

CUADRO DE DISTRIBUCION DE LA EDIFICABILIDAD (TRANSFORMADA) SEGUN USOS Y MANZANAS

MANZANA	USO UNIF.	USO COMERCIAL	USO PUBLICO	TOTAL	NO DE UNIF.	NO DE COM.	NO DE PUB.
A	2092			2092	23		
B	2255			2255	17		
C	1592			1592	12		
D	1592			1592	12		
E	663			663	5		
F	1460			1460	11		
G	2255			2255	17		
H	1460			1460	11		
I	2255			2255	17		
J	1061			1061	8		
K	1061			1061	8		
L	530	600		1130	4		
M	1192			1192	9		
N	1592			1592	12		
O	1990			1990	15		
P	2255			2255	17		
Q	530	600		1130	4		
R	2255			2255	17		
S	1327			1327	10		
T	1327			1327	10		
U	663			663	5		
V	663			663	5		
X	663			663	5		
Z	3870			3870	41		
2	4431	200		4631	48		
3	2031	168		2199	22		
IV			149	149			
VI			3600	3600			
DOCENTE			965	965			
DEPORTIVO			563	563			
S-1			1534	1534			
S-2			1053	1053			
S-3			1053	1053			
TOTALES	38 330	1489	7824	66 591	289	161	



LINEA DE DELIMITACION DE ESPACIO LIBRE DE SISTEMA GENERAL, SEGUN PLAN GENERAL

LIMITE DE EDIFICACION POSTERIOR

DELIMITACION DE SUBSECTORES

- AGRUPACION INTENSIVA VIV UNIFAMILIAR
- MANZANA CERRADA EXTENSIVA
- ESPACIOS LIBRES (SISTEMA GENERAL)
- ESPACIOS LIBRES Y AREAS DE JUEGO SOCIAL BASICA Y COMPLEMENTARIA
- SOCIAL
- DOCENTE
- DEPORTIVO
- MANZANA CERRADA EXTENSIVA USO COMERCIAL EN PLANTA BAJA
- VIARIO

LOS SS-11 (MANZANAS III, IV y V) y SS-12 (MANZANA U, V, X), SEYON DISEÑADO, CONSTATIVAMENTE, DE LAJ ESTUDIO DE DETALLE CONSULTADO EN EL QUE SE DETERMINA: PARCELACION, DISTRIBUCION DE EDIFICABILIDAD, ALTURAS DE EDIFICACION, ESTABLECIMIENTO DE RESTRICCIONES Y JUSTIFICACION DE LA NO COMPETENCIA CON LA LEGISLACION DE SAN MIGUEL.

REPUBLICA DE GUAYMAL
SECRETARIA DE PLANEACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
MUNICIPIO DE SAN MIGUEL
ALCALDIA
SECRETARIA DE PLANEACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

6-Z-116

PROYECTO NUEVO ALBAICIN S A
USOS PORMENORIZADOS, UNIDADES BASICAS Y VIARIO PEATONAL