 3 4 5+		X					
8	ZOCALO		X					
9	COLOR		X					
10	CERRAJERIA P X F I O		X					
11	CARPINTERIA M X H I O		X					
12	PORTADA D A		X					
13	TORREON		X					
14	GALERIA		X					
15	MIRADOR		X					
16	FRENTE COMERCIAL		X					
* CUBIERTA			X					
17	FORMA I X T A		X					
18	MATERIAL Tm X Th I O		X					
19	ALERO M X F P		X					
20	CORNISA C I P I O X		X					
21	REMATES CORONACION		X					
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS			X					
22	PUERTAS 1 X 2 I O		X					
23	ZAGUAN		X					
24	ACCESO E I O X		X					
25	DECORACION		X					
26	PAVIMENTOS C I C r I O		X					
* PATIO			X					
27	FORMA C I R I O		X					
28	PERISTILADO 1 2 3 4		X					
29	ALTURAS 1 2 3+		X					
30	ESTRUCTURA D A C I P I Fm I Z		X					
31	DECORACION E I P F d C I Cm		X					
32	PAVIMENTOS C I C r I O		X					
33	PASO A HUERTA JARDIN		X					
34	AGUA F A I A r P		X					
* ESCALERA			X					
35	TRAMOS 1 2 3		X					
36	NUMERO P 1 2 +		X					
37	CUBIERTA A B A I		X					
38	DECORACION B I P E		X					
39	PAVIMENTOS		X					
* ESTANCIAS			X					
40	ORGANIZACION O T I		X					
41	INSTALACIONES H C I T A		X					
42	DECORACION P C I P A I A r		X					
43	SOLADOS		X					
* ADENDAS			X					
44	ALTURA 1 2 +		X					
45	ADOSADO D T		X					
46	EXENTO		X					
<b>JARDIN - HUERTO</b>			X					
* ORGANIZACION			X					
47	ACCESO V I P A		X					
48	NIVELES 1 2 3 +		X					
49	ORGANIZACION F L		X					
50	PAVIMENTOS		X					
51	RELACION VIV.		X					
* PLANTACION			X					
52	ORGANIZACION F L		X					
53	PLANTAS A A r P F I O		X					
* AGUA			X					
54	RIEGO A A I P		X					
* CONSTRUCCIONES			X					
55	ARQUITECTURA P P d A I C I O		X					
56	USO		X		Doméstico colectivo			
57	ACCESIBILIDAD		X		Buena (Peatonal)			
58	PROPUESTA DE ACTUACION		X					
59	PROPUESTA DE DECLARACION		X					
60	OBSERVACIONES		X					

COLOR N°  
cal

# PLAN ESPECIAL DEL ALBAYZIN DE GRANADA

## CATALOGO

**NOTA.—** El grado asignado a cada elemento tiene caracter indicativo. El Ayuntamiento, de oficio o a instancia del interesado, podrá proponer la modificación del grado de catalogación de un inmueble, a la vista de la documentación informativa aportada en la solicitud de licencia.

Distrto

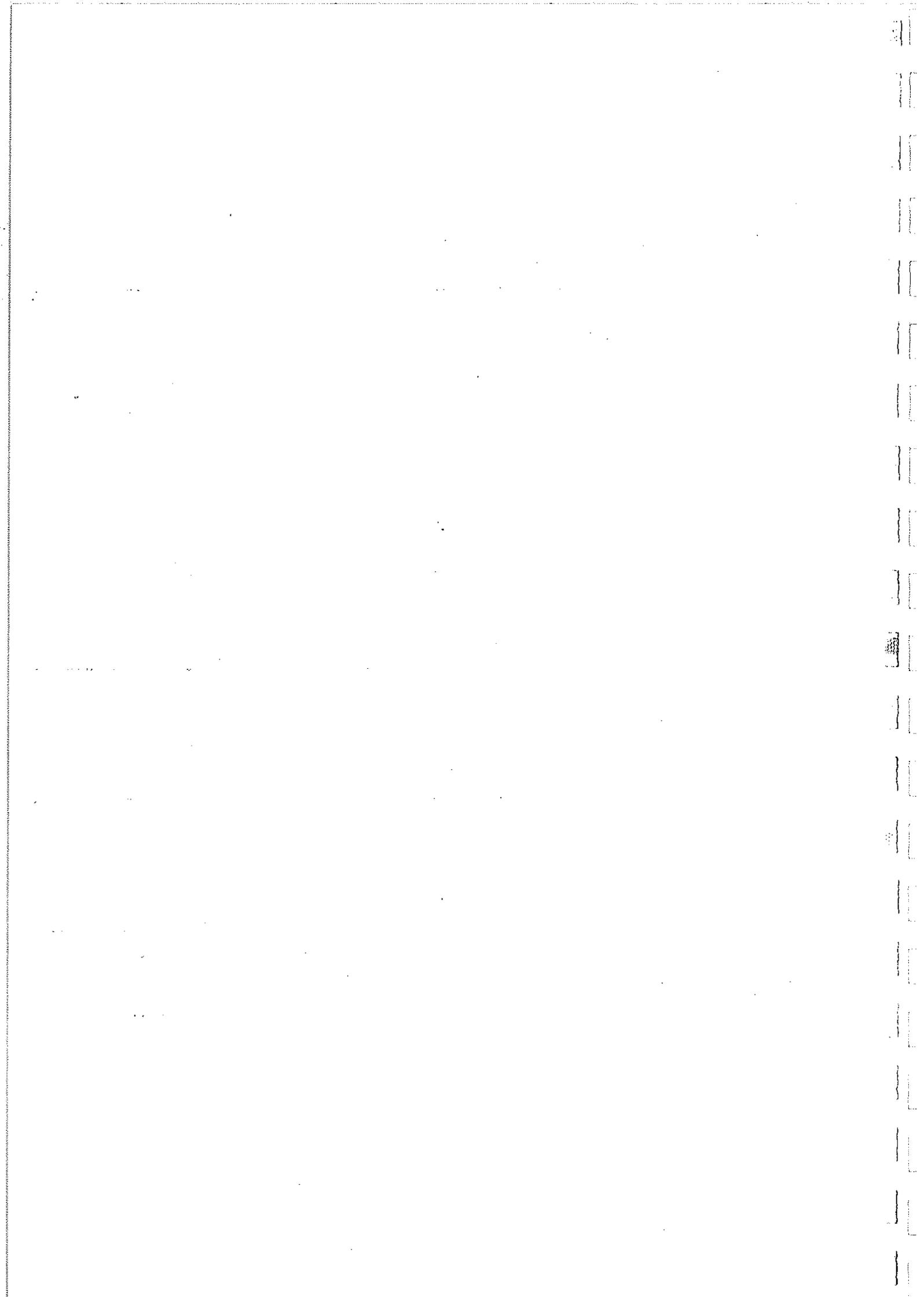
4

Seccion

4

Manzana

7

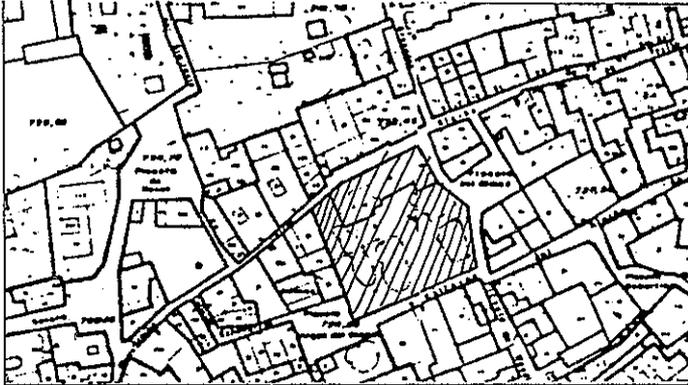


O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	3	1

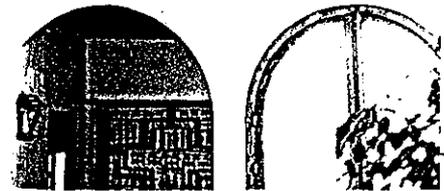
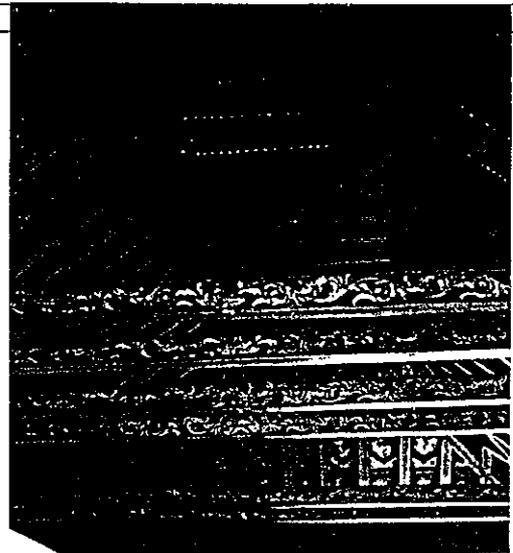
I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ). CARMEN ALONSO CANO.  
 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Plaza Virgen del Carmen, 6.  
 3º. USO Residencial unifamiliar.  
 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,  
 5º EPOCA AUTOR TIPO DE REFERENCIA D 3



DESCRIPCION

Edificación de dos alturas a C/ Algibe de Trillo sin ordenación de huecos, torreón y mirador a jardín huerto. Jardín organizado en paratas, con paseos de empedrado granadino y alberca y especies de interés. La edificación incorpora elementos, artesonado, cerrajería, carpintería, etc., interesantes moriscos y clásicos.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Bueno  
 PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA.

1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. b) DOM.  
 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE N°. 2º. INCOACION FECHAS 3º. PROTECCION PGOU: NO CATALOGADO.

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS		Nº
situación C/PZ. Plaza Virgen del Carmen, 6				
<b>ENTORNO</b>		V	D	I
1	PAVIMENTACION	X		
2	MOBILIARIO URBANO		X	
3	INSTALACIONES A D I O X			X
4	EDIFICACION	X		
5	VISTAS A X C K I B X O X			
6	PAISAJE URBANO NATURAL	X		
<b>ELEMENTO</b>		E. ACTUAL		ESPECIFICACIONES
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA				
7	ALTURA 1 X 2 X 3 X 4 5+	X		
8	ZOCALO		X	
9	COLOR			X
10	CERRAJERIA F O X F I O	X		
11	CARPINTERIA M X H I O	X		
12	PORTADA D I A			
13	TORREON			
14	GALERIA			
15	MIRADOR	X		
16	FRENTE COMERCIAL			
* CUBIERTA				
17	FORMA I X T A	X		
18	MATERIAL T m X T h O	X		
19	ALERO M X F P	X		
20	CORNISA C I P I O			
21	REPATES CORONACION			
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS				
22	PUERTAS 1 2 I O X	X	X	
23	ZAGUAN			
24	ACCESO E I O			
25	DECORACION			
26	PAVIMENTOS C I C r O			
* PATIO				
27	FORMA C I R O			
28	PERISTILADO 1 2 3 4			
29	ALTURAS 1 2 3+			
30	ESTRUCTURA D I A C F I P m Z			
31	DECORACION E P I F d C I C m			
32	PAVIMENTOS C I C r O			
33	PASO A HUERTA JARDIN			
34	AGUA F I A I A P			
* ESCALERA				
35	TRAMOS 1 2 3 X	X		
36	NUMERO P I I X 2 1 +	X		
37	CUBIERTA A B A I			
38	DECORACION B I X P I E	X		
39	PAVIMENTOS			
* ESTANCIAS				
40	ORGANIZACION O X I T	X		
41	INSTALACIONES H I C X T A			X
42	DECORACION P I C I P I A I X A X	X		
43	SOLIDOS			
* ADENDAS				
44	ALTURA 1 2 1 +			
45	ADOSADO E T			
46	EXENTO			
<b>JARDIN - HUERTO</b>				
* ORGANIZACION				
47	ACCESO V X P X A X	X		
48	NIVELES 1 2 3 1 + X	X		
49	ORGANIZACION F X L	X		
50	PAVIMENTOS			
51	RELACION VIV.			
* PLANTACION				
52	ORGANIZACION F X L	X		
53	PLANTAS A X A X P X P X O X	X		
* AGUA				
54	RIEGO A A I P	X		
* CONSTRUCCIONES				
55	ARQUITECTURA P X P B I A C I O	X		
56	USO	Doméstico unifamiliar		
57	ACCESIBILIDAD	Buena (Automóvil)		
58	PROPUESTA DE ACTUACION			
59	PROPUESTA DE DECLARACION			
60	OBSERVACIONES			

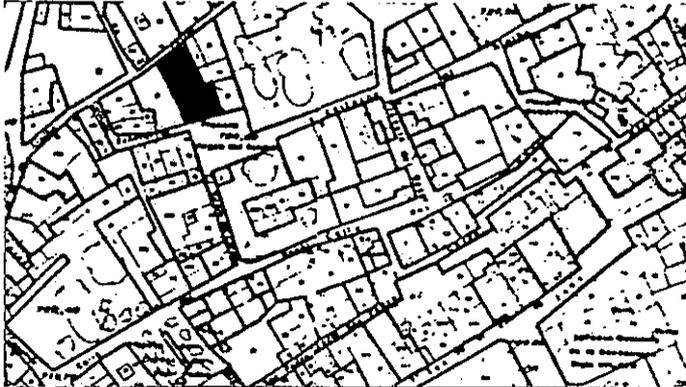
COLOR N°  
cal

O. IDENTIFICACION

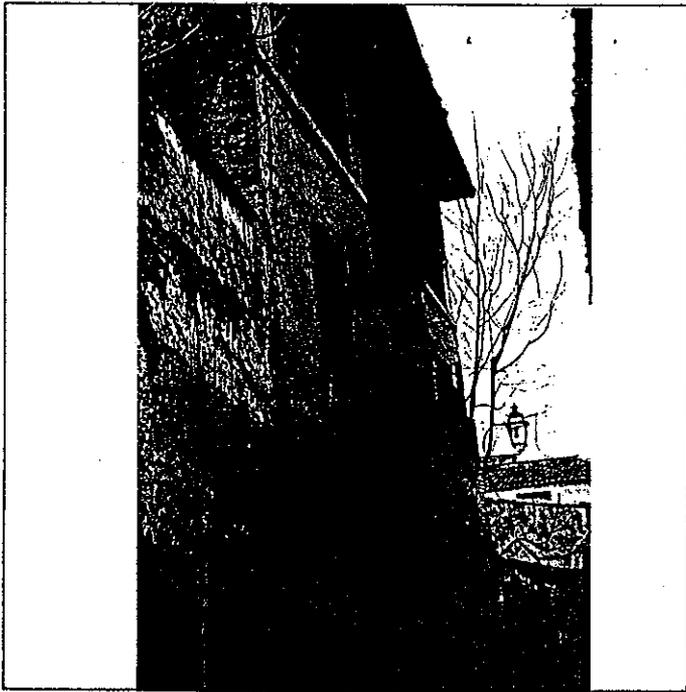
CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle Aljibe del Trillo, 14.
- 3º. USO Residencial colectivo.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA AUTOR TIPO DE REFERENCIA D 1



DESCRIPCION  
 Edificación de tres plantas con disposición regular de huecos. Acceso central con disposición a eje de balcón, cerrajería de cuadraditos y lira. Tercer cuerpo apilastrado con balcón diferente cerrajería. Mensulas de madera rematando edificación soportando gran viga de madera sobre la que apoyan canchillos de igual material que adquieren gran vuelo. Fachada simétrica a eje central de composición.



6: BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7: ESTADO DE CONSERVACION Ruina

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8: OBSERVACIONES. Conserva rótulo de calle cuadrado con lóbulos (núm. 14).

II. SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Rafael Piña b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: No catalogado

Situación C/PZ. **Calle Aljibe del Trillo, 14**

	ENTORNO	V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
1	PAVIMENTACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Tratamiento de tapias y zócalos en entorno.
2	MOBILIARIO URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
3	INSTALACIONES <b>A D O</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
4	EDIFICACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
5	VISTAS <b>A X C B X O</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
6	PAISAJE URBANO NATURAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		

	ELEMENTO	V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
7	<b>EXTERIOR</b> * FACHADA					
8	ALTURA <b>1 2 3 4 5+</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Disposición regular de huecos. Cal. Balcón con cerrajería de cuadrados y lira. Otro balcón superior con cerrajería diferente. Actualmente cegado.  Se encuentra desmontada la teja. Canecillos de madera con gran vuelo.	Restauración de fachada. Tratamiento de revestimientos: revoco cal grasa ocre pálido. Restauración y conservación de estructuras leñosas (alero de canecillos), carpinterías, así como cerrajería de balcón en planta primera. Eliminación de zócalo degradante.
9	ZOCALO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
10	COLOR	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
11	CERRAJERIA <b>P X F X O</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
12	CARPINTERIA <b>M X H O</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
13	PORTADA <b>D A</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
14	TORREON	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
15	GALERIA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
16	MIRADOR	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
17	PRENTE COMERCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
18	* CUBIERTA					
19	FORMA <b>I X T A</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
20	MATERIAL <b>T m X T h O</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
21	ALERO <b>M X F P</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
22	CORNISA <b>C P O</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
23	REMATES CORONACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		

24	<b>INTERIOR</b> * ACCESOS				Acceso cegado, interior lleno de escombros.	Tratamiento de hueco, puerta de acceso, adecuandola a la configuración general de la edificación. Tratamiento de medianerías.
25	PUERTAS <b>1 X 2 O</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
26	ZAGUAN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
27	ACCESO <b>E O</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
28	DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
29	PAVIMENTOS <b>C C r O X</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
30	* PATIO					
31	FORMA <b>C R O</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
32	PERISTILADO <b>1 2 3 4</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
33	ALTURAS <b>1 2 3+</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
34	ESTRUCTURA <b>D A C P P m Z</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
35	DECORACION <b>E P F d C Cm</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
36	PAVIMENTOS <b>C C r O</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
37	PASO A HUERTA JARDIN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
38	AGUA <b>F A l A r P</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
39	* ESCALERA					
40	TRAMOS <b>1 2 3</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
41	NUMERO <b>P 1 2 +</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
42	CUBIERTA <b>A B A L</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
43	DECORACION <b>B P E</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
44	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
45	* ESTANCIAS					
46	ORGANIZACION <b>O T X</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
47	INSTALACIONES <b>H C X T A</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
48	DECORACION <b>P C P A l A r</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
49	SOLADOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
50	* ADENDAS					
51	ALTURA <b>1 2 +</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
52	ADOSADO <b>L T</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
53	EXENTO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		

54	<b>JARDIN - HUERTO</b>					
55	* ORGANIZACION					
56	ACCESO <b>V P A</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
57	NIVELES <b>1 2 3 +</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
58	ORGANIZACION <b>F L</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
59	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
60	RELACION VIV.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
61	* PLANTACION					
62	ORGANIZACION <b>F L</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
63	PLANTAS <b>A A r P P O</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
64	* AGUA					
65	RIEGO <b>A A l P</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
66	* CONSTRUCCIONES					
67	ARQUITECTURA <b>P P B A C O</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		

56 <b>USO</b>	Doméstico colectivo	
57 <b>ACCESIBILIDAD</b>	Regular (Peatonal)	

58	PROPUESTA DE ACTUACION
59	PROPUESTA DE DECLARACION
60	OBSERVACIONES

**COLOR N°**  
 ocre  
 amarillo

# PLAN ESPECIAL DEL ALBAYZIN DE GRANADA

## CATALOGO

**NOTA.**— El grado asignado a cada elemento tiene caracter indicativo. El Ayuntamiento, de oficio o a instancia del interesado, podrá proponer la modificación del grado de catalogación de un inmueble, a la vista de la documentación informativa aportada en la solicitud de licencia.

Distrito

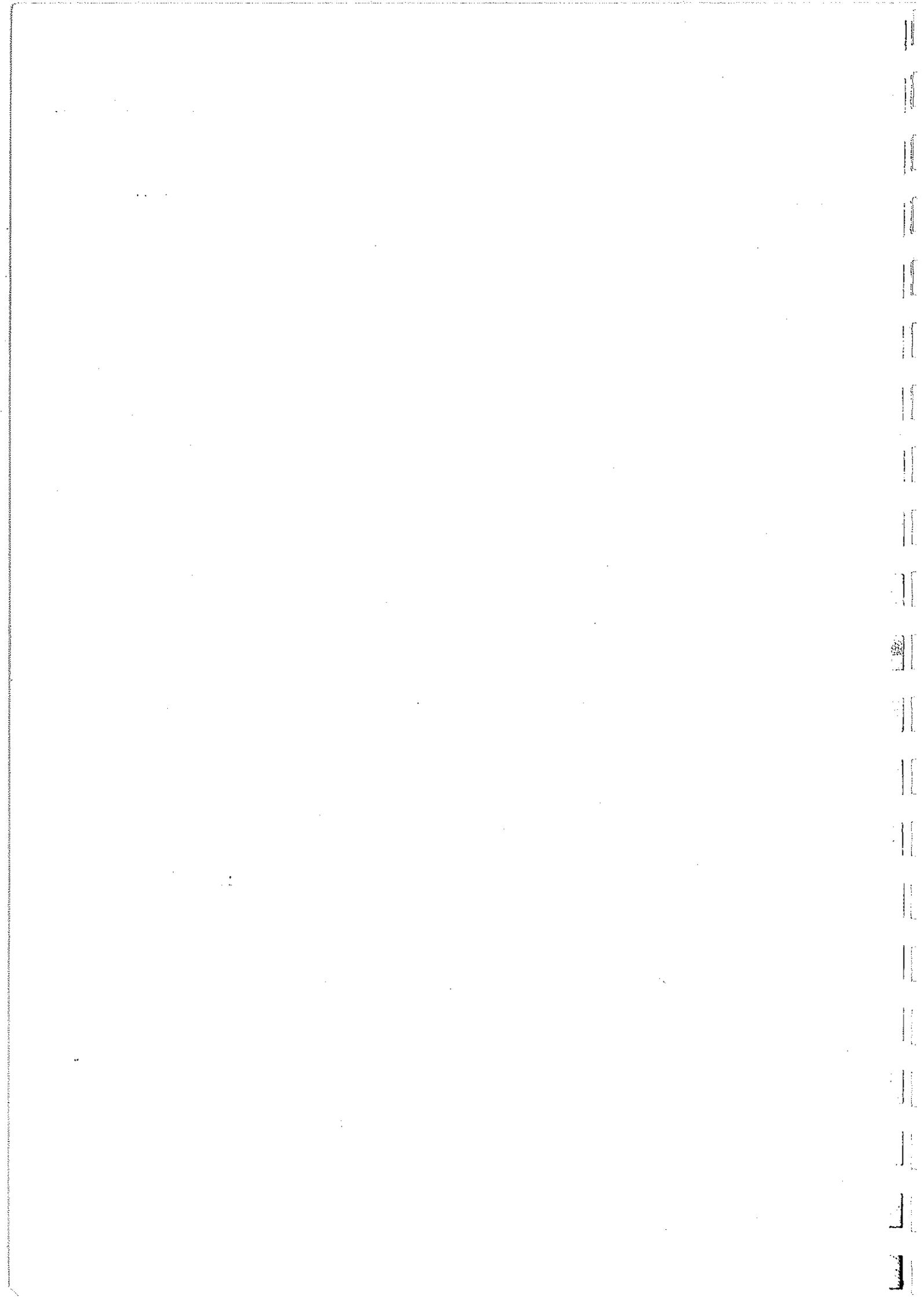
4

Seccion

4

Manzana

10



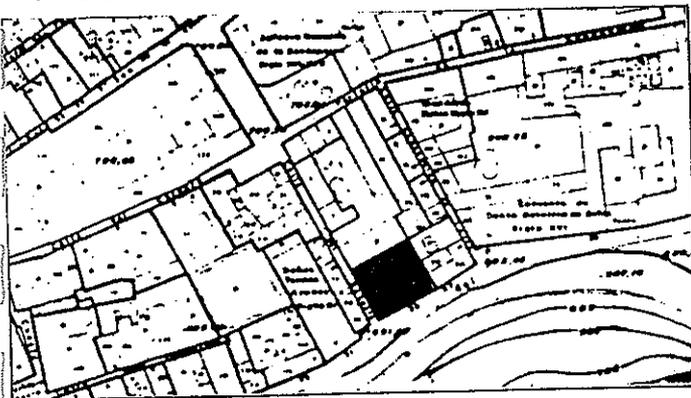
IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Carrera del Darro, 35.
- 3º. USO Residencial colectivo y comercial.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA 1ºr tercio s. XX AUTOR

TIPO DE REFERENCIA D 2



DESCRIPCION

Edificación de dos plantas con disposición regular de los huecos de la fachada. Vano central con cierre de madera en primera planta. Alero de canecillos de madera del tipo casetones con tablazón.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Bueno

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA. Arrendamiento

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Eduardo Fernández Córdoba b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: (4)

Situación C/PZ. Carrera del Darro, 35

ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
1	PAVIMENTACION	X			Adoquines y acera de losas de piedra S. Elvira.			
2	MOBILIARIO URBANO	X						
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> E	X						
4	EDIFICACION	X						
5	VISTAS <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> E	X						
6	PAISAJE URBANO NATURAL	X						
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA					Cal	Restauración de fachada. Adecuación de revestimientos y sustitución de aplacados y recercados de azulejería. Sustitución y adecuación zócalo.		
7	ALTIMETRIA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6	X						
8	ZOCALO	X						
9	COLOR	X						
10	CERRAJERIA <input checked="" type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> G <input checked="" type="checkbox"/> H <input checked="" type="checkbox"/> I	X						
11	CARPINTERIA <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> N <input checked="" type="checkbox"/> O	X						
12	PORTADA <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> F	X						
13	TORREON	X						
14	GALERIA							
15	MIRADOR							
16	FRENTE COMERCIAL	X						
* CUBIERTA							Canecillos de casetones con tabla.	Tratamiento y ordenación de huecos en planta baja. Adecuación de accesos.
17	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> I <input checked="" type="checkbox"/> J <input checked="" type="checkbox"/> K <input checked="" type="checkbox"/> L	X						
18	MATERIAL <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> N <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> P	X						
19	ALERO <input checked="" type="checkbox"/> Q <input checked="" type="checkbox"/> R <input checked="" type="checkbox"/> S	X						
20	CORNISA <input checked="" type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> U <input checked="" type="checkbox"/> V	X						
21	REMATES CORONACION							
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS					No existe patio aparente.			
22	PUERTAS <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> 4	X						
23	ZAGUAN	X						
24	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F	X						
25	DECORACION	X						
26	PAVIMENTOS <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> F	X						
* PATIO								
27	FORMA <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> I							
28	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4							
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4							
30	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> J <input type="checkbox"/> K <input type="checkbox"/> L							
31	DECORACION <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> N <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Q <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> U <input type="checkbox"/> V							
32	PAVIMENTOS <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> F							
33	PASO A HUERTA JARDIN							
34	AGUA <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> J <input type="checkbox"/> K							
* ESCALERA								
35	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> 4	X						
36	NUMERO <input checked="" type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> Q <input checked="" type="checkbox"/> R <input checked="" type="checkbox"/> S	X						
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D							
38	DECORACION <input checked="" type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> G <input checked="" type="checkbox"/> H	X						
39	PAVIMENTOS	X						
* ESTANCIAS								
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> J							
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> K <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> N <input type="checkbox"/> O							
42	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Q <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> U <input type="checkbox"/> V							
43	SOLADOS							
* ADENDAS								
44	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3							
45	ADOSADO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F							
46	EXENTO							
<b>JARDIN - HUERTO</b>								
* ORGANIZACION								
47	ACCESO <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> I							
48	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4							
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F							
50	PAVIMENTOS							
51	RELACION VIV.							
* PLANTACION								
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H							
53	PLANTAS <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> J <input type="checkbox"/> K <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> N <input type="checkbox"/> O							
* AGUA								
54	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C							
* CONSTRUCCIONES								
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Q <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> S <input type="checkbox"/> T							
56	USO				Doméstico colectivo			
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Automóvil)			
58	PROPUESTA DE ACTUACION							
59	PROPUESTA DE DECLARACION							
60	OBSERVACIONES				Edificio rehabilitado para apartamentos. Adecuación revestimientos al carácter monumental del entorno.			

COLOR N°  
cal

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	3	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Carrera del Darro, 37.
- 3º. USO Deshabitado.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA 1<sup>er</sup> tercio s. XX AUTOR

TIPO DE REFERENCIA E



DESCRIPCION

Edificación eclecticista de tres plantas con disposición regular de los huecos de fachada. Huecos de planta primera con decoración neorrenacentista, con decoración en forma de cenefas en planta segunda. Decoración simulando despiece de sillares en esquina de edificación. Portada de piedra.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7: ESTADO DE CONSERVACION Bueno  
PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8: OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Manuel Cañavate Martínez b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: (3)

Situación C/PZ. Carrera del Darro, 37

ENTORNO	V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
1 PAVIMENTACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Adoquines con bordillo de piedra S. Elvira.	
2 MOBILIARIO URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3 INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4 EDIFICACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5 VISTAS <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6 PAISAJE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
NATURAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

ELEMENTO	V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA				Reformado. Ocre rojizo. Decorados formando encuadramiento y despiece de sillares en esquina.	Sustitución de zócalo.
7 ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input checked="" type="checkbox"/> 5+	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8 ZOCALO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9 COLOR	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10 CERRAJERIA <input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> I	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11 CARPINTERIA <input checked="" type="checkbox"/> J <input checked="" type="checkbox"/> K <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> M	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12 PORTADA <input checked="" type="checkbox"/> N <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13 TORREON	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14 GALERIA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
15 MIRADOR	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16 FRENTE COMERCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
* CUBIERTA					
17 FORMA <input checked="" type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> Q <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> S	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18 MATERIAL <input type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> U <input checked="" type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> W <input type="checkbox"/> X	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19 ALERO <input checked="" type="checkbox"/> Y <input checked="" type="checkbox"/> Z <input type="checkbox"/> AA <input type="checkbox"/> AB	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
20 CORNISA <input type="checkbox"/> AC <input type="checkbox"/> AD <input type="checkbox"/> AE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21 REMATES CORONACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

<b>INTERIOR</b> * ACCESOS				Hierro cristalera. Zócalo azulejos sevillanos. Barro.	
2 PUERTAS <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3 ZAGUAN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
4 ACCESO <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
5 DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
6 PAVIMENTOS <input checked="" type="checkbox"/> 6 <input checked="" type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
* PATIO					
7 FORMA <input checked="" type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/> 11	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8 PERISTILADO <input type="checkbox"/> 12 <input type="checkbox"/> 13 <input checked="" type="checkbox"/> 14	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9 ALTURAS <input type="checkbox"/> 15 <input type="checkbox"/> 16 <input checked="" type="checkbox"/> 17	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10 ESTRUCTURA <input checked="" type="checkbox"/> 18 <input checked="" type="checkbox"/> 19 <input checked="" type="checkbox"/> 20 <input checked="" type="checkbox"/> 21 <input checked="" type="checkbox"/> 22 <input checked="" type="checkbox"/> 23	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11 DECORACION <input type="checkbox"/> 24 <input type="checkbox"/> 25 <input type="checkbox"/> 26 <input type="checkbox"/> 27 <input type="checkbox"/> 28	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
12 PAVIMENTOS <input checked="" type="checkbox"/> 29 <input type="checkbox"/> 30	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
13 PASO A HUERTA JARDIN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
14 AGUA <input checked="" type="checkbox"/> 31 <input type="checkbox"/> 32 <input type="checkbox"/> 33 <input type="checkbox"/> 34	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
* ESCALERA					
15 TRAMOS <input type="checkbox"/> 35 <input type="checkbox"/> 36 <input checked="" type="checkbox"/> 37	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
16 NUMERO <input type="checkbox"/> 38 <input checked="" type="checkbox"/> 39 <input type="checkbox"/> 40 <input type="checkbox"/> 41	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
17 CUBIERTA <input type="checkbox"/> 42 <input type="checkbox"/> 43 <input checked="" type="checkbox"/> 44	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
18 DECORACION <input type="checkbox"/> 45 <input type="checkbox"/> 46 <input type="checkbox"/> 47	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
19 PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
* ESTANCIAS					
20 ORGANIZACION <input type="checkbox"/> 48 <input type="checkbox"/> 49	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
21 INSTALACIONES <input type="checkbox"/> 50 <input checked="" type="checkbox"/> 51 <input checked="" type="checkbox"/> 52 <input checked="" type="checkbox"/> 53	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
22 DECORACION <input type="checkbox"/> 54 <input type="checkbox"/> 55 <input type="checkbox"/> 56 <input type="checkbox"/> 57 <input type="checkbox"/> 58	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
23 SOLADOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
* ADENDAS					
24 ALTURA <input type="checkbox"/> 59 <input checked="" type="checkbox"/> 60 <input type="checkbox"/> 61	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
25 ADOSADO <input type="checkbox"/> 62 <input checked="" type="checkbox"/> 63	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
26 EXENTO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

<b>JARDIN - HUERTO</b>					
* ORGANIZACION					
7 ACCESO <input type="checkbox"/> 64 <input type="checkbox"/> 65 <input type="checkbox"/> 66	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
8 NIVELES <input type="checkbox"/> 67 <input type="checkbox"/> 68 <input type="checkbox"/> 69 <input type="checkbox"/> 70	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
9 ORGANIZACION <input type="checkbox"/> 71 <input type="checkbox"/> 72	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
10 PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
11 RELACION VIV.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
* PLANTACION					
2 ORGANIZACION <input type="checkbox"/> 73 <input type="checkbox"/> 74	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
3 PLANTAS <input type="checkbox"/> 75 <input type="checkbox"/> 76 <input type="checkbox"/> 77 <input type="checkbox"/> 78 <input type="checkbox"/> 79	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
* AGUA					
4 RIEGO <input type="checkbox"/> 80 <input type="checkbox"/> 81 <input type="checkbox"/> 82	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
* CONSTRUCCIONES					
5 ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> 83 <input type="checkbox"/> 84 <input type="checkbox"/> 85 <input type="checkbox"/> 86	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

6 **USC**

7 **ACCESIBILIDAD**

8 PROPUESTA DE ACTUACION

9 PROPUESTA DE DECLARACION

0 OBSERVACIONES

Edificio recientemente restaurado, convertido en apartamentos, algunos de ellos duplex.

**COLOR N°**  
ocre  
rojizo  
con mol  
duras

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).

2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Concepción de Zafra, 3.

3º. USO Residencial colectivo.

4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,

5º EPOCA AUTOR TIPO DE REFERENCIA 0 2

DESCRIPCION

Edificación de tres plantas con disposición regular de huecos recercados mediante escayola.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Aceptable  
PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DE PROPIEDAD a) N y Ap. ORS. Rosa Rodríguez Rodríguez b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: No catalogado

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS		Nº				
Situación c/PZ. Calle Concepción de Zafra, 3								
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
1	PAVIMENTACION	X			Empedrado canto rodado grueso.			
2	MOBILIARIO URBANO		X					
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/>		X					
4	EDIFICACION	X						
5	VISTAS <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>		X					
6	PAISAJE URBANO NATURAL		X					
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA					Tiroleza gris cemento. Gris cemento, resto enalado. Forja y tubo de acero. Pintada en gris y blanco.	Restauración de fachada. Adecuación de huecos. Sustitución de zócalo y morteros degradantes de fachada. Sustitución bajantes y canalón PVC. Eliminación salidas de humos por fachada.		
7	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+	X						
8	ZOCALO		X					
9	COLOR	X						
0	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> Fo <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> O	X						
1	CARPINTERIA <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O	X						
2	PORTADA <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> A	X						
3	TORREON		X					
4	GALERIA		X					
5	MIRADOR		X					
6	FRENTE COMERCIAL		X					
* CUBIERTA								
7	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> A	X						
8	MATERIAL <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> Th <input type="checkbox"/> O	X						
9	ALERO <input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P	X						
0	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O		X					
1	REMATES CORONACION	X						
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS							Balaustrada en terraza.	
22	PUERTAS <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> O	X						
23	ZAGUAN		X					
24	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> O		X					
25	DECORACION		X					
26	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O		X					
* PATIO								
27	FORMA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O		X					
28	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4		X					
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3+		X					
30	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Pm <input type="checkbox"/> Z		X					
31	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Pd <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm		X					
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O		X					
33	PASO A HUERTA JARDIN		X					
34	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P		X					
* ESCALERA								
35	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3	X						
36	NUMERO <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +	X						
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C		X					
38	DECORACION <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E		X					
39	PAVIMENTOS		X					
* ESTANCIAS								
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> T		X					
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A		X					
42	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar		X					
43	SQLADOS		X					
* ADENDAS								
44	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +		X					
45	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> T		X					
46	EXENTO		X					
<b>JARDIN - HUERTO</b>								
* ORGANIZACION								
47	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A		X					
48	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +		X					
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L		X					
50	PAVIMENTOS		X					
51	RELACION VIV.		X					
* PLANTACION								
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L		X					
53	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O		X					
* AGUA								
54	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P		X					
* CONSTRUCCIONES								
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O		X					
56	USO		X		Doméstico colectivo.			
57	ACCESIBILIDAD		X		Buena (Automóvil)			
58	PROPUESTA DE ACTUACION		X					
59	PROPUESTA DE DECLARACION		X					
60	OBSERVACIONES		X		Actuación prioritaria y urgente de reparación medianería con Maristán. Posible adquisición por Ayuntamiento o Cultura para su posterior integración en el Conjunto del Maristán.			

COLOR N°  
Cal

O. IDENTIFICACION

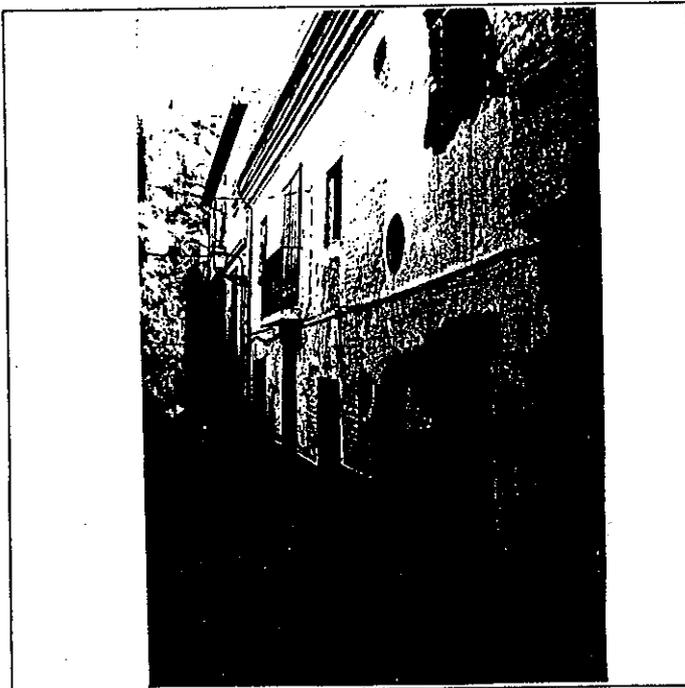
CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle Concepción de Zafra, 5.
- 3º. USO Residencial unifamiliar.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA AUTOR TIPO DE REFERENCIA D 1



DESCRIPCION  
 Edificación de dos plantas con disposición regular de huecos. estructura de muros de carga de pilas--tras de ladrillo y cajones de cal.



Empty space for additional information or notes.

6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Aceptable-Degradado  
 PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Andrés Sabio Martín b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: No catalogado

GRANADA - ALBAYZIN

ELEMENTOS

Nº

Situación C/PZ. Calle Concepción de Zafra, 5

ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
1	PAVIMENTACION				Empedrado canto rodado grueso.			
2	MOBILIARIO URBANO	X						
3	INSTALACIONES							
4	EDIFICACION							
5	VISTAS							
6	PAISAJE							
	URBANO							
	NATURAL							
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
<b>EXTERIOR</b>								
* FACHADA								
7	ALTURA				Tirollesa gris oscuro. Enjalbegado degradado.	Restauración de fachada. Sustitución de zócalo de cemento. Sustitución y adecuación de carpintería metálica en fachada. Sustitución y adecuación de cerrajería degradante.		
8	ZOCALO							
9	COLOR							
10	CERRAJERIA							
11	CARPINTERIA							
12	PORTADA							
13	TORREON							
14	GALERIA							
15	MIRADOR							
16	FRENTE COMERCIAL							
* CUBIERTA								
17	FORMA							
18	MATERIAL							
19	ALERO							
20	CORNISA							
21	REMATES CORONACION							
<b>INTERIOR</b>								
* ACCESOS					Zócalo de alicatado reciente.			
22	PUERTAS							
23	ZAGUAN							
24	ACCESO							
25	DECORACION							
26	PAVIMENTOS							
* PATIO								
27	FORMA							
28	PERISTILADO							
29	ALTURAS							
30	ESTRUCTURA							
31	DECORACION							
32	PAVIMENTOS							
33	PASO A HUERTA JARDIN							
34	AGUA							
* ESCALERA								
35	TRAMOS							
36	NUMERO							
37	CUBIERTA							
38	DECORACION							
39	PAVIMENTOS							
* ESTANCIAS								
40	ORGANIZACION							
41	INSTALACIONES							
42	DECORACION							
43	SOLADOS							
* ADENDAS								
44	ALTURA							
45	ADOSADO							
46	EXENTO							
<b>JARDIN - HUERTO</b>								
* ORGANIZACION								
47	ACCESO							
48	NIVELES							
49	ORGANIZACION							
50	PAVIMENTOS							
51	RELACION VIV.							
* PLANTACION								
52	ORGANIZACION							
53	PLANTAS							
* AGUA								
54	RIEGO							
* CONSTRUCCIONES								
55	ARQUITECTURA							
56	USO				Doméstico unifamiliar			
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Automóvil)			
58	PROPUESTA DE ACTUACION							
59	PROPUESTA DE DECLARACION							
60	OBSERVACIONES	Actuación prioritaria y urgente de reparación medianería con Maristán. Posible adquisición por Ayuntamiento o Cultura para su posterior integración en el Conjunto del Maristán.						

COLOR Nº  
cal re-  
cercados  
ocre  
amarillo

V: VALOR D: DEGRADANTE I: INDIFERENTE

DELTA SUR S.A.

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	1

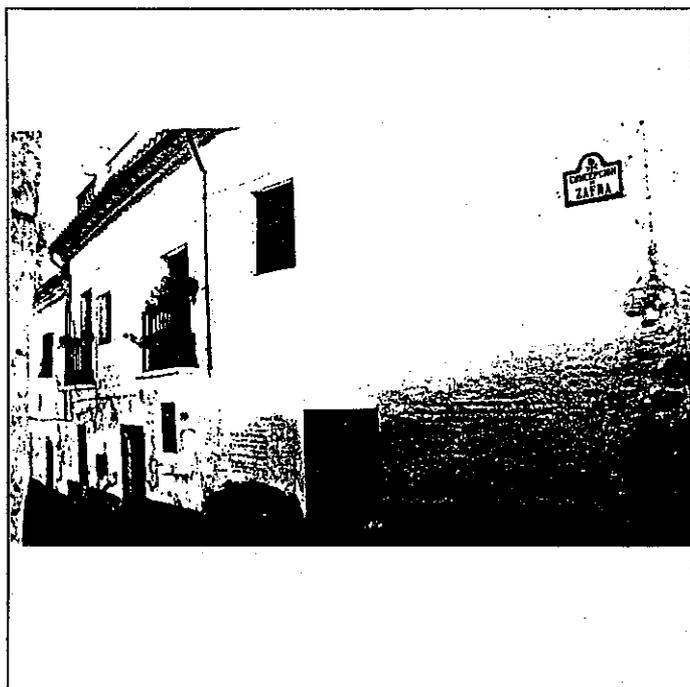
I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle Concepción de Zafra, 7.
- 3º. USO Residencial unifamiliar.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA AUTOR TIPO DE REFERENCIA D 1



DESCRIPCION

Edificación de dos plantas con disposición regular de huecos y estructura de muros de carga de pilas-tras de ladrillo y cajones de cal.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Aceptable

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES. Conserva rótulo de calle cuadrado con lóbulos (núm. 7).

II. SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Maria Ovalle Morales b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: No catalogado

Situación C/PZ. Calle Concepción de Zafra, 7

	ENTORNO	V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
1	PAVIMENTACION	X			Empedrado canto rodado grueso. Existencia de protección para roce de carros.	
2	MOBILIARIO URBANO	X				
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> X	X				
4	EDIFICACION	X				
5	VISTAS <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	X				
6	PAISAJE URBANO NATURAL	X				
<b>ELEMENTO</b>						
<b>E. ACTUAL</b>						
<b>ESPECIFICACIONES</b>						
7	<b>EXTERIOR</b> * FACHADA				Restauración de fachada. Adecuación zócalo. Sustitución carpintería y cerrajería degradantes.	
8	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+	X				
9	ZOCALO	X				
10	COLOR	X				
11	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> N <input checked="" type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> X	X				
12	CARPINTERIA <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> H <input checked="" type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	X				
13	PORTADA <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	X				
14	TORREON					
15	GALERIA					
16	MIRADOR					
17	FRENTE COMERCIAL					
18	* CUBIERTA					
19	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> K <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	X				
20	MATERIAL <input type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> m <input checked="" type="checkbox"/> H <input checked="" type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> X	X				
21	ALERO <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/>	X				
22	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>					
23	REMATES CORONACION					
24	<b>INTERIOR</b> * ACCESOS					
25	PUERTAS <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 0	X				
26	ZAGUAN					
27	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> 0					
28	DECORACION					
29	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> 0					
30	* PATIO					
31	FORMA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> 0					
32	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4					
33	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3+					
34	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Pm <input type="checkbox"/> Z					
35	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Fd <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm					
36	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> 0					
37	PASO A HUERTA JARDIN					
38	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P					
39	* ESCALERA					
40	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3					
41	NUMERO <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +					
42	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> L					
43	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E					
44	PAVIMENTOS					
45	* ESTANCIAS					
46	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> T					
47	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A					
48	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar					
49	SOLADOS					
50	* ADENDAS					
51	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +					
52	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> T					
53	EXENTO					
<b>JARDIN - HUERTO</b>						
54	* ORGANIZACION				Doméstico unifamiliar	
55	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A					
56	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +					
57	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L					
58	PAVIMENTOS					
59	RELACION VIV.					
60	* PLANTACION					
61	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L					
62	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O					
63	* AGUA					
64	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P					
65	* CONSTRUCCIONES					
66	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O					
67	USO					
68	ACCESIBILIDAD					
69	PROPUESTA DE ACTUACION					
70	PROPUESTA DE DECLARACION					
71	OBSERVACIONES. Actuación prioritaria y urgente de reparación medianería con Maristán. Posible adquisición por Ayuntamiento o Cultura para su posterior integración en el Conjunto del Maristán.					

COLOR N°  
cal

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	1	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ). Maristán.

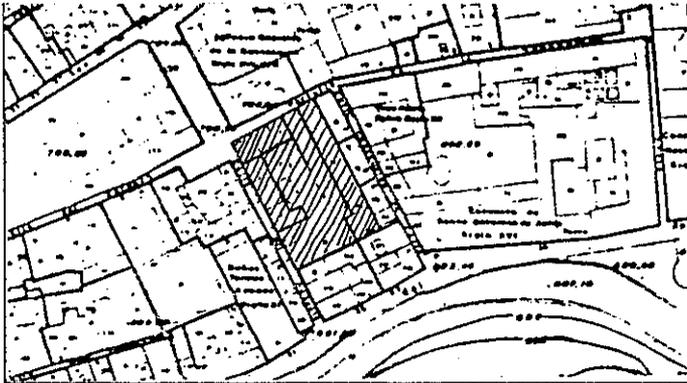
2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle Portería de la Concepción, s/n.

3º. USO

4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,

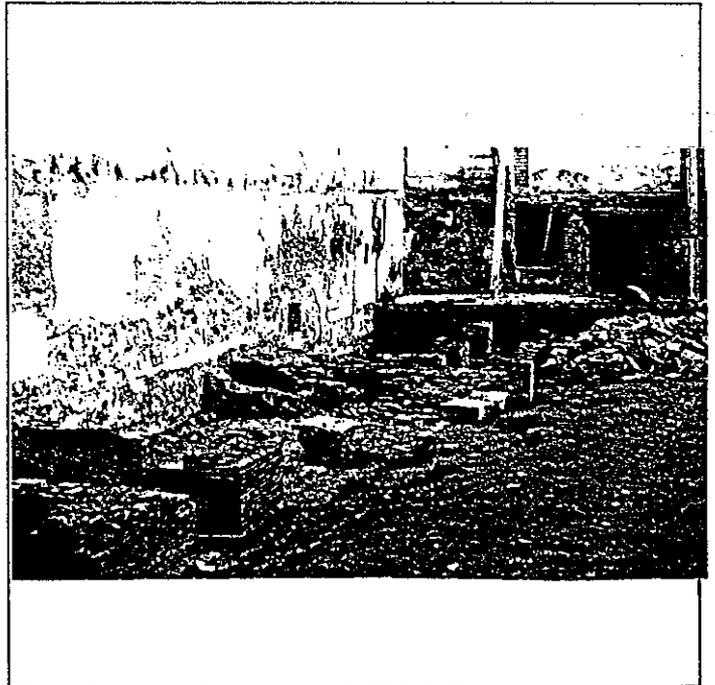
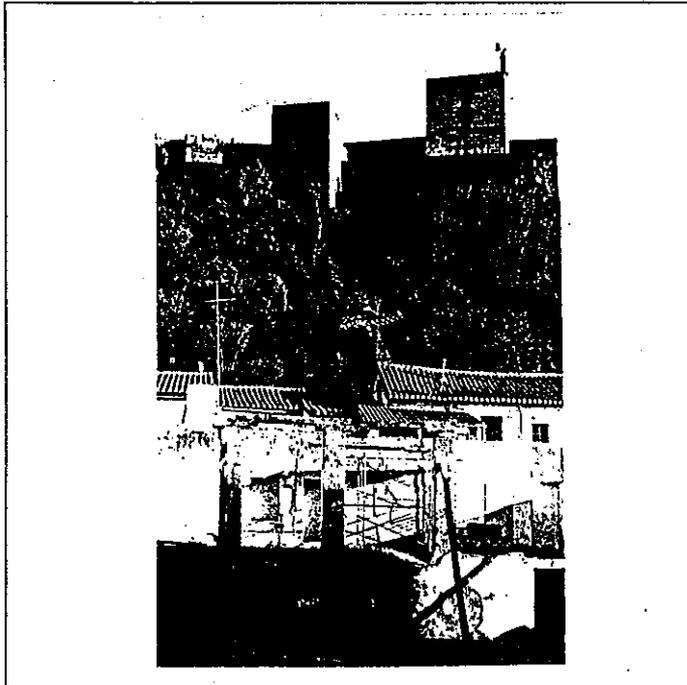
5º EPOCA Siglo XIV AUTOR

TIPO DE REFERENCIA H M



DESCRIPCION

Restos de edificación árabe, demolida en 1843, cuya fachada se componía de dos plantas y pequeños huecos laterales. El cuerpo sur, de la estructura rectangular que era esta edificación, que en parte se conserva formando medianería con una edificación está constituido en su alzado: por cuatro de los seis pilares de la galería, en planta baja y alta. Restos de techumbre original en planta primera, estructura hasta el arranque del alero, cabezas de alfarjias cortadas y huecos de puertas en el ángulo sureste.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Ruina

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA.

1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS.

b) DOM.

2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS.

Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

1º. EXPEDIENTE Nº.

2º. INCOACION FECHAS

3º. PROTECCION PGOU: (2)

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS		Nº
situación c/pz. Calle Portería de la Concepción, s/n				
<b>ENTORNO</b>		V	D	I
1	PAVIMENTACION			
2	MOBILIARIO URBANO			
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> O			
4	EDIFICACION			
5	VISTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> O			
6	PAISAJE			
	URBANO			
	NATURAL			
<b>ELEMENTO</b>		V	D	I
7	<b>EXTERIOR</b> * FACHADA			
8	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+			
9	ZOCALO			
10	COLOR			
11	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> Fc <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O			
12	CARPINTERIA <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O			
13	PORTADA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A			
14	TORREON			
15	GALERIA			
16	MIRADOR			
17	FRENTE COMERCIAL			
18	* CUBIERTA			
19	FORMA <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A			
20	MATERIAL <input type="checkbox"/> Tm <input type="checkbox"/> Th <input type="checkbox"/> O			
21	ALERO <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P			
22	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O			
23	REMATES CORONACION			
24	<b>INTERIOR</b> * ACCESOS			
25	PUERTAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> O			
26	ZAGUAN			
27	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> O			
28	DECORACION			
29	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O			
30	* PATIO			
31	FORMA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O			
32	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4			
33	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3+			
34	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Pm <input type="checkbox"/> Z			
35	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Fd <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm			
36	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O			
37	PASO A HUERTA JARDIN			
38	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P			
39	* ESCALERA			
40	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3			
41	NUMERO <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +			
42	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> E			
43	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E			
44	PAVIMENTOS			
45	* ESTANCIAS			
46	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> F			
47	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A			
48	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar			
49	SOLADOS			
50	* ADENDAS			
51	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +			
52	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> T			
53	EXENTO			
54	<b>JARDIN - HUERTO</b>			
55	* ORGANIZACION			
56	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A			
57	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +			
58	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L			
59	PAVIMENTOS			
60	RELACION VIV.			
61	* PLANTACION			
62	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L			
63	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> O			
64	* AGUA			
65	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P			
66	* CONSTRUCCIONES			
67	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O			
68	<b>USO</b>			
69	<b>ACCESIBILIDAD</b>			
70				
71	PROPUESTA DE ACTUACION			
72	PROPUESTA DE DECLARACION			
73	OBSERVACIONES			
Se propone la ubicación de CENTRO DE RESTAURACION, DISEÑO Y ARTESANIA.				
				COLOR N°

# PLAN ESPECIAL DEL ALBAYZIN DE GRANADA

## CATALOGO

**NOTA.—** El grado asignado a cada elemento tiene caracter indicativo. El Ayuntamiento, de oficio o a instancia del interesado, podrá proponer la modificación del grado de catalogación de un inmueble, a la vista de la documentación informativa aportada en la solicitud de licencia.

Distrito

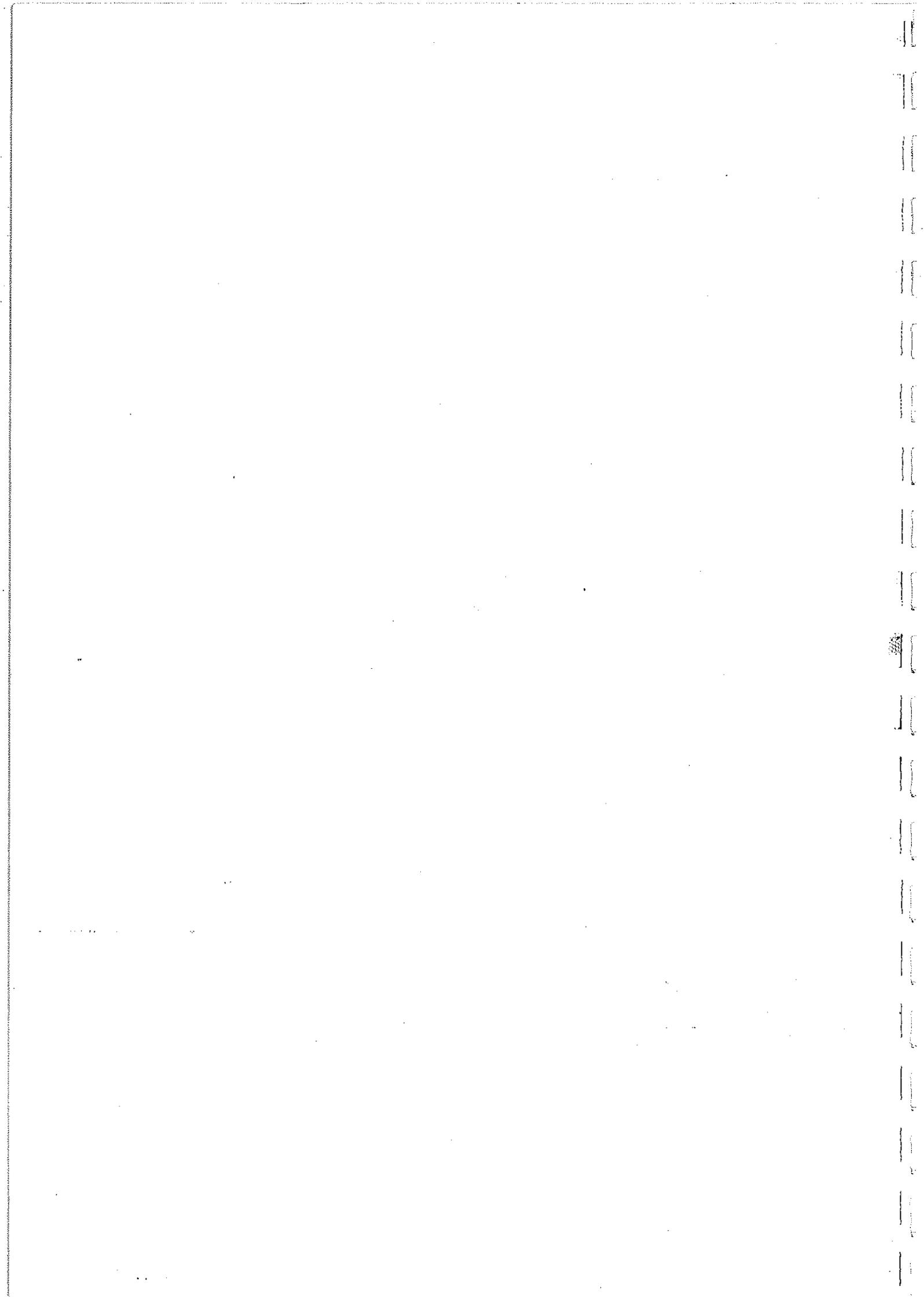
4

Seccion

4

Manzana

11



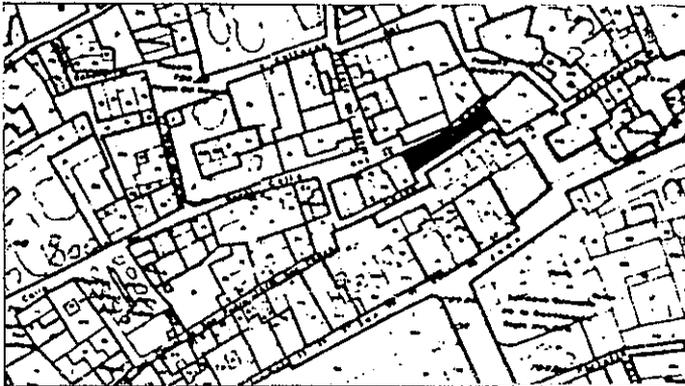
O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	3	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

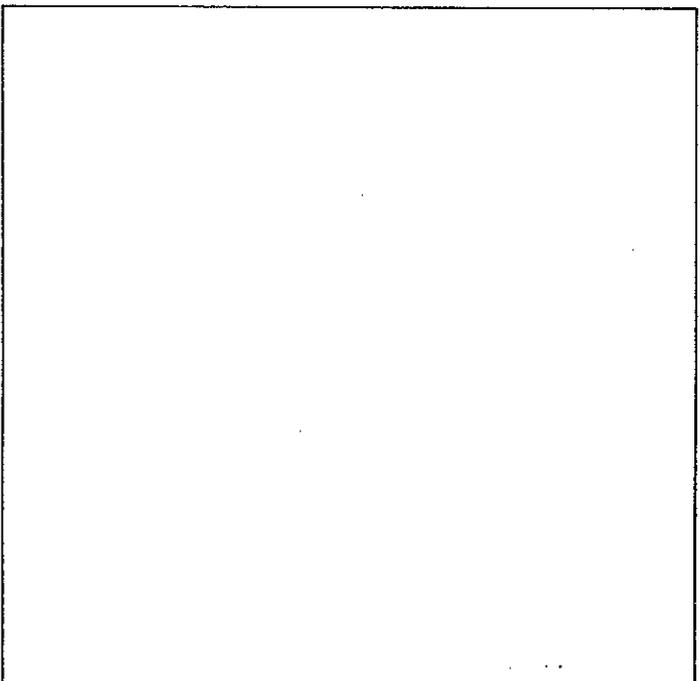
- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle del Rosal, 20.
- 3º. USO Residencial unifamiliar.
- 4º. DESCRIPCION: (IMMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA Finales s. XIX AUTOR

TIPO DE REFERENCIA D 2



DESCRIPCION

Edificación de dos alturas, con disposición regular de huecos, los superiores proyectan balcones con barandilla sencilla de fundición y repisa metálica, Alero de canchillos de madera.



6: BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7: ESTADO DE CONSERVACION Aceptable

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8: OBSERVACIONES. Conserva rótulo de calle cuadrado con lóbulos (núm. 12).

II.SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III.DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: (3)



# PLAN ESPECIAL DEL ALBAYZIN DE GRANADA

## CATALOGO

**NOTA.**— El grado asignado a cada elemento tiene caracter indicativo. El Ayuntamiento, de oficio o a instancia del interesado, podrá proponer la modificación del grado de catalogación de un inmueble, a la vista de la documentación informativa aportada en la solicitud de licencia.

Distrito

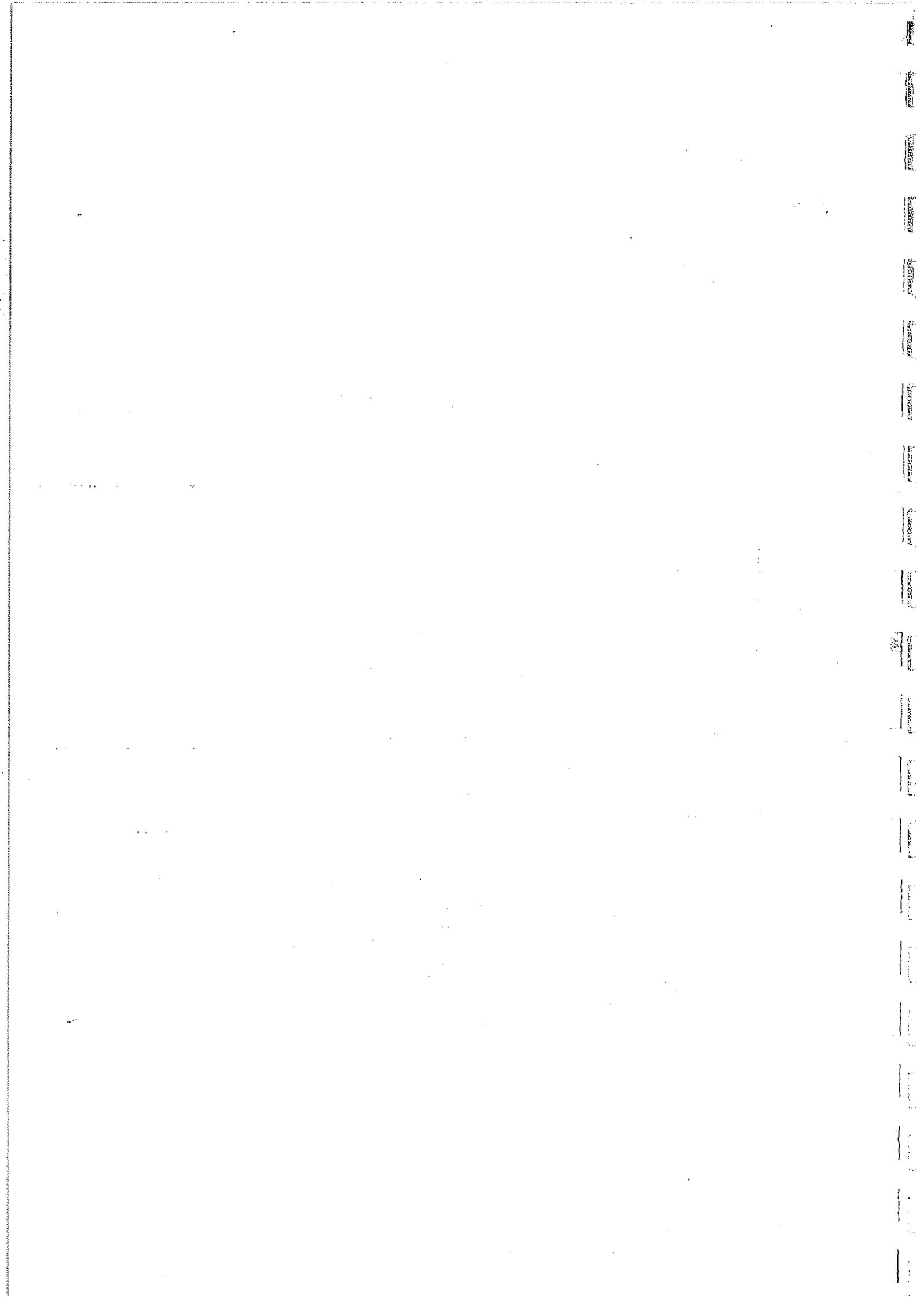
4

Seccion

4

Manzana

14



O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	1	2

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ). Monasterio de Santa Catalina de Zafra

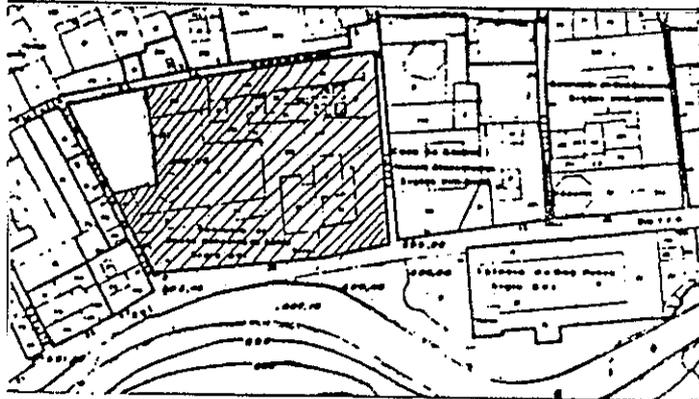
2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Carrera del Darro

3º. USO Religioso

4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,

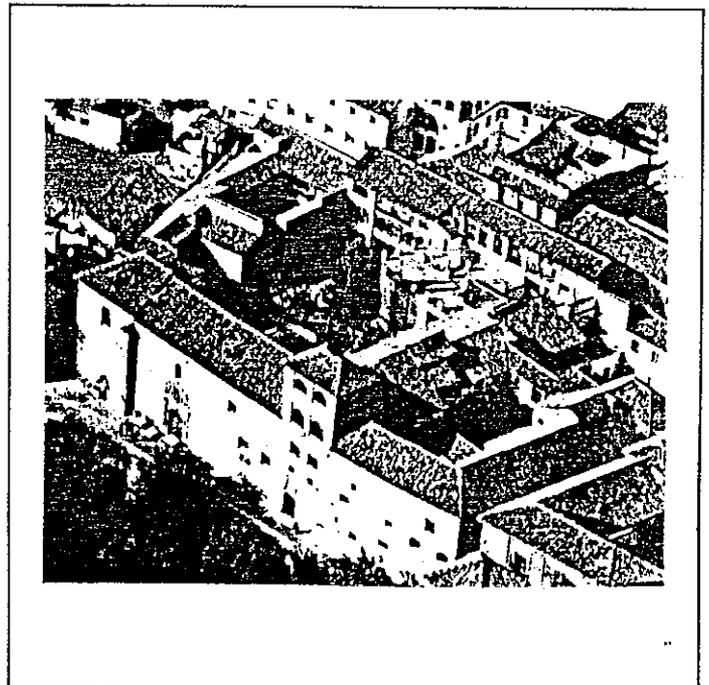
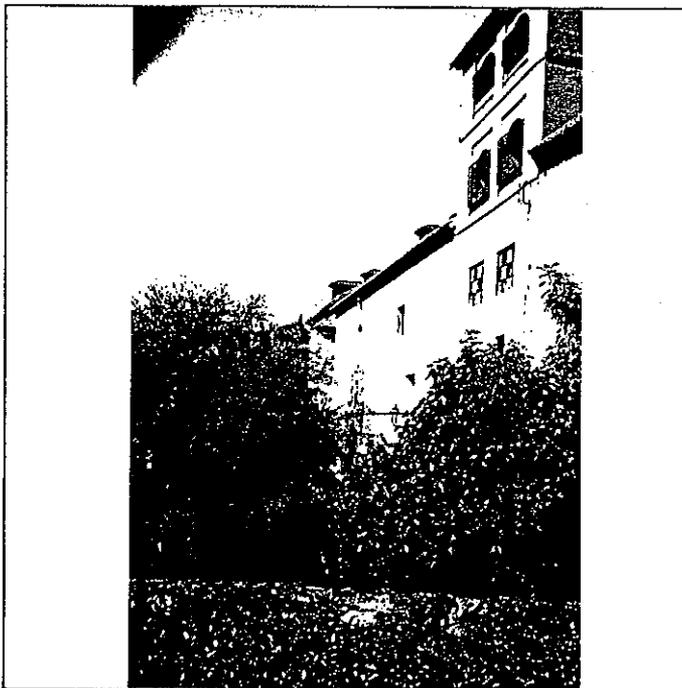
5º EPOCA Siglo XVI AUTOR

TIPO DE REFERENCIA C 1.



DESCRIPCION

Iglesia de una nave cubierta con bóveda de medio cañón, capilla mayor separada por arco de medio punto y cubierta por bóveda de media naranja. Portada de piedra de cantería constituida por arco de medio punto, situándose relieves en las enjutas y flanqueada por pilastras jónicas, situándose sobre ella una hornacina con la imagen de la titular. Conserva portada árabe del siglo XIV en su fachada oriental.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Regular. Cubiertas en mal estado y humedades.

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA.

1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap. ORS.

b) DOM.

2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS.

Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

1º. EXPEDIENTE N°.

2º. INCOACION FECHAS

3º. PROTECCION PGOU: (1)

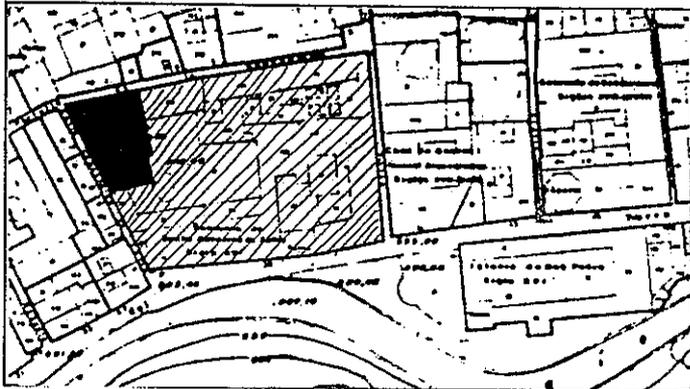


O. IDENTIFICACION

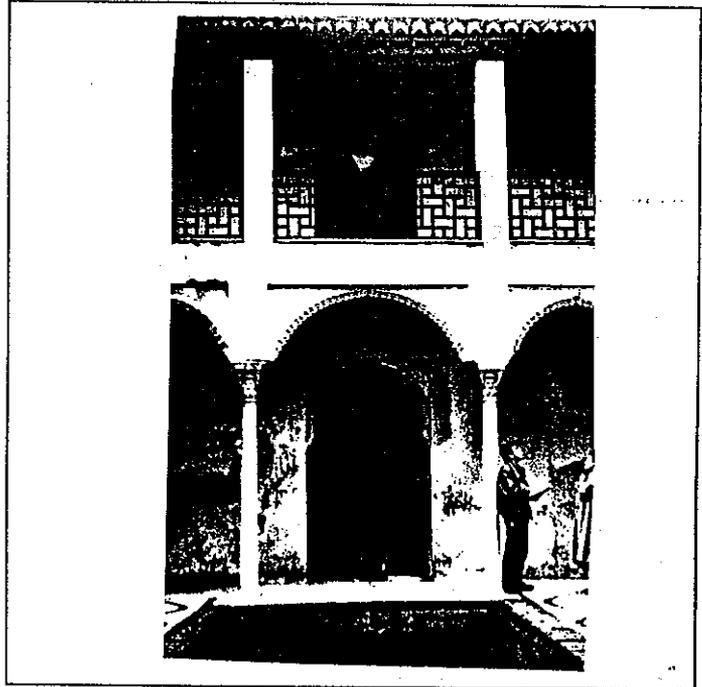
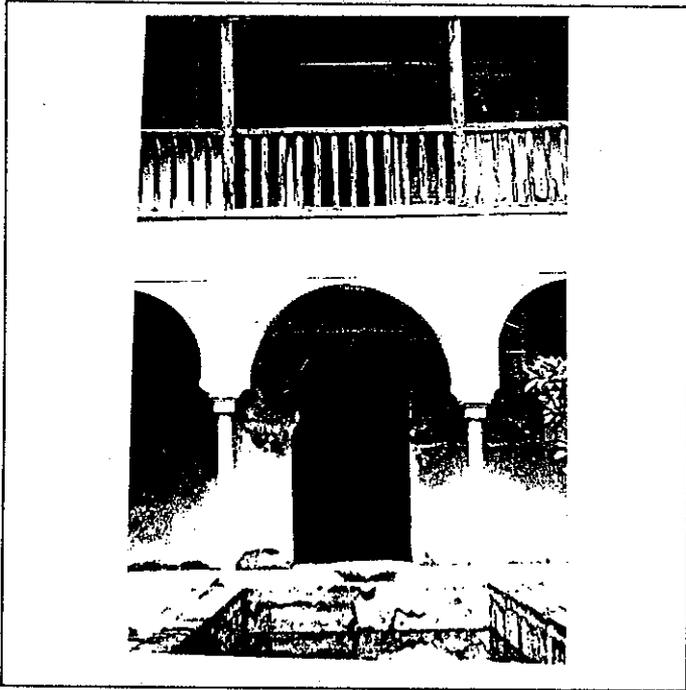
CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	1	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle Concepción de Zafra, 2.
- 3º. USO Residencial unifamiliar.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA Siglo XIV AUTOR TIPO DE REFERENCIA 1



DESCRIPCION  
 Edificación que responde a uno de los pocos tipos de casa árabe conservados en la arquitectura granadina. Disposición irregular de los huecos de fachada y - predominio de macizo sobre vanos.



6: BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7: ESTADO DE CONSERVACION Degradado  
 PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8: OBSERVACIONES.

II.SITUACION JURIDICA. Propiedad municipal

- 1. TITULAR DºPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III.DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: (1)

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS			Nº				
Situación C/Pz.		Calle Concepción de Zafra, 2.							
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES			
1	PAVIMENTACION	X							
2	MOBILIARIO URBANO			X					
3	INSTALACIONES	A	D	X					
4	EDIFICACION			X					
5	VISTAS	A	X	C	B	O			
6	PAISAJE								
	URBANO	X							
	NATURAL								
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES			
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA									
7	ALTURA	1	2	X	3	4	5+	Disposición irregular de huecos.	Restauración de fachada.
8	ZOCALO								
9	COLOR				X			Degradada.	Tratamiento de revoco de cal grasa.
0	CERRAJERIA	F	X	F	O				Eliminación de humedades.
1	CARPINTERIA	M	X	H	O				
2	PORTADA	D	X	A					
3	TORREON								
4	GALERIA								
5	MIRADOR								
6	FRENTE COMERCIAL								
* CUBIERTA									
7	FORMA	I	X	T	A			Inclinada de teja.	
8	MATERIAL	Tm	X	Th	O				
9	ALERO	M	X	F	E				
0	CORNISA	C	P	O					
1	REMATES CORONACION								
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS									
2	PUERTAS	1	X	2	O			Puerta con dintel de madera sin inscripciones.	
3	ZAGUAN								
4	ACCESO	E	O	X				Zaguán: de pequeñas dimensiones quebrado. Acceso en recodo.	
5	DECORACION								
6	PAVIMENTOS	C	X	Cr	O				
* PATIO									
7	FORMA	C	R	X	O			Galerías en los dos frentes menos (septentrional y meridional) con tres arcos apoyados en columnas nazaritas.	Restauración de patio.
8	PERISTILADO	1	2	X	3	4			Corrección de desplomes de pórticos.
9	ALTURAS	1	2	X	3+				
0	ESTRUCTURA	D	A	X	C	P	Pm	Z	Reforzamiento estructural.
1	DECORACION	E	P	Pd	C	Cm			
2	PAVIMENTOS	C	Cf	X	O	X			
3	PASO A HUERTA JARDIN								
4	AGUA	E	A	X	Ar	P			
* ESCALERA									
5	TRAMOS	1	2	X	3			Frente meridional conserva restos de decoración de atauriques pintados.	
6	NUMERO	P	1	X	2	+			
7	CUBIERTA	A	X	B	A	L		Agua: Alberca, con fuente en uno de los extremos.	
8	DECORACION	B	P	E				Decoración: Pasamanos de madera en galería alta, formando cuadros y rectángulos a modo de celosía.	
9	PAVIMENTOS								
* ESTANCIAS									
0	ORGANIZACION	O	T	X					
1	INSTALACIONES	H	C	X	T	A			
2	DECORACION	P	C	P	A	Ar			
3	SOLADOS								
* ADENDAS									
4	ALTURA	1	2	+					
5	ADOSADO	L	T						
6	EXENTO								
<b>JARDIN - HUERTO</b>									
* ORGANIZACION									
7	ACCESO	V	P	A					
8	NIVELES	1	2	X	3	+			
9	ORGANIZACION	F	L						
0	PAVIMENTOS								
1	RELACION VIV.								
* PLANTACION									
2	ORGANIZACION	F	L						
3	PLANTAS	A	Ar	P	P	O			
* AGUA									
4	RIEGO	A	A	P					
* CONSTRUCCIONES									
5	ARQUITECTURA	P	Pb	A	C	O			
6	USO							Doméstico unifamiliar (Futuro museo)	
7	ACCESIBILIDAD								
8	PROPUESTA DE ACTUACION								
9	PROPUESTA DE DECLARACION								
0	OBSERVACIONES								

COLOR Nº  
cal

# PLAN ESPECIAL DEL ALBAYZIN DE GRANADA

## CATALOGO

**NOTA.—** El grado asignado a cada elemento tiene caracter indicativo. El Ayuntamiento, de oficio o a instancia del interesado, podrá proponer la modificación del grado de catalogación de un inmueble, a la vista de la documentación informativa aportada en la solicitud de licencia.

Distrito

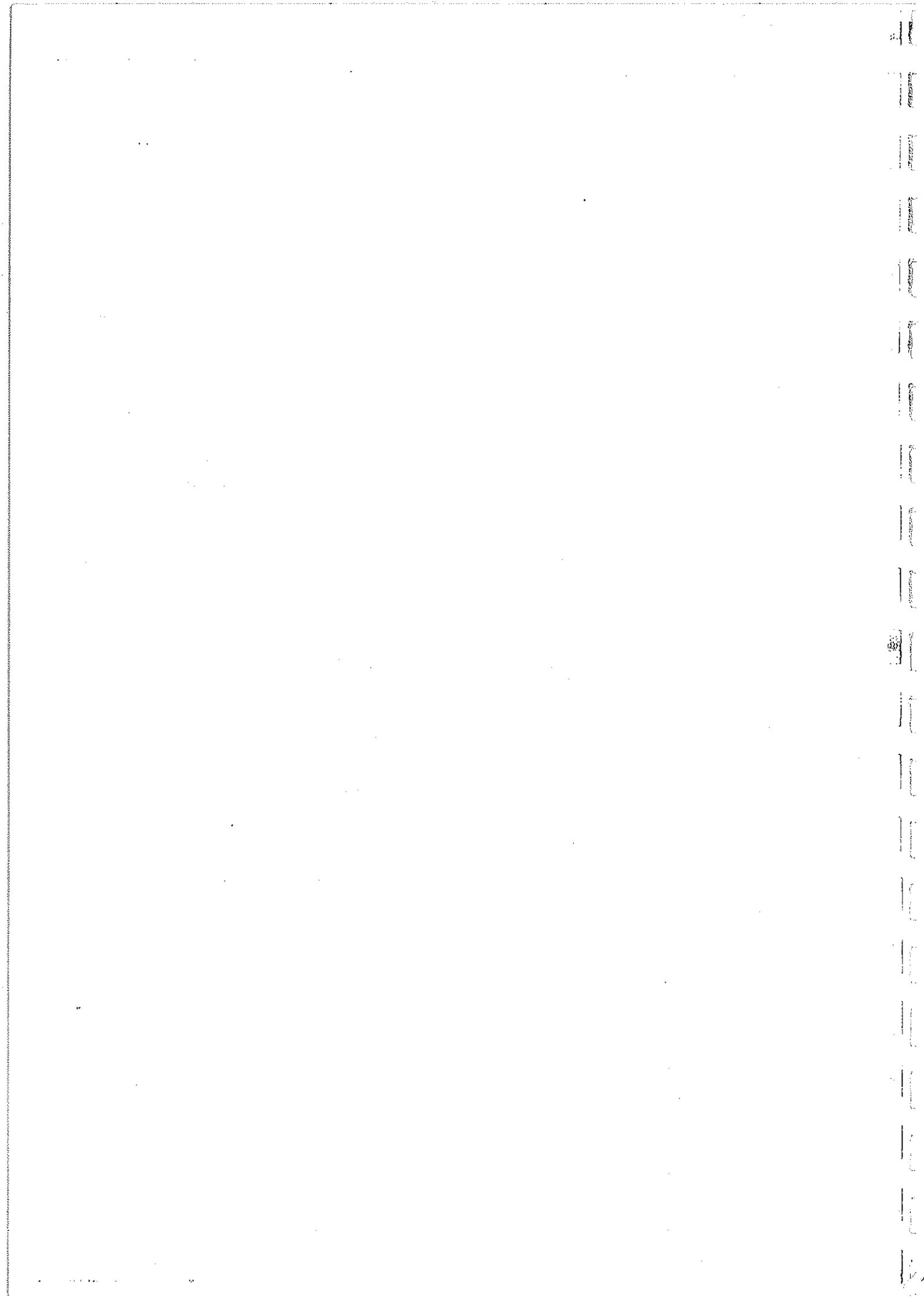
4

Seccion

4

Manzana

15



O. IDENTIFICACION

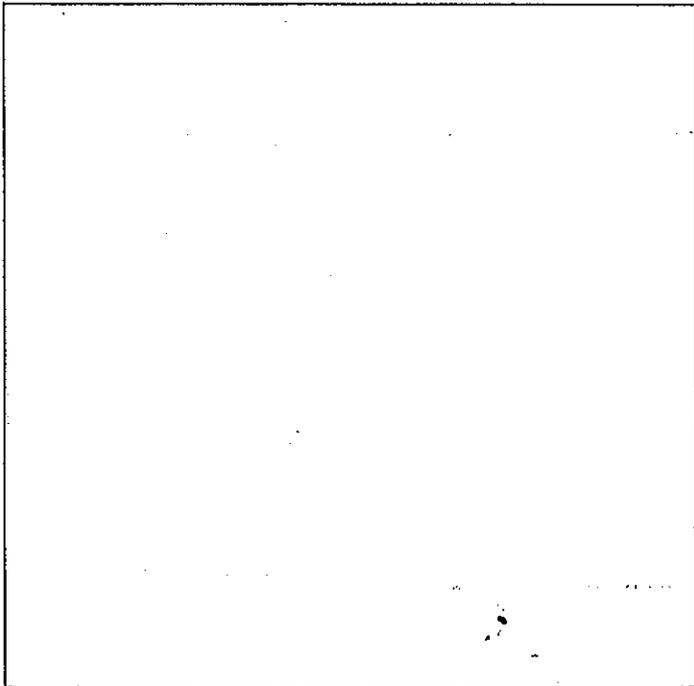
CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	3	2

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Portería de la Concepción, 5.
- 3º. USO Residencial colectivo.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA AUTOR TIPO DE REFERENCIA D 2



**DESCRIPCION**  
 Edificación de tres alturas, con semi-sótano, con disposición regular de huecos en fachada y recercados en balcones en planta primera y ventanas con igual tratamiento de recercados en planta segunda. Alero de canes, en forma de casetones.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Benavente Cano b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE N°.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: NO CATALOGADO.

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS			Nº	
Situación C/PZ. Calle Portería de la Concepción, 5						
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
1	PAVIMENTACION	X			Canto rodado.	
2	MOBILIARIO URBANO	X				
3	INSTALACIONES A D O X			X		
4	EDIFICACION	X				
5	VISTAS A C B X O	X				
6	PAISAJE URBANO NATURAL	X				
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA						
7	ALTURA 1 2 3 X 4 5+	X			Tirolesa pintado gris oscuro. Ocre amarillento, debajo encalado degradado.  Dintel y jambas de losa pintadas gris.  En parte de uralita. Torreta acceso azotea tendedera en la parte del fondo de construcción antigua. Alero: canecillos (casetones).	Restauración de revestimientos de fachada, recercados de huecos y sustitución zócalo. Eliminación cables, palometas etc., de fachada.  Restauración de cubierta.
8	ZOCALO	X				
9	COLOR	X				
10	CERRAJERIA Po X P X O	X				
11	CARPINTERIA M X H O	X				
12	PORTADA B X A	X				
13	TORREON					
14	GALERIA					
15	MIRADOR					
16	FRENTE COMERCIAL					
* CUBIERTA						
17	FORMA E X T X A			X		
18	MATERIAL Tm X Th X O X			X		
19	ALERO M X P P	X				
20	CORNISA C P O					
21	REMATES CORONACION					
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS						
22	PUERTAS 1 X 2 X O	X	X		Dos hojas claveteada. Escalón entrada piedra caliza. Escalinata en zagúan de piedra caliza. Barandilla escalera de forja.  Aleros de canecillos diferente tratamiento en patio. Patio encalado en gris; pavimento de cemento almagra. Estructura: Columna empotrada en muro con viga de madera. Se observa existencia de viga de madera y encuentro con otra perpendicular, testimonios de estructuras originarias del patio. Alfarje en techo de galería posterior. Pavimento: de escalera con losa hidráulica decorada como en todo el edificio. Solería en una estancia, originaria de barro cocido.	Recuperación y reforzamiento estructural de la configuración del patio con fin a la rehabilitación. Pavimentación patio, eliminación bajantes a través de patio.  Conservación y restauración de la escalera.  Análisis y catas, posible existencia de columna y elementos portantes embutidos, de estructura originarios del patio.
23	ZAGUAN	X				
24	ACCESO E X O	X				
25	DECORACION	X				
26	PAVIMENTOS C C O X	X				
* PATIO						
27	FORMA C R O	X				
28	PERISTILADO 1 2 3 4					
29	ALTURAS 1 2 3+ X			X		
30	ESTRUCTURA D X A C X P X Pm Z	X				
31	DECORACION E P Fd C Cm X	X	X			
32	PAVIMENTOS C C O X	X				
33	PASO A HUERTA JARDIN					
34	AGUA P A Af P					
* ESCALERA						
35	TRAMOS 1 2 3 X	X				
36	NUMERO P X 1 2 X 4	X				
37	CUBIERTA A B A I					
38	DECORACION B X P E	X				
39	PAVIMENTOS	X				
* ESTANCIAS						
40	ORGANIZACION O X T	X				
41	INSTALACIONES H C T A	X				
42	DECORACION P C P A Af	X				
43	SOLADOS	X	X			
* ADENDAS						
44	ALTURA 1 2 +					
45	ADOSADO L T					
46	EXENTO					
<b>JARDIN - HUERTO</b>						
* ORGANIZACION						
47	ACCESO V P A					
48	NIVELES 1 2 3 4					
49	ORGANIZACION F L					
50	PAVIMENTOS					
51	RELACION VIV.					
* PLANTACION						
52	ORGANIZACION F L					
53	PLANTAS A Af P F O					
* AGUA						
54	RIEGO A A P					
* CONSTRUCCIONES						
55	ARQUITECTURA P P A C O					
56	USO				Doméstico colectivo	
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Automóvil)	
58	PROPUESTA DE ACTUACION					
59	PROPUESTA DE DECLARACION					
60	OBSERVACIONES					

COLOR N°  
ocre  
amarillo  
(debajo  
del blan)

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2	2

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

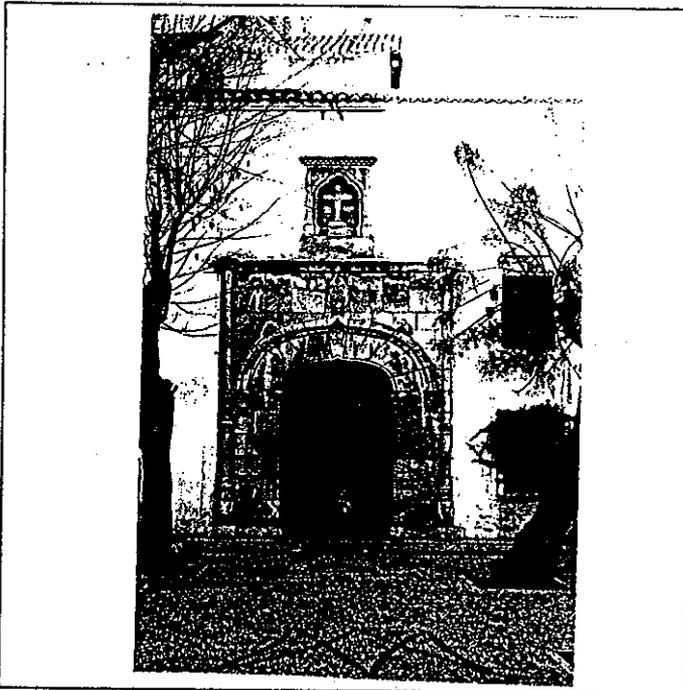
- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL , ACCESORIA ). Monasterio de la Concepción.
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Placeta de la Concepción
- 3º. USO Religioso y docente.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE , PARTES P y A art. 11.2. , ENTORNO art.11.2. ,
- 5º EPOCA Siglo XVI AUTOR TIPO DE REFERENCIA C 1



DESCRIPCION

Iglesia de una nave con portada de mármol de Sierra Elvira, con arco de medio punto enmarcado mediante pilastras de tipo dórico que reciben un entablamento con frontón partido, donde se sitúa una hornacina con imagen de la Inmaculada.

Acceso a iglesia a través de compás. Acceso al monasterio a través de portada de tipo ojival que primitivamente se situó en la entrada de compás referido.



6: BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7: ESTADO DE CONSERVACION Bueno

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8: OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA. Propiedad eclesiástica.

1. TITULAR Dº PROPIEDAD a) N y Ap. ORS.

b) DOM.

2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS.

Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS Propuesta de Monumento Local.

1º. EXPEDIENTE Nº.

2º. INCOACION FECHAS

3º. PROTECCION PGOU: (1)

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS			N°			
Situación C/PZ. Placeta de la Concepción								
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
1	PAVIMENTACION	<input checked="" type="checkbox"/>			Vistas de Alhambra y Generalife patio de acceso con empedrado formando dibujo y arbolado. Reja cortando patio de interés.	Protección de vistas. Protección y mantenimiento paso acceso.		
2	MOBILIARIO URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>						
3	INSTALACIONES	<input checked="" type="checkbox"/>						
4	EDIFICACION	<input checked="" type="checkbox"/>						
5	VISTAS	<input checked="" type="checkbox"/>						
6	PAISAJE	<input checked="" type="checkbox"/>						
	URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>						
	NATURAL	<input checked="" type="checkbox"/>						
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
<b>EXTERIOR</b>								
* FACHADA								
7	ALTURA	<input checked="" type="checkbox"/>			Portada ojival y forjado adintelado con frontón partido y hornacina superior con pináculos laterales. Torre en cabecera iglesia Zonas de nueva construcción con cubierta de fibrocemento.	Protección de portadas restaurando los sillares afectados por humedades o mal de piedra.  Recuperación de cubierta de teja moruna, eliminando fibrocemento.		
8	ZOCALO	<input checked="" type="checkbox"/>						
9	COLOR	<input checked="" type="checkbox"/>						
10	CERRAJERIA	<input checked="" type="checkbox"/>						
11	CARPINTERIA	<input checked="" type="checkbox"/>						
12	PORTADA	<input checked="" type="checkbox"/>						
13	TORREON	<input checked="" type="checkbox"/>						
14	GALERIA	<input checked="" type="checkbox"/>						
15	MIRADOR	<input checked="" type="checkbox"/>						
16	FRENTE COMERCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>						
* CUBIERTA								
17	FORMA	<input checked="" type="checkbox"/>						
18	MATERIAL	<input checked="" type="checkbox"/>						
19	ALERO	<input checked="" type="checkbox"/>						
20	CORNISA	<input checked="" type="checkbox"/>						
21	REMATES CORONACION	<input checked="" type="checkbox"/>						
<b>INTERIOR</b>								
* ACCESOS								
22	PUERTAS	<input checked="" type="checkbox"/>			Columnas toscanas y zapatas con decoración floral. Galerías superiores con pies derechos, zapatas y balaustrada de madera. Fuente con pila poligonal con cuatro caños constituidos por mascarones.	Protección y mantenimiento de patio.		
23	ZAGUAN	<input checked="" type="checkbox"/>						
24	ACCESO	<input checked="" type="checkbox"/>						
25	DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>						
26	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>						
* PATIO								
27	FORMA	<input checked="" type="checkbox"/>						
28	PERISTILADO	<input checked="" type="checkbox"/>						
29	ALTURAS	<input checked="" type="checkbox"/>						
30	ESTRUCTURA	<input checked="" type="checkbox"/>						
31	DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>						
32	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>						
33	PASO A HUERTA JARDIN	<input checked="" type="checkbox"/>						
34	AGUA	<input checked="" type="checkbox"/>						
* ESCALERA								
35	TRAMOS	<input checked="" type="checkbox"/>						
36	NUMERO	<input checked="" type="checkbox"/>						
37	CUBIERTA	<input checked="" type="checkbox"/>						
38	DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>						
39	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>						
* ESTANCIAS								
40	ORGANIZACION	<input checked="" type="checkbox"/>						
41	INSTALACIONES	<input checked="" type="checkbox"/>						
42	DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>						
43	SOLIDOS	<input checked="" type="checkbox"/>						
* ADENDAS								
44	ALTURA	<input checked="" type="checkbox"/>						
45	ADOSADO	<input checked="" type="checkbox"/>						
46	EXENTO	<input checked="" type="checkbox"/>						
<b>JARDIN - HUERTO</b>								
* ORGANIZACION							Jardín organización formal.	Protección y mejora del jardín plantación, instalaciones.
47	ACCESO	<input checked="" type="checkbox"/>						
48	NIVELES	<input checked="" type="checkbox"/>						
49	ORGANIZACION	<input checked="" type="checkbox"/>						
50	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>						
51	RELACION VIV.	<input checked="" type="checkbox"/>						
* PLANTACION								
52	ORGANIZACION	<input checked="" type="checkbox"/>						
53	PLANTAS	<input checked="" type="checkbox"/>						
* AGUA								
54	RIEGO	<input checked="" type="checkbox"/>						
* CONSTRUCCIONES								
55	ARQUITECTURA	<input checked="" type="checkbox"/>						
56	USO				Religioso y docente			
57	ACCESIBILIDAD							
58	PROPUESTA DE ACTUACION							
59	PROPUESTA DE DECLARACION							
60	OBSERVACIONES							

COLOR N°

Cal

V: VALOR D: DEGRADANTE I: INDIFERENTE

DELTA SUR S.A.

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2	2

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).

2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle San Juan de los Reyes, 44.

3º. USO Residencial unifamiliar.

4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,

5º EPOCA Siglo XVI AUTOR

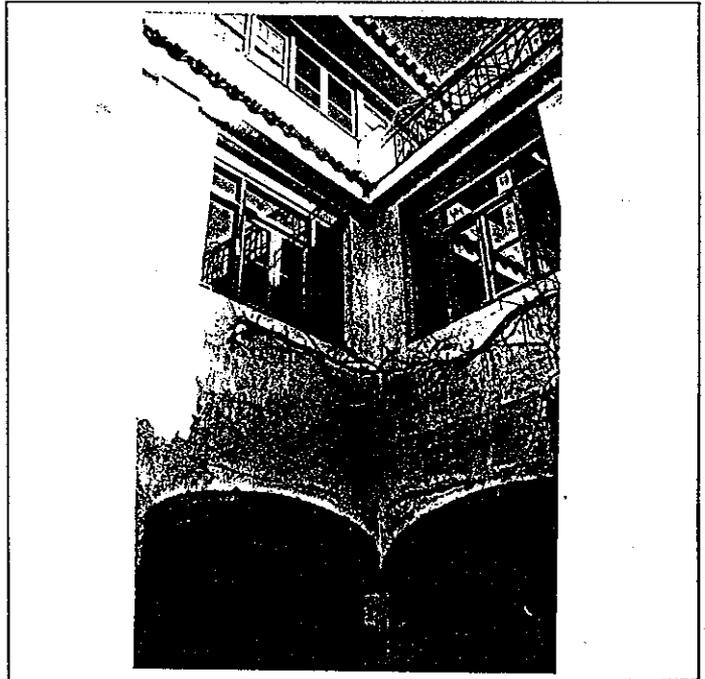
TIPO DE REFERENCIA C 1 D 3



DESCRIPCION

Edificación tradicional granadina constituida por bajo y dos plantas con disposición regular de los huecos en fachada. Amplio hueco adintelado y remate de cornisa en planta primera.

La última planta es levante posterior.



6: BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7: ESTADO DE CONSERVACION

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8: OBSERVACIONES.

II.SITUACION JURIDICA.

1. TITULAR DºPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Purificación Muñoz Cañizares b) DOM.

2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III.DATOS ADMINISTRATIVOS

1º. EXPEDIENTE Nº.

2º. INCOACION FECHAS

3º. PROTECCION PGOU: (2)

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS		N°				
Situación C/PZ. Calle San Juan de los Reyes, 44								
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
1	PAVIMENTACION							
2	MOBILIARIO URBANO							
3	INSTALACIONES	A	D	O				
4	EDIFICACION							
5	VISTAS	A	C	B	O			
6	PAISAJE							
	URBANO							
	NATURAL							
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA								
7	ALTURA	1	2	3	4	5+	Fachada de dos plantas y torreón trasero, embutido en añadido de planta tercera. Color: cal. Cerrajería: Balcón con cerrajería de lira y cuadraditos.	
8	ZOCALO							
9	COLOR							
10	CERRAJERIA	Fo	F	O				
11	CARPINTERIA	M	X	H	X	O		
12	PORTADA	D	X	A				
13	TORREON							
14	GALERIA							
15	MIRADOR							
16	FRENTE COMERCIAL							
* CUBIERTA								
17	FORMA	I	X	T	A			Canecillos en planta segunda. De cemento. Moldura en remate de planta 2ª.
18	MATERIAL	Tm	X	Th	O			
19	ALERO	M	X	F	P			
20	CORNISA	C	P	O	X			
21	REMATES CORONACION							
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS								
22	PUERTAS	1	X	2	O		Puerta garaje metálico con casetones.	
23	ZAGUAN							
24	ACCESO	E	O					
25	DECORACION							
26	PAVIMENTOS	C	C	r	O			
* PATIO								
27	FORMA	C	R	O				
28	PERISTILADO	1	2	3	4			
29	ALTURAS	1	2	3+				
30	ESTRUCTURA	D	A	C	P	Pm		Z
31	DECORACION	E	P	Fd	C	Cm		
32	PAVIMENTOS	C	C	r	O			
PASO A HUERTA JARDIN								
34	AGUA	F	A	A	r	P		
* ESCALERA								
35	TRAMOS	1	2	3				
36	NUMERO	P	1	2	+			
37	CUBIERTA	A	B	A	r			
38	DECORACION	B	P	E				
39	PAVIMENTOS							
* ESTANCIAS								
40	ORGANIZACION	O	T					
41	INSTALACIONES	H	C	T	A			
42	DECORACION	P	C	P	A	A		r
43	SOLADOS							
* ADENDAS								
44	ALTURA	1	X	2	+			Ocupando tercera planta dejando embutido el torreón.
45	ADOSADO	L	X	T				
46	EXENTO							
<b>JARDIN - HUERTO</b>								
* ORGANIZACION								
47	ACCESO	V	F	A				
48	NIVELES	1	2	3	+			
49	ORGANIZACION	F	E					
50	PAVIMENTOS							
51	RELACION VIV.							
* PLANTACION								
52	ORGANIZACION	F	E					
53	PLANTAS	A	A	r	P	P	O	
* AGUA								
54	RIEGO	A	A	r	P			
* CONSTRUCCIONES								
55	ARQUITECTURA	P	P	A	C	O		
56	USO						Doméstico unifamiliar	
57	ACCESIBILIDAD						Buena (Automóvil)	
58	PROPUESTA DE ACTUACION							
59	PROPUESTA DE DECLARACION							
60	OBSERVACIONES							

COLOR N°  
cal

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO*
	4	2

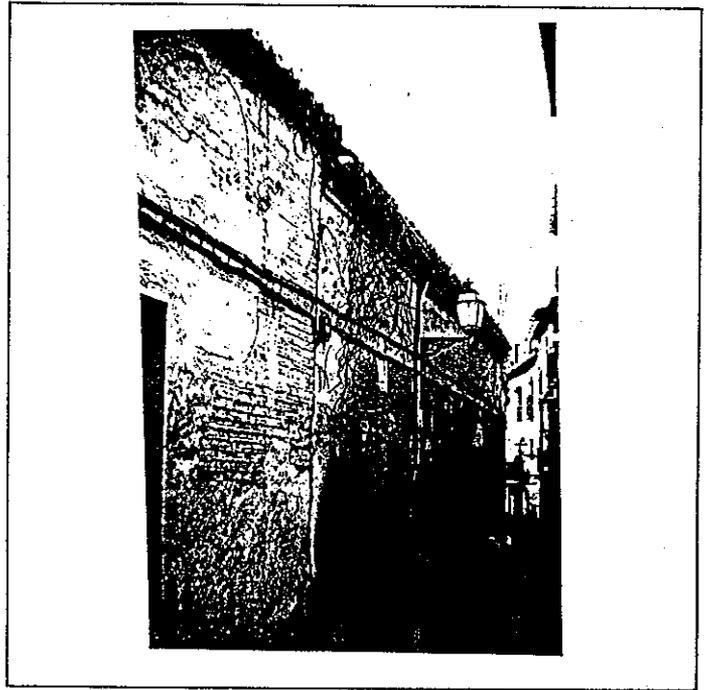
I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1°. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2°. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle San Juan de los Reyes, 46.
- 3°. USO Residencial unifamiliar.
- 4°. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5° EPOCA AUTOR TIPO DE REFERENCIA R



DESCRIPCION

Edificación de tres plantas con ordenación regular de huecos.



6: BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7: ESTADO DE CONSERVACION Ruina

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8: OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Julio Ruiz Labraña b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1°. EXPEDIENTE N°.
- 2°. INCOACION FECHAS
- 3°. PROTECCION PGOU: No catalogado

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS		Nº		
Situación C/PZ. Calle San Juan de los Reyes, 46.						
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
1	PAVIMENTACION	X			Calle San Juan de los Reyes permite por tapia tratada de jardín paso de coches no mayores de 1,5 m.	Posible intervención de medianería, dando al jardín para ensanchar lo suficiente de 1,5 a 1,8 la calle San Juan de los Reyes.
2	MOBILIARIO URBANO	X				
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F	X				
4	EDIFICACION	X				
5	VISTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F	X				
6	PAISAJE URBANO NATURAL	X				
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA					Muro cerrando patio anterior de una altura. En interior, fachada al patio de tres alturas. Color: ocre amarillento, debajo fábrica de ladrillo pintado color cal. Mensulas de escayola pintadas de color madera, soportando escalones. Aparecen grietas en fachada.	Restauración y rehabilitación tanto de la construcción como espacio de jardín. Tratamiento de tapia dando a San Juan de los Reyes (expropiación ensanchamiento calle).
7	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+	X				
8	ZOCALO	X				
9	COLOR	X				
10	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> Fc <input type="checkbox"/> Fx <input type="checkbox"/> O	X				
11	CARPINTERIA <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> O	X				
12	PORTADA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> X	X				
13	TORREON	X				
14	GALERIA	X				
15	MIRADOR	X				
16	FRENTE COMERCIAL	X				
* CUBIERTA						
17	FORMA <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A	X				
18	MATERIAL <input type="checkbox"/> Tm <input type="checkbox"/> Th <input type="checkbox"/> O	X				
19	ALERO <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P	X				
20	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O	X				
21	REMATES CORONACION	X				
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS						
22	PUERTAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> O	X				
23	ZAGUAN	X				
24	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> O	X				
25	DECORACION	X				
26	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O	X				
* PATIO						
27	FORMA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O	X				
28	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4	X				
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3+	X				
30	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Pm <input type="checkbox"/> Z	X				
31	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Fd <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm	X				
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O	X				
33	PASO A HUERTA JARDIN	X				
34	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P	X				
* ESCALERA						
35	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3	X				
36	NUMERO <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +	X				
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P	X				
38	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E	X				
39	PAVIMENTOS	X				
* ESTANCIAS						
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> T	X				
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A	X				
42	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar	X				
43	SOLADOS	X				
* ADENDAS						
44	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +	X				
45	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> T	X				
46	EXENTO	X				
<b>JARDIN - HUERTO</b>					Dando a jardín se encuentra una construcción con puerta y balcon central sobre ella y diversos huecos dando al jardín y uno pequeño a C/ SAN Juan de los Reyes con terraza superior, el resto de la cubierta se ha caído. Edificio en ruina.	
* ORGANIZACION						
47	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A	X				
48	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +	X				
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> X	X				
50	PAVIMENTOS	X				
51	RELACION VIV.	X				
* PLANTACION						
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> X	X				
53	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O	X				
* AGUA						
54	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P	X				
* CONSTRUCCIONES						
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O	X				
56	USO				Doméstico unifamiliar	
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Automóvil)	
58	PROPUESTA DE ACTUACION					
59	PROPUESTA DE DECLARACION					
60	OBSERVACIONES					

COLOR N°  
ocre  
amarillo

O. IDENTIFICACION

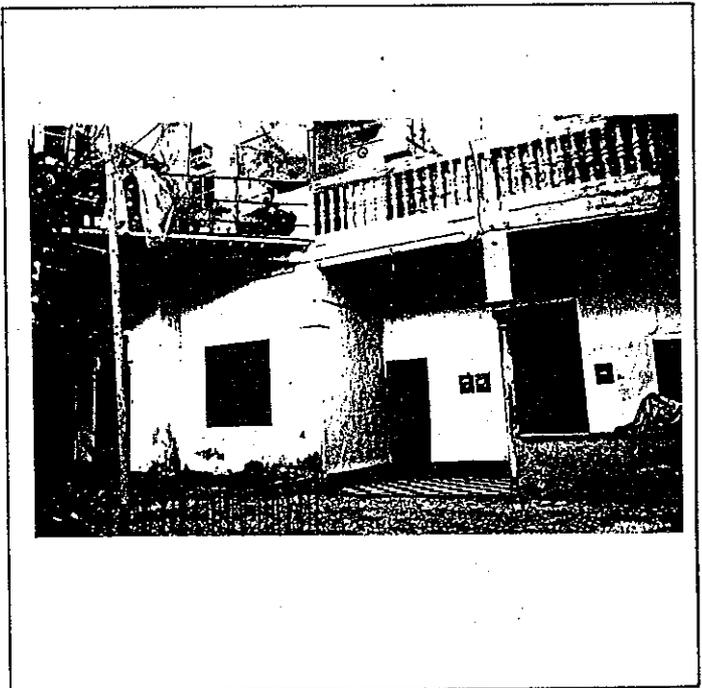
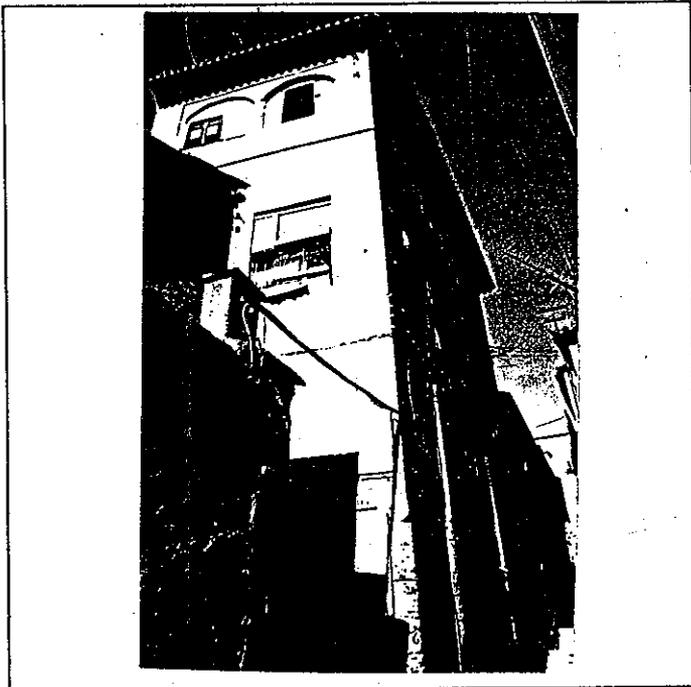
CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ). Palacio de Don Hernando de Zafra.
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b) GR. c) GR. UBICACION: Calle Zafra, 5 - 7.
- 3º. USO Residencial colectivo.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA 1ª mitad s. XVI AUTOR TIPO DE REFERENCIA C 1



**DESCRIPCION**  
 Edificación de dos alturas y torre en el ángulo sureste con arcos rebajados volteados sobre pilas--tras octogonales. Portada de traza goticista, de piedra de cantería, estructurada con arco conopial remarcado por moldura superior que acentúa el esque ma compositivo; en la clave se situa mascarón decorativo. Flanquean dicha portada dos estilizadas co--lumnas corintias, situándose en los espacios de albanegas dos escudo heráldicos.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Degradado  
 PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA. Arrendamiento

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap. ORS. Eduardo García Ballesteros b) DOM. Carrera del Genil, 5
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: (2)

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS		Nº										
situación C/PZ. Calle Zafra, 5.														
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES								
1	PAVIMENTACION			X	Vistas de Alhambra y Generalife.	Protección de vistas.								
2	MOBILIARIO URBANO			X										
3	INSTALACIONES	A	D	O										
4	EDIFICACION			X										
5	VISTAS	A	X	B			O							
6	PAISAJE			X										
	URBANO			X										
	NATURAL			X										
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES								
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA					Goticista de piedra de cantería, con arco conopial con moldura superior repetida, mascarón en la clave muy deteriorado. Conjunto enmarcado por dos estilizadas columnas corintias. Escudos heráldicos, en enjutas. Portada afectada por mal de piedra. Existe una portada inferior en primera planta, configurado por pilastras jónicas y arco re-	Restauración de portada. Impermeabilización y saneamiento general de arranque de muros. Reconducción de instalaciones.  Reparación de cubierta. Adecuación de texturas de cubrición, sustitución de placas de fibrocemento por teja.								
7	ALTURA	1	2	3			4	5+						
8	ZOCALO			X										
9	COLOR			X										
10	CERRAJERIA	F	X	F			O							
11	CARPINTERIA	M	X	H			O							
12	PORTADA	D	A	X										
13	TORREON			X										
14	GALERIA			X										
15	MIRADOR			X										
16	FRENTE COMERCIAL			X										
* CUBIERTA														
17	FORMA	I	X	T			A							
18	MATERIAL	T	m	X			T	H	O					
19	ALERO	M	X	F			X	P						
20	CORNISA	C	X	P			O							
21	REMATOS CORONACION			X										
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS							bajado rectilíneo con motivos heráldicos. Deterioro de portada, por humedades de capilaridad. Humedades en zonas bajas de muros. Instalaciones vistas por fachada. Mirador: torre en ángulo SO., con arcos con paneles y pilastras octogonales (originariamente abierta). Armadura rectangular, en torre de limas moaques. Elementos estructurales perfilados. Dos pares de tirantes sobre cruces lobulados. Peristilado: Conserva los laterales E. y S. Estructura: Columnas de mármol blanco toscanas con capiteles cúbicos y pilar de ladrillo. Cuerpo alto con galerías cerradas (actualmente) y la meridional con balaustres torneados y soportes a menor escala que en planta baja. Agua: pequeña alberca y fuente de surtidor. Decoración: alfarjes, cubriendo pórticos decorados con tabazón de chillas y alfarjones con perfil de arco conopial.	Mantenimiento de galería superior libre recuperando balaustrada de madera. Recuperación galería inferior mejora de instalaciones. Recuperación de la organización original de estancias y dominiando ocupación de galería y vuelos sobre patio. Adecuación de instalación eléctrica a la norma.						
22	PUERTAS	1	2	X					O					
23	ZAGUAN			X										
24	ACCESO	E	O	X										
25	DECORACION			X										
26	PAVIMENTOS	C	X	C	X	O								
* PATIO														
27	FORMA	C	X	R	X	O								
28	PERISTILADO	1	X	2	3	4								
29	ALTURAS	1	2	3	+									
30	ESTRUCTURA	D	X	A	C	P			X	P	m	X	Z	X
31	DECORACION	E	P	F	C	C			m					
32	PAVIMENTOS	C	X	C	X	O								
33	PASO A HUERTA JARDIN			X										
34	AGUA	F	A	X	A	P								
* ESCALERA														
35	TRAMOS	1	X	2	3									
36	NUMERO	P	X	1	2	+								
37	CUBIERTA	A	X	B	A	L								
38	DECORACION	B	P	E										
39	PAVIMENTOS			X										
* ESTANCIAS														
40	ORGANIZACION	O	X	T										
41	INSTALACIONES	H	C	T	A									
42	DECORACION	P	X	C	P	A	X	A	X					
43	SOLADOS			X										
* ADENDAS														
44	ALTURA	1	2	+										
45	ADOSADO	E	T											
46	EXENTO			X										
<b>JARDIN - HUERTO</b>					Instalaciones estancias: instalación eléctrica anticuada. Decoración estancias: pequeña estancia junto a torre, cubierta con alfarje de un orden de vigas con decoración de chillas y alfarjones.  Acceso organización: existencia de un segundo patio que originariamente sería un huerto o jardín.	Recuperar el segundo patio o posibilitar. En comunicación.								
47	ACCESO	V	P	A										
48	NIVELES	1	2	3			+							
49	ORGANIZACION	F	L											
50	PAVIMENTOS			X										
51	RELACION VIV.			X										
* PLANTACION														
52	ORGANIZACION	F	L											
53	PLANTAS	A	A	P			P	O						
* AGUA														
54	RIEGO	A	A	P										
* CONSTRUCCIONES														
55	ARQUITECTURA	P	P	A	C	O								
56	USO				Doméstico colectivo									
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Peatonal)									
58	PROPUESTA DE ACTUACION													
59	PROPUESTA DE DECLARACION													
60	OBSERVACIONES													

COLOR Nº  
cal

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	1

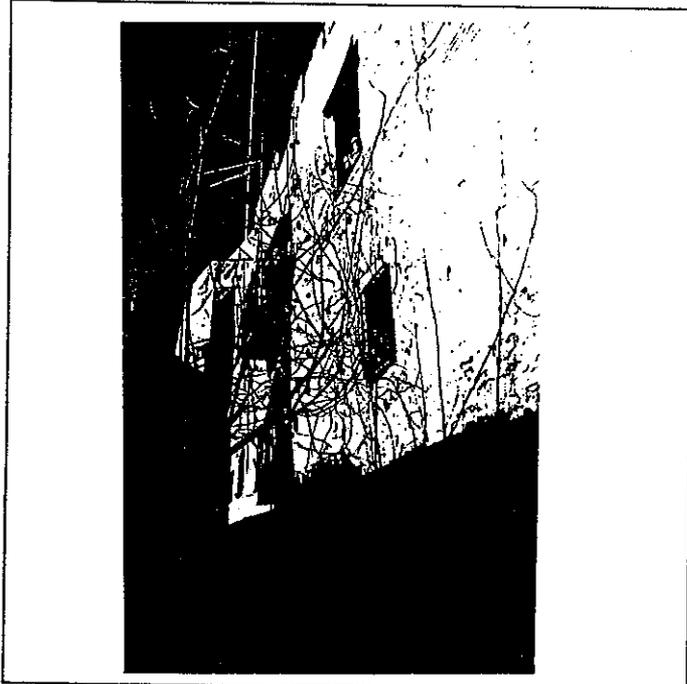
I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1°. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2°. LOCALIZACION a) AND. b) GR. c) GR. UBICACION: Callejón de Zafra, 4.
- 3°. USO Residencial colectivo.
- 4°. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5°. EPOCA XVI AUTOR

TIPO DE REFERENCIA D 1



DESCRIPCION  
 Edificación de cuatro alturas con disposición regular de huecos en fachada, constituidos por balcones, en su mayoría de pequeño tamaño.



6: BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7: ESTADO DE CONSERVACION Degradado  
 PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8: OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Federico Martínez López b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1°. EXPEDIENTE N°.
- 2°. INCOACION FECHAS
- 3°. PROTECCION PGOU: No catalogado

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS		Nº
Situación C/PZ. Callejón de Zafra, 4				
<b>ENTORNO</b>		V	D	I
1	PAVIMENTACION		X	X
2	MOBILIARIO URBANO			
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> O		X	X
4	EDIFICACION		X	
5	VISTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> O			X
6	PAISAJE			
	URBANO			X
	NATURAL			
<b>ELEMENTO</b>		E. ACTUAL		ESPECIFICACIONES
7	<b>EXTERIOR</b> * FACHADA			
8	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input checked="" type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> +	X	X	
9	ZOCALO		X	
10	COLOR		X	
11	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O	X	X	
12	CARPINTERIA <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O	X	X	
13	PORTADA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> A		X	
14	TORREON			X
15	GALERIA			
16	MIRADOR			
17	FRENTE COMERCIAL			
18	* CUBIERTA			
19	FORMA <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A	X		
20	MATERIAL <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> m <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O	X	X	
21	ALERO <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P	X	X	
22	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O			
23	REMATES CORONACION			
24	<b>INTERIOR</b> * ACCESOS			
25	PUERTAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> O	X	X	
26	ZAGUAN		X	
27	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> O		X	
28	DECORACION		X	
29	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O		X	
30	* PATIO			
31	FORMA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O			
32	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4			
33	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +			
34	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Pm <input type="checkbox"/> Z			
35	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Fd <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm			
36	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O			
37	PASO A HUERTA JARDIN		X	
38	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P			
39	* ESCALERA			
40	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3		X	
41	NUMERO <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +		X	
42	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> +			
43	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E		X	
44	PAVIMENTOS	X		
45	* ESTANCIAS			
46	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> X		X	
47	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A			
48	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar			
49	SOLIDOS		X	
50	* ADENDAS			
51	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +		X	
52	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> T		X	
53	EXENTO			
54	<b>JARDIN - HUERTO</b>			
55	* ORGANIZACION			
56	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A		X	
57	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +			
58	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> X			
59	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> X			
60	RELACION VIV.		X	
61	* PLANTACION			
62	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> X			
63	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O			
64	* AGUA			
65	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> P		X	
66	* CONSTRUCCIONES			
67	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O			
68	USO	Doméstico colectivo		
69	ACCESIBILIDAD	Buena (Peatonal)		
70	PROPUESTA DE ACTUACION			
71	PROPUESTA DE DECLARACION			
72	OBSERVACIONES			

COLOR Nº  
cal

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2º	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

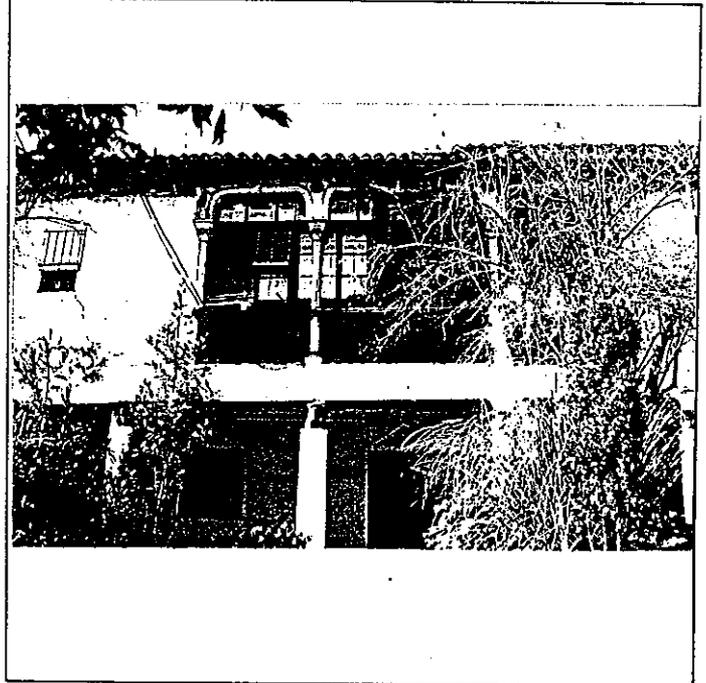
- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle Zafra, 3.
- 3º. USO Residencial colectivo.
- 4º. DESCRIPCION: (IMMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA 1ª mitad s. XVI  
2ª mitad s. XVIII AUTOR

TIPO DE REFERENCIA C 1



DESCRIPCION

Edificación de dos alturas con portón de madera y -reja carcelera. Edificación original responde al la real oeste y se estructura en torno a un gran patio al que se accede por cuerpo de una planta. Esta edificación presenta pórtico en planta baja y galería en plantas altas, en donde destaca el espacio de la escalera.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Degradado  
PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II.SITUACION JURIDICA. Arrendamiento

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Nicolas Fajardo Juristo b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III.DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE N°.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: (2)

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS		Nº				
situación C/PZ. Calle Zafra, 3								
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
1	PAVIMENTACION	X			Adoquín de gran tamaño y canto rodado, muy reparacheado con cemento.			
2	MOBILIARIO URBANO			X				
3	INSTALACIONES			X				
4	EDIFICACION			X				
5	VISTAS			X				
6	PAISAJE			X				
	URBANO			X				
	NATURAL							
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
<b>EXTERIOR</b>								
* FACHADA								
7	ALTURA	X			Balcón cerrajería cuadraditos y jabalcones gran vuelo con remate de bolas. Muros contruidos por pilastras de ladrillo dejando espacios intermedios, cajones de mampostería. Revestimientos muy degradados.	Restauración de fachada. Tratamiento de revestimientos: cevoco de cal grasa.		
8	ZOCALO			X				
9	COLOR			X				
10	CERRAJERIA	X						
11	CARPINTERIA	X						
12	PORTADA			X				
13	TORREON							
14	GALERIA							
15	MIRADOR							
16	FRENTE COMERCIAL							
* CUBIERTA								
17	FORMA	X					Canecillos volados considerablemente.	Reparación de cubierta. Restauración y conservación de Alero.
18	MATERIAL			X				
19	ALERO	X						
20	CORNISA			X				
21	REMATES CORONACION			X				
<b>INTERIOR</b>								
* ACCESOS								
22	PUERTAS	X			Arco en marcado en hueco. Puerta interior zaguan. Vigas inclinadas. Escalones de piedra S. Elvira y ladrillo sardinel. Enmarcada puerta entre apilastramiento.	Conservación y limpieza de columnas existentes.		
23	ZAGUAN	X						
24	ACCESO	X						
25	DECORACION	X						
26	PAVIMENTOS	X						
* PATIO								
27	FORMA	X			Columnas corintias originales de piedra de cantería, actualmente revestidas y encaladas. Galería superior con ventanas, ba laustrada recta de perfiles lobulados y columnas de mármol blanco corintias con arcos apnelados ligeramente lobulados. Alfarjes en solerías alta y baja, con decoración de chillas y alfar dones de perfil conopial. Escalera: gran valor monumental, armadura rectangular, con perfil de limas moamares apeinazado. Zócalo: alicatado cerámico vidrio do color de lazo. Esc. mampelanes de madera, en muy mal estado de conservación. Faltan partes de zona de alicatado interior muy transformado por su adaptación a diversas viviendas ocupación de galerías. Han ido ocupando galería baja ce gándola, así como zonas del jardín.	Actuación urgente en armadura de hueco de escalera. Reparación estructural de agrietamientos. Adecuación habitabilidad. Supresión de viviendas. Rehabilitación a tipo arquitectónico. Tratamiento de revestimientos y texturas, pavimentaciones a tipo. Redistribución interior. Supresión de viviendas.		
28	PERISTILADO							
29	ALTURAS							
30	ESTRUCTURA							
31	DECORACION							
32	PAVIMENTOS							
33	PASO A HUERTA JARDIN							
34	AGUA							
* ESCALERA								
35	TRAMOS	X						
36	NUMERO	X						
37	CUBIERTA	X						
38	DECORACION	X						
39	PAVIMENTOS	X						
* ESTANCIAS								
40	ORGANIZACION	X						
41	INSTALACIONES	X						
42	DECORACION	X						
43	SOLADOS	X						
* ADENDAS								
44	ALTURA	X						
45	ADOSADO	X						
46	EXENTO	X						
<b>JARDIN - HUERTO</b>								
* ORGANIZACION								
47	ACCESO	X			Restauración de jardín. Conservación de arbolado.			
48	NIVELES	X						
49	ORGANIZACION	X						
50	PAVIMENTOS	X						
51	RELACION VIV.	X						
* PLANTACION								
52	ORGANIZACION	X						
53	PLANTAS	X						
* AGUA								
54	RIEGO	X						
* CONSTRUCCIONES								
55	ARQUITECTURA	X						
56	USO				Doméstico colectivo			
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Peatonal y Automóvil)			
58	PROPUESTA DE ACTUACION							
59	PROPUESTA DE DECLARACION							
60	OBSERVACIONES							

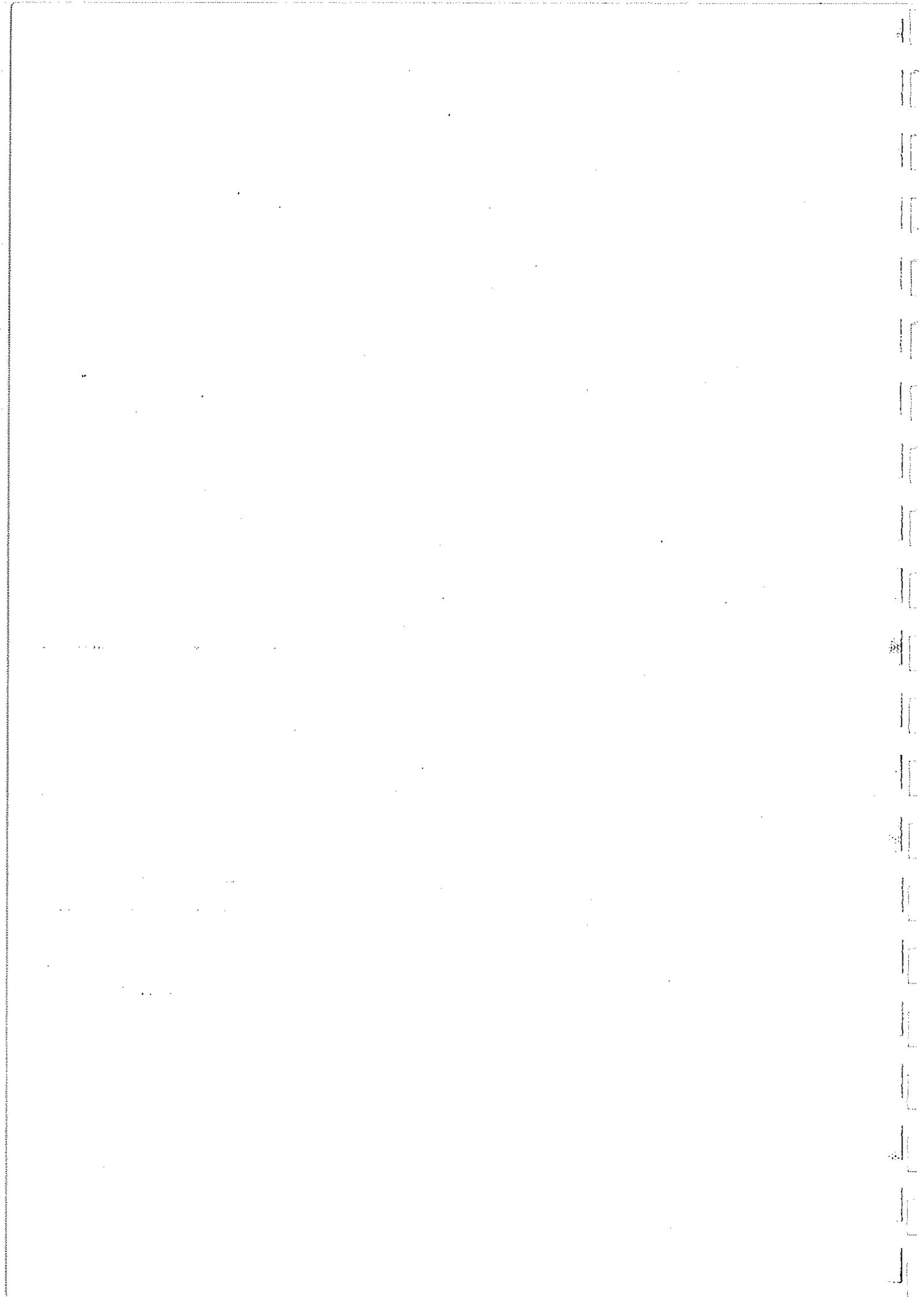
COLOR Nº  
cal

# PLAN ESPECIAL DEL ALBAYZIN DE GRANADA

## CATALOGO

NOTA.— El grado asignado a cada elemento tiene caracter indicativo. El Ayuntamiento, de oficio o a instancia del interesado, podrá proponer la modificación del grado de catalogación de un inmueble, a la vista de la documentación informativa aportada en la solicitud de licencia.

Distrito	Seccion
<b>4</b>	<b>4</b>
Manzana	<b>16</b>



O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

1°. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).

2°. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Callejón del Aljibe de Trillo, 12.

3°. USO Residencial colectivo

4°. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,

5° EPOCA

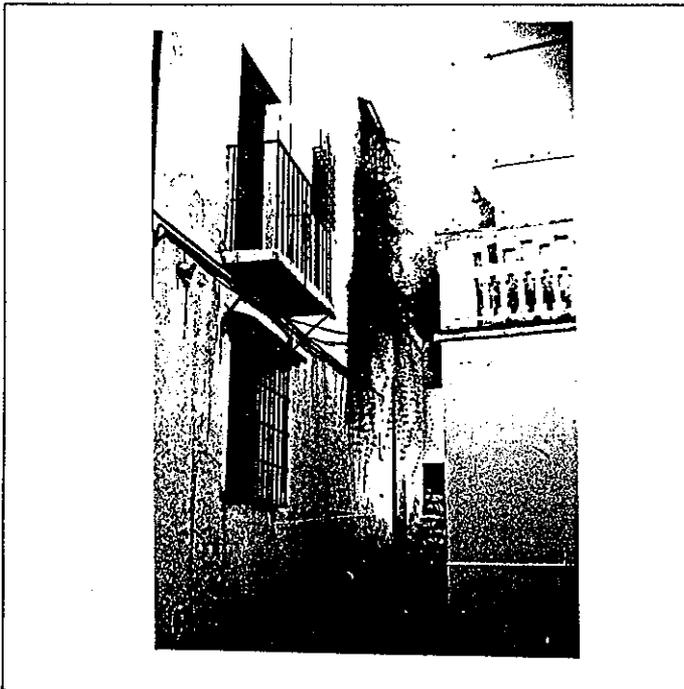
AUTOR

TIPO DE REFERENCIA D 3



DESCRIPCION

Edificación de dos y tres alturas de composición regular de huecos, teniendo en plantas altas huecos con arcos de medio punto. Entrada por patio con tapia con pilastras y rejas. Jardín trasero en paratas con pilar de piedra, alberca, escalinatas y pérgola.



6: BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7: ESTADO DE CONSERVACION Aceptable

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8: OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA.

1. TITULAR D PROPIEDAD a) N y Ap. ORS.

b) DOM.

2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS.

Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

1°. EXPEDIENTE N°.

2°. INCOACION FECHAS

3°. PROTECCION PGOU: NO CATALOGADO.

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS		N°		
Situación C/PZ. Callejón del Aljibe de Trillo, 12						
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
1	PAVIMENTACION	<input checked="" type="checkbox"/>			Pavimento empedrado en mal estado. Vistas en Alhambra y Generalife	Mejora de la pavimentación Protección de vistas.
2	MOBILIARIO URBANO					
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
4	EDIFICACION					
5	VISTAS <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
6	PAISAJE URBANO NATURAL	<input checked="" type="checkbox"/>				
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA					Cerrajería de forja. Rejas carceleras y barandilla de balcón, repisa de forja (incorporación de elementos de otros edificios).	Evitar incorporación de contextualizada de elementos.
7	ALTURA <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
8	ZOCALO					
9	COLOR			<input checked="" type="checkbox"/>		
10	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
11	CARPINTERIA <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
12	PORTADA <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
13	TORREON					
14	GALERIA					
15	MIRADOR					
16	FRENTE COMERCIAL					
* CUBIERTA						
17	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
18	MATERIAL <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
19	ALERO <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
20	CORNISA <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
21	REMATES CORONACION					
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS						
22	PUERTAS <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
23	ZAGUAN					
24	ACCESO <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
25	DECORACION					
26	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
* PATIO						
27	FORMA <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
28	PERISTILADO <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
30	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/>					
31	DECORACION <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
33	PASO A HUERTA JARDIN					
34	AGUA <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
* ESCALERA						
35	TRAMOS <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
36	NUMERO <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
38	DECORACION <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
39	PAVIMENTOS					
* ESTANCIAS						
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
42	DECORACION <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
43	SOLADOS					
* ADENDAS						
44	ALTURA <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
45	ADOSADO <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>					
46	EXENTO					
<b>JARDIN - HUERTO</b>					Jardín con interés ambiental.	Mantenimiento de organización de jardín huerto y su relación con vivienda. Protección de espacios, mantenimiento y reposición de las que se encuentran en mal estado.
47	ACCESO <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
48	NIVELES <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
50	PAVIMENTOS					
51	RELACION VIV.					
* PLANTACION						
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
53	PLANTAS <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
* AGUA						
54	RIEGO <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
* CONSTRUCCIONES						
55	ARQUITECTURA <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
56	USO				Doméstico colectivo	
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Peatonal)	
58	PROPUESTA DE ACTUACION					
59	PROPUESTA DE DECLARACION					
60	OBSERVACIONES					

COLOR N°

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	2

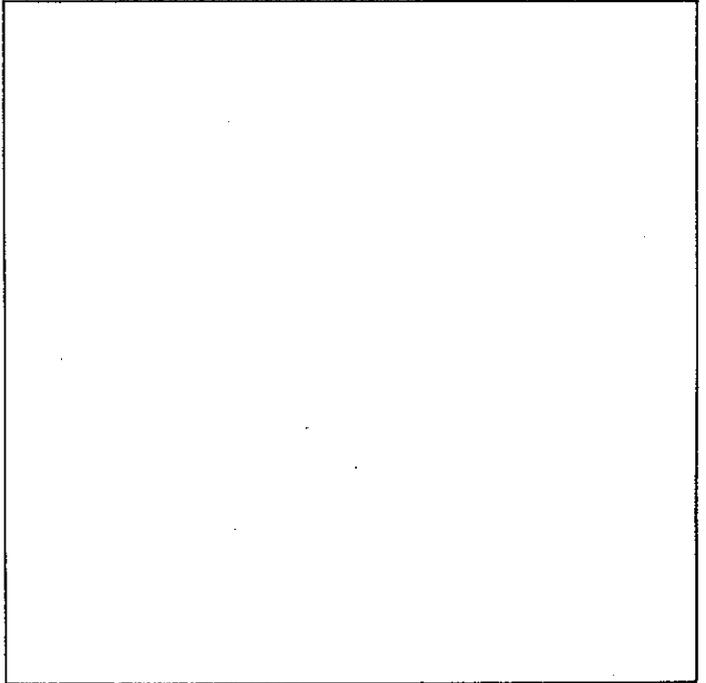
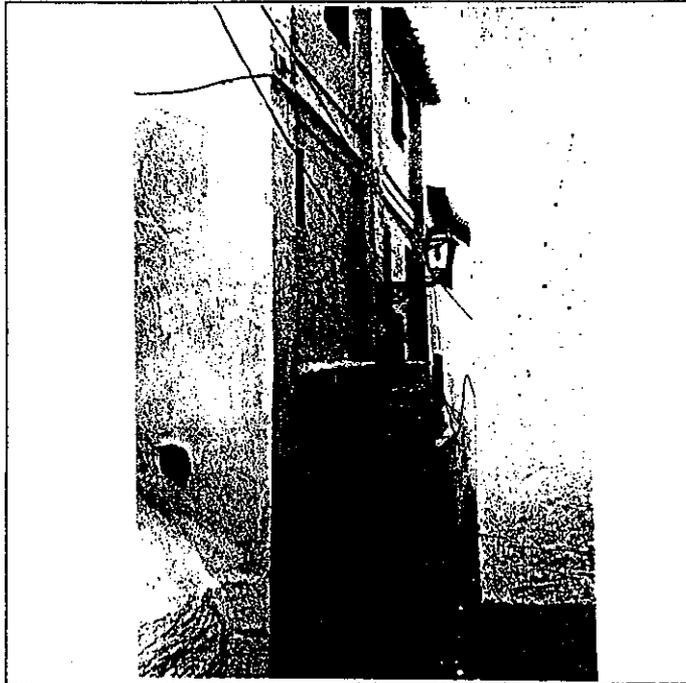
I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1°. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2°. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Placeta del Cobertizo, 6.
- 3°. USO Residencial unifamiliar
- 4°. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5° EPOCA AUTOR TIPO DE REFERENCIA D 2



DESCRIPCION

Edificación de tres alturas con disposición irregular de huecos en fachada. Balcón enrasado en primera planta, estando apilastrada la segunda planta y tercera. Alero de canchillos toscos de madera.



6° BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7° ESTADO DE CONSERVACION Degradado  
PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8° OBSERVACIONES.

II.SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III.DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1°. EXPEDIENTE N°.
- 2°. INCOACION FECHAS
- 3°. PROTECCION PGOU; NO CATALOGADO

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS			Nº			
Situación C/PZ. Placeta del Cobertizo, 6								
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
1	PAVIMENTACION	<input checked="" type="checkbox"/>			Canto rodado formando escalinata. Muy degradado.	Mejora pavimentos y mobiliario. Protección de vistas.		
2	MOBILIARIO URBANO							
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> O							
4	EDIFICACION							
5	VISTAS <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>						
6	PAISAJE							
	URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>						
	NATURAL	<input checked="" type="checkbox"/>						
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA								
7	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+	<input checked="" type="checkbox"/>			Planta segunda y tercera apilada. Disposición irregular de huecos en fachada. Zócalo: tirolesa gris. Color: cal. Balcón con cerrajería de cuadraditos con pequeña sección.	Eliminar cables. Restauración de fachada afectada por humedades. Eliminación de zócalo tirolesa.		
8	ZOCALO	<input checked="" type="checkbox"/>						
9	COLOR							
10	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>						
11	CARPINTERIA <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>						
12	PORTADA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A							
13	TORREON							
14	GALERIA							
15	MIRADOR							
16	FRENTE COMERCIAL							
* CUBIERTA								
17	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> I <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/>					Alero de canchillos toscos de pequeña sección.	
18	MATERIAL <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>						
19	ALERO <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P	<input checked="" type="checkbox"/>						
20	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O							
21	REMATES CORONACION							
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS								
22	PUERTAS <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 0	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Puerta de madera con claveteado repintado.	Rehabilitación mejorando habitabilidad e instalaciones.		
23	ZAGUAN							
24	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> O							
25	DECORACION							
26	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O							
* PATIO								
27	FORMA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O							
28	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4							
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3+							
30	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Pm <input type="checkbox"/> Z							
31	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Fd <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm							
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O							
33	PASO A HUERTA JARDIN							
34	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P							
* ESCALERA								
35	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3							
36	NUMERO <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +							
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> L							
38	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E							
39	PAVIMENTOS							
* ESTANCIAS								
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> T							
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A							
42	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar							
43	SOLADOS							
* ADENDAS								
44	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +							
45	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> T							
46	EXENTO							
<b>JARDIN - HUERTO</b>								
* ORGANIZACION								
47	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A							
48	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +							
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L							
50	PAVIMENTOS							
51	RELACION VIV.							
* PLANTACION								
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L							
53	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O							
* AGUA								
54	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P							
* CONSTRUCCIONES								
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> PB <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O							
56	USO				Doméstico unifamiliar			
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Peatonal)			
58	PROPUESTA DE ACTUACION							
59	PROPUESTA DE DECLARACION							
60	OBSERVACIONES							
Inter: No								
						COLOR N°		
						cal		

# PLAN ESPECIAL DEL ALBAYZIN DE GRANADA

## CATALOGO

NOTA.— El grado asignado a cada elemento tiene caracter indicativo. El Ayuntamiento, de oficio o a instancia del interesado, podrá proponer la modificación del grado de catalogación de un inmueble, a la vista de la documentación informativa aportada en la solicitud de licencia.

Distrito

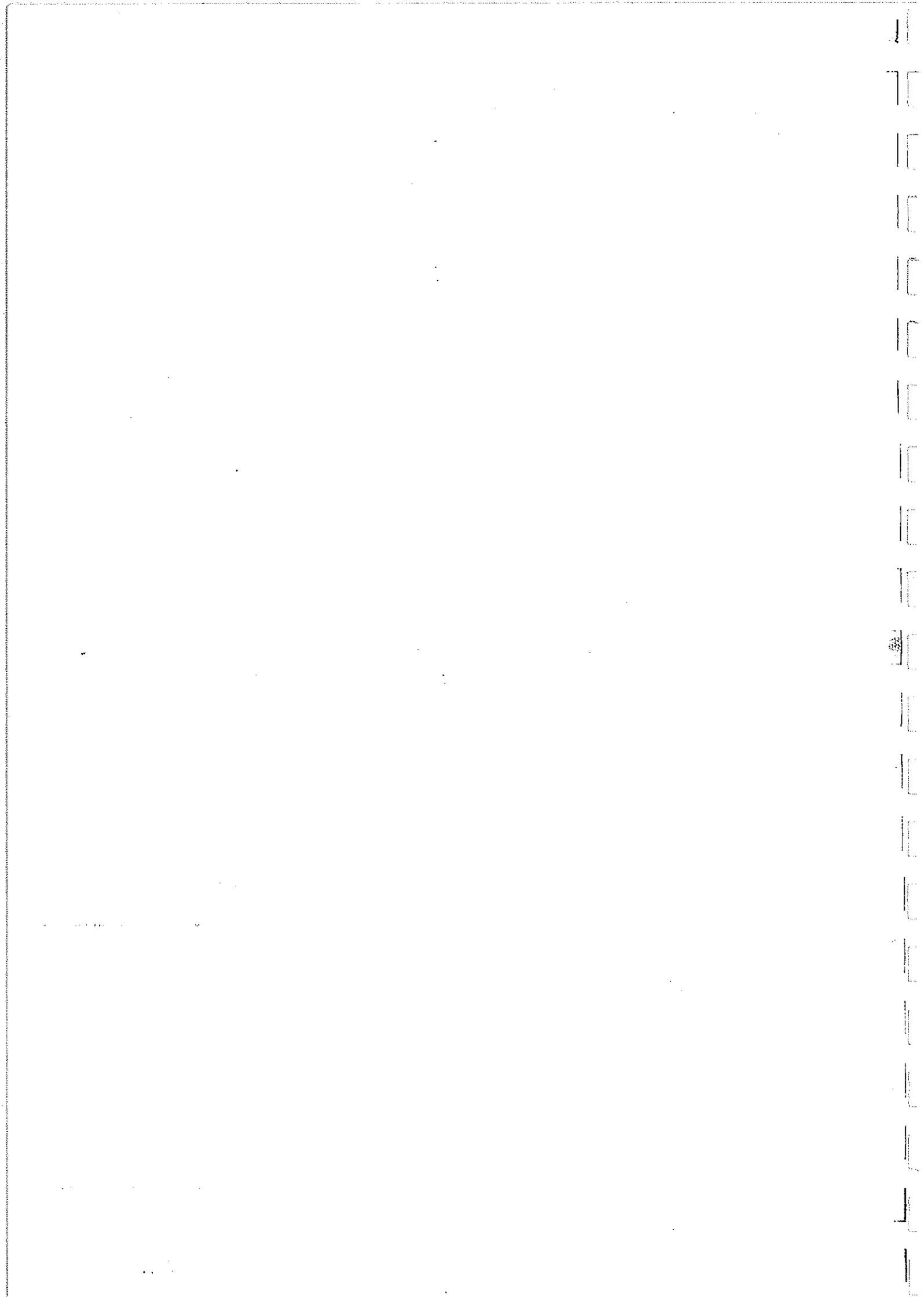
4

Seccion

4

Manzana

17



O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	1

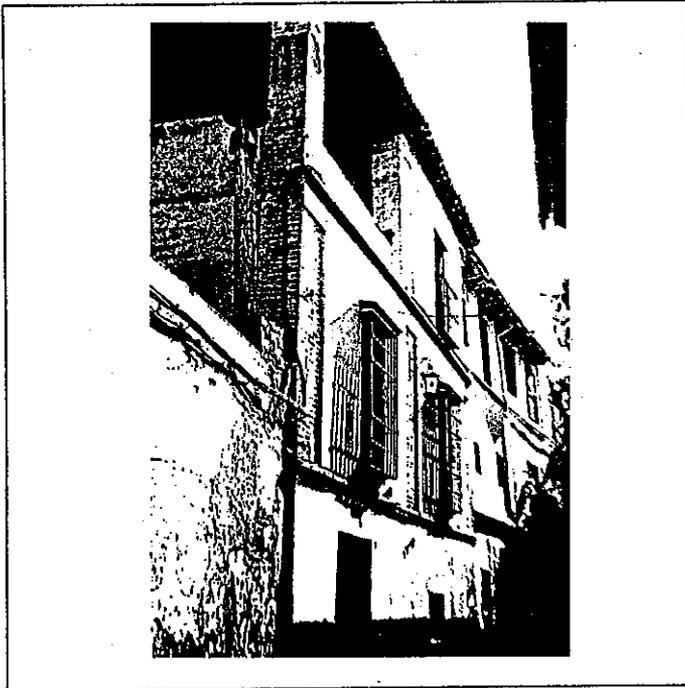
I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Placeta del Almez, 2.
- 3º. USO Residencial unifamiliar.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA AUTOR TIPO DE REFERENCIA D 2



DESCRIPCION

Edificación de dos cuerpos con dos y tres alturas estructurada en dos ejes de composición de huecos, resto con disposición irregular. Alero de canes de madera.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Degradado  
PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES. Conserva rótulo de calle cuadrado con lóbulos (núm. 22).

II. SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. José Porrás b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: No catalogado

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS			Nº					
situación c/pz.		Placeta del Almez, 2								
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES				
1	PAVIMENTACION				Existencia de un derribo próximo que degrada el tratamiento de espacios a Placeta de Almez a través de una medianería agresiva al entorno.					
2	MOBILIARIO URBANO									
3	INSTALACIONES									
4	EDIFICACION									
5	VISTAS									
6	PAISAJE									
	URBANO									
	NATURAL									
ELEMENTO					E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES				
<b>EXTERIOR</b>										
* FACHADA										
7	ALTURA				Disposición irregular de huecos. Cemento, en toda la planta baja. Revoco de cal enjalbegado.  Arco rebajado, de badnillo canto. Parte de fachada se configura en forma de tapia a Placeta del Almez. Ultimo cuerpo apilastrado.  Canecillos con molduras color al magra, sostenidos por viga vista. Fábrica de paco de gorrión, resto.	Restauración de fachada configurada por apilastramiento y alero de canecillos.				
8	ZOCALO									
9	COLOR									
10	CERRAJERIA									
11	CARPINTERIA									
12	PORTADA									
13	TORREON									
14	GALERIA									
15	MIRADOR									
16	FRENTE COMERCIAL									
* CUBIERTA										
17	FORMA									
18	MATERIAL									
19	ALERO									
20	CORNISA									
21	REMATES CORONACION									
<b>INTERIOR</b>										
* ACCESOS										
22	PUERTAS				Pilastras de ladrillo soportando dos zapatas talladas.	Restauración y conservación de estructura de apilastramiento y zapatas existentes.				
23	ZAGUAN									
24	ACCESO									
25	DECORACION									
26	PAVIMENTOS									
* PATIO										
27	FORMA									
28	PERISTILADO									
29	ALTURAS									
30	ESTRUCTURA									
31	DECORACION									
32	PAVIMENTOS									
33	PASO A HUERTA JARDIN									
34	AGUA									
* ESCALERA										
35	TRAMOS									
36	NUMERO									
37	CUBIERTA									
38	DECORACION									
39	PAVIMENTOS									
* ESTANCIAS										
40	ORGANIZACION									
41	INSTALACIONES									
42	DECORACION									
43	SOLIDOS									
* ADENDAS										
44	ALTURA									
45	ADOSADO									
46	EXENTO									
<b>JARDIN - HUERTO</b>										
* ORGANIZACION										
47	ACCESO						Escalera de acceso a huerto, en un nivel inferior a vivienda.			
48	NIVELES									
49	ORGANIZACION									
50	PAVIMENTOS									
51	RELACION VIV.									
* PLANTACION										
52	ORGANIZACION									
53	PLANTAS									
* AGUA										
54	RIEGO									
* CONSTRUCCIONES										
55	ARQUITECTURA									
56	USO				Doméstico unifamiliar					
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Peatonal)					
58	PROPUESTA DE ACTUACION									
59	PROPUESTA DE DECLARACION									
60	OBSERVACIONES									

COLOR Nº  
cal

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).

2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle del Aljibe de Trillo, 22.

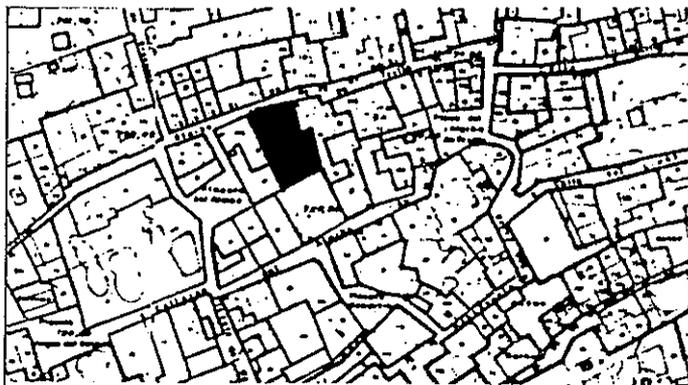
3º. USO Residencial colectivo.

4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,

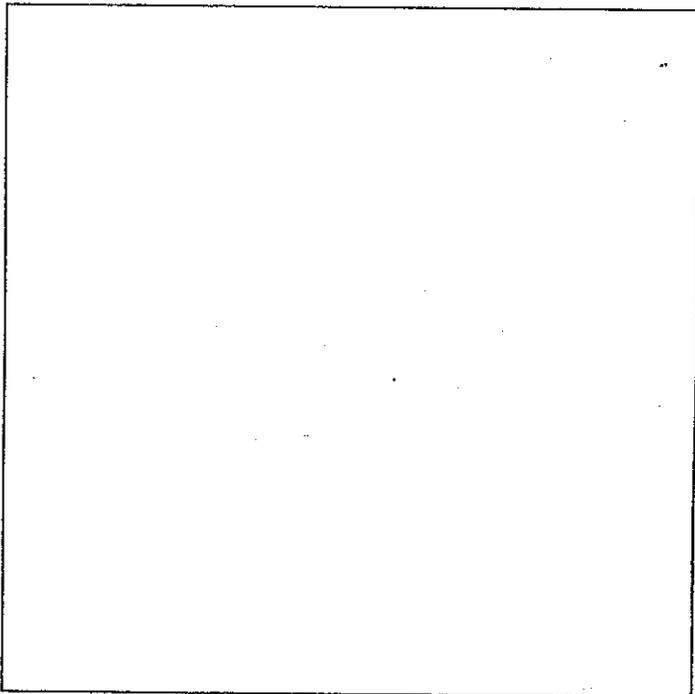
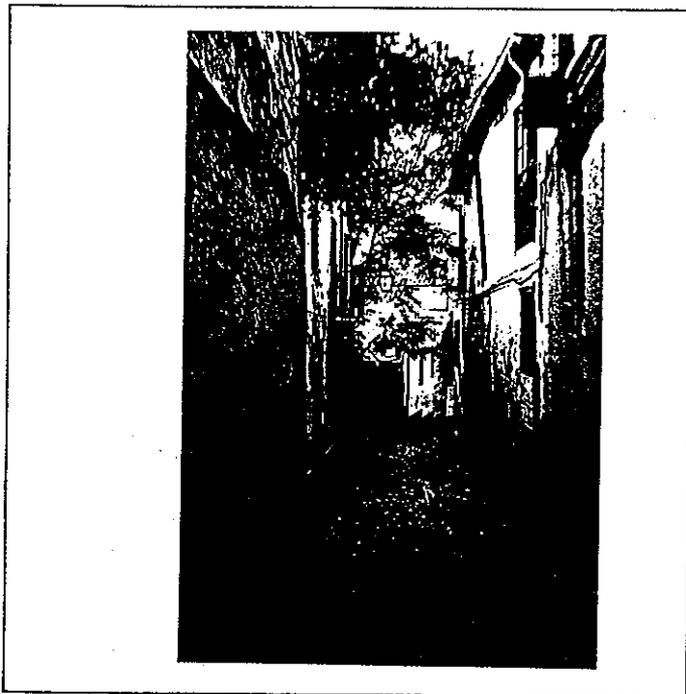
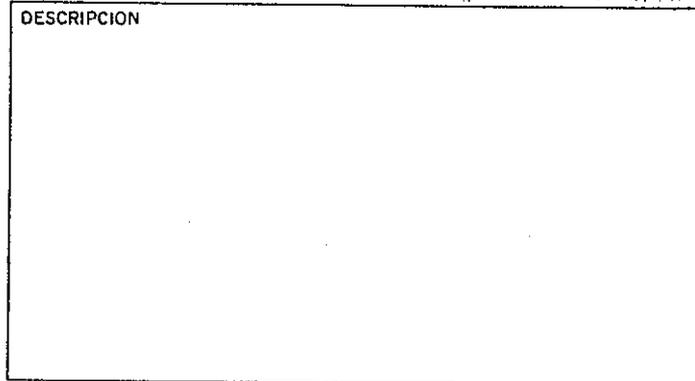
5º EPOCA

AUTOR

TIPO DE REFERENCIA D 2



DESCRIPCION



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Degradado

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES. Conserva rótulo de calle cuadrado con lóbulos (núm. 24).

II. SITUACION JURIDICA.

1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Amelia Ballesteros Quirantes b) DOM.

2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

1º. EXPEDIENTE N°.

2º. INCOACION FECHAS

3º. PROTECCION PGOU: No catalogado

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS			N°	
situación C/PZ. Calle del Aljibe del Trillo, 22						
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
1	PAVIMENTACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
2	MOBILIARIO URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
4	EDIFICACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
5	VISTAS <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
6	PAISAJE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	NATURAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA						
7	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Existen dos fachadas de interés, separadas por tapia de acceso a patio.	
8	ZOCALO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
9	COLOR	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
10	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
11	CARPINTERIA <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
12	PORTADA <input type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
13	TORREON	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
14	GALERIA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
15	MIRADOR	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
16	FRENTE COMERCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
* CUBIERTA						
17	FORMA <input type="checkbox"/> I <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
18	MATERIAL <input type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> m <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> h <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
19	ALERO <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
20	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
21	REMATES CORONACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS					Con dintel de madera labrado (semiembutido). La otra es una cancela a patinillo interior.	
22	PUERTAS <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 0	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
23	ZAGUAN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
24	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
25	DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
26	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
* PATIO						
27	FORMA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> R <input checked="" type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
28	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3+	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
30	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> m <input type="checkbox"/> Z	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
31	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> d <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> m	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
33	PASO A HUERTA JARDIN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
34	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
* ESCALERA						
35	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
36	NUMERO <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
38	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
39	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
* ESTANCIAS						
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> X	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
42	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
43	SOLADOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
* ADENDAS						
44	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
45	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> X	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
46	EXENTO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>JARDIN - HUERTO</b>					Lo que sería jardín-huerto, actualmente se encuentra pavimentado y muy alterado.	
* ORGANIZACION						
47	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
48	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
50	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
51	RELACION VIV.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
* PLANTACION						
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
53	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
* AGUA						
54	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
* CONSTRUCCIONES						
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
56	USO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Doméstico colectivo	
57	ACCESIBILIDAD	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Buena (Peatonal)	
58	PROPUESTA DE ACTUACION					
59	PROPUESTA DE DECLARACION					
60	OBSERVACIONES					

COLOR N°  
cal

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).

2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Cuesta del Aljibe de Trillo, 24.

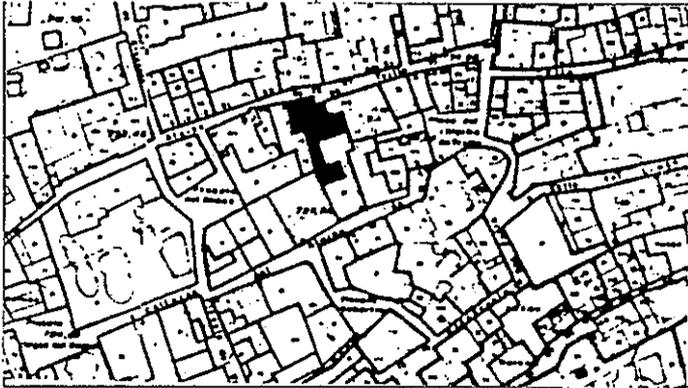
3º. USO Residencial colectivo.

4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,

5º EPOCA

AUTOR

TIPO DE REFERENCIA D 1



DESCRIPCION

(This area is currently blank, intended for a descriptive text of the building and its surroundings.)



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Aceptable

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA.

1. TITULAR DºPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Jose María Ruiz Martín

b) DOM.

2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS.

Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

1º. EXPEDIENTE Nº.

2º. INCOACION FECHAS

3º. PROTECCION PGOU: No catalogado

Situación C/PZ. Cuesta Aljibe del Trillo, 24

	ENTORNO	V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
1	PAVIMENTACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Empedrado granadino de cemento.			
2	MOBILIARIO URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
4	EDIFICACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
5	VISTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
6	PAISAJE URBANO NATURAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
<b>ELEMENTO</b>								
<b>E. ACTUAL</b>								
<b>ESPECIFICACIONES</b>								
7	<b>EXTERIOR</b> * FACHADA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Disposición irregular de huecos. Huecos transformados y degradantes en general.	Restauración de fachada. Adecuación de huecos. Sustitución de cerrajerías y carpinterías metálicas degradantes. Tratamiento de revestimientos: revoco de cal.		
8	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
9	ZOCALO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
10	COLOR	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
11	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> Fo <input checked="" type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
12	CARPINTERIA <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
13	PORTADA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
14	TORREON	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
15	GALERIA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
16	MIRADOR	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
17	FRENTE COMERCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
<b>* CUBIERTA</b>								
18	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
19	MATERIAL <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> Th <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
20	ALERO <input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
21	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
22	REHATES CORONACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS								
23	PUERTAS <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
24	ZAGUAN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
25	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
26	DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
27	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cf <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
<b>* PATIO</b>								
28	FORMA <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
29	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
30	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> 4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
31	ESTRUCTURA <input checked="" type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Em <input checked="" type="checkbox"/> Z <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
32	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Fd <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
33	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cf <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
34	PASO A HUERTA JARDIN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
35	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
<b>* ESCALERA</b>								
36	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
37	NUMERO <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
38	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
39	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
40	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
<b>* ESTANCIAS</b>								
41	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
42	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
43	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
44	SOLIDOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
<b>* ADENDAS</b>								
45	ALTURA <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
46	ADOSADO <input checked="" type="checkbox"/> L <input checked="" type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
47	EXENTO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
<b>JARDIN - HUERTO</b>								
<b>* ORGANIZACION</b>								
48	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
49	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
50	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
51	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
52	RELACION VIV.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
<b>* PLANTACION</b>								
53	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
54	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Af <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
<b>* AGUA</b>								
55	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
<b>* CONSTRUCCIONES</b>								
56	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
57	USO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
58	ACCESIBILIDAD	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				

Doméstico colectivo  
Buena (Peatonal)

58 PROPUESTA DE ACTUACION  
59 PROPUESTA DE DECLARACION  
60 OBSERVACIONES  
Patio actual muy transformado; existe zapata de lóbulos (pintada de color verde). Otros elementos arquitectónicos como pies derechos biselados y zapatas, en galería alta del patio (actualmente cerrada), con carpinterías de aluminio, apoyan la creencia de transformación de una posible casa morisca.  
Análisis previo a la intervención.

COLOR Nº  
cal

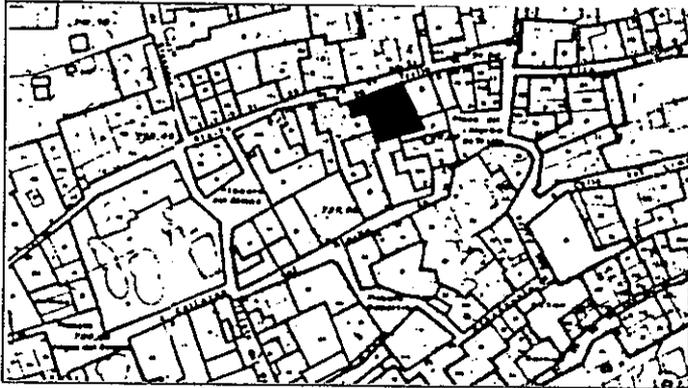
O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

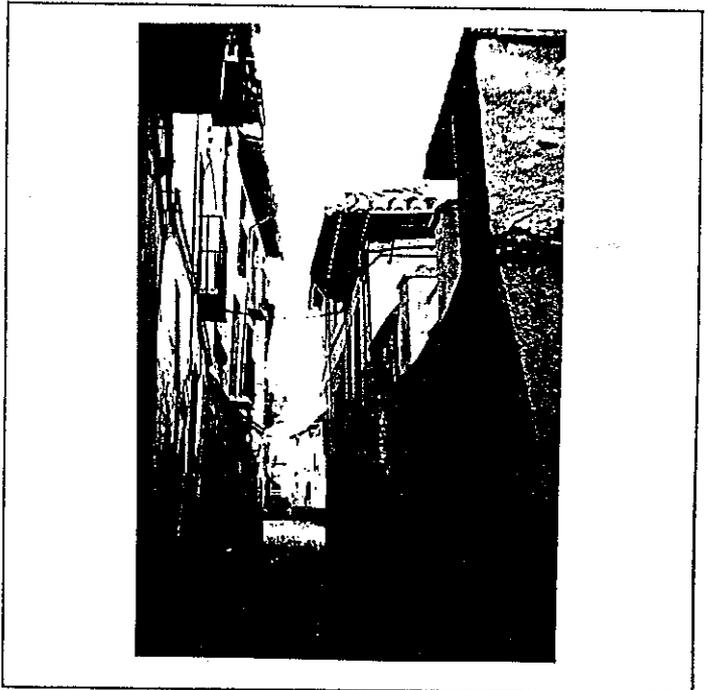
- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Cuesta Aljibe del Trillo, 26.
- 3º. USO Residencial colectivo.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA 2ª mitad s. XVII AUTOR

TIPO DE REFERENCIA D 1



DESCRIPCION

Edificación de dos cuerpos con dos y tres alturas respectivamente, siendo de tres el principal. Estructurado con dos ejes de disposición de huecos, resto irregular. Puerta de acceso con paso de hombre y clavos bajo reja carcelera y balcón enrasado similar al anterior. Alero de canes y tablazón de madera. Revoco de cal con recercado de huecos en color blanco y fachada reticulada color blanco sobre fondo ocre. Lateral izquierdo, cuerpo de dos alturas con idéntico tratamiento de revocos y alero teniendo dos ventanas, la de planta alta con reja carcelera.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Bueno

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES. Conserva rótulo de calle cuadrado con lóbulos (núm. 28).

II. SITUACION JURIDICA.

1. TITULAR D PROPIEDAD a) N y Ap. ORS. Francisca Ortega Casals b) DOM.

2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

1º. EXPEDIENTE Nº. 2º. INCOACION FECHAS

3º. PROTECCION PGOU: NO CATALOGADO.

situación C/PZ. Cuesta Aljibe del Trillo, 26

	ENTORNO	V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
1	PAVIMENTACION			X	Empedrado, de cemento.			
2	MOBILIARIO URBANO			X				
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> O			X				
4	EDIFICACION			X				
5	VISTAS <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> O			X				
6	PAISAJE			X				
	URBANO			X				
	NATURAL							
	<b>ELEMENTO</b>				<b>E. ACTUAL</b>	<b>ESPECIFICACIONES</b>		
	<b>EXTERIOR</b>							
	* FACHADA							
7	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+			X	Disposición irregular de huecos. Revoco cal, con recercados huecos en blanco, sobre fondo ocre. Reja carcelera y pequeño balcón enrasado. Balcón de cuadraditos sobre ventana y bajo balcón enrasado similar al anterior. Cerrajería fachada lateral, con reja carcelera.	Restauración de fachada. Tratamiento de revestimientos: revoco de cal con recercados de huecos de color blanco y fachada reticulada en blanco sobre fondo ocre. Restauración y conservación de carpinterías y cerrajerías de valor. Eliminación de zócalo.		
8	ZOCALO			X				
9	COLOR			X				
10	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> Po <input checked="" type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O			X				
11	CARPINTERIA <input checked="" type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O			X				
12	PORTADA <input checked="" type="checkbox"/> A			X				
13	TORREON							
14	GALERIA							
15	MIRADOR							
16	FRENTE COMERCIAL							
	* CUBIERTA						Zócalo: empedrado.	
17	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> A			X			Canes lisos y tablazón de madera.	
18	MATERIAL <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> Th <input type="checkbox"/> O			X				
19	ALERO <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P			X				
20	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O			X				
21	REMATES CORONACION			X				
	<b>INTERIOR</b>							
	* ACCESOS							
22	PUERTAS <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 0			X				
23	ZAGUAN			X				
24	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> Q			X				
25	DECORACION							
26	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O			X				
	* PATIO							
27	FORMA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O							
28	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4							
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3+							
30	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Em <input type="checkbox"/> Z							
31	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Fd <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm							
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O			X				
33	PASO A HUERTA JARDIN							
34	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P							
	* ESCALERA							
35	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3							
36	NUMERO <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +							
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A1							
38	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E							
39	PAVIMENTOS							
	* ESTANCIAS							
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> T							
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A							
42	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A1 <input type="checkbox"/> Ar							
43	SOLADOS							
	* ADENDAS							
44	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +							
45	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> T							
46	EXENTO							
	<b>JARDIN - HUERTO</b>							
	* ORGANIZACION							
47	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A							
48	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +							
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L							
50	PAVIMENTOS							
51	RELACION VIV.							
	* PLANTACION							
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L							
53	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O							
	* AGUA							
54	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A1 <input type="checkbox"/> P							
	* CONSTRUCCIONES							
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O							
56	USO				Doméstico colectivo (Deshabitada)			
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Peatonal)			
58	PROPUESTA DE ACTUACION							
59	PROPUESTA DE DECLARACION							
60	OBSERVACIONES				Se conservan en la fachada restos de color almagra rojizo.			

COLOR N°  
ocre  
restos  
almagra

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).

2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Callejón Aljibe del Trillo, 9.

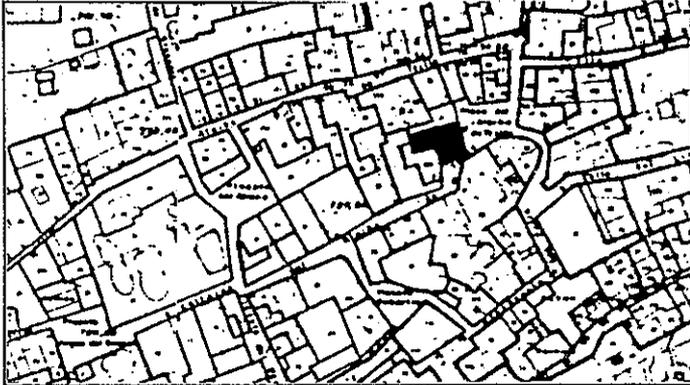
3º. USO Residencial colectivo.

4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,

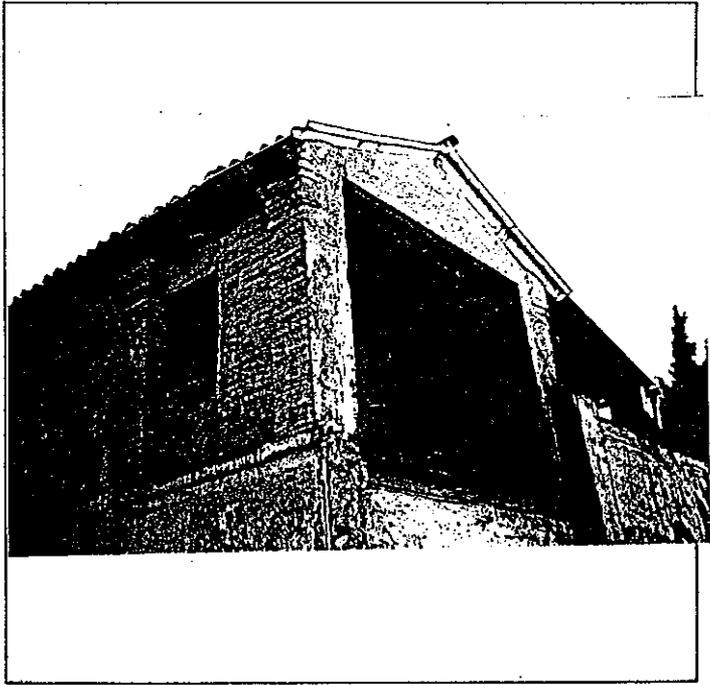
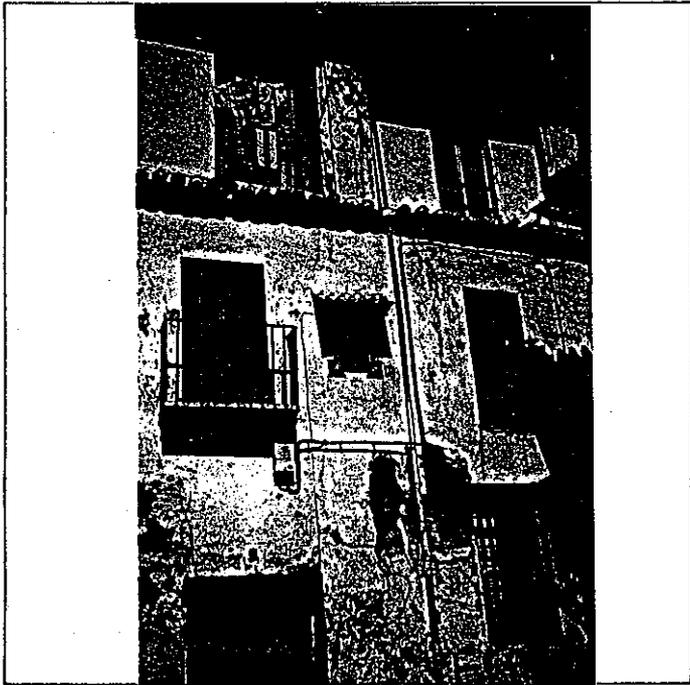
5º EPOCA XVI-XIX

AUTOR

TIPO DE REFERENCIA D 2



DESCRIPCION  
 Edificación tres alturas con disposición irregular de huecos, estructurado en dos cuerpos diferenciados constituido uno por planta baja (puerta acceso y ventanas) y planta primera (balcón cerrajería cuadraditos y balcón enrasado con guardapolvo con tejadillo de noalita enmarcado retrato de virgen, recercado de azulejos en medio). Cuerpo superior entre pilastras con dos huecos. Fachada a Plaza Aljibe de Trillo; predominio de macizo y huecos central y dos pequeños en última planta. Resalte de cornisa de separación del último cuerpo que va rehundido respecto a plano.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Degradado  
 PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES. Conserva rótulo de calle cuadrado con lóbulos (núm. 1).

II. SITUACION JURIDICA.

1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Francisco Navarro García b) DOM.

2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

1º. EXPEDIENTE Nº.

2º. INCOACION FECHAS

3º. PROTECCION PGOU: No catalogado

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS		Nº							
Situación C/PZ. Callejón Aljibe del Trillo, 9											
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES					
1	PAVIMENTACION			X	Empedrado granadino, reciente. Estado de abandono de Placeta del Aljibe de Trillo, con tres alcorques, sin árboles, y vegetación parásita. Existencia de guardapolvo (uralita) con retrato de Virgen, recetado con azulejos.	Placeta del Aljibe de Trillo, de importante valor ambiental: rehabilitación urbana general y reutilización como espacio público.					
2	MOBILIARIO URBANO			X							
3	INSTALACIONES	A	D	O							
4	EDIFICACION			X							
5	VISTAS	A	X	C			B	X	O		
6	PAISAJE			X							
	URBANO										
	NATURAL										
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES					
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA					Disposición irregular de huecos. Abombamiento en fachada, en mal estado. Balcón con cerrajería de cuadraditos y balcón enrasado. Superposición de aleros: uno de dentellones y de ladrillo saliente y otro canes toscos gris.	Restauración de fachada. Tratamiento de revestimientos: revoco a la cal. Conservación y restauración de carpinterías y cerrajerías de valor. Reforzamiento estructural con grapado de agrietamientos. Eliminación de zócalo.					
7	ALTURA	1	2	3			4	5+			
8	ZOCALO			X							
9	COLOR			X							
10	CERRAJERIA	F	O	X			F	O			
11	CARPINTERIA	M	X	H			O				
12	PORTADA	D	A								
13	TORREON										
14	GALERIA										
15	MIRADOR										
16	FRENTE COMERCIAL										
* CUBIERTA											
17	FORMA	T	X	T			A				
18	MATERIAL	T	m	X			T	h	O		
19	ALERO	M	X	F			P				
20	CORNISA	C	P	O							
21	REMATES CORONACION										
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS							Con escalera y barandilla de cuadraditos, muy degradado. Sin carácter alguno, muy degradado y con adendas. Patio de luces de 3x2,5 aprox. Muy transformada y sin interés alguna. Redistribución interior. Adecuación habitabilidad. Eliminación de adendas degradadas.	Rehabilitación integral de la edificación.			
22	PUERTAS	1	2	X					O		
23	ZAGUAN			X							
24	ACCESO	E	X	O							
25	DECORACION										
26	PAVIMENTOS	C	X	C	O						
* PATIO											
27	FORMA	C	X	R	O						
28	PERISTILADO	1	2	3	4						
29	ALTURAS	1	X	2	X	3+					
30	ESTRUCTURA	D	A	C	P	X			P	m	Z
31	DECORACION	E	P	P	C	C			m		
32	PAVIMENTOS	C	C	O							
33	PASO A HUERTA JARDIN										
34	AGUA	F	A	A	P						
* ESCALERA											
35	TRAMOS	1	2	X	3						
36	NUMERO	P	X	1	2	+					
37	CUBIERTA	A	B	A							
38	DECORACION	B	X	P	E						
39	PAVIMENTOS										
* ESTANCIAS											
40	ORGANIZACION	O	T	X							
41	INSTALACIONES	H	C	X	T	A					
42	DECORACION	P	C	P	A	A					
43	SOLADOS										
* ADENDAS											
44	ALTURA	1	X	2	+						
45	ADOSADO	L	T	X							
46	EXENTO										
<b>JARDIN - HUERTO</b>											
* ORGANIZACION											
47	ACCESO	V	P	A							
48	NIVELES	1	2	3	+						
49	ORGANIZACION	F	L								
50	PAVIMENTOS										
51	RELACION VIV.										
* PLANTACION											
52	ORGANIZACION	F	L								
53	PLANTAS	A	A	P	P	O					
* AGUA											
54	RIEGO	A	A	P							
* CONSTRUCCIONES											
55	ARQUITECTURA	P	P	A	C	O					
56	USO	Doméstico colectivo									
57	ACCESIBILIDAD	Buena (Peatonal)									
58	PROPUESTA DE ACTUACION										
59	PROPUESTA DE DECLARACION										
60	OBSERVACIONES										

COLOR N°  
cal

# PLAN ESPECIAL DEL ALBAYZIN DE GRANADA

## CATALOGO

**NOTA.—** El grado asignado a cada elemento tiene caracter indicativo. El Ayuntamiento, de oficio o a instancia del interesado, podrá proponer la modificación del grado de catalogación de un inmueble, a la vista de la documentación informativa aportada en la solicitud de licencia.

Distrito

4

Seccion

4

Manzana

18

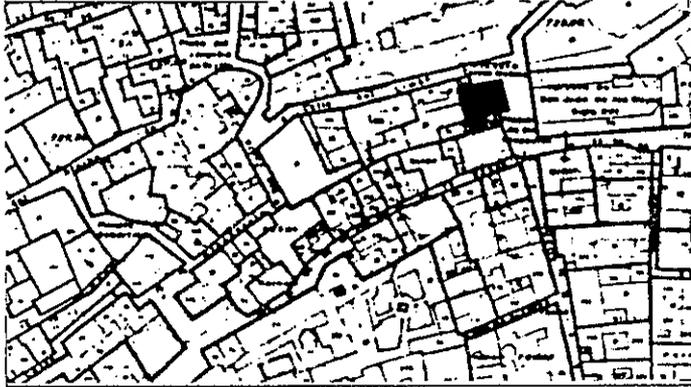
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
31  
32  
33  
34  
35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	2

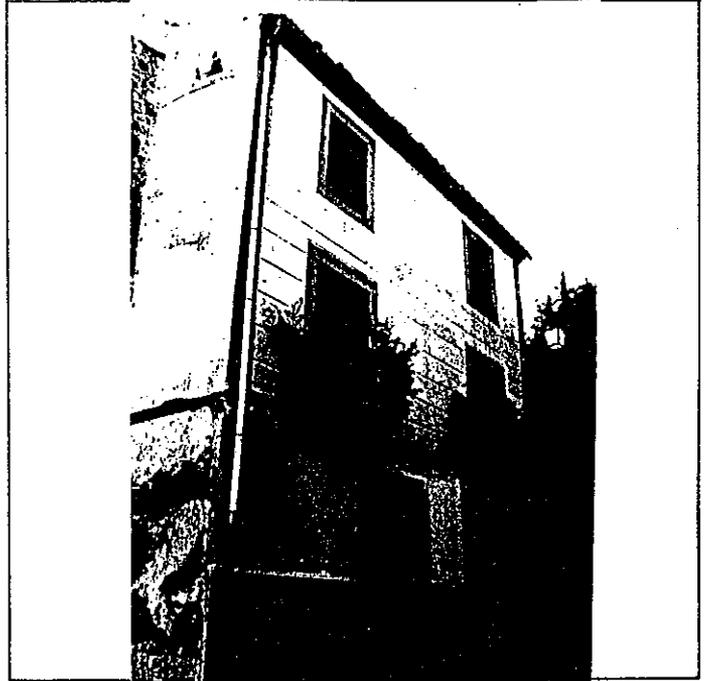
I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Placeta de las Escuelas, 2.
- 3º. USO Residencial unifamiliar.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA  AUTOR  TIPO DE REFERENCIA D 2



DESCRIPCION

Edificación de tres alturas con disposición de huecos con recercados de cemento color ocre-amarillo. Balcones en planta primera y ventanas en planta segunda. Alero de pico de gorrión color ocre-amarillo. Fachada a Calle Limón predominio de macizo y disposición irregular de huecos. Existe acceso a planta primera de edificación.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Bueno  
PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES. Conserva rótulo de calle cuadrado con lóbulos (núm. 2).

II. SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Encarnación Martínez de Castilla b) DOM. Fernández
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: No catalogado

Situación C/PZ. Placeta de las Escuelas, 2

ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
1	PAVIMENTACION	X			Empedrado granadino.			
2	MOBILIARIO URBANO							
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> O							
4	EDIFICACION	X						
5	VISTAS <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> O							
6	PAISAJE URBANO NATURAL							
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA					De cemento color gris tirolesa. En general el tratamiento de revestimiento con cemento, así como textura y acabado no encajan en el carácter monumental del entorno. Fachada a c/ Lima tanto revestimientos, cerrajería y acabado no acorde con entorno.	Adecuación de fachada principal y lateral al entorno monumental.		
7	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+	X						
8	ZOCALO	X						
9	COLOR	X						
10	CERRAJERIA <input checked="" type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O	X						
11	CARPINTERIA <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O	X						
12	PORTADA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A							
13	TORREON							
14	GALERIA							
15	MIRADOR							
16	FRENTE COMERCIAL							
* CUBIERTA							Terraza, parte formada sobre torreón aun existente de muralla.	Tratamiento de texturas de cubierta.
17	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> A	X						
18	MATERIAL <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> Th <input type="checkbox"/> O	X						
19	ALERO <input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O	X						
20	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O							
21	REÑATES CORONACION							
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS					Existente puerta de cochera metálica pintada de verde (degradante al entorno) la principal igualmente es de hierro calado color verde (degradado). Zaguán: cerámicas vidriadas degradantes.			
22	PUERTAS <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> O	X						
23	ZAGUAN	X						
24	ACCESO <input checked="" type="checkbox"/> O	X						
25	DECORACION	X						
26	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input checked="" type="checkbox"/> O	X						
* PATIO							Pies derechos de madera con zapa-tas sin labrar embutidas.	
27	FORMA <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O	X						
28	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4							
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3+ <input type="checkbox"/> 4	X						
30	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> Pm <input checked="" type="checkbox"/> 2	X						
31	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm							
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input checked="" type="checkbox"/> O	X						
33	PASO A HUERTA JARDIN							
34	AGUA <input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> An <input type="checkbox"/> P	X						
* ESCALERA					Escalera independiente para acceder a terraza, sobre torreón de muralla.			
35	TRAMOS <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3	X						
36	NUMERO <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +	X						
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A1							
38	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E							
39	PAVIMENTOS							
* ESTANCIAS								
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> T	X						
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A	X						
42	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A1 <input type="checkbox"/> Ar							
43	SOLADOS							
* ADENDAS					Terraza ocupando torre de muralla.	Eliminación de humedades. Adendas sobre torreón, constituyendo terraza. Tendencia a liberar de daño las construcciones.		
44	ALTURA <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +	X						
45	ADOSADO <input checked="" type="checkbox"/> L <input checked="" type="checkbox"/> T	X						
46	EXENTO							
<b>JARDIN - HUERTO</b>								
* ORGANIZACION								
47	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A							
48	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +							
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L							
50	PAVIMENTOS							
51	RELACION VIV.							
* PLANTACION								
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L							
53	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Af <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O							
* AGUA								
54	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A1 <input type="checkbox"/> P							
* CONSTRUCCIONES								
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O							
56	USO				Doméstico unifamiliar			
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Automóvil)			
58	PROPUESTA DE ACTUACION							
59	PROPUESTA DE DECLARACION							
60	OBSERVACIONES							

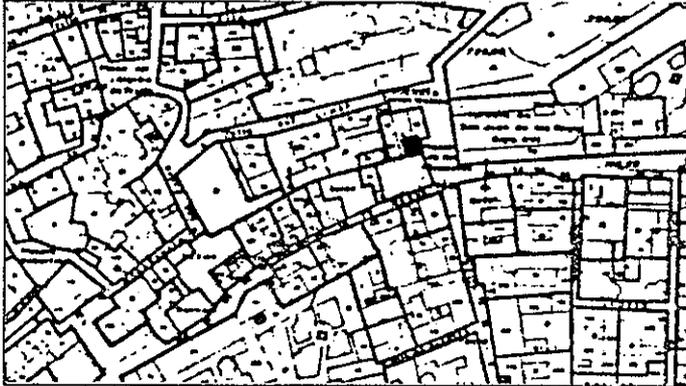
COLOR N°  
ocre  
amarillo

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	1	1

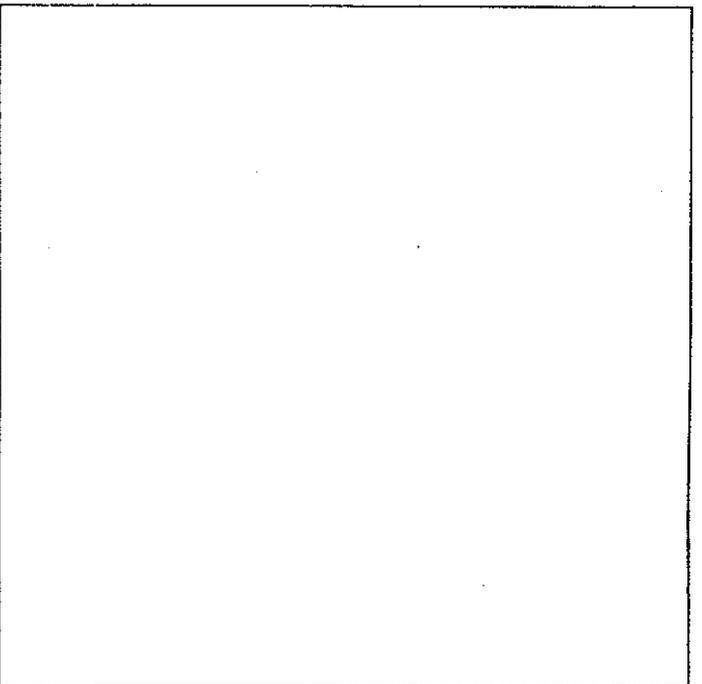
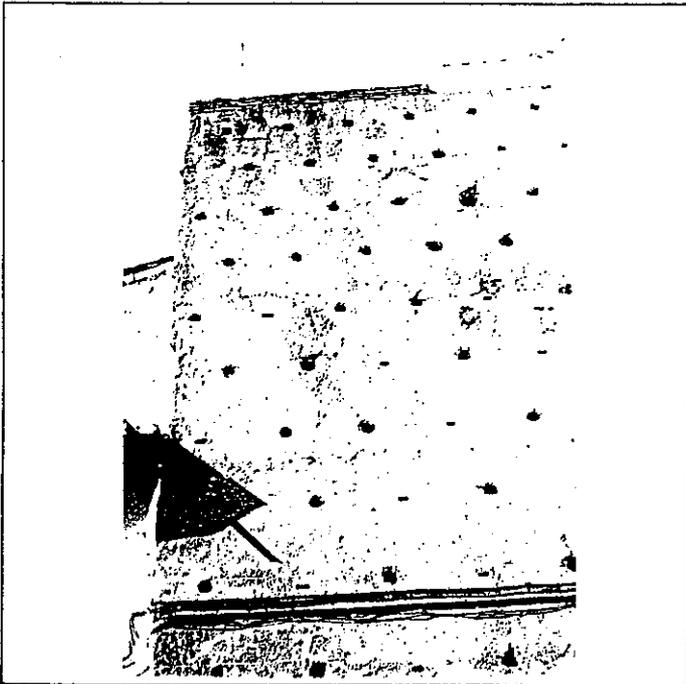
I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b) GR. c) GR. UBICACION: Placeta de las Escuelas, s/n
- 3º. USO
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA AUTOR TIPO DE REFERENCIA HM



DESCRIPCION

Torreón árabe perteneciente a la muralla de la vieja Alcazaba, que en dirección O. seguía por la acera de la calle a unirse con la que bajaba por la Cuesta de San Gregorio y en dirección NÓ., corría formando varios angulos por encima de la Iglesia de S. Juan de los Reyes hasta unirse con la puerta y torre de Bi-balbomed.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Aceptable. Degradado.  
PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES: Restauración dejando visibles los mechinales.

8º OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS Monumento Histórico-Artístico. R.O. 6-7-1922. Gaceta 12-7-1922.

- 1º. EXPEDIENTE Nº. 2º. INCOACION FECHAS 3º. PROTECCION PGOU: (1)

Situación C/Pz. Placeta de las Escuelas, s/n

ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
1	PAVIMENTACION				Empedrado granadino formando amplias escalinatas, en pendientes con numerosos reparachados de cemento, para facilitar acceso de vehículos.	Restauración y conservación de la pavimentación existente.
2	MOBILIARIO URBANO					
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> O					
4	EDIFICACION					
5	VISTAS <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> O					
6	PAISAJE					
	URBANO					
	NATURAL					

ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA					Torreón de tapial rico en cal grasa, restaurado dejando vistos los mechinales.	Restauración de revestimientos.
7	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+					
8	ZOCALO					
9	COLOR					
0	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> A					
1	CARPINTERIA <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O					
2	PORTADA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A				Existencia de cables degradantes adosados a torre.	Eliminación de contacto de cables con torreón.
3	TORREON					
4	GALERIA					
5	MIRADOR					
6	FRENTE COMERCIAL					
* CUBIERTA						
7	FORMA <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A					
8	MATERIAL <input type="checkbox"/> Tm <input type="checkbox"/> Th <input type="checkbox"/> O					
9	ALERO <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P					
0	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O					
1	REMATES CORONACION					

INTERIOR		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
* ACCESOS						
22	PUERTAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> O					
23	ZAGUAN					
24	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> O					
25	DECORACION					
26	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cf <input type="checkbox"/> O					
* PATIO						
27	FORMA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O					
28	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4					
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3+					
30	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Pm <input type="checkbox"/> Z					
31	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Fd <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm					
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cf <input type="checkbox"/> O					
33	PASO A HUERTA JARDIN					
34	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P					
* ESCALERA						
35	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3					
36	NUMERO <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +					
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P					
38	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E					
39	PAVIMENTOS					
* ESTANCIAS						
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> T					
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A					
42	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Af					
43	SOLADOS					
* ADENDAS						
44	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +					
45	ADOSADO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> T					
46	EXENTO					

JARDIN - HUERTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
* ORGANIZACION						
47	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A					
48	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +					
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L					
50	PAVIMENTOS					
51	RELACION VIV.					
* PLANTACION						
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L					
53	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Af <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O					
* AGUA						
54	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P					
* CONSTRUCCIONES						
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Fb <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O					

56 USG Buena (Peatonal)

57 ACCESIBILIDAD

58 PROPUESTA DE ACTUACION

59 PROPUESTA DE DECLARACION

60 OBSERVACIONES

COLOR N°  
Ocre  
Rojizo

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	1

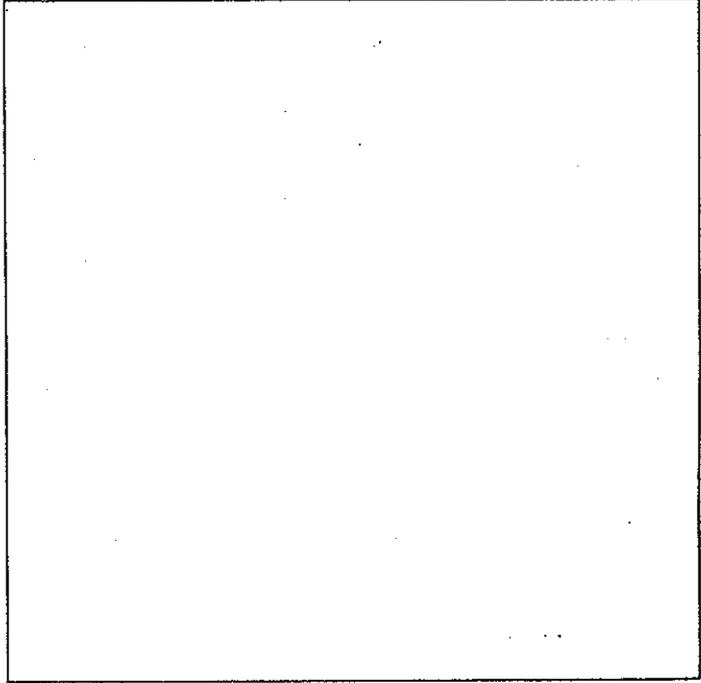
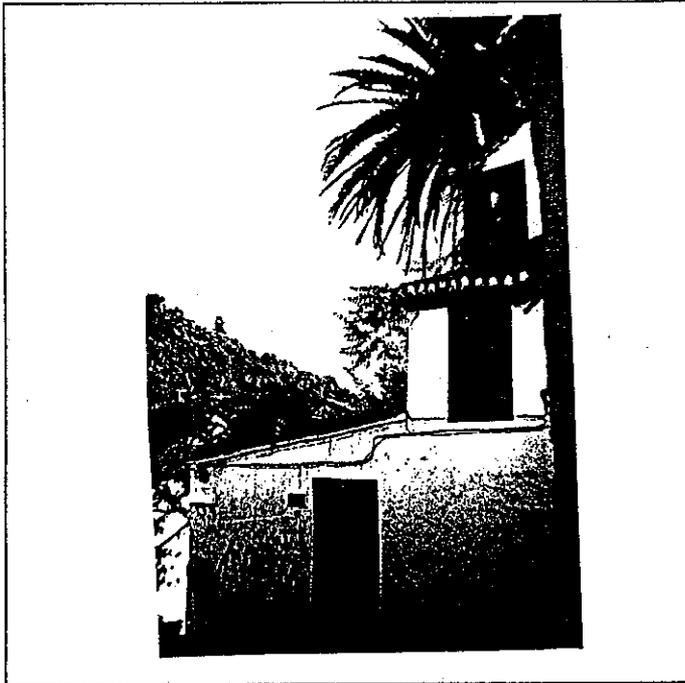
I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Placeta de las Escuelas, 1.
- 3º. USO
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA AUTOR TIPO DE REFERENCIA D 2



DESCRIPCION

Edificación de dos plantas y una tercera constituida por torre mirador. Disposición regular de huecos en fachada. Alero de canchillos de madera. Acceso a jardín por puerta situada en tapia que conforma el perímetro del mismo.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Bueno

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II.SITUACION JURIDICA.

1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. b) DOM.
2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III.DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº. 2º. INCOACION FECHAS 3º. PROTECCION PGOU: No catalogado

Situación C/PZ. Placeta de las Escuelas, 1

#	ENTORNO	V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
1	PAVIMENTACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Entorno monumental de la Iglesia de San Juan de los Reyes. Edificación medianera con torre de muralla.			
2	MOBILIARIO URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> I <input checked="" type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
4	EDIFICACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
5	VISTAS <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
6	PAISAJE URBANO NATURAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
<b>ELEMENTO</b>								
<b>EXTERIOR * FACHADA</b>								
7	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Disposición regular de huecos. Buen estado de conservación, en fachada.  De madera con cerrajería de plomo.			
8	ZOCALO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
9	COLOR	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
10	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
11	CARPINTERIA <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
12	PORTADA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
13	TORREON	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
14	GALERIA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
15	MIRADOR	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
16	FRENTE COMERCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
<b>* CUBIERTA</b>								
17	FORMA <input type="checkbox"/> I <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
18	MATERIAL <input type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
19	ALERO <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
20	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
21	REMATES CORONACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
<b>INTERIOR * ACCESOS</b>								
22	PUERTAS <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 0	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Piedra de S. Elvira, en basto.  De madera con balaustrada, también de madera.			
23	ZAGUAN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
24	ACCESO <input checked="" type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
25	DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
26	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input checked="" type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
<b>* PATIO</b>								
27	FORMA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
28	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3+	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
30	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Pm <input type="checkbox"/> Z	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
31	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
33	PASO A HUERTA JARDIN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
34	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
<b>* ESCALERA</b>								
35	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
36	NUMERO <input checked="" type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> L	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
38	DECORACION <input checked="" type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
39	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
<b>* ESTANCIAS</b>								
40	ORGANIZACION <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> T	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
42	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
43	SOLADOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
<b>* ADENDAS</b>								
44	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
45	ADOSADO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> T	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
46	EXENTO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
<b>JARDIN - HUERTO</b>								
<b>* ORGANIZACION</b>								
47	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Arriates con tierra y pequeña vegetación. Pavimentación: cemento degradante y empedrado.  Existencia de dos palmeras, de interés. Pérbola metálica en jardín, para enredadera. Peristilado con dos columnas.			
48	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
49	ORGANIZACION <input checked="" type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> L	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
50	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
51	RELACION VIV.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
<b>* PLANTACION</b>								
52	ORGANIZACION <input checked="" type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> L	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
53	PLANTAS <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
<b>* AGUA</b>								
54	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
<b>* CONSTRUCCIONES</b>								
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
56	USO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Doméstico unifamiliar			
57	ACCESIBILIDAD	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Buena (Peatonal)			
58	PROPUESTA DE ACTUACION							
59	PROPUESTA DE DECLARACION							
60	OBSERVACIONES							

COLOR N°  
cal

O. IDENTIFICACION

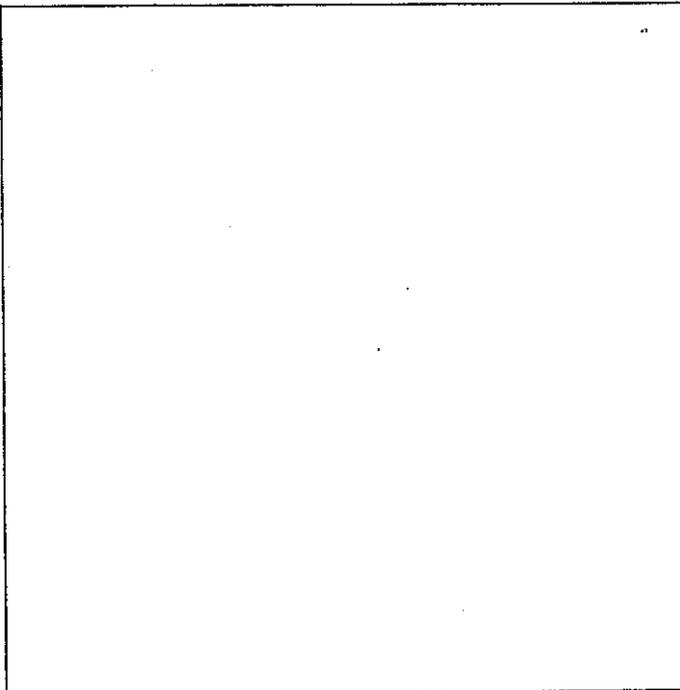
CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	3	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle San Juan de los Reyes, 55.
- 3º. USO Residencial unifamiliar.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA Siglo XVI AUTOR TIPO DE REFERENCIA D 1



DESCRIPCION  
 Edificación de dos alturas con disposición irregular de huecos con escudo heráldico en zona aflachanada. Antiguo molino, quedan vestigios así como piedras de molino formando escalón y lateralmente(dos)cerrando muro a calle San Juan de los Reyes, así como formando murete de desnivel (dos) y aliviadero de acequia. Alero de fábrica de ladrillo con disposición de pico de gorrión.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Degradado  
 PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES. Conserva rótulo de calle cuadrado con lóbulos (núm. 49).

II.SITUACION JURIDICA. Arrendamiento

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Antonio Lozano Jiménez b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III.DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE N°.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: (4)

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS	Nº			
situación C/PZ. Calle San Juan de los Reyes, 55						
ENTORNO		V D I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
1	PAVIMENTACION	<input checked="" type="checkbox"/>	Empedrado granadino. Existencia de aliviadero con dos piedras de molino, formando murete de separación a c/ San Juan de los Reyes, de alto valor ambiental. Existencia de escalón en acceso a vivienda, formado por piedra de molino.	Restauración y conservación de piedras de molino (dos) y aliviadero existente.		
2	MOBILIARIO URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>				
3	INSTALACIONES <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
4	EDIFICACION	<input checked="" type="checkbox"/>				
5	VISTAS <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
6	PAISAJE URBANO NATURAL	<input checked="" type="checkbox"/>				
ELEMENTO		V D I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA						
7	ALTURA <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Disposición irregular de huecos. Escudo nobiliario en fachada.	Restauración de fachada. Tratamiento de revestimientos: revoco cal grasa. Restauración y conservación de escudo heráldico.		
8	ZOCALO	<input checked="" type="checkbox"/>				
9	COLOR	<input checked="" type="checkbox"/>				
10	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
11	CARPINTERIA <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
12	PORTADA <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
13	TORREON	<input type="checkbox"/>				
14	GALERIA	<input type="checkbox"/>				
15	MIRADOR	<input type="checkbox"/>				
16	FRENTE COMERCIAL	<input type="checkbox"/>				
* CUBIERTA						
17	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			Fábrica de ladrillo en pico de gorrion. Existencia de chimenea visible.	Reparación de cubierta.
18	MATERIAL <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
19	ALERO <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
20	CORNISA <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
21	REMATES CORONACION	<input type="checkbox"/>				
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS						
22	PUERTAS <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Metálica.	Sustitución de puerta y adecuación de fachada.		
23	ZAGUAN	<input checked="" type="checkbox"/>				
24	ACCESO <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
25	DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>	Alfarje tosco de madera; apoyado en vigas soportadas por mensulas de piedra empotradas en muro.	Restauración y conservación de estructura de molino. Restauración y conservación de alfarjes toscos de madera y mensulas de madera existentes. Adecuación de patio a características de molino. Y adecuación habitabilidad.		
26	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
* PATIO						
27	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Muy degradado, con construcciones adosadas a medianerías colindantes.			
28	PERISTILADO <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Ocupación de patio, por construcción, para alojar retrete.			
29	ALTURAS <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Restos de la antigua acequia, que pasaba a través de las casas y suministraba agua al molino existente.			
30	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
31	DECORACION <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
33	PASO A HUERTA JARDIN	<input checked="" type="checkbox"/>				
34	AGUA <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
* ESCALERA						
35	TRAMOS <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Escalera: las estancias donde se encuentra la escalera están cubiertas con alfarjes de gran tamaño (vigas toscas de madera).			
36	NUMERO <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Pavimentación: de cemento degradante.			
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
38	DECORACION <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
39	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>				
* ESTANCIAS						
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Estancias: alfarjes toscos de rollos de madera, pintados de blanco.	Restauración y conservación de forjados (característicos de este tipo de construcción). Eliminación de posibles engalbernos.		
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
42	DECORACION <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
43	SOLIDOS	<input checked="" type="checkbox"/>				
44	ALTURA <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Adenidas en patio: una constituyendo retrete.			
45	ADOSADO <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
* ADENDAS						
46	EXENTO	<input checked="" type="checkbox"/>				
<b>JARDIN - HUERTO</b>						
* ORGANIZACION						
47	ACCESO <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Puesta en valor de estructura de molino.		
48	NIVELES <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
50	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>				
51	RELACION VIV.	<input checked="" type="checkbox"/>				
* PLANTACION						
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
53	PLANTAS <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
* AGUA						
54	RIEGO <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
* CONSTRUCCIONES						
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
56	USO	<input checked="" type="checkbox"/>	Doméstico unifamiliar			
57	ACCESIBILIDAD	<input checked="" type="checkbox"/>	Buena (Peatonal)			
58	PROPUESTA DE ACTUACION	Restauración y rehabilitación de antiguo molino existente.				
59	PROPUESTA DE DECLARACION					
60	OBSERVACIONES	Parte de la edificación constituía un antiguo molino y la acequia pasaba por el patio. De todo ello, quedan vestigios y entre ellos, dos canales formados por ladrillo de canto y actualmente cegados por losa de piedra.				

COLOR N°  
cal

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2	1

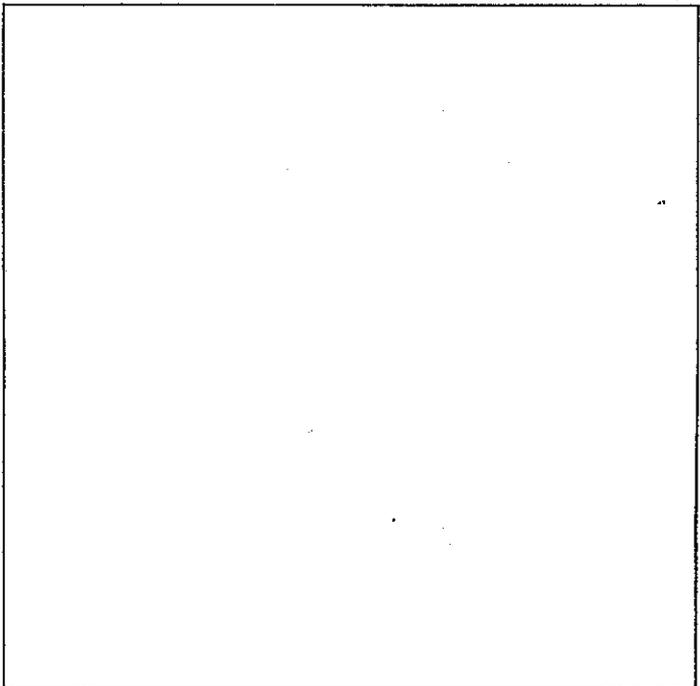
I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle San Juan de los Reyes, 51/53.
- 3º. USO Residencial colectivo.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA 2ª mitad s. XVI AUTOR

TIPO DE REFERENCIA C 1



**DESCRIPCION**  
 Edificación construida por dos cuerpos maclados de dos y tres alturas, constituyendo este último cuerpo forma de torreón, reflejado en fachada. Fachada con disposición regular de huecos. Fachada lateral y traser, predominio de macizo sobre vanos y disposición irregular. Puerta de acceso centrada, existencia de entreplanta, rejas carceleras, dos con jabalcones curvos de gran tamaño. Torreón con dos huecos de medio punto. Alero de fábrica de ladrillo en forma de pico de gorrión en cuerpo de dos alturas y el resto formado por modillones de ladrillo revestidos.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Degradado  
 PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES. Conserva rótulo de calle cuadrado con lóbulos (núm. 47).

II.SITUACION JURIDICA. Arrendamiento

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Manuel Soler Rodríguez b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III.DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: (2)

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS		Nº		
Situación C/PZ.		Calle San Juan de los Reyes, 51/53				
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
1	PAVIMENTACION	<input checked="" type="checkbox"/>			Empedrado granadino en mal estado de conservación, formando escalinata y con murete de separación con respecto a la c/ San Juan de los Reyes.	
2	MOBILIARIO URBANO			<input checked="" type="checkbox"/>		
3	INSTALACIONES	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
4	EDIFICACION	<input checked="" type="checkbox"/>				
5	VISTAS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
6	PAISAJE	<input checked="" type="checkbox"/>				
URBANO NATURAL						
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA					Disposición de huecos regulares en fachada principal. Resto irregular y predominio de macizo.  Cal. Tres rejas carceleras con jabalcones.  En tercera planta, actualmente cegados dos de sus lados (laterales), encontrándose embutidas las zapatas.  Actualmente en obra de reparación. Fábrica de ladrillo pico gorrión y modillones en torreon. Aleros interiores de canecillos labrados.	Restauración de fachada. Tratamiento de revestimientos: revoco de cal grasa. Sustitución de puerta interior degradante. Adecuación de fachada. Restauración y conservación de cerrajerías y carpinterías de valor. Reparación e intervención de conservación en mirador, con apertura de huecos cegados. Reparación de cubierta. Restauración y conservación de aleros existentes.
7	ALTIMETRIA	<input checked="" type="checkbox"/>				
8	ZOCALO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
9	COLOR	<input checked="" type="checkbox"/>				
10	CERRAJERIA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
11	CARPINTERIA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
12	PORTADA	<input checked="" type="checkbox"/>				
13	TORREON	<input checked="" type="checkbox"/>				
14	GALERIA	<input checked="" type="checkbox"/>				
15	MIRADOR	<input checked="" type="checkbox"/>				
16	FRENTE COMERCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>				
* CUBIERTA						
17	FORMA	<input checked="" type="checkbox"/>				
18	MATERIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
19	ALERO	<input checked="" type="checkbox"/>				
20	CORNISA	<input checked="" type="checkbox"/>				
21	REMATES CORONACION	<input checked="" type="checkbox"/>				
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS						
22	PUERTAS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
23	ZAGUAN	<input checked="" type="checkbox"/>				
24	ACCESO	<input checked="" type="checkbox"/>				
25	DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
26	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>				
* PATIO						
27	FORMA	<input checked="" type="checkbox"/>				
28	PERISTILADO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
29	ALTURAS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
30	ESTRUCTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
31	DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
32	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>				
33	PASO A HUERTA JARDIN	<input checked="" type="checkbox"/>				
34	AGUA	<input checked="" type="checkbox"/>				
* ESCALERA						
35	TRAMOS	<input checked="" type="checkbox"/>				
36	NUMERO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
37	CUBIERTA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
38	DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>				
39	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>				
* ESTANCIAS						
40	ORGANIZACION	<input checked="" type="checkbox"/>				
41	INSTALACIONES	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
42	DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
43	SOLIDOS	<input checked="" type="checkbox"/>				
* ADENDAS						
44	ALTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
45	ADOSADO	<input checked="" type="checkbox"/>				
46	EXENTO	<input checked="" type="checkbox"/>				
<b>JARDIN - HUERTO</b>						
* ORGANIZACION						
47	ACCESO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
48	NIVELES	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
49	ORGANIZACION	<input checked="" type="checkbox"/>				
50	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>				
51	RELACION VIV.	<input checked="" type="checkbox"/>				
* PLANTACION						
52	ORGANIZACION	<input checked="" type="checkbox"/>				
53	PLANTAS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
* AGUA						
54	RIEGO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
* CONSTRUCCIONES						
55	ARQUITECTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
56	USO				Doméstico colectivo	
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Peatonal)	
58	PROPUESTA DE ACTUACION	Restauración y rehabilitación de la edificación.				
59	PROPUESTA DE DECLARACION					
60	OBSERVACIONES					

COLOR Nº  
cal

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).

2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle Azacayuela de San Pedro, 4

3º. USO Residencial unifamiliar.

4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,

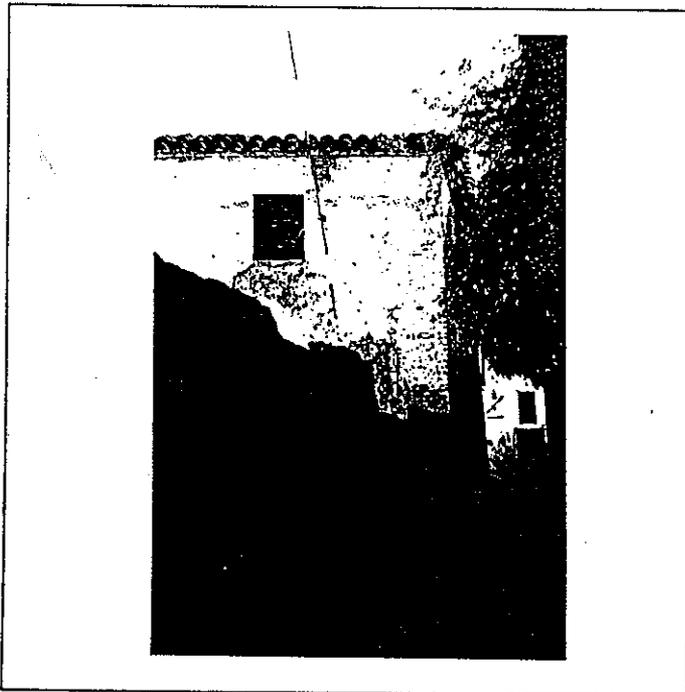
5º EPOCA AUTOR

TIPO DE REFERENCIA D 1



DESCRIPCION

Edificación de dos alturas con disposición regular de huecos en fachada. Un hueco por planta (puerta de acceso y ventana de pequeño tamaño). Alero de fábrica de ladrillo volado, con bocateja.



6: BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7: ESTADO DE CONSERVACION Degradado  
PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8: OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA.

1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Ayuntamiento de Granada b) DOM.

2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

1º. EXPEDIENTE Nº. 2º. INCOACION FECHAS 3º. PROTECCION PGOU: No catalogado

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS	N°	
situación C/PZ. Calle Azacayuela de San Pedro, 4				
ENTORNO		V D I	E. ACTUAL	
1	PAVIMENTACION		Canto rodado, en parte cubierto de tierra y con reparchados de cemento.	
2	MOBILIARIO URBANO	X		
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> C	X		
4	EDIFICACION	X		
5	VISTAS <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C			
6	PAISAJE			
	URBANO	X	Restauración y adecuación de pavimentación.	
	NATURAL	X		
ELEMENTO		V D I		E. ACTUAL
7	<b>EXTERIOR</b> * FACHADA			Dos alturas con disposición regular de huecos.
8	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+	X		
9	ZOCALO			
10	COLOR <input checked="" type="checkbox"/> Cal.	X		
11	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> Fc <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O			
12	CARPINTERIA <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O	X		
13	PORTADA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A		Revoco de cemento pintado en cal. Construcción pobre con apilamiento de ladrillo en esquinas y mamposterías intermedias.	
14	TORREON			
15	GALERIA			
16	MIRADOR			
17	FRENTE COMERCIAL			
18	* CUBIERTA			
19	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A	X	Fábrica de ladrillo colocado dispuesto de plano. Bocateja.	
20	MATERIAL <input type="checkbox"/> Tm <input checked="" type="checkbox"/> Th <input type="checkbox"/> O	X		
21	ALERO <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P	X		
22	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O			
23	REMATES CORONACION			
24	<b>INTERIOR</b> * ACCESOS			Puerta metálica, pintada en color blanco.
25	PUERTAS <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> O	X		
26	ZAGUAN			
27	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> O			
28	DECORACION			
29	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O			
30	* PATIO		Adecuación habitabilidad.	
31	FORMA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O			
32	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4			
33	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3+			
34	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Pm <input type="checkbox"/> Z			
35	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm			
36	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O			
37	PASO A HUERTA JARDIN			
38	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P			
39	* ESCALERA			
40	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3			
41	NUMERO <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 4			
42	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A1			
43	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E			
44	PAVIMENTOS			
45	* ESTANCIAS			
46	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> T			
47	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A			
48	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A1 <input type="checkbox"/> Ar			
49	SOLADOS			
50	* ADENDAS			
51	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 4			
52	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> T			
53	EXENTO			
54	<b>JARDIN - HUERTO</b>			
55	* ORGANIZACION			
56	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A			
57	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4			
58	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L			
59	PAVIMENTOS			
60	RELACION VIV.			
61	* PLANTACION			
62	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L			
63	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Af <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O			
64	* AGUA			
65	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A1 <input type="checkbox"/> P			
66	CONSTRUCCIONES			
67	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Pb <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O			
68	USO			
69	ACCESIBILIDAD			
70	PROPUESTA DE ACTUACION			
71	PROPUESTA DE DECLARACION			
72	OBSERVACIONES			
Inter: No				
			COLOR N° cal	

# PLAN ESPECIAL DEL ALBAYZIN DE GRANADA

## CATALOGO

**NOTA.**— El grado asignado a cada elemento tiene caracter indicativo. El Ayuntamiento, de oficio o a instancia del interesado, podrá proponer la modificación del grado de catalogación de un inmueble, a la vista de la documentación informativa aportada en la solicitud de licencia.

Distrito

4

Seccion

4

Manzana

19

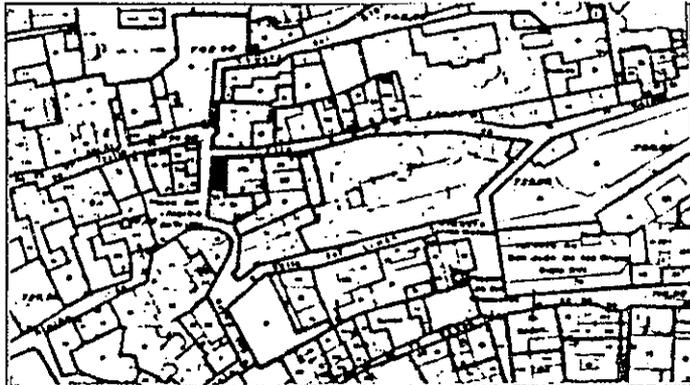


O. IDENTIFICACION

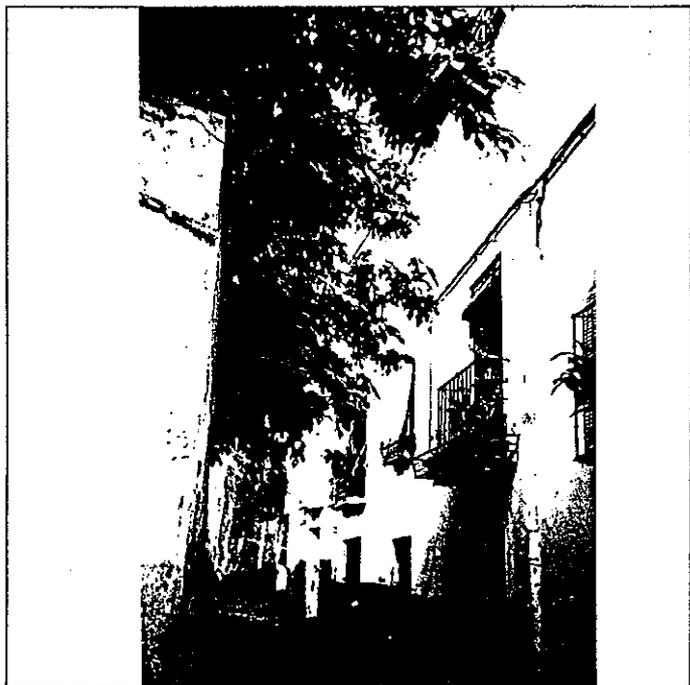
CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	2

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Cuesta del Aljibe de Trillo, 2.
- 3º. USO Residencial colectivo.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA AUTOR TIPO DE REFERENCIA D 1



**DESCRIPCION**  
 Edificación de dos alturas con disposición irregular de huecos de pequeño tamaño. Fachada en esquina, tratada como medianería. Cenefa de mortero separando última planta. Alero de canchillos toscos de madera.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Degradado  
 PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II.SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Rafael Medina García b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III.DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE N°.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: No catalogado

Situación C/PZ. Cuesta del Aljibe de Trillo, 2

ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
1	PAVIMENTACION					
2	MOBILIARIO URBANO					
3	INSTALACIONES A B O					
4	EDIFICACION					
5	VISTAS A X C B X O X					
6	PAISAJE URBANO NATURAL					
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA						
7	ALTURA 1 2 3 4 5+				Disposición irregular de huecos.	Restauración y consolidación de fachada. Eliminación de humedades y descomposición material. Eliminación excesivo cableado. Tratamiento de huecos y carpintería.
8	ZOCALO					
9	COLOR					
10	CERRAJERIA Fo X F O					
11	CARPINTERIA H X H O					
12	PORTADA D A					
13	TORREON					
14	GALERIA					
15	MIRADOR					
16	FRENTE COMERCIAL					
* CUBIERTA						
17	FORMA I X T A				Canecillos de madera toscos.	
18	MATERIAL Tm X Th O					
19	ALERO M X F P					
20	CORNISA C P O					
21	REMATES CORONACION					
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS						Restauración y reutilización integral interna.
22	PUERTAS 1 X 2 O				Acceso por Cuesta Aljibe de Trillo, puerta pequeña con postigos. Canales y bajantes en mal estado habiendo producido bajante humedad en muro y abombamiento de este.	
23	ZAGUAN					
24	ACCESO E O					
25	DECORACION					
26	PAVIMENTOS C C F O X					
* PATIO						
27	FORMA C R O					
28	PERISTILADO 1 2 3 4					
29	ALTURAS 1 2 3+					
30	ESTRUCTURA D A C P Pm Z					
31	DECORACION E P Fd C Cm					
32	PAVIMENTOS C C F O					
33	PASO A HUERTA JARDIN					
34	AGUA F A1 K P					
* ESCALERA						
35	TRAMOS 1 X 2 3					
36	NUMERO P X 1 2 3+					
37	CUBIERTA A B A 3					
38	DECORACION B P E					
39	PAVIMENTOS					
* ESTANCIAS						
40	ORGANIZACION O T X					
41	INSTALACIONES H C X T A					
42	DECORACION P C P A1 Ar					
43	SOLADOS					
* ADENDAS						
44	ALTURA 1 2 +					
45	ADOSADO L T					
46	EXENTO					
<b>JARDIN - HUERTO</b>						
* ORGANIZACION						
47	ACCESO V P A					
48	NIVELES 1 2 3 +					
49	ORGANIZACION F L					
50	PAVIMENTOS					
51	RELACION VIV.					
* PLANTACION						
52	ORGANIZACION F L					
53	PLANTAS A A F P F O					
* AGUA						
54	RIEGO A A1 P					
* CONSTRUCCIONES						
55	ARQUITECTURA P P B A C O					
56	USO				Doméstico colectivo (Deshabitado)	
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Peatonal)	
58	PROPUESTA DE ACTUACION					
59	PROPUESTA DE DECLARACION					
60	OBSERVACIONES					

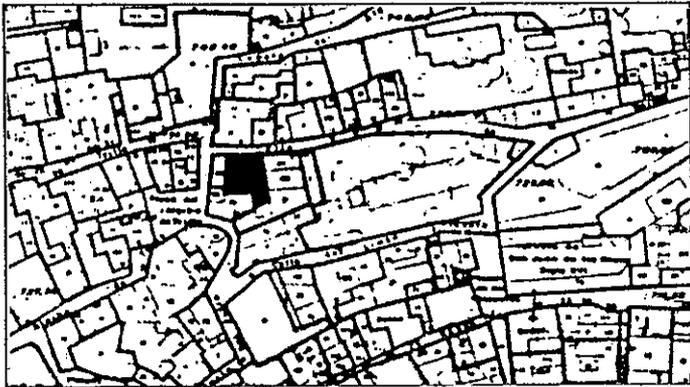
COLOR N°  
cal

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	3	1

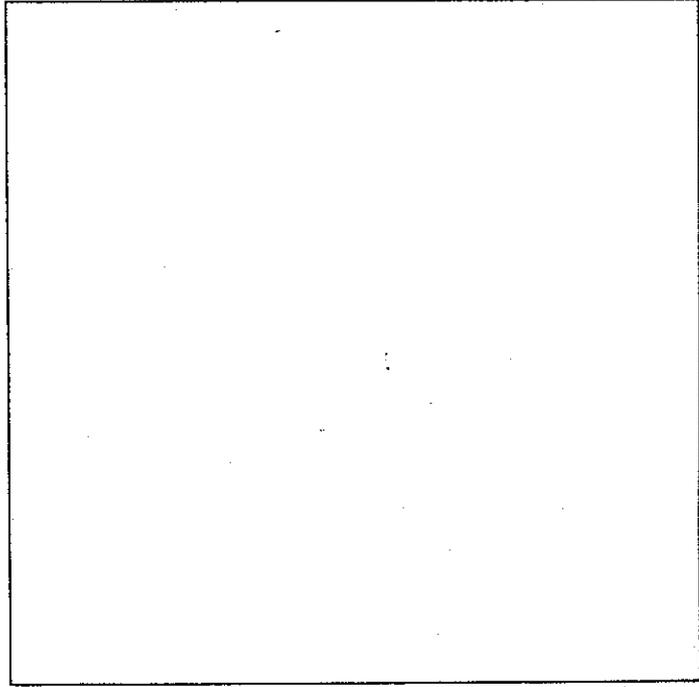
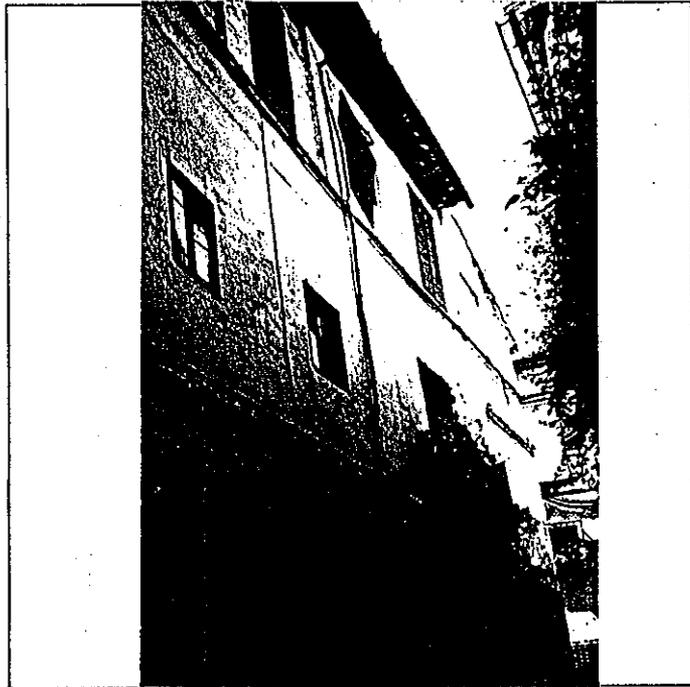
I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1°. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2°. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle Guinea, 2.
- 3°. USO Residencial colectivo.
- 4°. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5° EPOCA 2ª mitad s. XVII AUTOR TIPO DE REFERENCIA D 1



DESCRIPCION

Edificación de tres alturas con disposición irregular de huecos, separación mediante resalte de fábrica de ladrillo revestido y visto. Puerta de cuartero nes bajo balcón con cerrajería de lira y cuadraditos Apilastramiento en tercera planta con apertura irregular de huecos y rehundida respecto a fachada. Muros a modo de talud en fachada.



6: BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7: ESTADO DE CONSERVACION Degradado  
PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8: OBSERVACIONES. Conserva rótulo de calle cuadrado con lóbulos (núm. 2).

II. SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR D'PROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Carmen Ramos Ramos b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1°. EXPEDIENTE Nº.
- 2°. INCOACION FECHAS
- 3°. PROTECCION PGOU: (4)

Situación C/PZ. Calle de Guinea, 2

ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES						
1	PAVIMENTACION			X	Empedrado granadino con cemento.							
2	MOBILIARJO URBANO											
3	INSTALACIONES	A	D	O			X					
4	EDIFICACION						X					
5	VISTAS	A	X	C			B	X	O			
6	PAISAJE											
URBANO												
NATURAL												
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES						
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA												
7	ALTURA	1	2	3	4	5	Disposición irregular de huecos. Apilastamiento en tercera planta, con disposición irregular. Balcón con cerrajería de lira con cuadraditos.					
8	ZOCALO											
9	COLOR											
10	CERRAJERIA	P	X	F	I	O						
11	CARPINTERIA	M	X	H	X	O						
12	PORTADA	D	A									
13	TORREON											
14	GALERIA											
15	MIRADOR											
16	FRENTE COMERCIAL											
* CUBIERTA												
17	FORMA	I	X	T	X	A		Mal estado de conservación.				
18	MATERIAL	T	m	X	T	H			O			
19	ALERO	M	X	F	P							
20	CORNISA	C	P	I	O							
21	RENATES CORONACION											
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS												
22	PUERTAS	1	X	2	I	O	Cuarterones de madera. Peldaños de acceso a patio con sardinel de ladrillo.					
23	ZAGUAN											
24	ACCESO	E	X	O								
25	DECORACION											
26	PAVIMENTOS	C	I	C	r	O						
* PATIO												
27	FORMA	C	X	R	O			Muy remodelado. Cegamiento de estructura peristilada: incorporación de escalera para acceso vivienda.				
28	PERISTILADO	1	2	3	4							
29	ALTURAS	1	2	3	+							
30	ESTRUCTURA	D	X	A	C	P			X	F	m	X
31	DECORACION	E	P	I	F	d	C		I	C	m	
32	PAVIMENTOS	C	I	C	r	O						
33	PASO A HUERTA JARDIN											
34	AGUA	F	A	A	r	P						
* ESCALERA												
35	TRAMOS	1	2	3	X		Arranque de escalera: peldaños de piedra. Mampelanes de madera y solería de barro.					
36	NUMERO	P	X	1	2	+						
37	CUBIERTA	A	B	A	X							
38	DECORACION	B	P	E								
39	PAVIMENTOS											
* ESTANCIAS												
40	ORGANIZACION	O	T	X			Redistribución interior. Supresión de viviendas. Adecuación habitabilidad.					
41	INSTALACIONES	H	C	X	T	A						
42	DECORACION	P	C	I	P	A		X	A			
43	SOLADOS											
* ADENDAS												
44	ALTURA	1	X	2	X	+	Eliminación de adendas ocupando patio.					
45	ADOSADO	L	X	T	X							
46	EXENTO											
<b>JARDIN - HUERTO</b>												
* ORGANIZACION												
47	ACCESO	V	P	A								
48	NIVELES	1	2	3	+							
49	ORGANIZACION	F	L									
50	PAVIMENTOS											
51	RELACION VIV.											
* PLANTACION												
52	ORGANIZACION	F	L									
53	PLANTAS	A	A	r	P	P		O				
* AGUA												
54	RIEGO	A	A	I	P							
* CONSTRUCCIONES												
55	ARQUITECTURA	P	P	B	A	C	O					
56	USO					Doméstico colectivo						
57	ACCESIBILIDAD					Buena (Peatonal)						
58	PROPUESTA DE ACTUACION	Restauración y rehabilitación de la edificación y el entorno.										
59	PROPUESTA DE DECLARACION											
60	OBSERVACIONES	A esta edificación pertenece el célebre "Balcón de los Pintores", objeto de múltiples pinturas y uno de los rincones preferidos para plasmar la inconfundible imagen del Albayzin.										

COLOR N°  
cal

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

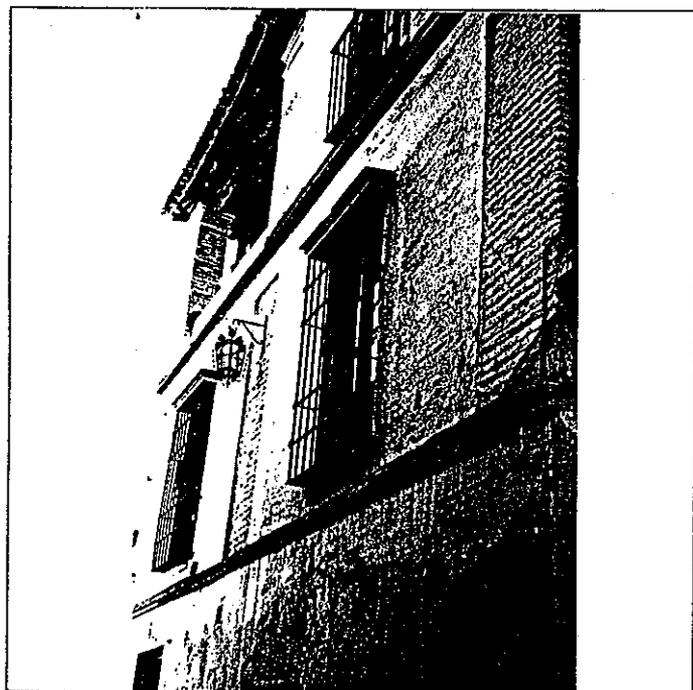
- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle Guinea, 4.
- 3º. USO Residencial unifamiliar.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º. EPOCA 1<sup>er</sup> tercio s. XX AUTOR

TIPO DE REFERENCIA E R



DESCRIPCION

Edificación de tres alturas con disposición regular de huecos. Puerta de entrada de cuarterones y ventana pequeña. En planta primera dos ventanas alargadas con rejas carceleras y última planta mirador cubierto con zapatas y pies de madera ocupando el cincuenta por ciento, resto cerrado con balcón enrasado. Diferencia de plantas con resalte de ladrillo liso y pico de gorrión. Apilastramiento en laterales y centro. Alero de canecillos de madera.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Bueno

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA. Propiedad

- 1. TITULAR D PROPIEDAD a) N y Ap. ORS. José Ortega Torres b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE N°.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: (4)

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS		N°							
Situación C/PZ. Calle de Guinea, 4											
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES					
1	PAVIMENTACION				Empedrado granadino, reciente.						
2	MOBILIARIO URBANO										
3	INSTALACIONES	A	B	O							
4	EDIFICACION										
5	VISTAS	A	X	C			B	X	O		
6	PAISAJE										
	URBANO										
	NATURAL										
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES					
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA					Disposición regular de huecos.  Dos ventanas alargadas con rejas carceleras, resto balcón enrasado.  Pies derechos de madera con zapa- tas decoradas, así como apilas- tramientos laterales.						
7	ALTURA	1	2	3			4	5+			
8	ZOCALO										
9	COLOR										
10	CERRAJERIA	F	X	F			O				
11	CARPINTERIA	M	X	H			O				
12	PORTADA	D	A								
13	TORREON										
14	GALERIA										
15	MIRADOR										
16	FRENTE COMERCIAL										
* CUBIERTA											
17	FORMA	I	X	T			X	A			
18	MATERIAL	T	m	X			T	h	O	X	
19	ALERO	M	X	F			P				
20	CORNISA	C	P	O							
21	REMATES CORONACION										
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS							Puerta de acceso restaurada. Otra puerta interior de reja.  Empedrado granadino.				
22	PUERTAS	1	X	2					X	O	
23	ZAGUAN										
24	ACCESO	E	X	O							
25	DECORACION										
26	PAVIMENTOS	C	X	C	X	O					
* PATIO											
27	FORMA	C	R	O							
28	PERISTILADO	1	2	3	4						
29	ALTURAS	1	2	3+							
30	ESTRUCTURA	D	A	C	P	P			m	Z	X
31	DECORACION	E	P	F	d	C			C	m	
32	PAVIMENTOS	C	C	r	O						
33	PASO A HUERTA JARDIN										
34	AGUA	F	A	A	P						
* ESCALERA											
35	TRAMOS	1	2	3							
36	NUMERO	P	1	2	+						
37	CUBIERTA	A	B	A							
38	DECORACION	B	P	E							
39	PAVIMENTOS										
* ESTANCIAS											
40	ORGANIZACION	O	T	X							
41	INSTALACIONES	H	C	X	F	A					
42	DECORACION	P	C	P	A	X	A				
43	SOLADOS										
* ADENDAS											
44	ALTURA	1	2	X	+						
45	ADOSADO	L	T	X							
46	EXENTO										
<b>JARDIN - HUERTO</b>					Actual jardín, montado sobre es- cobros y rellenos para subir el nivel. Medianero se encuentra el céle- bre "Balcón de los Pintores".  Porque hecho con materiales reu- tilizados: columnas de piedra, pies derechos, zapatas...						
* ORGANIZACION											
47	ACCESO	V	X	P			A				
48	NIVELES	1	X	2			X	3	+		
49	ORGANIZACION	F	X	L							
50	PAVIMENTOS										
51	RELACION VIV.										
* PLANTACION											
52	ORGANIZACION	F	X	L							
53	PLANTAS	A	A	X			P	X	F	X	O
* AGUA											
54	RIEGO	A	A	P							
* CONSTRUCCIONES											
55	ARQUITECTURA	P	P	A	C	O					
56	USO										
57	ACCESIBILIDAD										
					Doméstico unifamiliar						
					Buena (Peatonal)						
58	PROPUESTA DE ACTUACION										
59	PROPUESTA DE DECLARACION										
60	OBSERVACIONES	Edificación con elementos arquitectónicos reutilizados en su rehabilitación.									

COLOR N°

cal

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	3	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

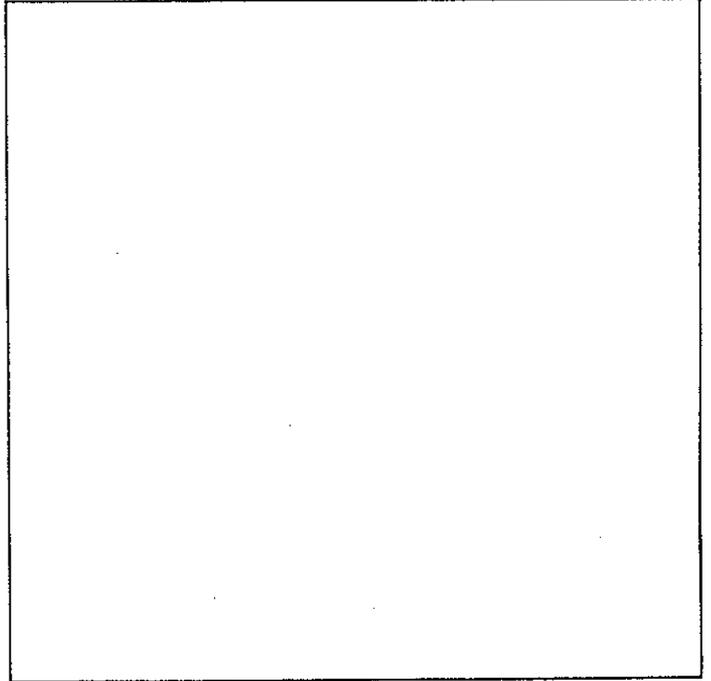
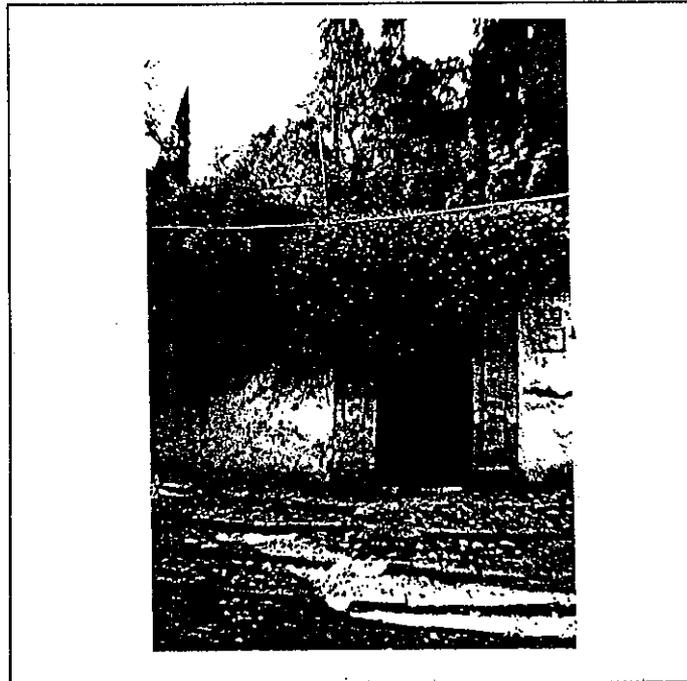
- 1°. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2°. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Placeta de Torres Molina, 3.
- 3°. USO Residencial unifamiliar.
- 4°. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5°. EPOCA 1<sup>er</sup> tercio s. XX AUTOR

TIPO DE REFERENCIA E R



DESCRIPCION

Edificación eclécticista de tres alturas con disposición regular de huecos en fachada. Jardín desarrollado, en diferentes niveles, en su lado oriental de forma aterrazada.



6: BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7: ESTADO DE CONSERVACION Aceptable

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8: OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR D PROPIEDAD a) N y Ap. ORS. b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1°. EXPEDIENTE N°.
- 2°. INCOACION FECHAS
- 3°. PROTECCION PGOU: (3)

Situación C/PZ. Placeta de Torres Molina, 3

ENTORNO	V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
PAVIMENTACION MOBILIARIO URBANO INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> O EDIFICACION VISTAS <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> O PAISAJE URBANO NATURAL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Canto rodado en forma escalonada con abundante reparacheado de cemento.  Vistas de Alhambra y San Juan de los Reyes.	Mantenimiento de vistas Mejora accesos y pavimentación.
<b>ELEMENTO</b> <b>EXTERIOR</b> * FACHADA ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+ ZOCALO COLOR CERRAJERIA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> I CARPINTERIA <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O PORTADA <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> X TORREON GALERIA MIRADOR FRENTE COMERCIAL * CUBIERTA FORMA <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A MATERIAL <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O ALERO <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O REMATES CORONACION	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Portada de piedra con arco de medio punto y resaltes de pilastras enmarcándolas.	Protección del cerramiento. Corregir los efectos de humedad y falta de mantenimiento en muro y portada.
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS PUERTAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> O ZAGUAN ACCESO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> O DECORACION PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O * PATIO FORMA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3+ ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Pm <input type="checkbox"/> Z DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Fd <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O PASO A HUERTA JARDIN AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P * ESCALERA TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 NUMERO <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> + CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A1 DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E PAVIMENTOS * ESTANCIAS ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> T INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A1 <input type="checkbox"/> Ar SOLADOS * ADENDAS ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> + ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> T EXENTO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Puerta de madera enmarcando huecos de menor tamaño.	
<b>JARDIN - HUERTO</b> * ORGANIZACION ACCESO <input checked="" type="checkbox"/> V <input checked="" type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> A NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> 4 ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L PAVIMENTOS RELACION VIV. * PLANTACION ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O * AGUA RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A1 <input type="checkbox"/> P * CONSTRUCCIONES ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P1 <input type="checkbox"/> A1 <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Organización compleja de jardín huerto en parcelas con paseos y escaleras de canto rodado.  Espacios vegetales interesantes.  Tapia encalada con vegetación abundante que trasciende al espacio exterior.	Protección de jardín manteniendo la organización restaurando paseos y tratando plantación.
56 <b>USO</b>				Doméstico unifamiliar	
57 <b>ACCESIBILIDAD</b>				Buena (Peatonal)	

58	PROPUESTA DE ACTUACION
59	PROPUESTA DE DECLARACION
60	OBSERVACIONES

COLOR N°  
cal

# PLAN ESPECIAL DEL ALBAYZIN DE GRANADA

## CATALOGO

**NOTA.—** El grado asignado a cada elemento tiene caracter indicativo. El Ayuntamiento, de oficio o a instancia del interesado, podrá proponer la modificación del grado de catalogación de un inmueble, a la vista de la documentación informativa aportada en la solicitud de licencia.

Distrito

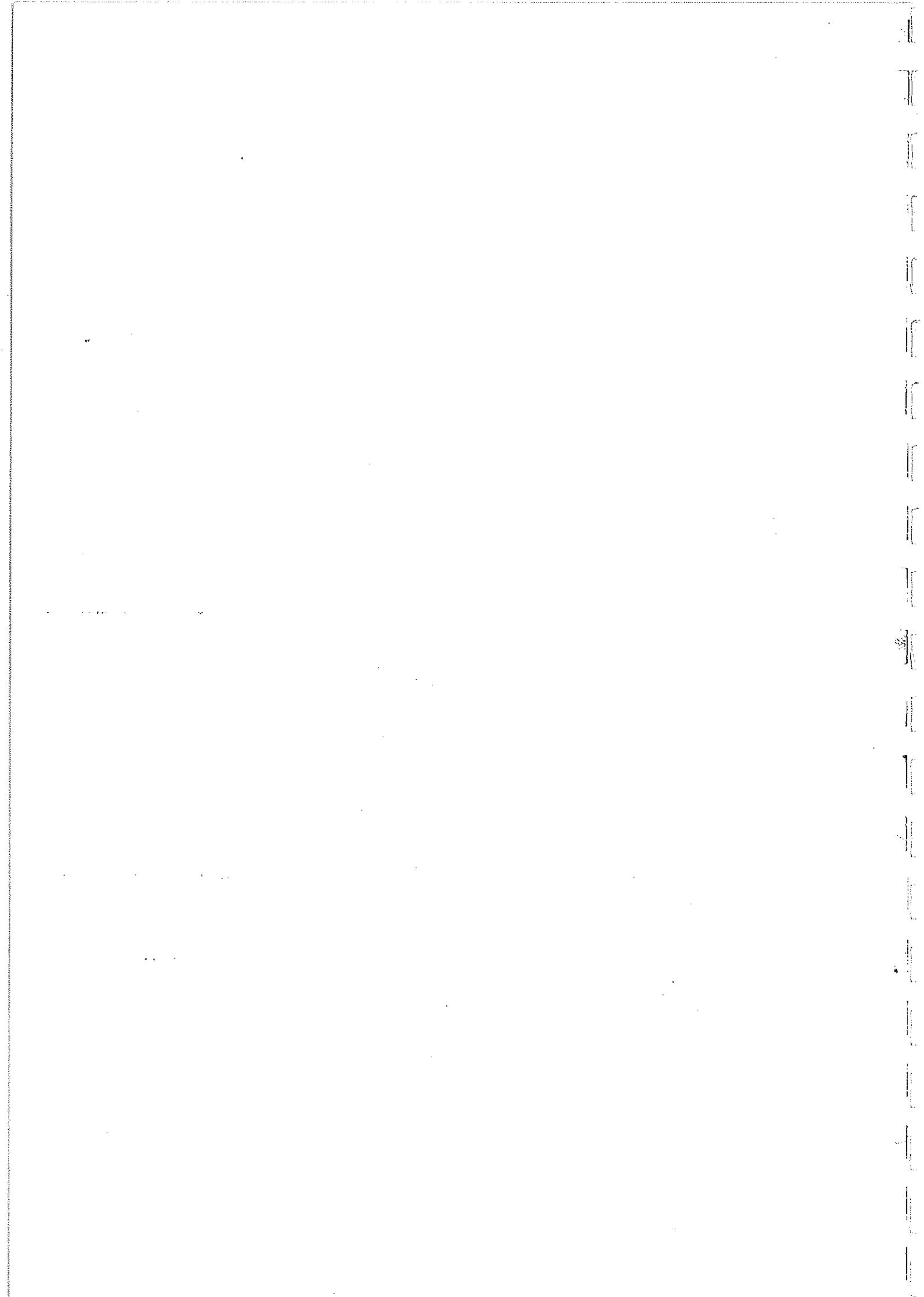
4

Seccion

4

Manzana

20



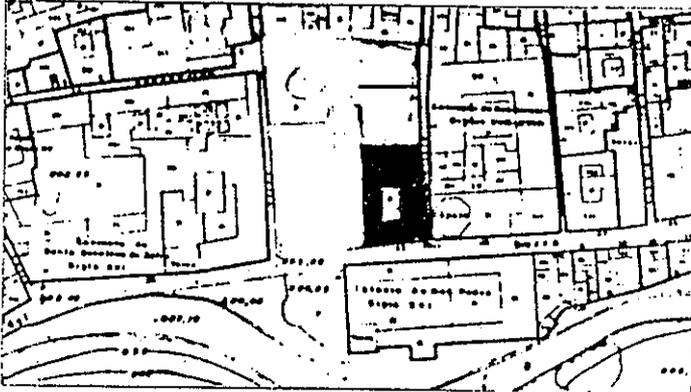
O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

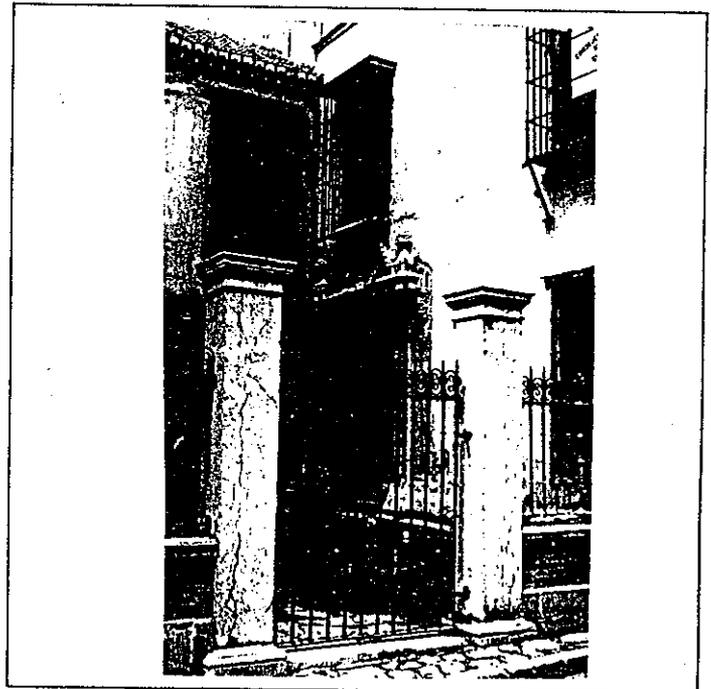
- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ). Casa de la Torre.
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Carrera del Darro, 41.
- 3º. USO Cultural. Museo Arqueológico Provincial (Ampliación).
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA

AUTOR TIPO DE REFERENCIA C 1



DESCRIPCION

Edificación de tres alturas que se desarrolla en torno a patio. Se accede por compás abierto con reja de hierro frente a Iglesia de San Pedro, y que comparte con la adyacente casa de Castril. Portada de piedra adintelada con heráldica y rejas carceleras. Jardín posterior.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Recien restaurado

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA. Propiedad estatal

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Ministerio de Cultura. Dirección General de Bellas Artes y Archivos
- b) DOM. Plaza del Rey, nº 1 -MADRID-
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE N°.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: {1,

Situación C/PZ. Carrera del Darro, 41

ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES					
1	PAVIMENTACION	X			Adoquinado.						
2	MOBILIARIO URBANO			X							
3	INSTALACIONES	A	D	I			O	X			
4	EDIFICACION	X									
5	VISTAS	A	X	C			X	E	X	O	X
6	PAISAJE	X									
	URBANO	X									
	NATURAL	X									
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES					
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA											
7	ALTURA	1	2	3	X	4	5+				
8	ZOCALO	X									
9	COLOR	X									
10	CERRAJERIA	F	X	F	O						
11	CARPINTERIA	M	H	O							
12	PORTADA	D	A								
13	TORREON	X									
14	GALERIA	X									
15	MIRADOR	X									
16	FRENTE COMERCIAL	X									
* CUBIERTA											
17	FORMA	X	X	T	A						
18	MATERIAL	T	m	X	T	H	O				
19	ALERO	M	F	P							
20	CORNISA	C	X	P	O						
21	REMATES CORONACION	X									
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS											
22	PUERTAS	1	X	2	O						
23	ZAGUAN	X									
24	ACCESO	E	O								
25	DECORACION	C	C	r	O						
26	PAVIMENTOS	X									
* PATIO											
27	FORMA	C	R	X	O						
28	PERISTILADO	1	2	3	X	4					
29	ALTURAS	1	2	3	X						
30	ESTRUCTURA	D	A	C	X	P	P	m	X	2	
31	DECORACION	E	P	F	C	C	m	X			
32	PAVIMENTOS	C	C	E	O						
33	PASO A HUERTA JARDIN	X									
34	AGUA	F	A	A	P						
* ESCALERA											
35	TRAMOS	1	X	2	3						
36	NUMERO	P	1	2	+						
37	CUBIERTA	A	B	A	L						
38	DECORACION	B	P	E							
39	PAVIMENTOS	X									
* ESTANCIAS											
40	ORGANIZACION	O	T								
41	INSTALACIONES	H	C	T	A						
42	DECORACION	P	C	P	A	A	A				
43	SOLADOS	X									
* ADENDAS											
44	ALTURA	1	2	+							
45	ADOSADO	D	T								
46	EXENTO	X									
<b>JARDIN - HUERTO</b>											
* ORGANIZACION											
47	ACCESO	V	P	A							
48	NIVELES	1	2	3	+						
49	ORGANIZACION	F	L								
50	PAVIMENTOS	X									
51	RELACION VIV.	X									
* PLANTACION											
52	ORGANIZACION	F	L								
53	PLANTAS	A	A	P	P	F	O				
* AGUA											
54	RIEGO	A	A	P							
* CONSTRUCCIONES											
55	ARQUITECTURA	P	P	A	C	O					
56	USO							Cultural			
57	ACCESIBILIDAD							Buena (Automóvil)			
58	PROPUESTA DE ACTUACION										
59	PROPUESTA DE DECLARACION										
60	OBSERVACIONES										

COLOR N°  
Restos  
revoco  
ocre

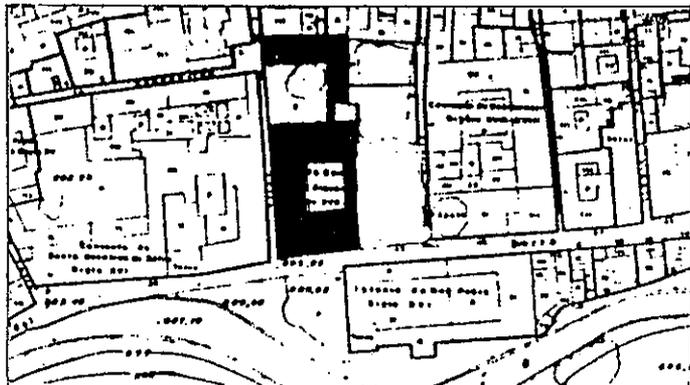
O. IDENTIFICACION

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

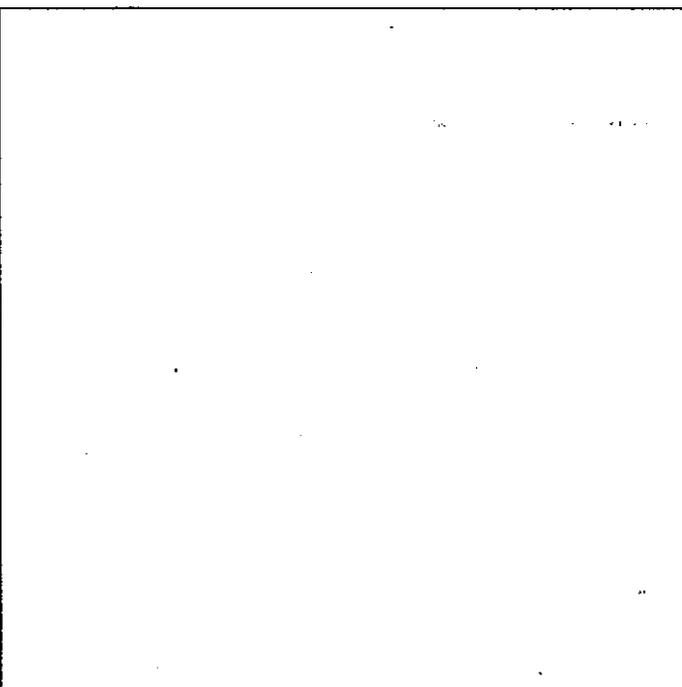
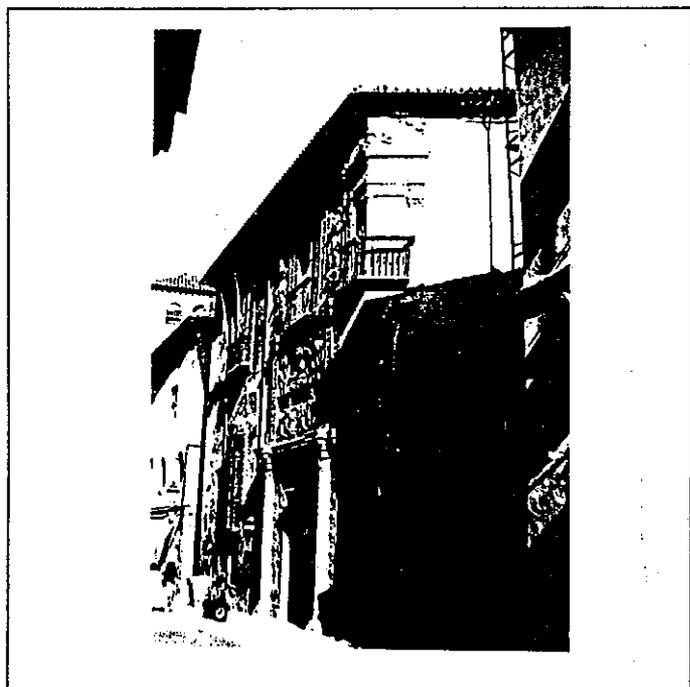
- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ). Casa de Castril.
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Carrera del Dárrro, 41.
- 3º. USO Cultural Museo Arqueológico Provincial.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA Siglo XVI (1539) AUTOR

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	1	1

TIPO DE REFERENCIA C 1



**DESCRIPCION**  
 Edificación de tipo palacial de dos plantas y portada de la escuela de Siloe, estructurada en tres cuerpos, de forma adintelada y desplazada con respecto a la composición general de la edificación; se configura con medias columnas de capitel antropomorfo y fuste de doble acanalamiento. El entablamento tiene dos niveles con decoración heráldica y de animales. Parte superior con balcones adintelados con rica decoración, y el de la esquina cegado con leyenda. Remate con friso de animales mitológicos.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Bueno. Humedades en arranque de muros y portada.

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES: Actualmente se está restaurando la portada. Muy deteriorada por humedades de capilaridad. Restauraciones sistemáticas y parciales por Ministerio de Educación (1974 y 1976) y Ministerio de Cultura (1978 y 1981).

8º OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA. Propiedad estatal

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap. ORS. Ministerio de Cultura. Dirección Gral. Bellas Artes. b) DOM. Plaza del Rey, 1 MADRID.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS Monumento Nacional. D. 474/62 de 1-3 B.O.E. 9-3-62.

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: (1)

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS	N°
Situación C/PZ.		Calle Carrera del Darro, 41	
ENTORNO		V D I	E. ACTUAL
ESPECIFICACIONES			
1	PAVIMENTACION	<input checked="" type="checkbox"/>	Pavimento de adoquín.
2	MOBILIARIO URBANO	<input type="checkbox"/>	
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> O	<input type="checkbox"/>	
4	EDIFICACION	<input checked="" type="checkbox"/>	Frente a la iglesia de San Pedro.
5	VISTAS <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	Vistas Alhambra y Ciudad.
6	PAISAJE	<input checked="" type="checkbox"/>	
	URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>	
	NATURAL	<input checked="" type="checkbox"/>	
ELEMENTO		V D I	E. ACTUAL
ESPECIFICACIONES			
7	EXTERIOR * FACHADA	<input checked="" type="checkbox"/>	
8	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+	<input checked="" type="checkbox"/>	Humedades de partes bajas de muros principalmente en zona Carrera del Darro. Actualmente en proceso de saneamiento y restauración de portada.
9	ZOCALO	<input checked="" type="checkbox"/>	
10	COLOR	<input checked="" type="checkbox"/>	
11	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	Descentrada. Primer cuerpo adintelado con dos medias columnas con basamentos y fuste con doble acanalamiento rematadas por capiteles antropomorfos. En los lados hay cenefas decoradas con veneras oladas y monstruos en los ángulos.
12	CARPINTERIA <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	En clave del dintel de la puerta representación de la Torre de Comares. Cenefa enmarcando puerta con motivos de panoplia de armas romanas, árabes y cristianas.
13	PORTADA <input type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/>	Segundo cuerpo, de portada, apoyándose en entablamento decorado con cabezas de león, enmarcado con pilasstras toscanas con fuste cubierto con decoración de gutescos y flanqueado por flameros sostenidos por gátiros. Zona central dividida: inferior con heráldica y superior con representación del ave fenix. Tercer cuerpo, con balcón centrado con postigos de cuaterones, decoración de relieve de conchas recercando hueco, y medallones laterales apoyados en cartela sin inscripciones.
14	TORREON	<input checked="" type="checkbox"/>	Coronando fachada: friso con monstruos y figura central soportando cartela con fecha 1539. Cornisa con canes de hoja de acanto en mampostería.
15	GALERIA	<input checked="" type="checkbox"/>	Alfarjes: vigas de gran escuadría, sin decoración.
16	MIRADOR	<input checked="" type="checkbox"/>	Patio: sensiblemente rectangular.
17	FRENTE COMERCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	Alfarjes, con sencilla decoración cubriendo pórticos.
18	* CUBIERTA	<input checked="" type="checkbox"/>	Escalera de acceso a patio con pasamanos de piedra de estilo ojival.
19	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/>	Armadura apinazada rectangular
20	MATERIAL <input type="checkbox"/> Tm <input checked="" type="checkbox"/> Th <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	
21	ALERO <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P	<input checked="" type="checkbox"/>	
22	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	
23	REMATES CORONACION	<input checked="" type="checkbox"/>	
24	INTERIOR * ACCESOS	<input checked="" type="checkbox"/>	
25	PUERTAS <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	
26	ZAGUAN	<input checked="" type="checkbox"/>	
27	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	
28	DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>	
29	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cf <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> X	<input checked="" type="checkbox"/>	
30	* PATIO	<input checked="" type="checkbox"/>	
31	FORMA <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> R <input checked="" type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	
32	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input checked="" type="checkbox"/> X	<input checked="" type="checkbox"/>	
33	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3+	<input checked="" type="checkbox"/>	
34	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> Z	<input checked="" type="checkbox"/>	
35	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Fd <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm	<input checked="" type="checkbox"/>	
36	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> Cf <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	
37	PASO A HUERTA JARDIN	<input checked="" type="checkbox"/>	
38	AGUA <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ad <input type="checkbox"/> P	<input checked="" type="checkbox"/>	
39	* ESCALERA	<input checked="" type="checkbox"/>	
40	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3	<input checked="" type="checkbox"/>	
41	NUMERO <input checked="" type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> +	<input checked="" type="checkbox"/>	
42	CUBIERTA <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> X	<input checked="" type="checkbox"/>	
43	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E	<input checked="" type="checkbox"/>	
44	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>	
45	* ESTANCIAS	<input checked="" type="checkbox"/>	
46	ORGANIZACION <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> T	<input checked="" type="checkbox"/>	
47	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/>	
48	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar	<input checked="" type="checkbox"/>	
49	SOLADOS	<input checked="" type="checkbox"/>	
50	* ADENDAS	<input checked="" type="checkbox"/>	
51	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> +	<input checked="" type="checkbox"/>	
52	ADOSADO <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> T	<input checked="" type="checkbox"/>	
53	EXENTO	<input checked="" type="checkbox"/>	
54	JARDIN - HUERTO	<input checked="" type="checkbox"/>	
55	* ORGANIZACION	<input checked="" type="checkbox"/>	
56	ACCESO <input checked="" type="checkbox"/> V <input checked="" type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> A	<input checked="" type="checkbox"/>	
57	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +	<input checked="" type="checkbox"/>	
58	ORGANIZACION <input checked="" type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> L	<input checked="" type="checkbox"/>	
59	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>	
60	RELACION VIV.	<input checked="" type="checkbox"/>	
61	* PLANTACION	<input checked="" type="checkbox"/>	
62	ORGANIZACION <input checked="" type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> L	<input checked="" type="checkbox"/>	
63	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> At <input checked="" type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	
64	* AGUA	<input checked="" type="checkbox"/>	
65	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> At <input checked="" type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> X	<input checked="" type="checkbox"/>	
66	* CONSTRUCCIONES	<input checked="" type="checkbox"/>	
67	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O	<input checked="" type="checkbox"/>	
68	USO	<input checked="" type="checkbox"/>	Cultural
69	ACCESIBILIDAD	<input checked="" type="checkbox"/>	Buena (Automóvil)
70	PROPUESTA DE ACTUACION		
71	PROPUESTA DE DECLARACION		
72	OBSERVACIONES	Esta edificación fue propiedad de Don Leopoldo Egulaz. Fue adquirida por el Estado en 1923.	

COLOR N°

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	3	1

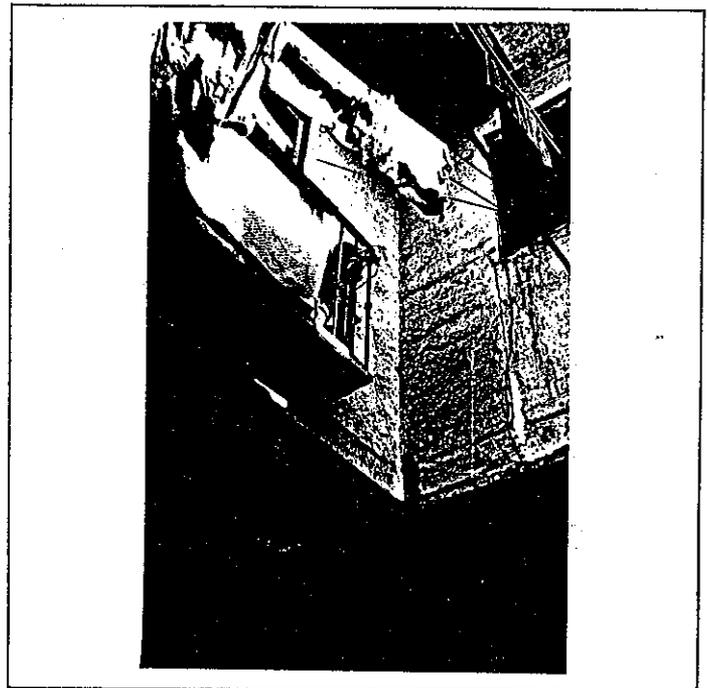
I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle Zafra, 4.
- 3º. USO Residencial colectivo.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA 2ª mitad s. XIX AUTOR

TIPO DE REFERENCIA D 2



DESCRIPCION  
 Edificación de tres alturas con disposición regular de huecos en fachada.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Degradado  
 PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES. Conserva rótulo de calle cuadrado con lóbulos (núm. 2).

II. SITUACION JURIDICA. Arrendamiento

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Federeico Mendez López b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE N°.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: (4)

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS			Nº			
Situación C/PZ. Calle Zafra, 4								
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
1	PAVIMENTACION	X			Con adoquines y canaleta parte intermedia también formado por adoquín.			
2	MOBILIARIO URBANO							
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E			X				
4	EDIFICACION	X						
5	VISTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E			X				
6	PAISAJE URBANO NATURAL			X				
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA					Fachada con ordenación regular de huecos. Existencia de dos rejas ventaneras en planta baja. Portón de dos hojas de cuarterones. Color: ocre amarillento.	Restauración de fachada y rehabilitación integral.		
7	ALTIMETRIA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+			X				
8	ZOCALO			X				
9	COLOR			X				
10	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> Fc <input checked="" type="checkbox"/> Fx <input type="checkbox"/> O			X				
11	CARPINTERIA <input checked="" type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> O			X				
12	PORTADA <input checked="" type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> A			X				
13	TORREON							
14	GALERIA							
15	MIRADOR							
16	FRENTE COMERCIAL							
* CUBIERTA							Regular estado de conservación.	Eliminación de humedades en los muros de la construcción.
17	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> I <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> A			X				
18	MATERIAL <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O			X				
19	ALERO <input checked="" type="checkbox"/> H <input checked="" type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P			X				
20	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O			X				
21	REMATES CORONACION							
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS					Dos puertas de dos hojas con cristalera. Zaguan: de 2x2 aprox.			
22	PUERTAS <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> O			X				
23	ZAGUAN			X				
24	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> X			X				
25	DECORACION							
26	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> X			X				
* PATIO							De 2,5x3 aprox. Existencia de dos columnas (invisible y otra empotrada en vivienda), gran altura. Forjado de viga de madera en patio, gran canto.	Recuperación de columna empotrada en medianería. Recuperación espacial del patio. Restauración de pavimento de patio en que se conservan restos de su solería primitiva de piedra S. Elvira (grandes dimensiones).
27	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O			X				
28	PERISTILADO <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4			X				
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3+			X				
30	ESTRUCTURA <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> Z			X				
31	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Fd <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm			X				
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input checked="" type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> X			X				
33	PASO A HUERTA JARDIN							
34	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A1 <input type="checkbox"/> A2 <input type="checkbox"/> P							
* ESCALERA					Primer tramo piedra S. Elvira. Resto solería de barro con mampelanes de madera.			
35	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3			X				
36	NUMERO <input checked="" type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +			X				
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A1			X				
38	DECORACION <input checked="" type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E			X				
39	PAVIMENTOS							
* ESTANCIAS					Papelerías y pintura reformadas.			
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> X			X				
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A			X				
42	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A1 <input type="checkbox"/> A2			X				
43	SOLADOS							
* ADENDAS								
44	ALTIMETRIA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +							
45	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> T							
46	EXENTO							
<b>JARDIN - HUERTO</b>								
* ORGANIZACION								
47	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A1							
48	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +							
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L							
50	PAVIMENTOS							
51	RELACION VIV.							
* PLANTACION								
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L							
53	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A1 <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O							
* AGUA								
54	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A1 <input type="checkbox"/> P							
* CONSTRUCCIONES								
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O							
56	USO				Doméstico colectivo			
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Peatonal-Automóvil)			
58	PROPUESTA DE ACTUACION							
59	PROPUESTA DE DECLARACION							
60	OBSERVACIONES							

COLOR N°  
ocre  
amarillo

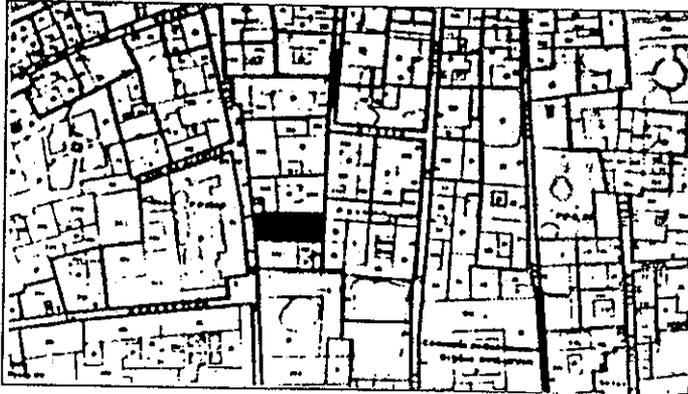
O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

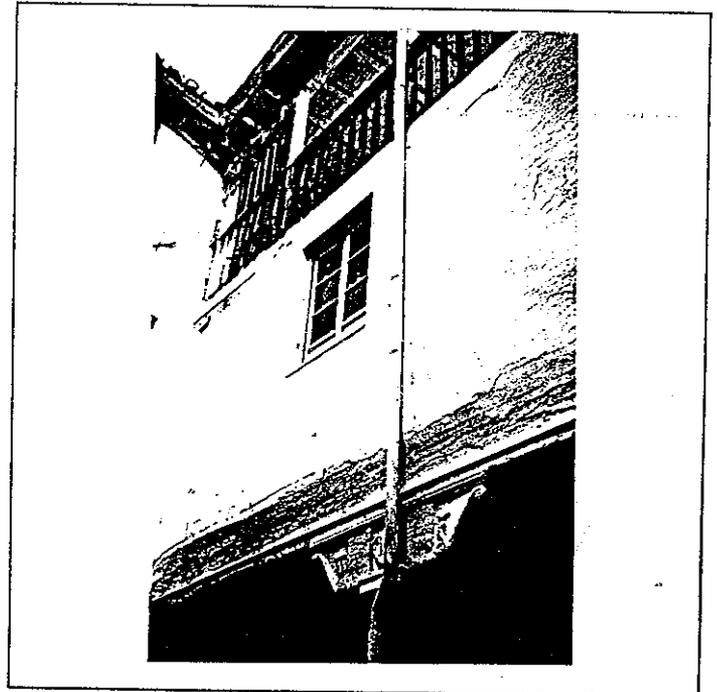
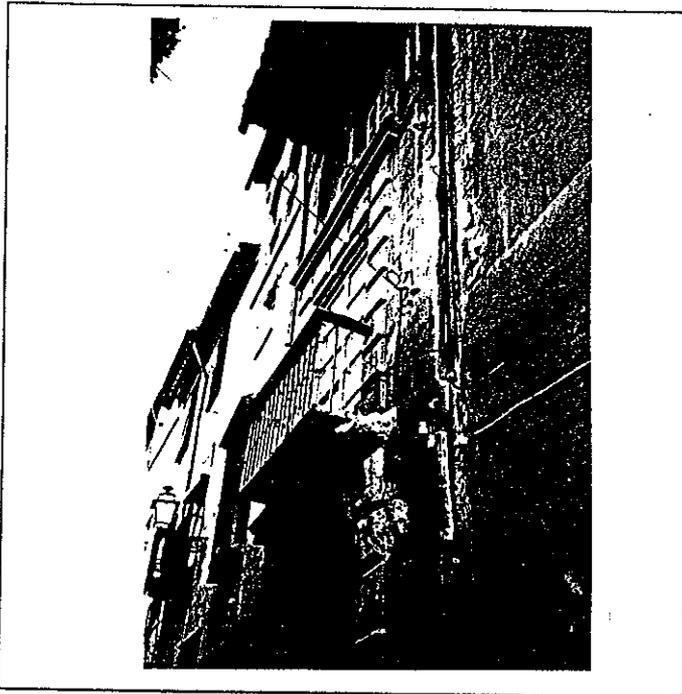
- 1°. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2°. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle Zafra, 6.
- 3°. USO Residencial colectivo.
- 4°. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5° EPOCA 2ª mitad s. XVI AUTOR

TIPO DE REFERENCIA C M



DESCRIPCION

Edificación tradicional granadina con disposición regular de huecos en fachada. Zagüan y patio lateral. Portada con sillería de piedra franca almohadillada y balcón superior recercado con igual tratamiento rematado por pináculos y escudo en su parte superior. Ultima planta configurada por tres arcos de medio punto y guardapolvo con alero de casetones, de amplio vuelo y con tratamiento de labra.



6° BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7° ESTADO DE CONSERVACION Degradado

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8° OBSERVACIONES. Conserva rótulo de calle cuadrado con lóbulos (núm. 4).

II. SITUACION JURIDICA. Arrendamiento

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Dolres Amor Antequera b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1°. EXPEDIENTE N°.
- 2°. INCOACION FECHAS
- 3°. PROTECCION PGOU: (2)

Situación C/PZ. Calle Zafra, 6

ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
1	PAVIMENTACION			X	Adoquinado.	
2	MOBILIARIO URBANO					
3	INSTALACIONES			X	Red de saneamiento.	
4	EDIFICACION			X	Canaleta en centro.	
5	VISTAS			X		
6	PAISAJE			X		
	URBANO			X		
	NATURAL			X		
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA						
7	ALTURA			X		Restauración de portada (sillas, carpintería, cerrajería). Restauración de revestimientos tratamiento de revoco de cal grasa, color ocre amarillento. Eliminación de bajantes vistas. Restauración y conservación de cerrajería de valor.
8	ZOCALO			X		
9	COLOR			X		
10	CERRAJERIA			X		
11	CARPINTERIA			X		
12	PORTADA			X		
13	TORREON			X		
14	GALERIA			X		
15	MIRADOR			X		
16	FRENTE COMERCIAL			X		
* CUBIERTA						
17	FORMA			X		
18	MATERIAL			X		
19	ALERO			X		
20	CORNISA			X		
21	REMATES CORONACION			X		
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS						Restauración de zapatas, columnas y recuperación de espacios.
22	PUERTAS			X		
23	ZAGUAN			X		
24	ACCESO			X		
25	DECORACION			X		
26	PAVIMENTOS			X		
* PATIO						
27	FORMA			X		
28	PERISTILADO			X		
29	ALTURAS			X		
30	ESTRUCTURA			X		
31	DECORACION			X		
32	PAVIMENTOS			X		
33	PASO A HUERTA JARDIN			X		
34	AGUA			X		
* ESCALERA						Actuación estructural interna de patio.  De 3x5 aprox. con dos columnas.  Tres columnas toscanas de piedra S. Elvira (una sobre alto pedestal). Zapatas con diseño acartonado y blasón.  Mampelán de madera y barandilla de hierro Existencia de galería en la parte superior con baranda balaustrada ocupación de galería.
35	TRAMOS			X		
36	NUMERO			X		
37	CUBIERTA			X		
38	DECORACION			X		
39	PAVIMENTOS			X		
* ESTANCIAS						
40	ORGANIZACION			X		
41	INSTALACIONES			X		
42	DECORACION			X		
43	SOLADOS			X		
* ADENDAS						Redistribución interior. Supresión de viviendas. Adecuación habitabilidad.
44	ALTURA			X		
45	ADOSADO			X		
46	EXENTO			X		
<b>JARDIN - HUERTO</b> * ORGANIZACION						
47	ACCESO			X		
48	NIVELES			X		
49	ORGANIZACION			X		
50	PAVIMENTOS			X		
51	RELACION VIV.			X		
* PLANTACION						
52	ORGANIZACION			X		
53	PLANTAS			X		
* AGUA						
54	RIEGO			X		
* CONSTRUCCIONES						
55	ARQUITECTURA			X		
56	USO				Doméstico colectivo	
57	ACCESIBILIDAD				Buena	
58	PROPUESTA DE ACTUACION	Restauración integral y rehabilitación de viviendas.				
59	PROPUESTA DE DECLARACION					
60	OBSERVACIONES					

COLOR N°  
ocre  
amarillo

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2	2

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).

2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle Zafra, 8.

3º. USO Residencial colectivo.

4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,

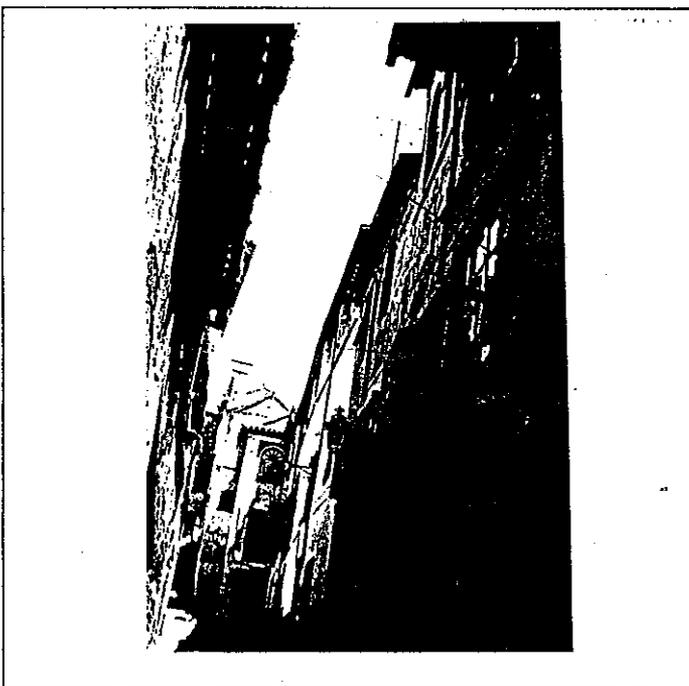
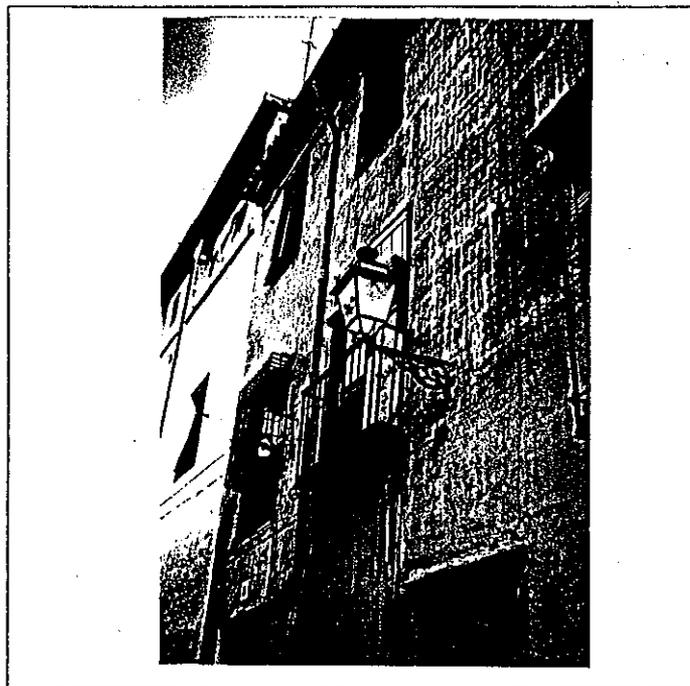
5º EPOCA 1ª mitad s. XVI AUTOR

TIPO DE REFERENCIA C M C 1



DESCRIPCION

Edificación tradicional granadina con disposición irregular de los huecos de fachada con tres alturas. Zagüán y patio lateral.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Degradado

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES. Conserva rótulo de calle cuadrado con lóbulos (núm. 6).

II. SITUACION JURIDICA.

1. TITULAR Dº PROPIEDAD a) N y Ap. ORS. Dolores Amor Antequera

b) DOM.

2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS.

Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

1º. EXPEDIENTE Nº.

2º. INCOACION FECHAS

3º. PROTECCION PGOU: (2)

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS			Nº	
Situación C/PZ. Calle Zafra, 8.						
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
1	PAVIMENTACION	X			Con adoquines y canal central.	
2	MOBILIARIO URBANO			X		
3	INSTALACIONES			X		
4	EDIFICACION	X				
5	VISTAS			X		
6	PAISAJE			X		
	URBANO					
	NATURAL					
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
<b>EXTERIOR</b>						
* FACHADA						
7	ALTURA	X				
8	ZOCALO		X		Color gris oscuro.	Restauración de fachada.
9	COLOR		X		Ocre amarillo.	Eliminación de elementos degra-
10	CERRAJERIA		X		Puerta de una hoja, paso persona.	dantes (instalaciones, zócalos).
11	CARPINTERIA		X		Cerrajería una ventana balconera.	Actuación especial en carpinte-
12	PORTADA	X			con reja carcelera y carpintería	ria.
13	TORREON				acristalada con postigos.	
14	GALERIA				Balcón con jabalcones.	
15	MIRADOR				Parte superior con dos ventanas	
16	FRENTE COMERCIAL				balconeras.	
17	FORMA	X			Alero de madera.	Reforzamiento estructural.
18	MATERIAL		X			Restauración y conservación de
19	ALERO	X				elementos arquitectónicos de
20	CORNISA					valor.
21	REMATES CORONACION					Restauración y conservación de
* CUBIERTA						estructuras leñosas.
22	PUERTAS	X			Dos puertas a patio de una hoja.	
23	ZAGUAN				De 2,5x4,5.	
24	ACCESO	X				
25	DECORACION			X	Alfarje con un orden de vigas,	
26	PAVIMENTOS			X	sin perfilar.	
* PATIO						
27	FORMA	X			Patio de 7x5 aprox.	Recuperación estructura interna
28	PERISTILADO	X			Galería N. estructurada con co-	de patio.
29	ALTURAS			X	lumnas toscanas de piedra S. El-	Tratamiento de solería en pa-
30	ESTRUCTURA	X		X	vira y zapatas acartonadas.	tio y actuación integral res-
31	DECORACION			X	Pórtico oriental con pie derecho	taurando corredores, así como
32	PAVIMENTOS			X	con zapatas manieristas.	eliminación de postizos y apun-
33	PASO A HUERTA JARDIN				Galerías altas abiertas (en fren-	talamientos.
34	AGUA				tes N. y E. con pies derechos	
35	TRAMOS	X			biselados, zapatas de acanto (N.)	
36	NUMERO	X			manieristas y de cartelas (E.).	
37	CUBIERTA	X			Balaustres rectos. Tercer cuerpo	
38	DECORACION	X			en lateral N., con galería abier-	
39	PAVIMENTOS	X			ta y zapatas ligeramente lobula-	
40	ORGANIZACION				das.	Redistribución interior.
41	INSTALACIONES				Alero de canecillos góticos.	Supresión de viviendas.
42	DECORACION				Agua patio: existencia de alber-	Adecuación habitabilidad.
43	SOLADOS				ca y fuente de tipo surtidor.	
44	ALTURA				Escalera: con mamperlan de made-	
45	ADOSADO				ra. Balaustres torneados con ta-	
46	EXENTO				lla.	
<b>JARDIN - HUERTO</b>						
* ORGANIZACION						
47	ACCESO					
48	NIVELES					
49	ORGANIZACION					
50	PAVIMENTOS					
51	RELACION VIV.					
* PLANTACION						
52	ORGANIZACION					
53	PLANTAS					
* AGUA						
54	RIEGO					
* CONSTRUCCIONES						
55	ARQUITECTURA					
56	USO				Doméstico colectivo	
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Automóvil)	
58	PROPUESTA DE ACTUACION					
59	PROPUESTA DE DECLARACION					
60	OBSERVACIONES					

COLOR N°  
ocre  
amarillo

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2	2

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

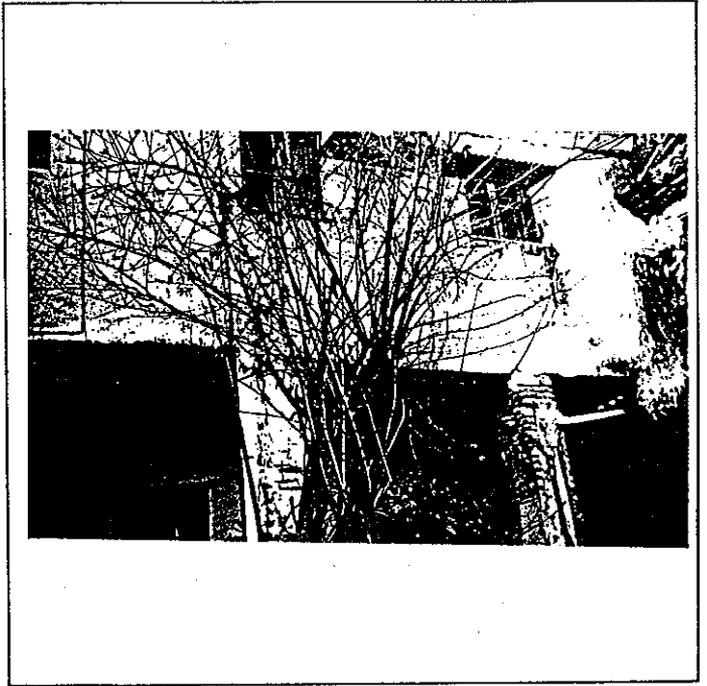
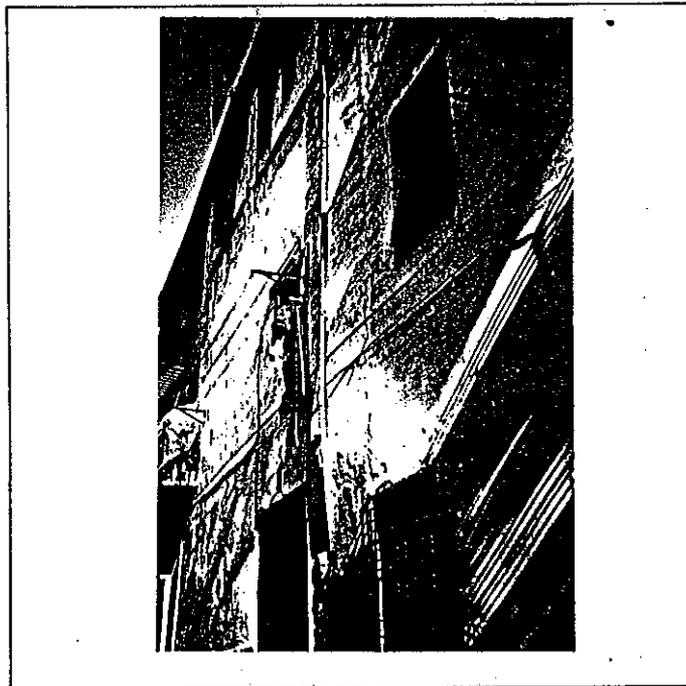
- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle Zafra, 10.
- 3º. USO Residencial colectivo
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA 1ª mitad s. XVI AUTOR

TIPO DE REFERENCIA C M C 1



DESCRIPCION

Edificación tradicional granadina de tres alturas y disposición irregular de huecos en fachada. Última planta pilastrada y cerrada con apertura de pequeños huecos de forma irregular. Portada lisa con dintel de madera.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Degradado  
PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES. Conserva rótulo de calle cuadrado con lóbulos-(núm. 8).

II.SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Francisco Torres Arroyo b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III.DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: (2)

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS			N°		
Situación C/PZ. Calle Zafra, 10							
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES	
1	PAVIMENTACION	X			Adoquinado con escalera en parte superior con meseta de empedrado granadino.		
2	MOBILIARIO URBANO						
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>						
4	EDIFICACION						
5	VISTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	X					Alhambra y ciudad.
6	PAISAJE URBANO NATURAL	X					
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES	
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA					Blanqueada. Puerta dos hojas dintel madera. Existencia balcón. Dintel madera en puerta.		
7	ALTIMETRIA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+	X					
8	ZOCALO		X				
9	COLOR		X				
0	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	X					
1	CARPINTERIA <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	X					
2	PORTADA <input type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	X					
3	TORREON						
4	GALERIA						
5	MIRADOR						
6	FRENTE COMERCIAL						
* CUBIERTA					Mal estado.		
17	FORMA <input type="checkbox"/> I <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	X					
18	MATERIAL <input type="checkbox"/> Tm <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> Th <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	X					
19	ALERO <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/>	X					
20	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>						
21	REMATES CORONACION						
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS					Paso de personas. Empedrado (4x4) granadino.		
22	PUERTAS <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/>	X					
23	ZAGUAN	X					
24	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/>	X					
25	DECORACION						
26	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/>	X					
* PATIO					Corredor y dos pilastras ladrillo, zapatas sin tallar y tallado. Corredor empedrado granadino parcialmente. Existencia de letrina.	Restauración estructural e integral del mismo, recuperando elementos arq. cegados. Puesta en valor del mismo.	
27	FORMA <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>	X					
28	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4	X					
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4	X					
30	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> Fm <input type="checkbox"/> Z <input checked="" type="checkbox"/> X	X					
31	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Fd <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm <input type="checkbox"/>						
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>						
33	PASO A HUERTA JARDIN						
34	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/>	X					
35	TRAMOS						
36	NUMERO <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4						
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/>						
38	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>						
39	PAVIMENTOS						
* ESTANCIAS					Galerias cegadas con pies derechos y balaustrada. Alfarjes y zapatas talladas.	Restauración de estructura peristilada. Conservación y restauración de estructura leñosa de valor. Eliminación humedades y tratamiento de revestimientos.	
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> X	X					
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	X					
42	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/>	X					
43	SOLADOS						
* ADENDAS					Adendas en el jardín.	Eliminación de letrinas y construcciones postizas degradantes.	
44	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4						
45	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> X						
46	EXENTO						
<b>JARDIN - HUERTO</b>							
* ORGANIZACION							
47	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>						
48	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4						
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/>						
50	PAVIMENTOS						
51	RELACION VIV.						
* PLANTACION							
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/>						
53	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>						
* AGUA							
54	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/>						
* CONSTRUCCIONES							
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/>						
56	USO				Doméstico colectivo		
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Peatonal)		
58	PROPUESTA DE ACTUACION						
59	PROPUESTA DE DECLARACION						
60	OBSERVACIONES						

COLOR N°

cal

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2	2-

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

1º. DENOMINACION (PRINCIPAL , ACCESORIA ).

2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle Zafra, 12.

3º. USO Residencial colectivo.

4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE , PARTES P y A art. 11.2. , ENTORNO art.11.2. ,

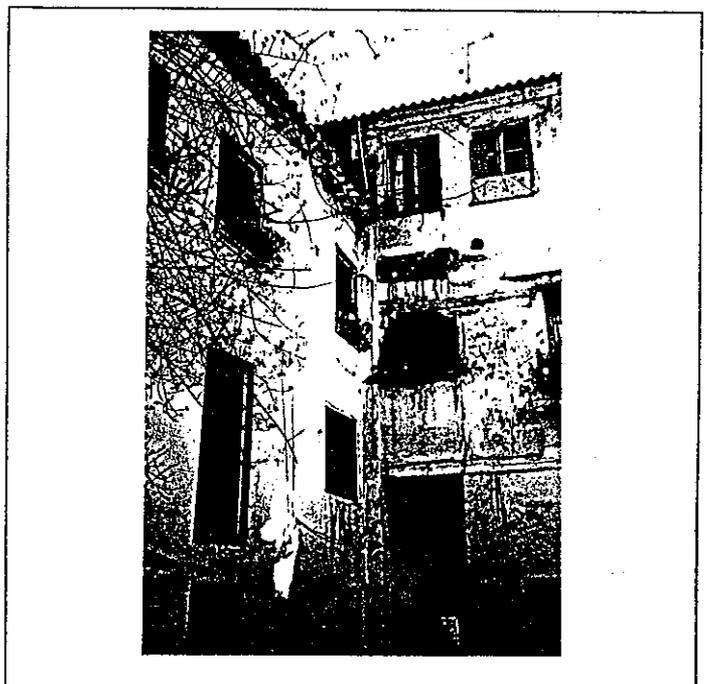
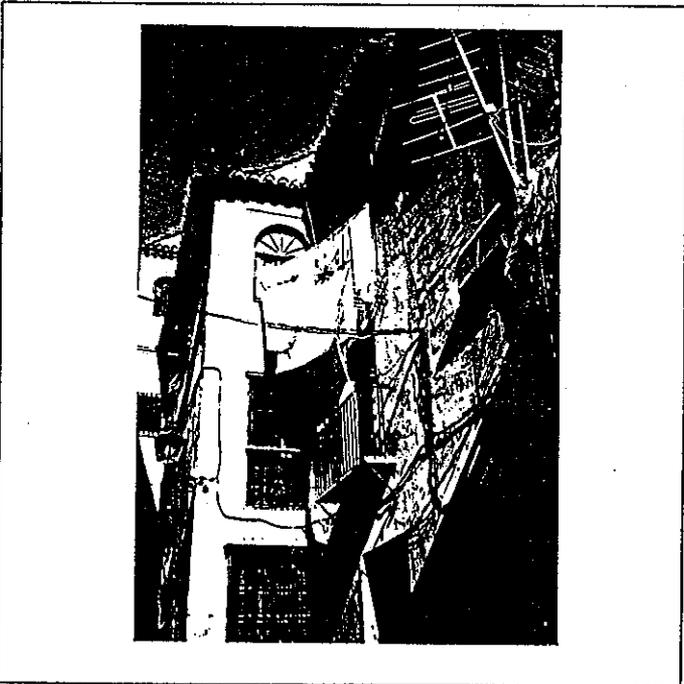
5º EPOCA 2º tercio s. XVI  
2º tercio s. XVIII AUTOR

TIPO DE REFERENCIA C M



DESCRIPCION

Edificación tradicional granadina de tres plantas, con retranqueo en su fachada, Zagüan cuadrado y amplio patio.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Degradado  
PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES. Conserva rótulo de calle cuadrado con lóbulo (núm. 10).

II. SITUACION JURIDICA. Arrendamiento

1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Jose Antonio Vergara b) DOM.

2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

1º. EXPEDIENTE Nº. 2º. INCOACION FECHAS 3º. PROTECCION PGOU: (2)

Situación C/PZ. Calle Zafra, 12

ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES			
1	PAVIMENTACION			X	Empedrado granadino y escalinata con dibujos.				
2	MOBILIARIO URBANO								
3	INSTALACIONES	A	D	X					
4	EDIFICACION								
5	VISTAS	A	C	B			X		
6	PAISAJE								
	URBANO								
	NATURAL								
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES			
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA					Recercado de huecos con azulejos esgrafiados. Gris claro. Balcón con jabalcones y ventana carcelera. Fábrica ladrillo en pico gorrión	Restauración de fachada. Eliminación humedades en planta baja y sustitución de zócalo. Sustitución y eliminación de instalaciones vista y elementos degradantes.			
7	ALTURA	1	2	3			X	4	5+
8	ZOCALO								
9	COLOR								
10	CERRAJERIA	F	X	F			X	O	
11	CARPINTERIA	M	X	H			O		
12	PORTADA	D	X	A					
13	TORREON								
14	GALERIA								
15	MIRADOR								
16	FRENTE COMERCIAL								
* CUBIERTA									
17	FORMA	X	T	A					
18	MATERIAL	T	m	X			P	H	O
19	ALERO	M	F	P			X		
20	CORNISA	C	P	O					
21	REMATES CORONACION								
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS					Alfarje sin decoración. Pilar con molduras y decoración en el frontal. Restos de galeria, en planta alta, con balaustrada, pies derechos y zapatas estructurales. Zapatas manierista. Canto rodado y adoquines en diagonal. Galerias con alferjes sin decoración. Existencia de dos tinajas.	Recuperación integral de estructura de patio. Apertura de galerias, restauración y puesta en valor de pies derechos, zapatas y balaustrada. Eliminación de postizos (forjados intermedios, letrinas, etc.). Tratamiento de pavimentaciones de patio s/ tipo arq.			
22	PUERTAS	1	X	2			O		
23	ZAGUAN								
24	ACCESO	E	O	X					
25	DECORACION								
26	PAVIMENTOS	C	C	X			O		
* PATIO									
27	FORMA	C	R	X			O		
28	PERISTILADO	1	X	2			3	4	
29	ALTURAS	1	2	3			X	4	
30	ESTRUCTURA	D	X	A	C	P	X		
31	DECORACION	E	P	F	C	C	C		
32	PAVIMENTOS	C	C	X	O				
33	PASO A HUERTA JARDIN								
34	AGUA	F	A	A	P	X			
* ESCALERA									
35	TRAMOS	1	2	X	3				
36	NUMERO	P	X	1	X	2	+		
37	CUBIERTA	A	B	X	A	L			
38	DECORACION	B	X	P	E				
39	PAVIMENTOS								
* ESTANCIAS									
40	ORGANIZACION	O	T	X					
41	INSTALACIONES	H	C	X	A				
42	DECORACION	P	C	P	A	A			
43	SOLADOS								
* ADENDAS									
44	ALTURA	1	2	+					
45	ADOSADO	E	T						
46	EXENTO								
<b>JARDIN - HUERTO</b>									
* ORGANIZACION									
47	ACCESO	V	P	A					
48	NIVELES	1	2	3			+		
49	ORGANIZACION	F	L						
50	PAVIMENTOS								
51	RELACION VIV.								
* PLANTACION									
52	ORGANIZACION	F	L						
53	PLANTAS	A	A	P			P	O	
* AGUA									
54	RIEGO	A	A	P					
* CONSTRUCCIONES									
55	ARQUITECTURA	F	P	A	C	O			
56	USO				Doméstico colectivo				
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Peatonal)				
58	PROPUESTA DE ACTUACION								
59	PROPUESTA DE DECLARACION								
60	OBSERVACIONES				Fachada posterior a Callejón de la Gloria, en estado muy degradante.				

COLOR N°  
cal

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2	2

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

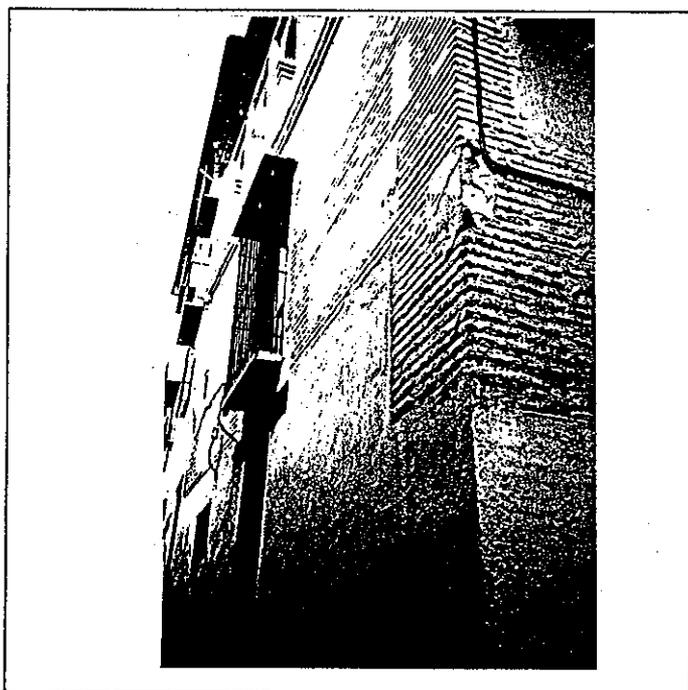
- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle Zafra, 14.
- 3º. USO Residencial unifamiliar.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA 1ª mitad s. XVIII AUTOR

TIPO DE REFERENCIA C 1



DESCRIPCION

Edificación tradicional granadina con bajo, una planta y galería cerrada, estructurada mediante pilas-tras que flanquean arcos de medio punto de ladrillo con igual tratamiento que resto de fachada. Alero de fábrica de ladrillo pico de gorrión.



6: BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7: ESTADO DE CONSERVACION Bueno

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8: OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Antonio Sevilla Millan b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE N°.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: (2)

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS		Nº				
situación C/PZ. Calle Zafra, 14								
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
1	PAVIMENTACION			X	Empedrado granadino y escalinata con dibujo.			
2	MOBILIARIO URBANO							
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E			X				
4	EDIFICACION							
5	VISTAS <input checked="" type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> E			X				
6	PAISAJE URBANO NATURAL			X				
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA					Cal  Corrido en fachada.  Fábrica ladrillo pico gorrión, simple.	Restauración de fachada. Tratamiento de ladrillo visto. Adecuación de torreón, apertura de huecos en el mismo (actualmente cegados). Tratamiento unitario en restauración de la edificación.		
7	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+			X				
8	ZOCALO							
9	COLOR							
10	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> I			X				
11	CARPINTERIA <input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> N <input type="checkbox"/> O			X				
12	PORTADA <input checked="" type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F			X				
13	TORREON			X				
14	GALERIA							
15	MIRADOR							
16	FRENTE COMERCIAL							
* CUBIERTA								
17	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A			X				
18	MATERIAL <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> N <input type="checkbox"/> O			X				
19	ALERO <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> N <input type="checkbox"/> O							
20	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O							
21	REMATES CORONACION							
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS					Una hoja con dintel madera talla do. Cuarterones.			
22	PUERTAS <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 0			X				
23	ZAGUAN							
24	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> O							
25	DECORACION							
26	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O							
* PATIO								
27	FORMA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O							
28	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4							
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3+							
30	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Em <input type="checkbox"/> Z							
31	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Fd <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm							
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O							
33	PASO A HUERTA JARDIN							
34	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ae <input type="checkbox"/> P							
* ESCALERA								
35	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3							
36	NUMERO <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +							
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C							
38	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E							
39	PAVIMENTOS							
* ESTANCIAS								
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> T							
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A							
42	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ay							
43	SOLADOS							
* ADENDAS								
44	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +							
45	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> T							
46	EXENTO							
<b>JARDIN - HUERTO</b>								
* ORGANIZACION								
47	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A							
48	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +							
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L							
50	PAVIMENTOS							
51	RELACION VIV.							
* PLANTACION								
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L							
53	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O							
* AGUA								
54	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P							
* CONSTRUCCIONES								
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O							
56	USO				Doméstico unifamiliar			
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Peatonal)			
58	PROPUESTA DE ACTUACION							
59	PROPUESTA DE DECLARACION							
60	OBSERVACIONES							

COLOR N°  
cal

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2	2

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).

2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle San Juan de los Reyes, 54.

3º. USO Residencial colectivo.

4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,

5º EPOCA 2ª mitad s. XVI AUTOR

TIPO DE REFERENCIA C M



DESCRIPCION

Edificación de tres alturas con disposición regular de huecos y alero de canecillos de madera.



6: BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7: ESTADO DE CONSERVACION Degradado

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8: OBSERVACIONES.

II.SITUACION JURIDICA. Arrendamiento

1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Rafael Tarifa Castro

b) DOM.

2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS.

Ab) DOM.

III.DATOS ADMINISTRATIVOS

1º. EXPEDIENTE Nº.

2º. INCOACION FECHAS

3º. PROTECCION PGOU: (2)

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS			Nº										
Situación C/PZ. Calle San Juan de los Reyes, 54															
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES									
1	PAVIMENTACION			X	Empedrado, posible acceso vehiculos.										
2	MOBILIARIO URBANO			X											
3	INSTALACIONES	A	D	X											
4	EDIFICACION			X											
5	VISTAS	A	C	B			X								
6	PAISAJE			X											
URBANO				X											
NATURAL				X											
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES									
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA					Sensiblemente curvada. Gris oscuro. Cal	Restauración de fachada. Sustitución zócalo de cemento.  Eliminación chimenea vista por fachada.									
7	ALTURA	1	2	X			3	4	5+						
8	ZOCALO			X											
9	COLOR			X											
10	CERRAJERIA	F	X	F			X	O							
11	CARPINTERIA	M	X	H			O								
12	PORTADA	D	X	A											
13	TORREON			X											
14	GALERIA			X											
15	MIRADOR			X											
16	FRENTE COMERCIAL			X											
* CUBIERTA															
17	FORMA	I	X	T			A								
18	MATERIAL	T	m	X			T	h	O						
19	ALERO	M	X	F			P								
20	CORNISA	C	X	P			O								
21	REMATES CORONACION			X											
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS							Dos hojas. 2,5x6 aprox. con galeria a patio.  Cerámico. Colores y dibujo.  Galerias y pies derechos de madera con zapatas labradas y alguna balaustrada embutidas. Existencia de pies derechos y zapata estructurales.  Pasamanos madera empotrado pared. Baldosas cerámicas con manperlanes de madera.	Recuperación interna-estructural de patio (desarrollado por debajo de la rasante de calle), así como de las galerias.  Eliminación de tubos de chapa.  Rehabilitación integral de viviendas.							
22	PUERTAS	1	X	2					O						
23	ZAGUAN			X											
24	ACCESO	E	O	X											
25	DECORACION			X											
26	PAVIMENTOS	C	X	Cr	O										
* PATIO															
27	FORMA	C	X	R	O										
28	PERISTILADO	1	X	2	X	3			4						
29	ALTURAS	1	X	2	X	3			4						
30	ESTRUCTURA	D	X	A	C	M			P	X	P	M	X	Z	X
31	DECORACION	E	P	F	d	C			O	m					
32	PAVIMENTOS	C	X	Cr	O										
33	PASO A HUERTA JARDIN			X											
34	AGUA	F	A	A	r	P									
* ESCALERA															
35	TRAMOS	1	X	2	3										
36	NUMERO	P	X	1	X	2			+						
37	CUBIERTA	A	X	B	A										
38	DECORACION	B	X	P	E										
39	PAVIMENTOS			X											
* ESTANCIAS															
40	ORGANIZACION	O	X	T											
41	INSTALACIONES	H	C	M	T	A									
42	DECORACION	P	C	P	A	A	r								
43	SOLADOS			X											
* ADENDAS															
44	ALTURA	1	X	2	+										
45	ADOSADO	E	X	T											
46	EXENTO			X											
<b>JARDIN - HUERTO</b>															
* ORGANIZACION															
47	ACCESO	V	X	P	A										
48	NIVELES	1	X	2	3	+									
49	ORGANIZACION	F	X	L											
50	PAVIMENTOS			X											
51	RELACION VIV.			X											
* PLANTACION															
52	ORGANIZACION	F	X	L											
53	PLANTAS	A	X	A	r	P	P	O							
* AGUA															
54	RIEGO	A	X	A	P										
* CONSTRUCCIONES															
55	ARQUITECTURA	P	X	P	A	C	O								
56	USO														
57	ACCESIBILIDAD														
					Doméstico colectivo										
					Buena (Privada)										
58	PROPUESTA DE ACTUACION														
59	PROPUESTA DE DECLARACION														
60	OBSERVACIONES														

COLOR N°  
cal

O. IDENTIFICACION

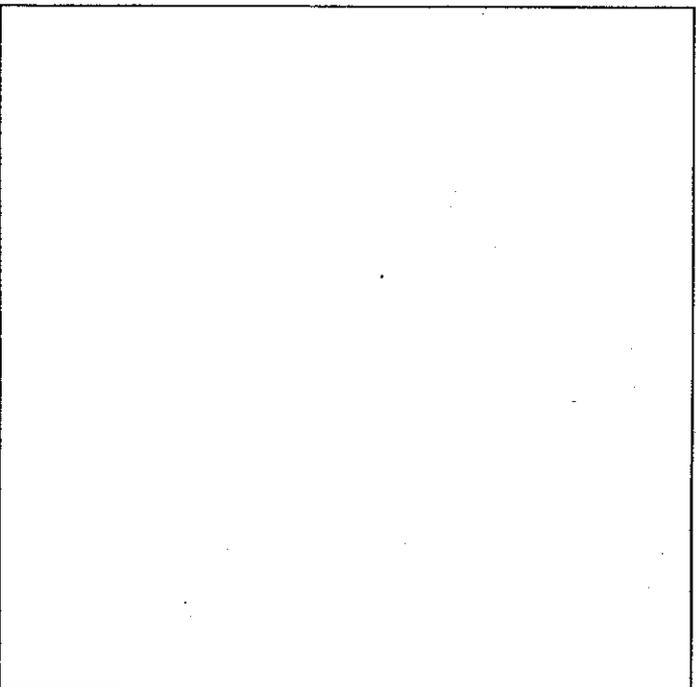
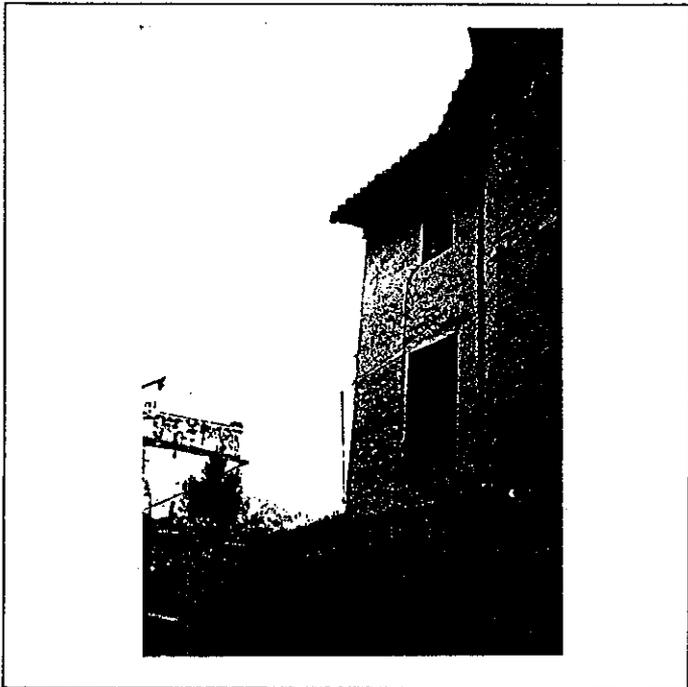
CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2	2

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle San Juan de los Reyes, 56.
- 3º. USO Residencial unifamiliar.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA AUTOR TIPO DE REFERENCIA C 1 C M



DESCRIPCION  
 Edificación de tres alturas con disposición regular de huecos y alero de canchillos de madera.



6: BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7: ESTADO DE CONSERVACION Aceptable

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8: OBSERVACIONES. Conserva rótulo de calle cuadrado con lóbulos (núm. 56).

II.SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III.DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE N°.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: (2)

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS			Nº			
Situación C/PZ.		Calle San Juan de los Reyes, 56						
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
1	PAVIMENTACION	<input checked="" type="checkbox"/>						
2	MOBILIARIO URBANO			<input checked="" type="checkbox"/>				
3	INSTALACIONES	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
4	EDIFICACION							
5	VISTAS	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
6	PAISAJE	<input checked="" type="checkbox"/>						
	URBANO							
	NATURAL							
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
<b>EXTERIOR</b>								
* FACHADA								
7	ALTURA	<input checked="" type="checkbox"/>			Estructura de muros de ladrillo visto. Cal (parte de la edificación).	Restauración de fachada. Tratamiento revestimientos exteriores.		
8	ZOCALO	<input checked="" type="checkbox"/>						
9	COLOR	<input checked="" type="checkbox"/>						
10	CERRAJERIA	<input checked="" type="checkbox"/>						
11	CARPINTERIA	<input checked="" type="checkbox"/>						
12	PORTADA	<input checked="" type="checkbox"/>						
13	TORREON							
14	GALERIA							
15	MIRADOR	<input checked="" type="checkbox"/>						
16	FRENTE COMERCIAL							
* CUBIERTA							Diferentes engalabernos.	Restauración y conservación alero de madera.
17	FORMA	<input checked="" type="checkbox"/>						
18	MATERIAL	<input checked="" type="checkbox"/>						
19	ALERO	<input checked="" type="checkbox"/>						
20	CORNISA	<input checked="" type="checkbox"/>						
21	REMATES CORONACION							
<b>INTERIOR</b>								
* ACCESOS					Directo a cocina-estar.			
22	PUERTAS	<input checked="" type="checkbox"/>						
23	ZAGUAN							
24	ACCESO	<input type="checkbox"/>						
25	DECORACION							
26	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>						
* PATIO							Zancas de estructura de madera.	
27	FORMA	<input checked="" type="checkbox"/>						
28	PERISTILADO	<input checked="" type="checkbox"/>						
29	ALTURAS	<input checked="" type="checkbox"/>						
30	ESTRUCTURA	<input checked="" type="checkbox"/>						
31	DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>						
32	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>						
33	PASO A HUERTA JARDIN							
34	AGUA	<input type="checkbox"/>						
* ESCALERA					Existencia de añadidos y engalabernos.	Adecuación habitabilidad. Adecuación de instalaciones y cocina.		
35	TRAMOS	<input checked="" type="checkbox"/>						
36	NUMERO	<input checked="" type="checkbox"/>						
37	CUBIERTA	<input checked="" type="checkbox"/>						
38	DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>						
39	PAVIMENTOS	<input checked="" type="checkbox"/>						
* ESTANCIAS					Existencia de añadidos y engalabernos.	Adecuación habitabilidad. Adecuación de instalaciones y cocina.		
40	ORGANIZACION	<input checked="" type="checkbox"/>						
41	INSTALACIONES	<input checked="" type="checkbox"/>						
42	DECORACION	<input checked="" type="checkbox"/>						
43	SOLADOS	<input checked="" type="checkbox"/>						
* ADENDAS					Existencia de añadidos y engalabernos.			
44	ALTURA	<input checked="" type="checkbox"/>						
45	ADOSADO	<input checked="" type="checkbox"/>						
46	EXENTO							
<b>JARDIN - HUERTO</b>								
* ORGANIZACION								
47	ACCESO	<input type="checkbox"/>						
48	NIVELES	<input type="checkbox"/>						
49	ORGANIZACION	<input type="checkbox"/>						
50	PAVIMENTOS	<input type="checkbox"/>						
51	RELACION VIV.							
* PLANTACION								
52	ORGANIZACION	<input type="checkbox"/>						
53	PLANTAS	<input type="checkbox"/>						
* AGUA								
54	RIEGO	<input type="checkbox"/>						
* CONSTRUCCIONES								
55	ARQUITECTURA	<input type="checkbox"/>						
56	USO				Doméstico unifamiliar			
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Automóvil)			
58	PROPUESTA DE ACTUACION							
59	PROPUESTA DE DECLARACION							
60	OBSERVACIONES				Acceso directo a estancia con escaleras que conduce a plantas superiores y a patio de casa núm. 54, propiedad de esta misma edificación.			

COLOR Nº

cal

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2	2

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

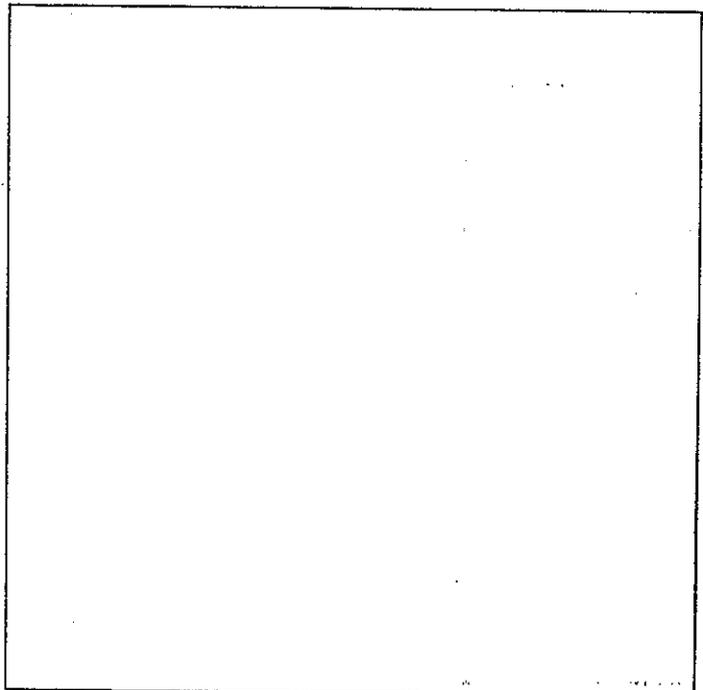
- 1°. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2°. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle de la Gloria, 15.
- 3°. USO Residencial colectivo (Deshabitado)
- 4°. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5° EPOCA 1ª mitad s. XVI AUTOR

TIPO DE REFERENCIA D 1



DESCRIPCION

Edificación tradicional granadina, de tres alturas con disposición irregular de los huecos de fachada.



6: BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7: ESTADO DE CONSERVACION Degradado  
PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8: OBSERVACIONES. Conserva rótulo de calle cuadrado con lóbulos (núm. 11).

II. SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1°. EXPEDIENTE N°.
- 2°. INCOACION FECHAS
- 3°. PROTECCION PGOU: (2)

Situación C/PZ. Calle de la Gloria, 15

ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
1	PAVIMENTACION			X	Canto rodado, con escalinata.	
2	MOBILIARIO URBANO					
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> X			X		
4	EDIFICACION	X				
5	VISTAS <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> I	X				
6	PAISAJE			X		
	URBANO			X		
	NATURAL			X		

ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES		
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA					Síntomas patológicos de alta degradación.			
7	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input checked="" type="checkbox"/> 3 <input checked="" type="checkbox"/> 4 <input checked="" type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> +	X						
8	ZOCALO							
9	COLOR							
10	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> I	X						
11	CARPINTERIA <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> I	X						
12	PORTADA <input type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> I	X						
13	TORREON							
14	GALERIA							
15	MIRADOR	X						
16	FRENTE COMERCIAL							
* CUBIERTA							Mal estado de conservación.	
17	FORMA <input type="checkbox"/> I <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> I	X						
18	MATERIAL <input type="checkbox"/> T <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> I	X						
19	ALERO <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> I	X						
20	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> I							
21	REMATES CORONACION							

INTERIOR		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
* ACCESOS						
22	PUERTAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> I					
23	ZAGUAN					
24	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> I					
25	DECORACION					
26	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> I					
* PATIO						
27	FORMA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> I					
28	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4					
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +					
30	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> Z					
31	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm					
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> I					
33	PASO A HUERTA JARDIN					
34	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> I					
* ESCALERA						
35	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3					
36	NUMERO <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +					
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> I					
38	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E					
39	PAVIMENTOS					
* ESTANCIAS						
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> T					
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A					
42	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar					
43	SOLADOS					
* ADENDAS						
44	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +					
45	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> T					
46	EXENTO					

JARDIN - HUERTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
* ORGANIZACION						
47	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A					
48	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +					
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L					
50	PAVIMENTOS					
51	RELACION VIV.					
* PLANTACION						
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L					
53	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O					
* AGUA						
54	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P					
* CONSTRUCCIONES						
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O					

56 USC Doméstico colectivo (Deshabitado)

57 ACCESIBILIDAD Buena (Automóvil)

58 PROPUESTA DE ACTUACION

59 PROPUESTA DE DECLARACION

60 OBSERVACIONES

Actualmente tabicados los huecos con fábrica de ladrillo, para evitar expolio.

Inter: No

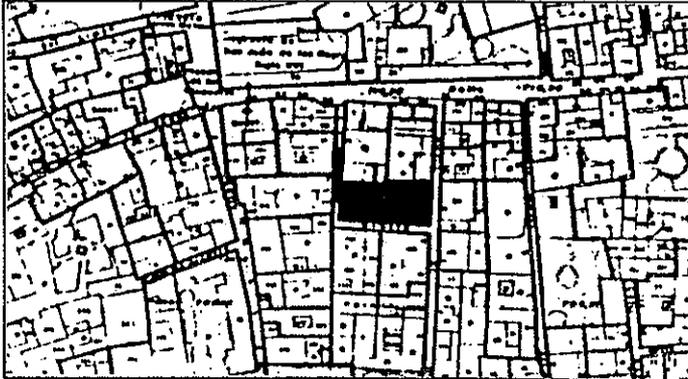
COLOR N°

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	1	2

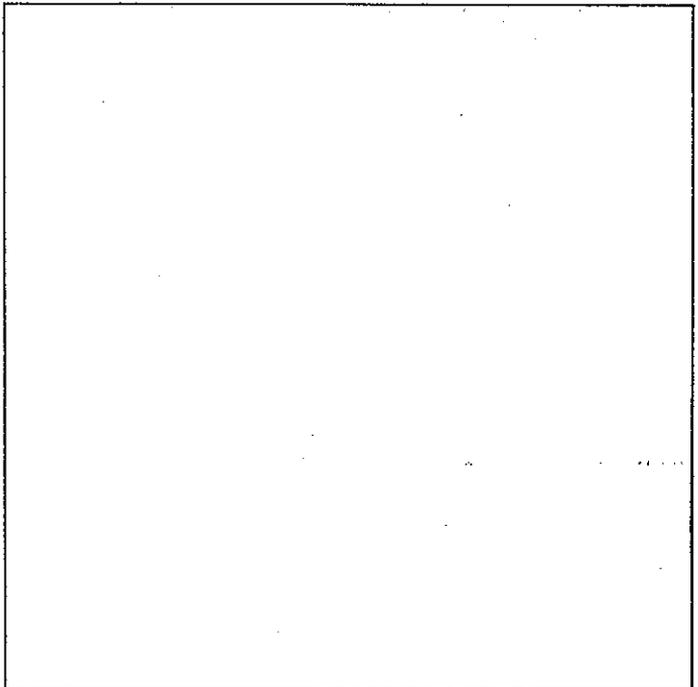
I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1°. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2°. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle de la Gloria, 13.
- 3°. USO Residencial (deshabitado)
- 4°. DESCRIPCION: (INNUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5° EPOCA AUTOR TIPO DE REFERENCIA D 1 D 2



DESCRIPCION

Edificación tradicional granadina, de tres alturas en estado altamente degradado, con espacio de ajardinado de interés en la trama urbana.



6: BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7: ESTADO DE CONSERVACION Degradado-Ruina  
PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8: OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA.

1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Enrique Garrido Yañez b) DOM.
2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1°. EXPEDIENTE N°. 2°. INCOACION FECHAS 3°. PROTECCION PGOU: No catalogado

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS			Nº				
Situación c/pz. Calle de la Gloria, 13									
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES			
1	PAVIMENTACION			X	Canto rodado formando escalinata. Existe reparchado de cemento.	Restauración y conservación de pavimentación.			
2	MOBILIARIO URBANO			X					
3	INSTALACIONES	A	D	X					
4	EDIFICACION			X					
5	VISTAS	A	C	X					
6	PAISAJE			X					
	URBANO								
	NATURAL								
ELEMENTO					E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES			
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA					Cubierta derruida.				
7	ALTURA	1	2	X					
8	ZOCALO			X					
9	COLOR			X					
10	CERRAJERIA	Fo	F	O					
11	CARPINTERIA	M	H	O					
12	PORTADA	D	A						
13	TORREON								
14	GALERIA								
15	MIRADOR								
16	FRENTE COMERCIAL								
* CUBIERTA									
17	FORMA	I	T	A					
18	MATERIAL	Tm	Th	O					
19	ALERO	M	F	P					
20	CORNISA	C	P	O					
21	REMATES CORONACION								
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS									
22	PUERTAS	1	2	O					
23	ZAGUAN								
24	ACCESO	E	O						
25	DECORACION								
26	PAVIMENTOS	C	Cr	O					
* PATIO									
27	FORMA	C	R	O					
28	PERISTILADO	1	2	3			4		
29	ALTURAS	1	2	3			+		
30	ESTRUCTURA	D	A	C			P	Pm	Z
31	DECORACION	E	F	Fd			C	Cm	
32	PAVIMENTOS	C	Cr	O					
33	PASO A HUERTA JARDIN								
34	AGUA	F	A	A			P		
* ESCALERA									
35	TRAMOS	1	2	3					
36	NUMERO	P	1	2			+		
37	CUBIERTA	A	B	A			+		
38	DECORACION	B	P	E					
39	PAVIMENTOS								
* ESTANCIAS									
40	ORGANIZACION	O	T						
41	INSTALACIONES	H	C	T			A		
42	DECORACION	P	C	P	A	A	Ar		
43	SOLADOS								
* ADENDAS									
44	ALTURA	1	2	+					
45	ADOSADO	L	T						
46	EXENTO								
<b>JARDIN - HUERTO</b>					Existencia de jardín con vegetación que trasciende a espacio exterior. Arco ligeramente apuntado de fábrica de ladrillo. Hueco actualmente cegado. Tapia constituida por cajones de mampostería y encadenamiento de ladrillo.	Conservación de jardín interior trascendiendo a espacio público. Restauración y conservación de espacio de jardín. Restauración y conservación de portada de acceso con arco de medio punto de fábrica de ladrillo. Sustitución de tapia con similar tratamiento.			
* ORGANIZACION									
47	ACCESO	V	P	A			X		
48	NIVELES	1	2	3			+		
49	ORGANIZACION	F	L						
50	PAVIMENTOS								
51	RELACION VIV.								
* PLANTACION									
52	ORGANIZACION	F	L						
53	PLANTAS	A	A	P	P	O			
* AGUA									
54	RIEGO	A	A	P					
* CONSTRUCCIONES									
55	ARQUITECTURA	P	Pd	A	C	O			
56	USO				Doméstico (Deshabitado)				
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Automóvil)				
58	PROPUESTA DE ACTUACION								
59	PROPUESTA DE DECLARACION								
60	OBSERVACIONES	Deberá conservarse el cerramiento de parcela, sus materiales, color, textura. Actualmente tabicados los huecos con fábrica de ladrillo.							
	Inter:	No							

COLOR N°

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2	2

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1°. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2°. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Callejón de la Gloria, 9
- 3°. uso Residencial unifamiliar.
- 4°. DESCRIPCION: (IMMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5° EPOCA AUTOR TIPO DE REFERENCIA R



DESCRIPCION  
 Edificación de dos y tres alturas con disposición regular de huecos. Alero de canecillos de madera.



6° BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7° ESTADO DE CONSERVACION

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8° OBSERVACIONES. Conserva rótulo de calle con lóbulos cuadrados (Núm. 9).

II. SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DºPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1°. EXPEDIENTE Nº.
- 2°. INCOACION FECHAS
- 3°. PROTECCION PGOU: (2)

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS		Nº
Situación C/PZ. Callejón de la Gloria, 9				
<b>ENTORNO</b>		V	D	I
1	PAVIMENTACION	X		
2	MOBILIARIO URBANO		X	
3	INSTALACIONES A D O X	X	X	
4	EDIFICACION	X		
5	VISTAS A C B O	X	X	
6	PAISAJE URBANO NATURAL	X	X	
<b>ELEMENTO</b>		E. ACTUAL		ESPECIFICACIONES
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA		E. ACTUAL		ESPECIFICACIONES
7	ALTURA 1 2 X 3 X 4 5+	X		
8	ZOCALO		X	
9	COLOR		X	
10	CERRAJERIA Fo X F X O	X	X	
11	CARPINTERIA M X H O	X	X	
12	PORTADA D A	X	X	
13	TORREON			
14	GALERIA			
15	MIRADOR			
16	FRENTE COMERCIAL			
* CUBIERTA		E. ACTUAL		ESPECIFICACIONES
17	FORMA I X T A	X		
18	MATERIAL Tm X Th O	X		
19	ALERO M X F P	X		
20	CORNISA C P O	X		
21	REMATES CORONACION			
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS		E. ACTUAL		ESPECIFICACIONES
22	PUERTAS 1 X 2 O	X		
23	ZAGUAN			
24	ACCESO E O			
25	DECORACION			
26	PAVIMENTOS C Cr O			
* PATIO		E. ACTUAL		ESPECIFICACIONES
27	FORMA C R O			
28	PERISTILADO 1 2 3 4			
29	ALTURAS 1 2 3+			
30	ESTRUCTURA D A C P Pm Z			
31	DECORACION E P Pd C Cm			
32	PAVIMENTOS C Cr O			
PASO A HUERTA JARDIN		E. ACTUAL		ESPECIFICACIONES
33	AGUA E A1 Ar P			
* ESCALERA		E. ACTUAL		ESPECIFICACIONES
35	TRAMOS 1 2 3			
36	NUMERO P 1 2 +			
37	CUBIERTA A B A1			
38	DECORACION B P E			
39	PAVIMENTOS			
* ESTANCIAS		E. ACTUAL		ESPECIFICACIONES
40	ORGANIZACION O T			
41	INSTALACIONES H C T A			
42	DECORACION P C P A1 Ar			
43	SOLADOS			
* ADENDAS		E. ACTUAL		ESPECIFICACIONES
44	ALTURA 1 2 +			
45	ADOSADO E T			
46	EXENTO			
<b>JARDIN - HUERTO</b>		E. ACTUAL		ESPECIFICACIONES
* ORGANIZACION		E. ACTUAL		ESPECIFICACIONES
47	ACCESO V P A			
48	NIVELES 1 2 3 +			
49	ORGANIZACION F L			
50	PAVIMENTOS			
51	RELACION VIV.			
* PLANTACION		E. ACTUAL		ESPECIFICACIONES
52	ORGANIZACION F L			
53	PLANTAS A Ar P P O			
* AGUA		E. ACTUAL		ESPECIFICACIONES
54	RIEGO A A1 P			
* CONSTRUCCIONES		E. ACTUAL		ESPECIFICACIONES
55	ARQUITECTURA P Pb A C O			
56	USO	Doméstico unifamiliar		
57	ACCESIBILIDAD	Regular		
58	PROPUESTA DE ACTUACION	Restauración y rehabilitación integral.		
59	PROPUESTA DE DECLARACION			
60	OBSERVACIONES	Inter: No		

COLOR N°

cal

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

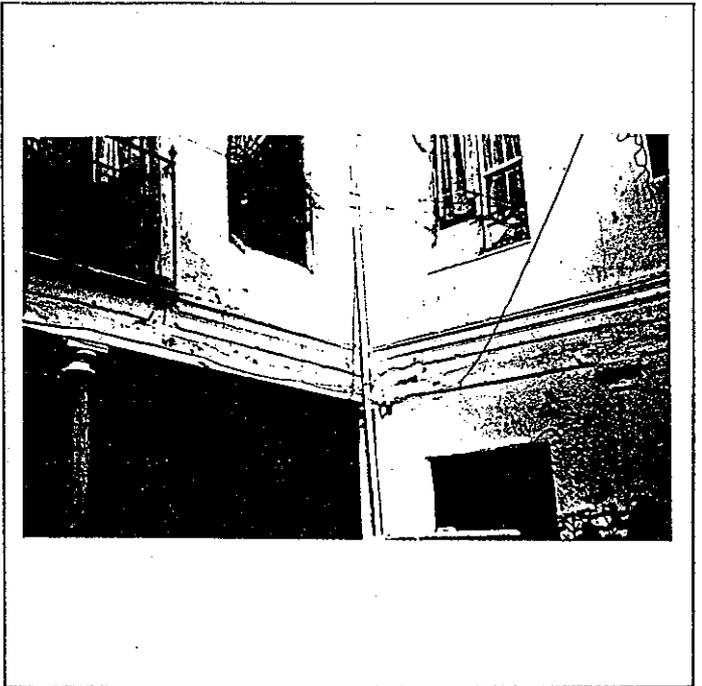
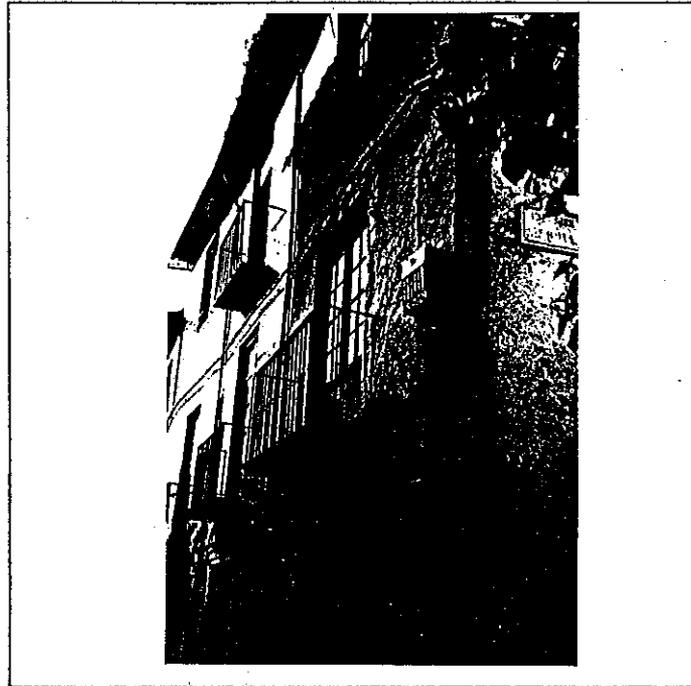
- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle de la Gloria, 11.
- 3º. USO Residencial colectivo
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,  
Finales s. XVI
- 5º. EPOCA Ultimo tercio s.XIX AUTOR

TIPO DE REFERENCIA C M



DESCRIPCION

Edificación tradicional granadina de tres alturas y disposición regular de los huecos en fachada.



6º BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7º ESTADO DE CONSERVACION Aceptable-Degradado

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8º OBSERVACIONES. Conserva rótulo de calle cuadrado con lóbulos (núm. 5).

II. SITUACION JURIDICA. Arrendamiento

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Juan García Campos b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1º. EXPEDIENTE Nº.
- 2º. INCOACION FECHAS
- 3º. PROTECCION PGOU: (2)

GRANADA - ALBAYZIN		ELEMENTOS		N°									
Situación C/PZ. Calle de la Gloria, 11													
ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES							
1	PAVIMENTACION			X	Canto rodado.								
2	MOBILIARIO URBANO												
3	INSTALACIONES	A	D	X									
4	EDIFICACION												
5	VISTAS	A	C	B	X								
6	PAISAJE												
	URBANO												
	NATURAL												
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES							
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA													
7	ALTURA	1	2	3	X	4	5+	Ordenación de huecos.	Restauración de fachada: grapa do de grietas y tratamiento re vocos en mal estado. Eliminación de instalaciones vistas degradantes. Eliminación de humedades.				
8	ZOCALO				X								
9	COLOR				X								
10	CERRAJERIA	F	O	X	F	X	O						
11	CARPINTERIA	M	X	H	O								
12	PORTADA	D	X	A									
13	TORREON												
14	GALERIA												
15	MIRADOR												
16	FRENTE COMERCIAL												
* CUBIERTA													
17	FORMA	I	X	T	A								
18	MATERIAL	T	m	X	T	H	O						
19	ALERO	M	X	F	P								
20	CORNISA	C		P	O								
21	REMATES CORONACION												
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS													
22	PUERTAS	1	2	X	O			Dos hojas con paso de personas. 2,5x3,5 aprox.					
23	ZAGUAN												
24	ACCESO	E	X	O									
25	DECORACION												
26	PAVIMENTOS	C		C	X	O	X						
* PATIO													
27	FORMA	C	X	R	O			4x4 aprox. con letrinas. Lateral E. peristilado, resto de lados cegados actualmente.					
28	PERISTILADO	1	2	3	X	4		Galerias altas cegadas.					
29	ALTURAS	1	2	X	3	X		Ocho columnas de piedra S. Elvira, embutidas en muros; una de ellas visible.					
30	ESTRUCTURA	D	X	A	C	X	P	X	P	X	Z	X	
31	DECORACION	E		P	F	C	C	C	m				
32	PAVIMENTOS	C		C	X	O	X						
33	PASO A HUERTA JARDIN												
34	AGUA	F	A	A	P								
* ESCALERA													
35	TRAMOS	1	2	X	3								
36	NUMERO	P	X	1	2	+							
37	CUBIERTA	A		B	X	A	L						
38	DECORACION	B	X	P	E								
39	PAVIMENTOS												
* ESTANCIAS													
40	ORGANIZACION	O		T	X								
41	INSTALACIONES	H		C	X	T	A						
42	DECORACION	P		C	P	A	L	A					
43	SOLADOS												
* ADENDAS													
44	ALTURA	1	2	+									
45	ADOSADO	L		T									
46	EXENTO												
<b>JARDIN - HUERTO</b>													
* ORGANIZACION													
47	ACCESO	V		P	A								
48	NIVELES	1	2	3	+								
49	ORGANIZACION	F		L									
50	PAVIMENTOS												
51	RELACION VIV.												
* PLANTACION													
52	ORGANIZACION	F		L									
53	PLANTAS	A		A	P	P	O						
* AGUA													
54	RIEGO	A		A	P								
* CONSTRUCCIONES													
55	ARQUITECTURA	P		P	A	C	O						
56	USO				Doméstico colectivo								
57	ACCESIBILIDAD				Buena (Automóvil)								
58	PROPUESTA DE ACTUACION												
59	PROPUESTA DE DECLARACION												
60	OBSERVACIONES												

COLOR N°  
ocre  
amarillo

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	2	1

I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

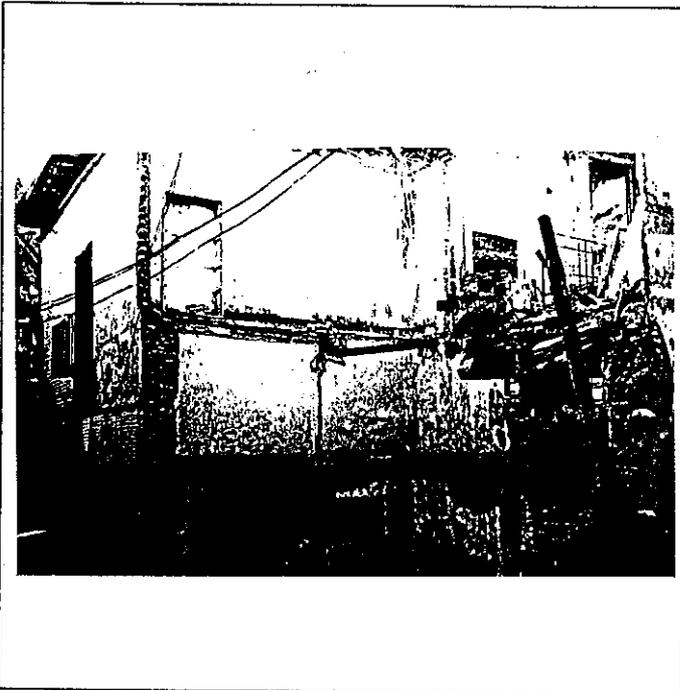
- 1º. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2º. LOCALIZACION a) AND. b)GR. c)GR. UBICACION: Calle de la Gloria, 5.
- 3º. USO Residencial colectivo y comercial.
- 4º. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5º EPOCA 1ª mitad s. XVI AUTOR

TIPO DE REFERENCIA C M



DESCRIPCION

Edificación tradicional granadina de dos plantas con disposición irregular de huecos. Tratamiento de fachada con ladrillo visto. Arco carpanel conformando el acceso.



6: BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7: ESTADO DE CONSERVACION Degradado-Ruina

PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8: OBSERVACIONES. Conserva rótulo de calle cuadrado con lóbulos (núm. 1).

II. SITUACION JURIDICA. Propiedad

1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Nicolás Fernández b) DOM.

2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

1º. EXPEDIENTE N°. 2º. INCOACION FECHAS 3º. PROTECCION PGOU: (2)

Situación c/pz. Calle de la Gloria, 5

ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
1	PAVIMENTACION			X	Canto rodado.	
2	MOBILIARIO URBANO			X		
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> O			X		
4	EDIFICACION			X		
5	VISTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> O			X		
6	PAISAJE URBANO NATURAL			X		
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES
<b>EXTERIOR</b> * FACHADA						
7	ALTIMETRIA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+			X	Huecos irregulares en paramento de ladrillo enjabelgado.	Restitución de fachada demolida.
8	ZOCALO			X		Restauración general de fachada.
9	COLOR			X		
10	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> O			X		
11	CARPINTERIA <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O			X		
12	PORTADA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> X			X	Arco carpanel.	
13	TORREON			X		
14	GALERIA			X		
15	MIRADOR			X		
16	FRENTE COMERCIAL			X		
<b>* CUBIERTA</b>						
17	FORMA <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> A			X	Mal estado de conservación.	Reparación de cubierta y restauración del alero de canchillos de madera.
18	MATERIAL <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> m <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O			X		
19	ALERO <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P			X		
20	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O			X		
21	REMATES CORONACION			X		
<b>INTERIOR</b> * ACCESOS						
22	PUERTAS <input type="checkbox"/> I <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> Z <input type="checkbox"/> O			X		
23	ZAGUAN			X		
24	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> O			X		
25	DECORACION			X		
26	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O			X		
<b>* PATIO</b>						
27	FORMA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> O			X	Pórticos en laterales N. y O. Galerías altas cegadas. Columnas toscanas de piedra S. Elvira con zapatas de cuatro lóbulos con roseta y guirnalda superpuestas. Alfarjes en galerías de primer piso con labor de menado y policromía en vigas.	Restauración integral de patio, recuperando su estructura y organización interna. Restauración de estructuras leñosas de valor. Reconstrucción de armadura desmontada.
28	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4			X		
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3+			X		
30	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> m <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> Z			X		
31	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm			X		
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O			X		
33	PASO A HUERTA JARDIN			X		
34	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P			X		
<b>* ESCALERA</b>						
35	TRAMOS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3			X		
36	NUMERO <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +			X		
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> L			X	Barandilla de hierro.	
38	DECORACION <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E			X	Piedra de grano fino con mampelanes en dos escalones.	
39	PAVIMENTOS			X		
<b>* ESTANCIAS</b>						
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> X			X	Existencia de letrinas debajo de hueco de escalera.	
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A			X		
42	DECORACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar			X		
43	SOLADOS			X		
<b>* ADENDAS</b>						
44	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +			X		
45	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> T			X		
46	EXENTO			X		
<b>JARDIN - HUERTO</b>						
<b>* ORGANIZACION</b>						
47	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A			X		
48	NIVELES <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +			X		
49	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L			X		
50	PAVIMENTOS			X		
51	RELACION VIV.			X		
<b>* PLANTACION</b>						
52	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> L			X		
53	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> O			X		
<b>* AGUA</b>						
54	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P			X		
<b>* CONSTRUCCIONES</b>						
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> O			X		

56 USC Doméstico colectivo

57 ACCESIBILIDAD Buena (Automóvil)

58 PROPUESTA DE ACTUACION

59 PROPUESTA DE DECLARACION

60 OBSERVACIONES  
En el año 1984 se desmontó una armadura, que se conserva en una de las estancias del patio.

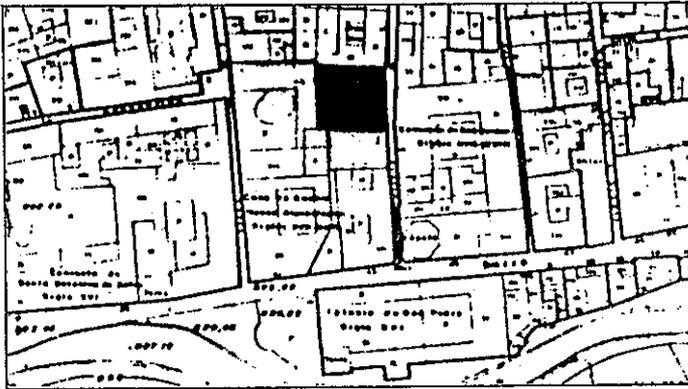
COLOR N°  
cal

O. IDENTIFICACION

CLAVES	NIV. PROT.	GRADO
	4	1

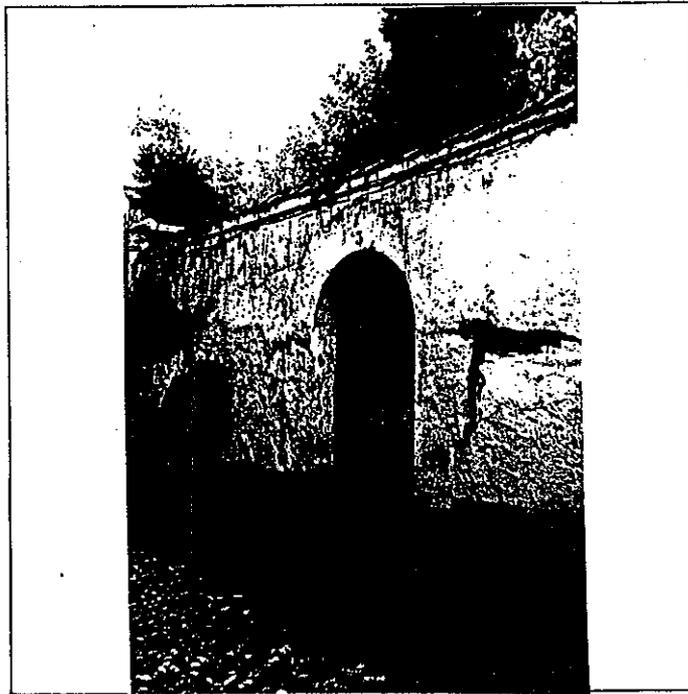
I. DATOS SOBRE EL BIEN OBJETO DE CATALOGACION

- 1°. DENOMINACION (PRINCIPAL  , ACCESORIA  ).
- 2°. LOCALIZACION a) AND. b) GR. c) GR. UBICACION: Calle de la Gloria, 3.
- 3°. USO Residencial unifamiliar.
- 4°. DESCRIPCION: (INMUEBLE  , PARTES P y A art. 11.2.  , ENTORNO art.11.2.  ,
- 5° EPOCA AUTOR TIPO DE REFERENCIA R



DESCRIPCION

Edificación de una planta con jardín anterior y disposición regular de huecos.



6° BIBLIOGRAFIA Y DOCUMENTACION GRAFICA

7° ESTADO DE CONSERVACION Aceptable  
PARTES QUE FALTAN:

RESTAURACIONES:

8° OBSERVACIONES.

II. SITUACION JURIDICA.

- 1. TITULAR DPROPIEDAD a) N y Ap.ORS. Emilio Robles Marín b) DOM.
- 2. USUARIOS. Aa) N y Ap. ORS. Ab) DOM.

III. DATOS ADMINISTRATIVOS

- 1°. EXPEDIENTE N°.
- 2°. INCOACION FECHAS
- 3°. PROTECCION PGOU: No catalogado

**GRANADA - ALBAYZIN**

ELEMENTOS

N°

Situación C/PZ. Calle de la Gloria, 3

ENTORNO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES	
1	PAVIMENTACION			<input checked="" type="checkbox"/>	Canto rodado.		
2	MOBILIARIO URBANO			<input checked="" type="checkbox"/>			
3	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> O			<input checked="" type="checkbox"/>	Red saneamiento.		
4	EDIFICACION			<input checked="" type="checkbox"/>			
5	VISTAS <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> C <input checked="" type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> O			<input checked="" type="checkbox"/>	Barrio y jardín.		
6	PAISAJE			<input checked="" type="checkbox"/>			
	URBANO			<input checked="" type="checkbox"/>			
	NATURAL			<input checked="" type="checkbox"/>			
ELEMENTO		V	D	I	E. ACTUAL	ESPECIFICACIONES	
<b>EXTERIOR</b>							
* FACHADA							
7	ALTURA <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5+			<input checked="" type="checkbox"/>	Ordenación de huecos.	Recuperación tapia-fachada (enfoscada y encalada).	
8	ZOCALO			<input checked="" type="checkbox"/>	Gris		
9	COLOR			<input checked="" type="checkbox"/>	Ocre amarillento.		
10	CERRAJERIA <input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> O			<input checked="" type="checkbox"/>			
11	CARPINTERIA <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> O			<input checked="" type="checkbox"/>			
12	PORTADA <input checked="" type="checkbox"/> D <input checked="" type="checkbox"/> A			<input checked="" type="checkbox"/>			
13	TORREON			<input checked="" type="checkbox"/>			
14	GALERIA			<input checked="" type="checkbox"/>			
15	MIRADOR			<input checked="" type="checkbox"/>			
16	FRENTE COMERCIAL			<input checked="" type="checkbox"/>			
* CUBIERTA							
17	FORMA <input checked="" type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A			<input checked="" type="checkbox"/>	Buen estado.		
18	MATERIAL <input type="checkbox"/> Tm <input checked="" type="checkbox"/> Th <input type="checkbox"/> O			<input checked="" type="checkbox"/>	Ladrillo.		
19	ALERO <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P			<input checked="" type="checkbox"/>			
20	CORNISA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> O			<input checked="" type="checkbox"/>			
21	REMATES CORONACION			<input checked="" type="checkbox"/>			
<b>INTERIOR</b>							
* ACCESOS							
22	PUERTAS <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 0			<input checked="" type="checkbox"/>		Retrete. (saliendo fuera de la vivienda).  Recuperación empedrado granadino en jardín y tratamiento de jardines. Eliminación humedades paredes y techos.	
23	ZAGUAN			<input checked="" type="checkbox"/>			
24	ACCESO <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> 0			<input checked="" type="checkbox"/>			
25	DECORACION			<input checked="" type="checkbox"/>			
26	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> 0			<input checked="" type="checkbox"/>			
* PATIO							
27	FORMA <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> R <input type="checkbox"/> 0			<input checked="" type="checkbox"/>			
28	PERISTILADO <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4			<input checked="" type="checkbox"/>			
29	ALTURAS <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3+			<input checked="" type="checkbox"/>			
30	ESTRUCTURA <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Em <input type="checkbox"/> Z			<input checked="" type="checkbox"/>			
31	DECORACION <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> Fd <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cm			<input checked="" type="checkbox"/>			
32	PAVIMENTOS <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> Cr <input type="checkbox"/> 0			<input checked="" type="checkbox"/>			
33	PASO A HUERTA JARDIN			<input checked="" type="checkbox"/>			
34	AGUA <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar <input type="checkbox"/> P			<input checked="" type="checkbox"/>			
* ESCALERA							
35	TRAMOS <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3			<input checked="" type="checkbox"/>			
36	NUMERO <input checked="" type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +			<input checked="" type="checkbox"/>			
37	CUBIERTA <input type="checkbox"/> A <input checked="" type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> L			<input checked="" type="checkbox"/>			
38	DECORACION <input checked="" type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> E			<input checked="" type="checkbox"/>			
39	PAVIMENTOS			<input checked="" type="checkbox"/>			
* ESTANCIAS							
40	ORGANIZACION <input type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> T			<input checked="" type="checkbox"/>			
41	INSTALACIONES <input type="checkbox"/> H <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> T <input type="checkbox"/> A			<input checked="" type="checkbox"/>			
42	DECORACION <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Ar			<input checked="" type="checkbox"/>			
43	SOLADOS			<input checked="" type="checkbox"/>			
* ADENDAS							
44	ALTURA <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> +			<input checked="" type="checkbox"/>			
45	ADOSADO <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> T			<input checked="" type="checkbox"/>			
46	EXENTO			<input checked="" type="checkbox"/>			
<b>JARDIN - HUERTO</b>							
* ORGANIZACION							
47	ACCESO <input type="checkbox"/> V <input checked="" type="checkbox"/> P <input checked="" type="checkbox"/> A			<input checked="" type="checkbox"/>	Jardín por una cancela situada en c/ Gloria, 3. Se pasa por el jardín para llegar a la vivienda.		
48	NIVELES <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input checked="" type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> +			<input checked="" type="checkbox"/>			
49	ORGANIZACION <input checked="" type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> L			<input checked="" type="checkbox"/>			
50	PAVIMENTOS			<input checked="" type="checkbox"/>			
51	RELACION VIV.			<input checked="" type="checkbox"/>			
* PLANTACION							
52	ORGANIZACION <input checked="" type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> L			<input checked="" type="checkbox"/>			
53	PLANTAS <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> Af <input checked="" type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> F <input checked="" type="checkbox"/> X <input checked="" type="checkbox"/> O			<input checked="" type="checkbox"/>			
* AGUA							
54	RIEGO <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> P			<input checked="" type="checkbox"/>			
* CONSTRUCCIONES							
55	ARQUITECTURA <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> 0			<input checked="" type="checkbox"/>			
56	USC			<input checked="" type="checkbox"/>	Vivienda unvifamiliar		
57	ACCESIBILIDAD			<input checked="" type="checkbox"/>	Buena		
58	PROPUESTA DE ACTUACION	Rehabilitación y adecuación de necesidades.					
59	PROPUESTA DE DECLARACION						
60	OBSERVACIONES						

COLOR N°  
Ocre

V: VALOR D: DEGRADANTE I: INDIFERENTE

DELTA SUR S.A.

# PLAN ESPECIAL DEL ALBAYZIN DE GRANADA

## CATALOGO

**NOTA:—** El grado asignado a cada elemento tiene caracter indicativo. El Ayuntamiento, de oficio o a instancia del interesado, podrá proponer la modificación del grado de catalogación de un inmueble, a la vista de la documentación informativa aportada en la solicitud de licencia.

DISTRITO

5

SECCION

1

MANZANA

1

