



## AYUNTAMIENTO DE GRANADA

### Contratación

Expediente número 98SE/2024

#### **RESOLUCIÓN, POR DELEGACIÓN DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL EXCMO AYUNTAMIENTO DE GRANADA, DE LA TENIENTE DE ALCALDE DELEGADA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y CONTRATACIÓN, POR LA QUE SE ADJUDICA EL CONTRATO MENOR DE SERVICIOS DE ANÁLISIS Y ESTUDIO DEL IMPACTO DE LAS VIVIENDAS DE USO TURÍSTICO EN EL MUNICIPIO DE GRANADA**

Visto expediente *número 98SE/2024* del Área de Contratación, relativo al **contrato menor de servicios de análisis y estudio del impacto de las viviendas de uso turístico en el municipio de Granada** y, teniendo en cuenta que consta:

1º.- Informe justificativo de la necesidad del contrato, suscrito por el Director General de Licencias y Disciplina con el conforme del Teniente de Alcalde Delegado de Urbanismo, Obras Públicas y Licencias en fecha 5 de junio de 2024, en el que se señala que no se está alterando el objeto del contrato con el fin de defraudar los umbrales previstos para el contrato menor.

2º.- Informe de la Dirección General de Contratación relativo a la calificación del contrato y los requisitos a cumplir para la tramitación de los contratos menores.

A la vista de lo anteriormente expuesto, *en uso de las funciones delegadas por la Junta de Gobierno Local (acuerdo número 831, adoptado en sesión ordinaria celebrada el treinta de junio de dos mil veintitrés, publicado en el BOP nº 132 de 14/07/2023)* y de conformidad con lo establecido en la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local y entendiendo cumplidos los requisitos exigidos en los artículos 29, 118 y 131.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante LCSP)

#### **RESUELVO:**

**PRIMERO.-** Asumir la **necesidad** puesta de manifiesto en el informe referido anteriormente por el Centro de Gasto del presente contrato: *“Vista la necesidad de realizar un estudio exhaustivo que refleje un diagnóstico del estado actual de la vivienda de uso turístico en el municipio de Granada, y en concreto la presión de tales viviendas en relación al parque inmobiliario existente...”*





## AYUNTAMIENTO DE GRANADA

### Contratación

Expediente número 98SE/2024

**SEGUNDO.- ADJUDICAR el contrato menor de servicios de análisis y estudio del impacto de las viviendas de uso turístico en el municipio de Granada**, al operador económico ESPACIO COMÚN S.C.A., con CIF F-90219569, por un precio de 9.900 €, al que corresponde por IVA la cuantía de 2.079 €, totalizándose la oferta en **11.979 €**.

**TERCERO.-** La ejecución del contrato quedará sujeta, entre otras, a las **siguientes condiciones**:

**Régimen de pagos:** la facturación se realizará una vez haya finalizado el trabajo.

**Duración del contrato:** 2 meses

**Responsable del contrato:** Director General de Licencias y Disciplina

**CUARTO.-** Aprobar el gasto derivado del presente expediente, con cargo a la aplicación presupuestaria 1201 92301 22706 denominada “*Estudios y trabajos técnicos Urbanismo*” del presupuesto de 2024.

*Contra la anterior Resolución, que es definitiva en vía administrativa, podrá interponer, con carácter potestativo, recurso de reposición ante la Junta de Gobierno Local en el plazo de un mes, o bien, directamente, Recurso Contencioso-Administrativo, en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la notificación del presente acto, ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Granada. No obstante podrá interponer cualquier otro recurso que estime procedente.*

Granada, en la fecha de firma electrónica

LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

PD

(Acuerdo JGL número 831 de 30/06/2023, BOP nº 132 de 14/07/2023)

La Teniente de Alcalde Delegada de Economía, Hacienda y Contratación

Fdo. M<sup>a</sup> Rosario Pallarés Rodríguez

Código seguro de verificación: **8SCGQ6CPL3R207QMGSE1**

La autenticidad de este documento puede ser contrastada en la dirección <https://www.granada.org/cgi-bin/produccion/simcgi.exe/verifica.sim/root>

Firmado por dele PALLARES RODRIGUES MARIA ROSARIO /TENIENTE ALCALDE CONCEJALA DELEGADA 27-06-2024 08:21:24  
Rubricado al mar SALHERON ROBLES RAHOMA /JEFE/A DE SERVICIO DE CONTRATACION 25-06-2024 11:42:43

Contiene 2  
firmas digitales

