



Ayuntamiento de Granada
CONCEJALÍA DELEGADA DE URBANISMO, OBRAS Y LICENCIAS
ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

ASUNTO.- APERTURA DE PLICAS PROCEDIMIENTO ABIERTO PROYECTO DE URBANIZACION DEL A.R. 4.04 CUARTEL DE LAS PALMAS.
Exp. 6945/2012

En Granada, siendo las nueve horas y veinte minutos del día 11 de septiembre de 2012, se reúne la mesa de contratación constituida, entre otras, para la adjudicación del contrato de obras relativo al **PROYECTO DE URBANIZACION DEL A.R. 4.04 CUARTEL DE LAS PALMAS**, asistiendo los señores y señoras, Doña Isabel Nieto Pérez que actúa como Presidenta, Doña Begoña Daroca, Don Manuel Lorente, que actúan como vocales, y Don Agustín M. Belda Busca que actúa como secretario, al objeto de proceder a formular la propuesta de adjudicación del proyecto.

Asisten también las siguientes personas en representación de los licitadores:

- Don Jaime Aguilar, en representación de ANDARIVEL OBRAS Y SERVICIOS, S.L.
- Don Rafael Serrano Serrano, en representación de STUC INGENIERÍA Y ARQUITECTURA, S.L.
- Don José Miguel Gutierrez, en representación de EL PARTAL
- Doña Ana Belén Ruiz Baena, en representación de TRAFISA
- Don Juan de Dios Navarro Pérez, en representación de EXCAVACIONES Y ASFALTOS GARCÍA BERRIDO, S.L.
- Don Juan José Fernández Cádiz, en representación de GURPO EMPRESARIAL DE OBRAS CIVILES, S.L.
- Doña Sonia Lucena Corpás, en representación de PÉREZ JIMÉNEZ CONSTRUCC.
- Don Rogelio Sánchez Prados, en representación de UCOP CONSTRUCCIONES, S.A.
- Don José Luis Rodríguez, en representación de NACIMIENTO
- Doña Raquel Guerrero, en representación de URBANA

PRIMERO.- Se procede a dar lectura del informe de subsanación de la empresa CONSTRUCCIONES Y ASFALTOS MAGECAR S.L.

SEGUNDO.- Se da cuenta a la mesa del informe técnico emitido por los Servicios Técnicos de la Dirección de Obras Municipales esta Concejalía, para la valoración de los **CRITERIOS PONDERABLES EN FUNCIÓN DE JUICIO DE VALOR** sobre las ofertas para la licitación del Proyecto de Urbanización del A.R. 4.04 1ª Fase "Cuartel de las Palmas", cuya baremación detallada figura en el informe técnico, entregando a todos los asistentes copia del cuadro de valoración, obteniendo la mayor puntuación la empresa Nacimiento Infraestructuras y Medioambiente, S.L. con 40 puntos.

TERCERO.- A continuación se procede a la apertura del sobre "C". Criterios evaluables de forma automática, ofreciendo el siguiente resultado:

I.- CONSTRUCCIONES Y ASFALTOS MAGECAR S.L.

Propuesta económica: 394.190,27 €, que representa una baja de 20.127,24 €

Plazo de ejecución: 4 meses.

Mejoras: No presenta mejoras



Ayuntamiento de Granada
CONCEJALÍA DELEGADA DE URBANISMO, OBRAS Y LICENCIAS

- 2.- ANDARIVEL OBRAS Y SERVICIOS S.L.
Propuesta económica: 393.601,64 €, que representa una baja de 20.715,88 €
Plazo de ejecución: 4 meses.
Mejoras: 43.309,03 € (IVA incluido)
- 3.- LIROLA INGENIERÍA Y OBRAS S.L.
Propuesta económica: 393.601,65 €, que representa una baja de 20.715,87 €
Plazo de ejecución: 4,25 meses.
Mejoras: No menciona
- 4.- STUC INGENIERÍA Y ARQUITECTURA S.L.
Propuesta económica: 393.601,64 €, que representa una baja de 20.715,88 €
Plazo de ejecución: 4 meses.
Mejoras: 16.620,35 €
- 5.- CONSTRUCTORA DE OBRAS EL PARTAL S.A.U
Propuesta económica: 393.601,58 €
Plazo de ejecución: 4 meses.
Mejoras: 17.752,80 € (IVA excluido)
- 6.- FÁBRICAS Y DRENAJES S.L.
Propuesta económica: 393.647,59 €, que representa una baja de 20.699,93 €
Plazo de ejecución: 4 meses.
Mejoras: 43.462,00 €
- 7.- TRAFISA CONSTRUCCIÓN Y MEDIOAMBIENTE S.A.
Propuesta económica: 393.601,64 €, que representa una baja de 20.715,88 €
Plazo de ejecución: 3,5 meses.
Mejoras: 32.213,82 €
- 8.- EXCAVACIONES Y ASFALTOS GARCIA BERRIDO S.L.
Propuesta económica: 393.601,64 €, que representa una baja de 20.715,88 €
Plazo de ejecución: 3 meses.
Mejoras: 10.325,84 €
- 9.- PROYECTOS VÍAS S.A.
Propuesta económica: 393.601,64 €, que representa una baja de 20.715,88 €
Plazo de ejecución: 4 meses.
Mejoras: 30.097,48 € (IVA excluido)
- 10.- GRUPO EMPRESARIAL DE OBRAS CIVILES S.L.
Propuesta económica: 393.601,64 €, que representa una baja de 20.715,87 €
Plazo de ejecución: 3,25 meses.
Mejoras: 58.487,07 € (IVA incluido)
- 11.- PÉREZ JIMÉNEZ CONSTRUCCIONES S.A.
Propuesta económica: 393.601,64 €, que representa una baja de 20.715,88 €
Plazo de ejecución: 3,5 meses.



Ayuntamiento de Granada
CONCEJALÍA DELEGADA DE URBANISMO, OBRAS Y LICENCIAS

Mejoras: 23.627,21 € (IVA incluido)

12.- CONSTRUCTORA SAN JOSÉ S.A.

Propuesta económica: 393.601,64 €, que representa una baja de 20.715,88 €

Plazo de ejecución: 3,75 meses.

Mejoras: 40.288,21 € del PEM

13.- ICOMA

Propuesta económica: 393.603,80 €, que representa una baja de 20.713,72 €

Plazo de ejecución: 3 meses.

Mejoras: 55.932,86 €

14.- CONSTRUCCIONES SERROT S.A.

Propuesta económica: 393.601,99€, que representa una baja de 20.715,53 €

Plazo de ejecución: 4 meses.

Mejoras: 37.000 €

15.- CONSTRUCCIONES LÓPEZ PORRAS S.A.

Propuesta económica: 393.601,64 €, que representa una baja de 20.715,88 €

Plazo de ejecución: 3,4 meses.

Mejoras: 37.667,38 €

16.- UCOP CONSTRUCCIONES S.A.

Propuesta económica: 393.601,64 €, que representa una baja de 20.715,88 €

Plazo de ejecución: 4 meses.

Mejoras: 19.100 € (sin IVA)

17.- NACIMIENTO INFRAESTRUCTURAS Y MEDIO AMBIENTE S.L.

Propuesta económica: 393.601,64 €, que representa una baja de 20.715,88 €

Plazo de ejecución: 3 meses.

Mejoras: 51.882,06 € (IVA incluido)

18.- URBANA INFRAESTRUCTURAS E INGENIERIA S.L.

Propuesta económica: 393.601,64 €, que representa una baja de 20.715,88 €

Plazo de ejecución: 3,60 meses.

Mejoras: 48.889,37 € (IVA incluido)

A la vista de lo actuado, estas proposiciones se envían a los servicios técnicos para su informe.

No habiendo mas asuntos que tratar, se da por terminado el acto a las nueve y treinta minutos del día arriba indicado, del cual se levanta el presente acta.

LA PRESIDENTA

Fdo: Isabel María Nieto Pérez



EL SECRETARIO DE LA MESA

Fdo. Agustín M. Belda Busca