



Procedimiento: Inventario General de Bienes y Derechos
 Dossier: 1.1.0000168.19-Centro Deportivo Polideportivo Periodista Antonio Prieto Cas
 Estado: Edificios

Inventario General de bienes y derechos

Identificación	
Subdivisión	Edificios
Servicio municipal	DEPORTES
Título o denominación del bien	Centro Deportivo Polideportivo Periodista Antonio Prieto Castillo
Descripción	
Código contable	1090. Patrimonio entregado al uso general
Naturaleza	2 - Bien de servicio público
Uso urbanístico	Deportivo

Datos generales	
Forma de adquisición	Por atribución de la Ley
Fecha de adquisición	27-10-2000
Título	ESCRITURA P. REPARCELACION n 328 Y ACTA DE RECEPCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN ANDRÉS TORTOSA MUÑOZ
Notaría	
Registro de la propiedad de	GRANADA N 1
Fecha Registro	17-7-2001
Tomo	1977
Libro	1312
Folio	115
Número de finca	83075
Inscripción	1.º
Naturaleza catastral	Urbano
Tipo de planeamiento	PGOU
Vencimiento	€

Suelo	
Superficie registral (m2)	18.950,39
Superficie real (m2)	17.083
Lindero FACHADA	AVENIDA FEDERICO GARCIA LORCA
Lindero FONDO	CALLE ISLA DE LA GOMERA
Lindero DERECHA	CALLE VALLE GRAN REY
Lindero IZQUIERDA	CALLE ANGULO O CALLE LA PALMITA
Topografía	MORMAL
Carácter entorno	Residencial
Alumbrado	Sí
Agua	Sí
Jardín	No
Electricidad	Sí
Sanearniento	Sí
Viciles	Sí

Edificación	
Año de construcción	2008
Consideración histórica	No
Catalogación	No
Plantas sobre rasante	1
Tipología	Edificación Asistada
Superficie ocupada (m2)	11.791,48
Superficie sobre rasante (m2)	11.791,48

Conservación exterior MUY BUENA
 Conservación interior MUY BUENA

Descripción de plantas

Planta	Superficie	Uso
Bajo	0,00 m ²	DEPORTIVO. FUTBOL, PADEL, PISCINA SQUASH, ...

Valoración

Coste de adquisición (€) 2.989.119,84
 Valor de mercado / 3.000.000
 Tasación (€)
 Valor Construcción (€) 2.989.119,84

Amortización

Método de Amortización Lineal o Constante
 Precio Adquisición (€) 2.989.119,84
 Valor Amortizable (€) 2.989.119,84
 Vida Útil 100
 Dotación Anual (€) 29.891,2

Documentación

Documentación relacionada

Fichas Patrimonio Suelo n 812 y 1295

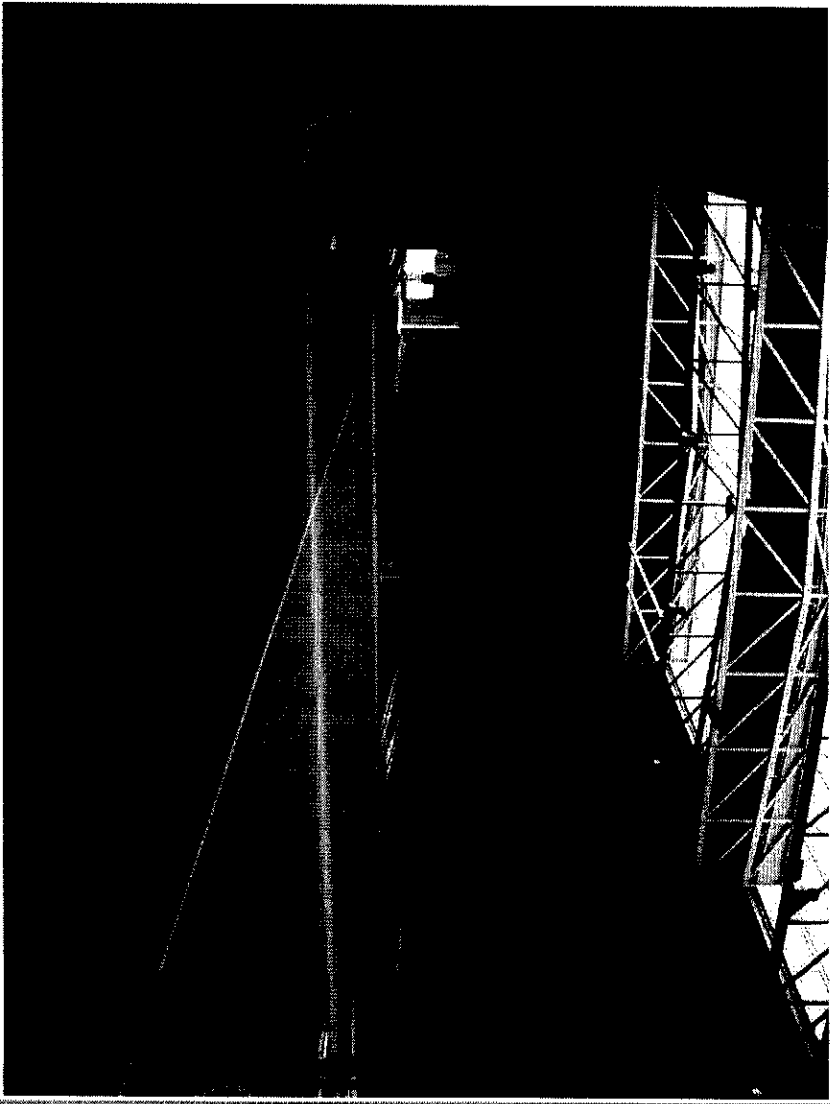
Observaciones

Observaciones La mitad del solar es otro solar con los siguientes datos registrales: Título.- Escritura n 466 de 1-4-03 P. Compensación, Fecha de adquisición.- 21-04-2003. Registro n 1 de Granada de fecha 21-3-05, libro 1433, tomo 2098, folio 183, n finca 91732, inscripción 1 Referencias Catastrales: 5075201VG4157E y 5075202

Documentación gráfica

FOTOGRAFIAS

C:\Documents and Settings\1438\Escritorio\FOTOGRAFIAS DEL INVENTARIO\IMG_2861.JPG



Ubicación

Localización

AVDA. FEDERICO GARCIA LORCA