



Documento de Pliegos

Número de Expediente **185/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-12-2022 a las 12:35 horas.



Contrato de obras de demolición, urbanización y edificación de edificio SA-7.2 en la UE-3.1 de 122 viviendas de VPO, locales, trasteros y plazas de aparcamiento (PERI Santa Adela PGOU Granada)

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 11.111.556,05 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 12.333.389,77 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Importe (sin impuestos) 11.111.556,05 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45220000 - Obras de ingeniería y trabajos de construcción.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [1-1 Licencia.pdf](#)

→ [1-2 ACTA REPLANTEO.pdf](#)

→ [1-3 Supervision firmado.pdf](#)

→ [1-4 anexo repercusion.pdf](#)

→ [2_1 DEUC 185_22.xml](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ohZ7Qerv%2BhfnSoTX3z%2F7wA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Granada**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=fMKHoWxMCQ4%3D>

Dirección Postal

→ Avenida Fuerzas Armadas s/n

→ (18071) Granada España

→ ES614

Contacto

→ Teléfono +34 958248107

→ Fax +34 958248256

→ Correo Electrónico contratacion@granada.org

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Granada

Dirección Postal

→ Avenida Fuerzas Armadas s/n
→ (18071) Granada España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Granada

Dirección Postal

→ Avenida Fuerzas Armadas s/n
→ (18071) Granada España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 26/01/2023 a las 18:30

→ Observaciones: La PLACSP se rige por horario peninsular. "Se recomienda descargar la herramienta de presentación de ofertas con tiempo suficiente y no esperar a presentar la oferta al último momento, para poder solventar, en su caso, cualquier problema técnico que pudiera surgir. Herramienta: Guía de los servicios de Licitación Electrónica para Empresas que podrán encontrar en el siguiente enlace:
<https://contrataciondelestado.es/wps/portal/guiasAyuda>.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Mesa de Contratación apertura sobres 1 y 2

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 01/02/2023 a las 09:00 horas
→ Fecha orientativa, a determinar por el órgano de contratación. El acto no es público al ser licitación electrónica, tal y como se establece en el PCAP

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Granada

Dirección Postal

→ Avenida Fuerzas Armadas s/n
→ (18071) Granada España

Lugar

→ Salón de reuniones de la Dirección General de Contratación

Dirección Postal

→ Avda. Fuerzas Armadas, s/n - Edif. C - 2º planta
→ (18071) Granada España

Tipo de Acto : Restringido

→ **Condiciones para la asistencia** : Fecha orientativa, a determinar por el órgano de contratación. El acto no es público al ser licitación electrónica, tal y como se establece en el PCAP

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→

Objeto del Contrato: Contrato de obras de demolición, urbanización y edificación de edificio SA-7.2 en la UE-3.1 de 122 viviendas de VPO, locales, trasteros y plazas de aparcamiento (PERI Santa Adela PGOU Granada

→ Valor estimado del contrato 11.111.556,05 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 12.333.389,77 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 11.111.556,05 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45220000 - Obras de ingeniería y trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - documento europeo único de contratación (DEUC), elaborado conforme a lo señalado en el Anexo VII del PCAP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales o materiales elaborado conforme al modelo señalado en el Anexo VI del PCAP

→ Otros - declaración responsable elaborada conforme al modelo señalado en el Anexo V del PCAP

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre electrónico nº 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre electrónico nº 2

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

Preparación de oferta

→ [Sobre](#) Sobre electrónico nº 3

→ [Tipo de Oferta](#) Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejoras

→ [Subtipo Criterio](#) : Otros

→ [Ponderación](#) : 25

→ Oferta económica

→ [Subtipo Criterio](#) : Precio

→ [Ponderación](#) : 50

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Memoria constructiva

→ [Subtipo Criterio](#) : Otros

→ [Ponderación](#) : 25

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Servicio de Contratación, Ayuntamiento de Granada**

Dirección Postal

→ Avenida Fuerzas Armadas s/n Complejo Administrativo

Los Mondragones Edificio C 1ª planta

→ (18071) Granada España

Contacto

→ [Correo Electrónico](mailto:contratacion@granada.org) contratacion@granada.org

→ [Programas de Financiación](#) No hay financiación con fondos de la UE