

**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

**EXP.-14396/2015.**

**PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES QUE REGIRÁ LA ENAJENACIÓN ONEROSA DE PLAZAS DE APARCAMIENTO Y TRASTEROS DEL APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO, SUBSUELO DEL ÁREA DE REFORMA 5.03 “HÍPICA AR.5.03 HÍPICA I Y II, SITUADAS EN PLAZA LA HÍPICA, ESQUINA CON CALLE FONTIVEROS DE TITULARIDAD MUNICIPAL**

**CAPITULO PRIMERO.- DISPOSICIONES GENERALES**

Sección primera. Disposiciones generales

**CLÁUSULA 1. RÉGIMEN JURÍDICO**

El contrato definido tiene la calificación de contrato privado y se trata de un contrato excluido del ámbito de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobada por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, en adelante TRLCSP, por lo que, tal y como establece el artículo 4.1.p) de la precitada Ley, se regirá por la legislación patrimonial, aplicándose los preceptos del TRLCSP para resolver las dudas y lagunas que pudieran presentarse, tal y como dispone el apartado 2 del artículo 4.

En consecuencia, el presente contrato, en lo no previsto en este Pliego, se regirá por la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas (en adelante LPAP), en aquellos artículos que tengan carácter básico o de aplicación general, así como la Ley 7/1999 de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía y el Decreto 18/2006 por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía; la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local y la Ley 5/2010, de 11 de junio de Autonomía Local de Andalucía.

Tal y como establece el artículo 110.3 de la LPAP, precepto de aplicación general, el orden jurisdiccional civil será el competente para resolver las controversias que surjan sobre estos contratos entre las partes. No obstante se considerarán actos jurídicos separables los que se dicten en relación con su preparación y adjudicación y, en consecuencia, podrán ser impugnados ante el orden jurisdiccional-contencioso administrativo de acuerdo con su normativa reguladora.

Se precisa que la enajenación se realiza en concepto de “cuerpo cierto”, por lo que no cabe reclamación alguna por posibles variaciones en volumen, superficie, tanto en más como en menos, ni por condiciones que pudieran encarecer la construcción.

**CLÁUSULA 2. CAPACIDAD PARA CONTRATAR.**

Solo pueden presentar proposiciones las personas físicas y/o jurídicas que gocen de la capacidad de obrar, de acuerdo a lo previsto en el Código Civil sobre capacidad general para toda clase de contratos y, en particular, para el de compraventa. No podrán tomar parte en la misma las personas físicas y/o jurídicas incursas en alguna de las



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

prohibiciones para contratar establecidas en el art. 60 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

No podrán tomar parte en la misma, en cuanto resulte de aplicación, las personas físicas incursas en las prohibiciones de adquirir establecidas en el art. 1459 de Código Civil. Asimismo, no podrán participar en la licitación las personas físicas o jurídicas que hayan intervenido en el procedimiento de enajenación (en la tasación del bien o en otros supuestos), aplicándose a estos efectos por analogía las causas de abstención y recusación previstas para los peritos en la vigente Ley de Enjuiciamiento Civil.

La capacidad de obrar de las empresas no españolas, Estados miembros de la Comunidad Europea o signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo se acreditará mediante la inscripción en los Registros o presentación de las certificaciones que se indican en el anexo I del Reglamento de la Ley de Contratos del Sector Público. La capacidad de obrar de las restantes empresas extranjeras se acreditará mediante Informe expedido por la Misión Diplomática Permanente u Oficina Consular de España del lugar del domicilio de la empresa, en la que se haga constar, previa acreditación de la empresa, que figuran inscritas en el Registro local profesional, comercial o análogo o, en su defecto, que actúan con habitualidad en el tráfico local en el ámbito de las actividades a la que se extiende el objeto del contrato.

***Sección segunda. Del contrato***

**CLÁUSULA 3. OBJETO DEL CONTRATO.**

Constituye el objeto del presente Pliego, la enajenación de 899 plazas de aparcamiento, 9 trasteros y 3 Almacenes situados en el Aparcamiento Subterráneo, subsuelo del Área de Reforma 5.03 “Hípica AR.5.03 Hípica I y II, Plaza La Hípica, esquina con calle Fontiveros titularidad municipal y cuyas características y datos se recogen en el ANEXO I del presente Pliego en el que aparecen las referencias catastrales de cada una de las plazas de garaje y de los trasteros objetos de enajenación, así como su número de finca registral. **En el citado anexo se indican las plazas de aparcamiento que se enajenan y que se encuentran alquiladas.**

El subsuelo donde se ubican las plazas de aparcamiento pertenece a la edificación en régimen de propiedad horizontal constituida por 952 plazas de aparcamiento, 16 trasteros y 2 trasteros, otorgada escritura de Obra Nueva terminada y constitución ante el notario Don Luis M<sup>a</sup> de la Higuera, bajo el núm. 883 de su protocolo, de conjunto inmobiliario de las fincas que han resultado de las parcelas municipales de espacios libres, equipamiento y red viaria del Área de Reforma 5.03 “La Hípica”, cedidas a la Empresa Municipal de Vivienda y Suelo, S.A. (EMUVYSSA) mediante acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Pleno de 28 de octubre de 2011 y descrita de la siguiente manera: *“Urbana.- Parcela Patrimonial, destinada a aparcamientos, conformada por los subsuelos de las parcelas de espacios libres, equipamientos, y viario anexionado a la calle Andrés Segovia. Parcela de forma rectangular integrada dentro del ámbito de Estudio de Detalle Hípica, dentro del Área de Reforma 5.03 “Hípica AR.5.03 en los subsuelos 1 de espacios libres, equipamientos, y viario anexionado a la calle Andrés*



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

*Segovia y cuyo uso conforme a la innovación del planeamiento tramitada es de aparcamiento...*

*Tiene una superficie de suelo de ocho mil ochocientos cincuenta y seis metros y noventa y cinco decímetros cuadrados (8.856,95m<sup>2</sup>), con un volumen de 104.300,83 m<sup>3</sup>. Calificación Jurídica Bien Patrimonial.*

*Se compone: de tres plantas de sótano, denominadas PLANTA SÓTANO -1, PLANTA SÓTANO -2 Y PLANTA SÓTANO -3, esta es la más profunda ubicada en el subsuelo de las parcelas de espacios libres, equipamiento y viario anexionado a la calle Andrés Segovia antes citados.”*

Las fincas están inscritas ( a favor de la Extinta EMUVYSSA, en trámite de inscripción por parte del Ayuntamiento de Granada) en el Registro de la Propiedad nº 3 de Granada Libro 1924 Tomo 1907 y siguientes en asientos registrales que van sucesivamente y en número impares de la finca registral 104.721 a la finca registral 106.637 y se corresponden con las fichas del inventario municipal en sótano -1 desde la 3.157 a la 3.472, en sótano -2 desde la 3.476 a 3.740 y en sótano -3 desde la 3.741 a la 4.059.

El aparcamiento subterráneo tiene licencia de apertura y funcionamiento para la actividad de garaje público mediante Decreto de 11 de abril de 2011.

Señalar que estas plazas de aparcamiento objeto de enajenación se encuentran hipotecadas a favor del Banco Popular Español, hipoteca formalizada mediante escritura de préstamo hipotecario ante Notario de Granada D. Juan Antonio López Frías de protocolo 886 el veinticinco de julio de dos mil trece. Carga que en ningún caso ni supera el valor en venta de las mismas, y que serán canceladas en el momento de la adjudicación y formalización de la enajenación de las mismas.

La presente enajenación lo será para la transmisión del pleno dominio de las plazas de aparcamiento en régimen de propiedad.

Tendrán carácter contractual los siguientes documentos:

- El Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- El documento de formalización del contrato.
- La oferta presentada por el adjudicatario y todos los extremos que la conforman.

Los documentos relacionados se interpretarán, en el supuesto de existir cualquier contradicción en sus términos, teniendo en consideración el orden de prelación por el que se enumeran en esta cláusula.



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

**CLÁUSULA 4. NECESIDADES ADMINISTRATIVAS A SATISFACER.**

A través de la presente licitación se pretende dotar de aparcamientos para residentes a una zona claramente deficitaria de estos elementos, lo que provoca graves problemas de tráfico y de ordenación de espacios públicos, completando las dotaciones de las que el barrio es deficitario mejorando la calidad de vida de los ciudadanos y permitiendo la descongestión de los espacios públicos existentes que posibilitan un mejor uso por la ciudadanía.

**CLÁUSULA 5. PRECIO DE LICITACIÓN.**

El precio base de licitación asciende a la cantidad expresada en el cuadro de superficies y precios señalados en el ANEXO I. Dichas cantidades no incluyen los impuestos preceptivos que sean de aplicación con arreglo a la ley.

**CLÁUSULA 6. PLAZO PARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.**

La duración del contrato será la comprendida entre la adjudicación de los inmuebles por el órgano de contratación y la inscripción de la venta en el Registro de la Propiedad.

**CLÁUSULA 7. PROCEDIMIENTO.**

El contrato se adjudicará mediante CONCURSO de conformidad con el Art. 52.2 de la Ley de Autonomía Local de Andalucía 5/2010 de 11 de junio siendo los criterios de adjudicación los señalados en la cláusula 16 de los presentes pliegos.

En el caso de que la presente licitación quede desierta o bien no sean adjudicadas todas las plazas de aparcamiento se podrá acudir a un procedimiento de adjudicación directa de conformidad con la Ley de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía y el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía.

**CLÁUSULA 8. EFECTOS DE LA PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN.**

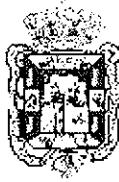
La propuesta de adjudicación del contrato no crea derecho alguno en favor del adjudicatario propuesto, que no los adquirirá, respecto a la Administración, mientras no se le haya efectuado la adjudicación del contrato, la cual le otorgará el derecho a la perfección del mismo a través de su formalización.

**CLÁUSULA 9. ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO.**

La adjudicación del contrato corresponde a la Junta de Gobierno Local de conformidad con la Disposición adicional segunda apartado 3º del Real Decreto Legislativo 3/2011 de 14 de noviembre por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

La adjudicación se acordará en resolución motivada en el plazo máximo de dos meses, a contar desde la apertura de las proposiciones.

La adjudicación se notificará a los candidatos o licitadores y simultáneamente se publicará en el perfil de contratante del órgano de contratación, indicando en todo caso el plazo en que debe procederse a su formalización conforme al artículo 156.3 TRLCSP.



## AYUNTAMIENTO DE GRANADA

### CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

#### DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN

El órgano de contratación podrá declarar desierta la licitación, cuando no exista ninguna oferta o proposición que sea admisible de acuerdo con los criterios que figuran en el pliego.

Los licitadores que hayan sido seleccionados, dentro del plazo de 10 días hábiles, contados desde el siguiente a aquél en que hubiera recibido el requerimiento al que se refiere el art. 151.2 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, deberán presentar la documentación justificativa de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social o autorizar al órgano de contratación para obtener de forma directa la acreditación de ello; de disponer efectivamente de los medios económicos para hacer frente al pago de la cantidad ofertada. De no cumplimentarse adecuadamente el requerimiento en el plazo señalado, se entenderá que el licitador ha retirado su oferta, procediéndose en ese caso a recabar la misma documentación al licitador siguiente, por el orden en que hayan quedado clasificadas las ofertas.

La acreditación del cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social ante el órgano de contratación, se realizará de acuerdo con lo siguiente:

#### **Obligaciones tributarias:**

- Certificación positiva expedida por la Agencia Estatal de la Administración Tributaria, en la que se contenga genéricamente el cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 13 del RGLCAP.
- Además, el adjudicatario propuesto no deberá tener deudas de naturaleza tributaria en período ejecutivo de pago con el Ayuntamiento de Granada. La Administración local, de oficio, comprobará mediante los datos obrantes en su propia Tesorería el cumplimiento de dicha obligación.

#### **Obligaciones con la Seguridad Social:**

- Certificación positiva expedida por la Tesorería de la Seguridad Social, en la que se contenga genéricamente el cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 14 del RGLCAP.

## **CLÁUSULA 10. PERFECCIÓN Y FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO.**

Una vez presentada la documentación a que se refiere la cláusula anterior, el órgano de contratación adjudicará el contrato dentro de los cinco días hábiles siguientes a la recepción de aquella. El contrato se perfeccionará mediante el otorgamiento de escritura pública ante Notario, en el plazo de un mes desde la fecha de adjudicación, previo ingreso en la Tesorería municipal de la cantidad pendiente de abonar, corriendo a cargo del adjudicatario los gastos derivados de su otorgamiento.

Asimismo, el adjudicatario deberá entregar a la Administración una copia simple del citado documento.

El inmueble se entiende vendido como cuerpo cierto, con la superficie que comprenda dentro de sus linderos y en la situación física y posesoria en que se encuentra, conforme



## AYUNTAMIENTO DE GRANADA

### CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN

al pliego que rige la enajenación y con cuantos derechos, usos y cargas le sean inherentes.

### CLÁUSULA 11. RESOLUCIÓN DEL CONTRATO.

De conformidad con lo dispuesto en el art. 15 c) del Decreto 18/2006 de 24 de enero por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía será causa especial de resolución del contrato, la falta de cumplimiento de lo establecido en el párrafo anterior; a tal efecto, en caso de incumplimiento de dicho plazo o incumplimiento del abono del precio, todo ello por causa imputable al adjudicatario, se resolverá el procedimiento, previa audiencia al interesado.

Si el adjudicatario no realiza lo señalado en el punto anterior o bien no comparece al otorgamiento de la escritura de compraventa perderá la fianza depositada y se declarará desierta la licitación, pudiéndose efectuar seguidamente la enajenación mediante adjudicación directa con sujeción al presente pliego y siempre dentro del año siguiente a la celebración de la presente licitación

#### *Sección tercera. De las garantías*

### CLÁUSULA 11. GARANTÍA PROVISIONAL.

Para poder formular propuesta de adquisición, los interesados deberán constituir una garantía provisional, a disposición del órgano de contratación, por importe de **500 €** por plaza de aparcamiento solicitada. En cuanto a la forma y requisitos de las garantías, se estará a lo previsto en los artículos 96 y 103 del TRLCSP así como a lo dispuesto en los artículos 55, 56, 57 y 58 del RGLCAP.

Está garantía deberá constituirse, cuando se trata de garantía en efectivo o en valores en la Tesorería municipal al propio órgano de contratación, cuando se trate de certificados de inmovilización de valores anotados, de aval o de certificados de seguro de caución.

La constitución de las garantías se ajustará, en cada caso, a los modelos que se indican en los anexos III y IV al presente pliego, y en el caso de inmovilización de deuda pública, al certificado que corresponda conforme a su normativa específica.

Respecto a la referencia del cumplimiento del bastanteo del poder en el texto del aval o del certificado de seguro de caución (Anexos III y IV al presente pliego), cuando el poder se hubiere otorgado por la entidad avalista o aseguradora para garantizar al licitador en este procedimiento concreto, el bastanteo se realizará con carácter previo por un letrado de la Asesoría Jurídica del Ayuntamiento de Granada.

La garantía provisional se extinguirá automáticamente y se devolverá a los licitadores que no hubieran sido adjudicatarios inmediatamente después de la adjudicación. Al licitador que resulte adjudicatario del contrato, le será retenida la garantía provisional hasta que proceda al otorgamiento de escritura pública, descontándose, en su caso, del precio a pagar por la plaza de aparcamiento, e incautada la de los licitadores que retiren injustificadamente su proposición antes de la adjudicación, siendo de aplicación lo establecido en el artículo 62 del RGLCAP.



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

En todo caso, la garantía provisional presentada por los licitadores responderá del mantenimiento de las proposiciones hasta la adjudicación del contrato. Por su parte, la garantía provisional presentada por los licitadores que resulten adjudicatarios del contrato, responderá de la proposición de este hasta el otorgamiento de la escritura pública de compraventa.

**CLÁUSULA 12. GARANTÍA DEFINITIVA**

No se exige para este procedimiento.

*Sección cuarta. De las proposiciones*

**CLÁUSULA 13. PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES.**

Tras la publicación del anuncio de licitación, previamente a la presentación de las ofertas, los licitadores dispondrán del plazo indicado en el anuncio para solicitar las aclaraciones que estimen pertinentes sobre el contenido del mismo.

Las proposiciones se presentarán en la forma, plazo y lugar indicados en el anuncio de licitación, siendo de aplicación lo establecido en el artículo 80 del RGLCAP.

Cada licitador no podrá presentar más de una proposición, ya sea individual o en unión con otros, la infracción de esta condición dará lugar a la no admisión de todas las propuestas por él suscritas. La presentación de proposiciones supone la aceptación incondicional de las cláusulas de este Pliego, sin salvedad alguna.

En el Perfil del Contratante del Ayuntamiento de Granada, se ofrecerá la información relativa a la convocatoria de licitación de este contrato, incluyendo los pliegos de cláusulas administrativas particulares y documentación complementaria, en su caso.

Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación de 10 días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en el anuncio de licitación. Esta información se facilitará 6 días antes del fin del plazo de presentación de ofertas.

**CLÁUSULA 14. PREFERENCIA EN LA ADJUDICACIÓN.**

1.- Se establecen tres grupos prioritarios en la adjudicación de las plazas de aparcamiento y trasteros:

**GRUPO I:**

Tendrán preferencia en la adquisición de las plazas de aparcamiento y trasteros los que vinieran disfrutando de las mismas en régimen de alquiler con contrato (abono anual) en vigor, debidamente acreditado.

**GRUPO II:**

Se considera colectivo preferente en la adjudicación de las plazas de aparcamiento y trasteros las personas con movilidad reducida que lo acrediten mediante certificado de minusvalía emitido por la administración competente.

**GRUPO III:**



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

Tendrán preferencia en la adjudicación de las plazas de aparcamientos y trasteros las personas que acrediten las siguientes condiciones:

- a. Estar empadronado en el término municipal de Granada, y que dicho domicilio quede dentro de **la zona de influencia del aparcamiento (500 metros)**, y residir habitualmente en dicho domicilio.
  - b. Ser trabajador, por cuenta propia o ajena, cuya actividad radique o se localice en la zona de influencia.
2. Para acreditar las anteriores circunstancias, la persona interesada acompañará una solicitud en el Ayuntamiento de Granada de conformidad al modelo anexo a este pliego, a la que acompañará la siguiente documentación (copia cotejada):
- a. Permiso de conducir (en vigor). Deberá figurar a nombre de la persona que solicita la plaza de aparcamiento, salvo que el solicitante cuente con alguna minusvalía, en cuyo caso deberá aportar el permiso de conducir de la persona que conviva con él.
  - b. Permiso de circulación del vehículo para el que se solicita la plaza de aparcamiento. Deberá figurar a nombre de la persona que solicita la plaza de aparcamiento, salvo que el solicitante cuente con alguna minusvalía, en cuyo caso deberá aportar el permiso de conducir de la persona que conviva con él.
  - c. Los trabajadores por cuenta propia o ajena, lo acreditarán mediante documento suficiente que acredite la ubicación profesional o empresarial, o certificado de empresa, en su caso. Así mismo deberá estar dado de alta en el IAE dentro del área de influencia.
- Caso de que una persona física disponga de un vehículo cedido por su empresa, bien sea propiedad de ésta, bien lo haya adquirido mediante la suscripción de un contrato de arrendamiento financiero, podrá solicitar una plaza de aparcamiento, acompañando, además de la documentación antes señalada; documento expedido por la empresa en el que se acredite que el solicitante es el usuario del vehículo.
- d. En caso de alegar preferencia por se persona con movilidad reducida, se deberá aportar tarjeta de aparcamiento de vehículos para personas con movilidad reducida, de conformidad con la Orden de 10 de marzo de 2010 de la Consejería para la Igualdad y Bienestar Social, por la que se aprueba el modelo y procedimiento de concesión de la tarjeta de aparcamiento de vehículos para personas con movilidad reducida, y con la Orden de 12 de diciembre de 2011 que modifica el modelo el modelo de solicitud de tarjeta de aparcamiento incluido en la Orden de 10 de marzo de 2010 antes citada.
  - e. Ser titular de un vehículo turismo o equivalente a efectos de impuesto de vehículos de tracción mecánica.



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

- f. En el caso de residentes, el vehículo debe estar dado de alta en el término municipal de Granada, en el mismo domicilio en el que el titular está empadronado dentro del área de influencia.
- g. Estar al corriente en el pago de las obligaciones fiscales con el Excmo. Ayuntamiento de Granada.

Esta documentación acreditativa de la preferencia en la adjudicación se deberá aportar junto a la documentación administrativa.

**CLÁUSULA 15. FORMA Y CONTENIDO DE LAS PROPOSICIONES.**

Los licitadores presentarán sus proposiciones en DOS (2) SOBRES:

- Sobre número A “**DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA**”.
- Sobre número B: “**SOLICITUD DE PLAZAS**”.

Las proposiciones constarán de DOS SOBRES (A y B), cerrados y firmados por el licitador o persona que lo represente, debiendo figurar en el exterior de cada uno de ellos el número de referencia y la denominación del contrato al que licitan, el nombre y apellidos del licitador o razón social de la empresa y su correspondiente NIF o CIF. En su interior se hará constar una relación numérica de los documentos que contienen. Los sobres se dividen de la siguiente forma:

**SOBRE A: "DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA"** que incluirá, preceptivamente, los siguientes documentos:

**1.- Capacidad de obrar.**

**1.1.-** Si el licitador fuera persona jurídica, la escritura de constitución o modificación, en su caso, inscrita en el Registro Mercantil, cuando este requisito fuera exigible conforme a la legislación mercantil que le sea aplicable. Si no lo fuere, la escritura o documento de constitución, estatutos o acto fundacional en el que consten las normas por las que se regula su actividad, inscritos, en su caso, en el correspondiente Registro oficial, así como el Código de Identificación Fiscal (CIF), todo ello en original o copia que tenga el carácter de auténtica conforme a la legislación vigente, o fotocopia compulsada por funcionario habilitado para ello. Estos documentos deberán recoger el exacto régimen jurídico del licitador en el momento de la presentación de la proposición.

**1.2.-** Si se trata de licitador individual, el DNI o documento que, en su caso, le sustituya reglamentariamente, en copia que tenga el carácter de auténtica conforme a la legislación vigente, o fotocopia compulsada por funcionario habilitado para ello.

**1.3.-** Si se trata de varios licitadores unidos se facilitará por los mismos un escrito que consiste en una relación de los futuros promotores de la sociedad, así como una descripción de las características tanto jurídicas como financieras de la misma, los porcentajes de participación de los promotores en la citada sociedad



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

y así mismo se nombrará un apoderado que representará a los promotores de la sociedad hasta la constitución de la misma, el escrito deberá estar firmado por los representantes de las diversas empresas promotoras, así como por el citado apoderado. Este apoderado será el representante único que deberá firmar la oferta cuya representación se acreditará mediante escritura de apoderamiento bastanteada de conformidad con lo dispuesto en el apartado bastanteo de poderes de este pliego.

**1.4.** -La capacidad de obrar de los licitadores no españoles que sean nacionales de Estados miembros de la Unión Europea, o signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo, la capacidad de obrar se acreditará mediante su inscripción en el registro profesional o comercial, cuando este requisito sea exigido por la legislación del Estado respectivo.

Tendrán capacidad para contratar con el sector público las empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea que, con arreglo a la legislación del Estado en que estén establecidas, se encuentren habilitadas para realizar la prestación de que se trate. Cuando la legislación del Estado en que se encuentren establecidas estas empresas exija una autorización especial o la pertenencia a una determinada organización para poder realizar la prestación de que se trate, deberán acreditar que cumplen este requisito.

**1.5.-** Cuando se trate de licitadores extranjeros no comprendidos en el párrafo anterior, informe de la Misión Diplomática Permanente u Oficina Consular de España del lugar del domicilio de la empresa en el que se haga constar, previa acreditación por la empresa, que figuran inscritas en el Registro local profesional, comercial o análogo, o en su defecto, que actúan con habitualidad en el tráfico local en el ámbito de las actividades a las que se extiende el objeto del contrato.

Igualmente deberán acompañar informe de la Misión Diplomática Permanente de España o de la Secretaría General de Comercio Exterior del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio sobre la condición de Estado signatario del Acuerdo sobre Contratación Pública de la Organización Mundial del Comercio, siempre que se trate de contratos sujetos a regulación armonizada o, en caso contrario, el informe de reciprocidad a que se refiere el artículo 55.1 del TRLCSP.

Estos licitadores deberán acreditar que tienen abierta sucursal en España, con designación de apoderados o representantes para sus operaciones y que están inscritas en el Registro Mercantil.

**1.6.-** Las licitadores extranjeros presentarán su documentación traducida de forma oficial al castellano.

**2.- Bastanteo de poderes.**



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

Los que comparezcan o firmen proposiciones en nombre de otro o representen a una persona jurídica, deberán acompañar también escritura de poder debidamente bastanteado por la Asesoría Jurídica del Ayuntamiento de Granada. A cuyo efecto los poderes y documentos acreditativos de la personalidad serán presentados previamente en esa Unidad, todo ello en original o copia compulsada. Igualmente deberá presentar fotocopia compulsada del D.N.I. de la persona a cuyo favor se otorgó el apoderamiento o representación. Si el documento acreditativo de la representación contuviese delegación permanente de facultades, deberá figurar inscrito en el Registro Mercantil.

**3.- Declaración relativas a no estar incursos en prohibiciones para contratar con la Administración, de estar al corriente en el cumplimiento de obligaciones tributarias y con la Seguridad Social y de que no existen deudas de naturaleza tributaria en período ejecutivo con el Ayuntamiento de Granada.**

Declaración responsable, conforme al modelo fijado en el Anexo V al presente pliego, de que el empresario, si se tratare de persona física, o la empresa, sus administradores y representantes, si se tratare de persona jurídica, así como el firmante de la proposición, no están incursos en ninguna de las prohibiciones e incompatibilidades para contratar señaladas en el artículo 60 del TRLCSP. Esta declaración comprenderá expresamente hallarse al corriente del cumplimiento de las Obligaciones Tributarias y con la Seguridad Social, impuestas por las disposiciones vigentes, así como de no tener deudas de naturaleza tributaria en período ejecutivo de pago.

Asimismo, podrán incluir la autorización expresa a la Administración contratante para que, de resultar propuesto adjudicatario, acceda a la citada información a través de las bases de datos de otras Administraciones Públicas con las que se hayan establecido convenios.

**4.- Garantía provisional.**

Justificante de haber constituido la garantía provisional por el importe de 500 €, de conformidad con las condiciones y requisitos establecidos en la cláusula 11 de estos pliegos.

**5.- Documentación acreditativa de la preferencia en la adjudicación regula en la cláusula 14.**

***SOBRE B: "SOLICITUD DE PLAZAS"***

En este sobre se incluirá la solicitud de plazas que se presentará redactada conforme al modelo fijado en el Anexo II al presente pliego, no aceptándose aquellas que contengan omisiones, errores o tachaduras que impidan conocer claramente lo que la Administración estime fundamental para considerar la oferta.

Los documentos a incluir en los sobres deberán ser originales o copias autentificadas, conforme a la Legislación en vigor.

**CLÁUSULA 16. PROCEDIMIENTO Y SELECCIÓN DE LOS ADJUDICATARIOS.**



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

La oferta se hará pública mediante inserción de anuncios en el Boletín Oficial de la Provincia de Granada señalando en los mismos el plazo de presentación de solicitudes y documentación. Durante el plazo de exposición pública, y antes de la finalización del plazo de presentación se solicitudes, se proporcionará a los interesados la información necesaria acerca de las plazas de aparcamiento a enajenar. El punto de información se indicará igualmente en los anuncios antes señalados. La dirección de acceso al perfil de contratante en el Ayuntamiento de Granada es <http://www.granada.org/contrata.nsf>

Los criterios que han de servir de base para la adjudicación, con la ponderación atribuida a cada uno de ellos atendiendo a los Grupos Preferentes indicados en la Cláusula 14, y por orden de importancia decreciente son los siguientes:

Aspectos que se valorarán de forma directa u objetiva:

1.- Mejoras en el precio: hasta **80 puntos**.

Se valorará con la máxima puntuación la oferta que presente mayor alza respecto al precio de licitación. El resto de ofertas se valorarán proporcionalmente en relación con el porcentaje tipo, de manera que correspondan cero puntos a aquellas propuestas que no incluyan alzas.

2.- Estar empadronado en el término municipal de Granada, y que dicho domicilio quede dentro de **la zona de influencia del aparcamiento (500 metros)**, y residir habitualmente en dicho domicilio: **15 puntos**.

3.- Tener la condición de arrendatario de la plaza de garaje o trastero a la que licita, con contrato en vigor: **5 puntos**.

**En el caso de igualdad de oferta entre los licitadores tendrán preferencia en la adjudicación las personas que acrediten su condición de personas con movilidad reducida.**

**PRESENTACIÓN DE SOLICITUDES.**

Las solicitudes, con la documentación contemplada en la cláusula 14 se presentarán dentro del plazo y en el lugar indicado en el anuncio de licitación.

En el modelo de solicitud, recogido en el ANEXO II.

Si las solicitudes no estubieran debidamente cumplimentadas o no se ajustasen a la documentación exigida, se requerirá a los interesados para que, en el plazo de tres días, subsanen los defectos apreciados, con indicación de que, si no lo hicieran, se les tendrá por desistidos en sus peticiones, previa resolución que se dictará a tal efecto. Dicha resolución de admitidos se hará pública con indicación de los grupos de preferencia a los que hayan quedado adscritas cada una.

**CALIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA Y APERTURA DE PROPOSICIONES.**- La Mesa de Contratación tendrá la siguiente composición:

**Presidente:** La Teniente de Alcalde Delegada de Mantenimiento, Urbanismo y Obras  
**Suplente:** Un/a Concejal/a.

**Vocales:**



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

- El Interventor General del Ayuntamiento de Granada.

Suplente: Un funcionario/a que preste sus servicios en la Intervención General.

- El titular de la asesoría Jurídica o miembro de ésta designado.

Suplente: Un funcionario/a que preste sus servicios en el área de Urbanismo

- La Directora de Urbanismo

Suplente: La Subdirectora de Gestión

- El Director Técnico de Obras

Suplente: El Subdirector de Obras

Secretaría: La Secretaría técnica del Área

A las reuniones de la Mesa de Contratación podrán incorporarse los funcionarios o asesores especializados que resulten necesarios en relación con el presente expediente, los cuales actuarán con voz y sin voto.

Constituida la mesa de contratación a los efectos de calificación de la documentación, si observase defectos u omisiones subsanables en la documentación presentada, lo comunicará a los interesados, mediante telefax, correo electrónico o cualquier otro medio que permita tener constancia de su recepción por el interesado, de la fecha en que se reciba y del contenido de la comunicación, concediéndose un plazo no superior a tres días hábiles para que los licitadores los corrijan o subsanen o para que presenten alegaciones o documentos complementarios. Sin perjuicio de lo anterior, las circunstancias reseñadas podrán hacerse públicas por la secretaría de la mesa a través del tablón de anuncios del Ayuntamiento de Granada.

Una vez calificada la documentación, la mesa en acto público realizará pronunciamiento expreso sobre los admitidos a la licitación, los rechazados y sobre las causas de su rechazo. En este mismo acto se realizará la apertura de los sobres que contengan las ofertas. El resultado de la valoración de las ofertas determinará el orden de prelación en la elección de las plazas de aparcamiento y trasteros.

#### **ADJUDICACIÓN DE PLAZAS**

Cada interesado podrá optar a la adjudicación de una o mas plazas de aparcamiento o trastero en su caso, debiendo indicar en la solicitud del Anexo II, a que número de las misma licita según el Anexo I.

Conforme a lo establecido en el art. 21 b) de la Ley 7/1999, de 29 de septiembre, de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía, las plazas de aparcamiento y/o trasteros no adjudicadas en por el presente procedimiento podrán ser adjudicados de forma directa.

La propuesta de adjudicación de la mesa de contratación no crea derecho alguno en favor del licitador propuesto, que no los adquirirá, respecto a la Administración, mientras no se le haya adjudicado el contrato por acuerdo del órgano de contratación.



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

Si, antes de la adjudicación, el órgano de contratación renunciase a la celebración del contrato o desistiese del procedimiento, en la notificación a los licitadores de la resolución motivada indicará la compensación que proceda abonar por los gastos de licitación.

Notificada la adjudicación del contrato y transcurridos los plazos para la interposición de recursos sin que se hayan interpuesto, la documentación que acompaña a las proposiciones quedará a disposición de los interesados. Si éstos no retiran su documentación en los tres meses siguientes a la fecha en que se les notifique la adjudicación, la Administración no estará obligada a seguirla custodiando, a excepción de los documentos justificativos de la garantía provisional, que se conservarán para su entrega a los interesados.

## **CAPÍTULO II**

### **“DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES”**

#### *Sección primera. De los derechos del adjudicatario*

#### **CLÁUSULA 17. DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES.**

Los derechos y obligaciones que se deriven de la presente enajenación serán, además de los fijados en el presente pliego, los que figuran en el clausulado general del contrato de compra-venta, contenido en los artículos 1445 y siguiente del Código Civil.

#### *Sección segunda. De las exigencias al adjudicatario*

#### **CLÁUSULA 18. OBLIGACIONES, GASTOS E IMPUESTOS EXIGIBLES AL CONCESIONARIO.**

Son obligaciones generales del adjudicatario:

- a) Los gastos e impuestos, así como aquéllos que conlleve la formalización del contrato, incluso los honorarios del notario autorizante y cualquier otro que se produzca.
- b) Los gastos de anuncios, ya sea en Boletines, Diarios Oficiales, o en cualquier medio de comunicación.

El importe máximo de los gastos de publicidad de licitación del contrato, en el Boletín Oficial de la Provincia o en otros medios de difusión, se encuentra especificado en el apartado 10 del Anexo I al presente pliego.

## **CAPÍTULO III *Causas especiales de resolución***



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

**CLÁUSULA 19. PRERROGATIVAS Y DERECHOS DE LA ADMINISTRACIÓN.**

Además de las estipuladas en la cláusula 11, será causa especial de resolución, la falta de cumplimiento de lo establecido en el párrafo anterior; a tal efecto, en caso de incumplimiento de dicho plazo o incumplimiento del abono del precio, todo ello por causa imputable al comprador, se resolverá el procedimiento, previa audiencia al interesado.

***Sección segunda. Recursos***

**CLÁUSULA 20. RECURSOS.**

El presente contrato tiene la calificación de contrato privado, tratándose de un contrato excluido del ámbito de aplicación del TRLCSP, RDL 3/2011.

Los litigios derivados del mismo quedan sometidos a los órganos de la Jurisdicción Civil.

No obstante, en virtud de lo dispuesto en el artículo 110.3 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas, se considerarán actos jurídicos separables los que se dicten en relación con la preparación y adjudicación del contrato y por tanto, estos podrán ser impugnados ante el orden jurisdiccional Contencioso-Administrativo.

En Granada a 12 de noviembre de 2015.

La Técnico Superior Lda. en Dcho

Fdo. Leticia Nogueras Matas



CONFORME

La Subdirectora de Gestión

Fdo. Cristina Jiménez Oliva





**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**  
**ANEXO I**

Aparcamiento La Hípica. Cl. Fontiveros nº 40. C.P. 18,009	Planta SOTANO	-1
---	---------------	----

TIPO	NUM.	Ref. CATASTRAL	Finca Registral	Sup. Util	Sup. Constr.	PRECIO
				m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	€
Pl. garaje	1001	7231001VG4173A0002SK	104721	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1002	7231001VG4173A0003DL	104723	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1003	7231001VG4173A0004FB	104725	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1004	7231001VG4173A0005GZ	104727	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1005-M	7231001VG4173A0006HX	104729	18,75	41,07	15.684,00
Pl. garaje	1006	7231001VG4173A0007JM	104731	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1007	7231001VG4173A0008KQ	104733	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1008	7231001VG4173A0009LW	104735	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1009	7231001VG4173A0010JM	104737	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1010	7231001VG4173A0011KQ	104739	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1011	7231001VG4173A0012LW	104741	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1012	7231001VG4173A0013BE	104743	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1013	7231001VG4173A0014ZR	104745	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1014	7231001VG4173A0015XT	104747	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1015	7231001VG4173A0016MY	104749	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1016	7231001VG4173A0017QU	104751	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1017	7231001VG4173A0018WI	104753	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1018	7231001VG4173A0019EO	104755	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1019	7231001VG4173A0020QU	104757	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1020	7231001VG4173A0021WI	104759	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1021	7231001VG4173A0022EO	104761	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1022-M	7231001VG4173A0023RP	104763	18,75	41,07	15.684,00
Pl. garaje	1023	7231001VG4173A0024TA	104765	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1024	7231001VG4173A0025YS	104767	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1025	7231001VG4173A0026UD	104769	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1026	7231001VG4173A0027IF	104771	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1027	7231001VG4173A0028OG	104773	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1028	7231001VG4173A0029PH	104775	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1029	7231001VG4173A0030IF	104777	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1030	7231001VG4173A0031OG	104779	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1031	7231001VG4173A0032PH	104781	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1032	7231001VG4173A0033AJ	104783	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1033	7231001VG4173A0034SK	104785	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1034	7231001VG4173A0035DL	104787	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1035	7231001VG4173A0036FB	104789	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1036	7231001VG4173A0037GZ	104791	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1037	7231001VG4173A0038HX	104793	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1038	7231001VG4173A0039JM	104795	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1039	7231001VG4173A0040GZ	104797	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1040	7231001VG4173A0041HX	104799	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1041	7231001VG4173A0042JM	104801	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1042	7231001VG4173A0043KQ	104803	12,5	27,38	15.684,00



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

Aparcamiento La Hípica. Cl. Fontiveros nº 40. C.P. 18,009	Planta SOTANO	-1
---	---------------	----

TIPO	NUM.	Ref. CATASTRAL	Finca Registral	Sup. Util	Sup.	PRECIO	
					Constr.		
					m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	€
Pl. garaje	1043	7231001VG4173A0044LW	104805	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1044	7231001VG4173A0045BE	104807	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1045	7231001VG4173A0046ZR	104809	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1046	7231001VG4173A0047XT	104811	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1047	7231001VG4173A0048MY	104813	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1048	7231001VG4173A0049QU	104815	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1049	7231001VG4173A0050XT	104817	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1050	7231001VG4173A0051MY	104819	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1051	7231001VG4173A0052QU	104821	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1052	7231001VG4173A0053WI	104823	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1053	7231001VG4173A0054EO	104825	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1054	7231001VG4173A0055RP	104827	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1055	7231001VG4173A0056TA	104829	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1056	7231001VG4173A0057YS	104831	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1057	7231001VG4173A0058UD	104833	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1058	7231001VG4173A0059IF	104835	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1059	7231001VG4173A0060YS	104837	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1060	7231001VG4173A0061UD	104839	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1061	7231001VG4173A0062IF	104841	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1062	7231001VG4173A0063OG	104843	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1063	7231001VG4173A0064PH	104845	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1064	7231001VG4173A0065AJ	104847	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1065	7231001VG4173A0066SK	104849	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1066	7231001VG4173A0067DL	104851	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1067	7231001VG4173A0068FB	104853	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1068	7231001VG4173A0069GZ	104855	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1069	7231001VG4173A0070DL	104857	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1070	7231001VG4173A0071FB	104859	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1071	7231001VG4173A0072GZ	104861	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1072	7231001VG4173A0073HX	104863	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1073	7231001VG4173A0074JM	104865	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1074	7231001VG4173A0075KQ	104867	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1075	7231001VG4173A0076LW	104869	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1076	7231001VG4173A0077BE	104871	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1077	7231001VG4173A0078ZR	104873	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1078	7231001VG4173A0079XT	104875	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1079	7231001VG4173A0080BE	104877	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1080	7231001VG4173A0081ZR	104879	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1081	7231001VG4173A0082XT	104881	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1082	7231001VG4173A0083MY	104883	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1083	7231001VG4173A0084QU	104885	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1084	7231001VG4173A0085WI	104887	12,5	27,38	15.684,00	
Pl. garaje	1085	7231001VG4173A0086EO	104889	12,5	27,38	15.684,00	



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

Aparcamiento La Hípica. Cl. Fontiveros nº 40. C.P. 18,009	Planta SOTANO	-1
---	---------------	----

TIPO	NUM.	Ref. CATASTRAL	Finca Registral	Sup. Util	Sup. Constr.	PRECIO		
						m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	€
Pl. garaje	1086	7231001VG4173A0087RP	104891	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1087	7231001VG4173A0088TA	104893	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1088	7231001VG4173A0089YS	104895	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1089	7231001VG4173A0090RP	104897	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1090	7231001VG4173A0091TA	104899	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1091	7231001VG4173A0092YS	104901	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1092	7231001VG4173A0093UD	104903	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1093	7231001VG4173A0094IF	104905	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1094	7231001VG4173A0095OG	104907	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1095	7231001VG4173A0096PH	104909	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1096	7231001VG4173A0097AJ	104911	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1097	7231001VG4173A0098SK	104913	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1098	7231001VG4173A0099DL	104915	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1099	7231001VG4173A0100DL	104917	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1100	7231001VG4173A0101FB	104919	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1101	7231001VG4173A0102GZ	104921	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1102	7231001VG4173A0103HX	104923	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1103	7231001VG4173A0104JM	104925	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1104	7231001VG4173A0105KQ	104927	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1105	7231001VG4173A0106LW	104929	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1106	7231001VG4173A0107BE	104931	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1107	7231001VG4173A0108ZR	104933	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1108	7231001VG4173A0109XT	104935	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1109	7231001VG4173A0110BE	104937	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1110	7231001VG4173A0111ZR	104939	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1111	7231001VG4173A0112XT	104941	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1112	7231001VG4173A0113MY	104943	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1113	7231001VG4173A0114QU	104945	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1114	7231001VG4173A0115WI	104947	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1115	7231001VG4173A0116EO	104949	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1116	7231001VG4173A0117RP	104951	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1117	7231001VG4173A0118TA	104953	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1118	7231001VG4173A0119YS	104955	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1119	7231001VG4173A0120RP	104957	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1120	7231001VG4173A0121TA	104959	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1121	7231001VG4173A0122YS	104961	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1122	7231001VG4173A0123UD	104963	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1123	7231001VG4173A0124IF	104965	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1124	7231001VG4173A0125OG	104967	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1125	7231001VG4173A0126PH	104969	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1126	7231001VG4173A0127AJ	104971	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1127	7231001VG4173A0128SK	104973	12,5	27,38	15.684,00		
Pl. garaje	1128	7231001VG4173A0129DL	104975	12,5	27,38	15.684,00		



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

Aparcamiento La Hípica, Cl. Fontiveros nº 40. C.P. 18,009	Planta SOTANO	-1
---	---------------	----

TIPO	NUM.	Ref. CATASTRAL	Finca Registral	Sup. Util	Sup. Constr.	PRECIO
				m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	€
Pl. garaje	1129	7231001VG4173A0130AJ	104977	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1130	7231001VG4173A0131SK	104979	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1131	7231001VG4173A0132DL	104981	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1132	7231001VG4173A0133FB	104983	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1133	7231001VG4173A0134GZ	104985	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1134	7231001VG4173A0135HX	104987	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1135	7231001VG4173A0136JM	104989	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1136	7231001VG4173A0137KQ	104991	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1137	7231001VG4173A0138LW	104993	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1138	7231001VG4173A0139BE	104995	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1139	7231001VG4173A0140KQ	104997	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1140	7231001VG4173A0141LW	104999	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1141	7231001VG4173A0142BE	105001	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1142	7231001VG4173A0143ZR	105003	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1143	7231001VG4173A0144XT	105005	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1144	7231001VG4173A0145MY	105007	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1145	7231001VG4173A0146QU	105009	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1146	7231001VG4173A0147WI	105011	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1147	7231001VG4173A0148EO	105013	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1148	7231001VG4173A0149RP	105015	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1149	7231001VG4173A0150WI	105017	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1150	7231001VG4173A0151EO	105019	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1151	7231001VG4173A0152RP	105021	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1152	7231001VG4173A0153TA	105023	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1153	7231001VG4173A0154YS	105025	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1154	7231001VG4173A0155UD	105027	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1155	7231001VG4173A0156IF	105029	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1156	7231001VG4173A0157OG	105031	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1157	7231001VG4173A0158PH	105033	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1158	7231001VG4173A0159AJ	105035	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1159	7231001VG4173A0160OG	105037	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1160	7231001VG4173A0161PH	105039	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1161	7231001VG4173A0162AJ	105041	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1162	7231001VG4173A0163SK	105043	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1163	7231001VG4173A0164DL	105045	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1164	7231001VG4173A0165FB	105047	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1165	7231001VG4173A0166GZ	105049	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1166	7231001VG4173A0167HX	105051	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1167	7231001VG4173A0168JM	105053	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1168	7231001VG4173A0169KQ	105055	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1169	7231001VG4173A0170HX	105057	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1170	7231001VG4173A0171JM	105059	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1171	7231001VG4173A0172KQ	105061	12,5	27,38	15.684,00

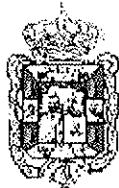


**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

Aparcamiento La Hípica. Cl. Fontiveros nº 40. C.P. 18,009	Planta SOTANO	-1
---	---------------	----

TIPO	NUM.	Ref. CATASTRAL	Finca Registral	Sup. Util	Sup. Constr.	PRECIO
					m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>

PI. garaje	1172	7231001VG4173A0173LW	105063	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1173	7231001VG4173A0174BE	105065	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1174	7231001VG4173A0175ZR	105067	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1175	7231001VG4173A0176XT	105069	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1176	7231001VG4173A0177MY	105071	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1177	7231001VG4173A0178QU	105073	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1178	7231001VG4173A0179WI	105075	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1179	7231001VG4173A0180MY	105077	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1180	7231001VG4173A0181QU	105079	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1181	7231001VG4173A0182WI	105081	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1182	7231001VG4173A0183EO	105083	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1183	7231001VG4173A0184RP	105085	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1184	7231001VG4173A0185TA	105087	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1185	7231001VG4173A0186YS	105089	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1186	7231001VG4173A0187UD	105091	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1187	7231001VG4173A0188IF	105093	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1188	7231001VG4173A0189OG	105095	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1189	7231001VG4173A0190UD	105097	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1190	7231001VG4173A0191IF	105099	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1191	7231001VG4173A0192OG	105101	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1192	7231001VG4173A0193PH	105103	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1193	7231001VG4173A0194AJ	105105	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1194	7231001VG4173A0195SK	105107	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1195	7231001VG4173A0196DL	105109	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1196	7231001VG4173A0197FB	105111	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1197	7231001VG4173A0198GZ	105113	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1198	7231001VG4173A0199HX	105115	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1199	7231001VG4173A0200HX	105117	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1200	7231001VG4173A0201JM	105119	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1201	7231001VG4173A0202KQ	105121	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1202	7231001VG4173A0203LW	105123	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1203	7231001VG4173A0204BE	105125	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1204	7231001VG4173A0205ZR	105127	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1205	7231001VG4173A0206XT	105129	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1206	7231001VG4173A0207MY	105131	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1207	7231001VG4173A0208QU	105133	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1208	7231001VG4173A0209WI	105135	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1209	7231001VG4173A0210MY	105137	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1210	7231001VG4173A0211QU	105139	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1211	7231001VG4173A0212WI	105141	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1212	7231001VG4173A0213EO	105143	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1214	7231001VG4173A0215TA	105147	12,5	27,38	15.684,00
PI. garaje	1215	7231001VG4173A0216YS	105149	12,5	27,38	15.684,00



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

Aparcamiento La Hipica. Cl. Fontiveros nº 40. C.P. 18,009	Planta SOTANO	-1
---	---------------	----

TIPO	NUM.	Ref. CATASTRAL	Finca Registral	Sup. Util		
				m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	€
Pl. garaje	1216	7231001VG4173A0217UD	105151	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1217	7231001VG4173A0218IF	105153	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1218	7231001VG4173A0219OG	105155	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1219	7231001VG4173A0220UD	105157	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1220	7231001VG4173A0221IF	105159	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1221	7231001VG4173A0222OG	105161	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1222	7231001VG4173A0223PH	105163	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1223	7231001VG4173A0224AJ	105165	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1224	7231001VG4173A0225SK	105167	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1225	7231001VG4173A0226DL	105169	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1226	7231001VG4173A0227FB	105171	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1227	7231001VG4173A0228GZ	105173	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1228	7231001VG4173A0229HX	105175	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1229	7231001VG4173A0230FB	105177	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1230	7231001VG4173A0231GZ	105179	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1231	7231001VG4173A0232HX	105181	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1232	7231001VG4173A0233JM	105183	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1233	7231001VG4173A0234KQ	105185	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1234	7231001VG4173A0235LW	105187	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1235	7231001VG4173A0236BE	105189	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1236	7231001VG4173A0237ZR	105191	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1237	7231001VG4173A0238XT	105193	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1238-M	7231001VG4173A0239MY	105195	18,75	41,07	15.684,00
Pl. garaje	1239	7231001VG4173A0240ZR	105197	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1240	7231001VG4173A0241XT	105199	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1241	7231001VG4173A0242MY	105201	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1242	7231001VG4173A0243QU	105203	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1243	7231001VG4173A0244WI	105205	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1244	7231001VG4173A0245EO	105207	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1245	7231001VG4173A0246RP	105209	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1246	7231001VG4173A0247TA	105211	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1247	7231001VG4173A0248YS	105213	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1248	7231001VG4173A0249UD	105215	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1249	7231001VG4173A0250TA	105217	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1250	7231001VG4173A0251YS	105219	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1251	7231001VG4173A0252UD	105221	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1252	7231001VG4173A0253IF	105223	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1253	7231001VG4173A0254OG	105225	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1254	7231001VG4173A0255PH	105227	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1255-M	7231001VG4173A0256AJ	105229	18,75	41,07	15.684,00
Pl. garaje	1256	7231001VG4173A0257SK	105231	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1257	7231001VG4173A0258DL	105233	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1258	7231001VG4173A0259FB	105235	12,5	27,38	15.684,00



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

Aparcamiento La Hípica. Cl. Fontiveros nº 40. C.P. 18,009	Planta SOTANO	-1
---	---------------	----

TIPO	NUM.	Ref. CATASTRAL	Finca Registral	Sup. Util	Sup. Constr.	PRECIO
------	------	----------------	-----------------	-----------	--------------	--------

m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	€
----------------	----------------	---

Pl. garaje	1259	7231001VG4173A0260SK	105237	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1260	7231001VG4173A0261DL	105239	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1261	7231001VG4173A0262FB	105241	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1262	7231001VG4173A0263GZ	105243	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1263	7231001VG4173A0264HX	105245	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1264	7231001VG4173A0265JM	105247	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1265	7231001VG4173A0266KQ	105249	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1266	7231001VG4173A0267LW	105251	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1267	7231001VG4173A0268BE	105253	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	<b>1268-M</b>	7231001VG4173A0269ZR	105255	18,75	41,07	15.684,00
Pl. garaje	1269	7231001VG4173A0270LW	105257	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1270	7231001VG4173A0271BE	105259	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1271	7231001VG4173A0272ZR	105261	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1272	7231001VG4173A0273XT	105263	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1273	7231001VG4173A0274MY	105265	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1274	7231001VG4173A0275QU	105267	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1275	7231001VG4173A0276WI	105269	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1276	7231001VG4173A0277EO	105271	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1277	7231001VG4173A0278RP	105273	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1278	7231001VG4173A0279TA	105275	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1279	7231001VG4173A0280EO	105277	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1280	7231001VG4173A0281RP	105279	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1281	7231001VG4173A0282TA	105281	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	<b>1282-M</b>	7231001VG4173A0283YS	105283	18,75	41,07	15.684,00
Pl. garaje	1283	7231001VG4173A0284UD	105285	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1284	7231001VG4173A0285IF	105287	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1285	7231001VG4173A0286OG	105289	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1286	7231001VG4173A0287PH	105291	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1287	7231001VG4173A0288AJ	105293	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1288	7231001VG4173A0289SK	105295	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1289	7231001VG4173A0290PH	105297	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1290	7231001VG4173A0291AJ	105299	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1291	7231001VG4173A0292SK	105301	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1292	7231001VG4173A0293DL	105303	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	<b>1293-M</b>	7231001VG4173A0294FB	105305	18,75	41,07	15.684,00
Pl. garaje	<b>1294</b>	7231001VG4173A0295GZ	105307	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1295	7231001VG4173A0296HX	105309	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1296	7231001VG4173A0297JM	105311	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1297	7231001VG4173A0298KQ	105313	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	<b>1298</b>	7231001VG4173A0299LW	105315	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1299	7231001VG4173A0300LW	105317	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1300	7231001VG4173A0301BE	105319	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1301	7231001VG4173A0302ZR	105321	12,5	27,38	15.684,00



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

Aparcamiento La Hípica. Cl. Fontiveros nº 40. C.P. 18,009	Planta SOTANO	-1
---	---------------	----

TIPO	NUM.	Ref. CATASTRAL	Finca Registral	Sup. Util	Sup. Constr.	PRECIO
------	------	----------------	-----------------	-----------	--------------	--------

	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	€
--	----------------	----------------	---

Pl. garaje	1302-M	7231001VG4173A0303XT	105323	18,75	41,07	15.684,00
Pl. garaje	1303	7231001VG4173A0304MY	105325	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1304	7231001VG4173A0305QU	105327	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1305	7231001VG4173A0306WI	105329	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1306	7231001VG4173A0307EO	105331	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1307	7231001VG4173A0308RP	105333	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1308	7231001VG4173A0309TA	105335	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1309	7231001VG4173A0310EO	105337	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1310	7231001VG4173A0311RP	105339	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1311	7231001VG4173A0312TA	105341	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1312	7231001VG4173A0313YS	105343	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1313	7231001VG4173A0314UD	105345	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1314	7231001VG4173A0315IF	105347	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1315	7231001VG4173A0316OG	105349	12,5	27,38	15.684,00
Pl. garaje	1316	7231001VG4173A0317PH	105351	12,5	27,38	15.684,00

ALMACEN	T01	7231001VG4173A0318AJ	105353	28,65	31,5	16.960,86
ALMACEN	T02	7231001VG4173A0319SK	105355	24,3	25,4	13.676,38
ALMACEN	T03	7231001VG4173A0320PH	105357	23,75	26,12	14.064,05

4.985.154,29

GARAJE	1.254,72	€/m <sup>2</sup> u
TRASTERO - ALMACEN	538,44	€/m <sup>2</sup> c

Nota: En Almacenes y Trasteros la superficie considerada en la valoración es la construida sin parte proporcional de elementos comunes



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

Aparcamiento La Hípica. Cl. Fontiveros nº 40. C.P. 18,009	Planta SOTANO	-2
---	---------------	----

TIPO	NUM.	Ref. CATASTRAL	Finca Registral	Sup. Util	Sup. Constr.	PRECIO
------	------	----------------	--------------------	-----------	-----------------	--------

	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	€
--	----------------	----------------	---

Pl. Garaje	2002	7231001VG4173A0322SK	105361	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2005-M	7231001VG4173A0325GZ	105367	18,75	41,07	14.789,00
Pl. Garaje	2006	7231001VG4173A0326HX	105369	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2007	7231001VG4173A0327JM	105371	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2010	7231001VG4173A0330JM	105377	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2011	7231001VG4173A0331KQ	105379	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2012	7231001VG4173A0332LW	105381	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2013	7231001VG4173A0333BE	105383	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2014	7231001VG4173A0334ZR	105385	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2015	7231001VG4173A0335XT	105387	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2016	7231001VG4173A0336MY	105389	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2017	7231001VG4173A0337QU	105391	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2018	7231001VG4173A0338WI	105393	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2019	7231001VG4173A0339EO	105395	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2021	7231001VG4173A0341WI	105399	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2022-M	7231001VG4173A0342EO	105401	18,75	48,07	14.789,00
Pl. Garaje	2025	7231001VG4173A0345YS	105407	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2026	7231001VG4173A0346UD	105409	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2027	7231001VG4173A0347IF	105411	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2028	7231001VG4173A0348OG	105413	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2029	7231001VG4173A0349PH	105415	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2030	7231001VG4173A0350IF	105417	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2033	7231001VG4173A0353AJ	105423	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2035	7231001VG4173A0355DL	105427	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2036	7231001VG4173A0356FB	105429	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2037	7231001VG4173A0357GZ	105431	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2038	7231001VG4173A0358HX	105433	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2039	7231001VG4173A0359JM	105435	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2043	7231001VG4173A0363KQ	105443	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2045	7231001VG4173A0365BE	105447	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2048	7231001VG4173A0368MY	105453	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2049	7231001VG4173A0369QU	105455	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2050	7231001VG4173A0370XT	105457	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2051	7231001VG4173A0371MY	105459	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2052	7231001VG4173A0372QU	105461	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2053	7231001VG4173A0373WI	105463	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2054	7231001VG4173A0374EO	105465	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2055	7231001VG4173A0375RP	105467	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2056	7231001VG4173A0376TA	105469	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2057	7231001VG4173A0377YS	105471	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2058	7231001VG4173A0378UD	105473	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2059	7231001VG4173A0379IF	105475	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2060	7231001VG4173A0380YS	105477	12,5	27,38	14.789,00



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

Aparcamiento La Hípica. Cl. Fontiveros nº 40. C.P. 18.009	Planta SOTANO	-2
---	---------------	----

TIPO	NUM.	Ref. CATASTRAL	Finca Registral	Sup. Util	Sup. Constr.	PRECIO
------	------	----------------	-----------------	-----------	--------------	--------

	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	€
--	----------------	----------------	---

Pl. Garaje	2061	7231001VG4173A0381UD	105479	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2062	7231001VG4173A0382IF	105481	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2063	7231001VG4173A0383OG	105483	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2064	7231001VG4173A0384PH	105485	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2065	7231001VG4173A0385AJ	105487	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2066	7231001VG4173A0386SK	105489	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2067	7231001VG4173A0387DL	105491	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2068	7231001VG4173A0388FB	105493	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2069	7231001VG4173A0389GZ	105495	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2070	7231001VG4173A0390DL	105497	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2071	7231001VG4173A0391FB	105499	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2072	7231001VG4173A0392GZ	105501	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2073	7231001VG4173A0393HX	105503	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2074	7231001VG4173A0394JM	105505	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2075	7231001VG4173A0395KQ	105507	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2076	7231001VG4173A0396LW	105509	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2077	7231001VG4173A0397BE	105511	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2078	7231001VG4173A0398ZR	105513	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2079	7231001VG4173A0399XT	105515	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2080	7231001VG4173A0400XT	105517	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2081	7231001VG4173A0401MY	105519	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2082	7231001VG4173A0402QU	105521	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2083	7231001VG4173A0403WI	105523	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2084	7231001VG4173A0404EO	105525	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2086	7231001VG4173A0406TA	105529	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2087	7231001VG4173A0407YS	105531	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2088	7231001VG4173A0408UD	105533	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2089	7231001VG4173A0409IF	105535	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2090	7231001VG4173A0410YS	105537	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2091	7231001VG4173A0411UD	105539	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2092	7231001VG4173A0412IF	105541	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2093	7231001VG4173A0413OG	105543	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2095	7231001VG4173A0415AJ	105547	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2097	7231001VG4173A0417DL	105551	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2098	7231001VG4173A0418FB	105553	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2099	7231001VG4173A0419GZ	105555	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2100	7231001VG4173A0420DL	105557	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2101	7231001VG4173A0421FB	105559	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2102	7231001VG4173A0422GZ	105561	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2103	7231001VG4173A0423HX	105563	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2104	7231001VG4173A0424JM	105565	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2105	7231001VG4173A0425KQ	105567	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2106	7231001VG4173A0426LW	105569	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2107	7231001VG4173A0427BE	105571	12,5	27,38	14.789,00



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

Aparcamiento La Hípica. Cl. Fontiveros nº 40. C.P. 18,009	Planta SOTANO	-2
---	---------------	----

TIPO	NUM.	Ref. CATASTRAL	Finca Registral	Sup. Util	Sup. Constr.	PRECIO
------	------	----------------	--------------------	-----------	-----------------	--------

	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	€
--	----------------	----------------	---

Pl. Garaje	2108	7231001VG4173A0428ZR	105573	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2110	7231001VG4173A0430BE	105577	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2111	7231001VG4173A0431ZR	105579	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2113	7231001VG4173A0433MY	105583	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2114	7231001VG4173A0434QU	105585	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2115	7231001VG4173A0435WI	105587	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2116	7231001VG4173A0436EO	105589	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2117	7231001VG4173A0437RP	105591	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2118	7231001VG4173A0438TA	105593	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2119	7231001VG4173A0439YS	105595	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2120	7231001VG4173A0440RP	105597	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2121	7231001VG4173A0441TA	105599	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2122	7231001VG4173A0442YS	105601	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2123	7231001VG4173A0443UD	105603	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2124	7231001VG4173A0444IF	105605	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2125	7231001VG4173A0445OG	105607	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2126	7231001VG4173A0446PH	105609	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2127	7231001VG4173A0447AJ	105611	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2128	7231001VG4173A0448SK	105613	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2129	7231001VG4173A0449DL	105615	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2130	7231001VG4173A0450AJ	105617	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2131	7231001VG4173A0451SK	105619	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2134	7231001VG4173A0454GZ	105625	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2135	7231001VG4173A0455HX	105627	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2136	7231001VG4173A0456JM	105629	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2138	7231001VG4173A0458LW	105633	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2139	7231001VG4173A0459BE	105635	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2140	7231001VG4173A0460KQ	105637	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2141	7231001VG4173A0461LW	105639	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2142	7231001VG4173A0462BE	105641	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2143	7231001VG4173A0463ZR	105643	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2144	7231001VG4173A0464XT	105645	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2145	7231001VG4173A0465MY	105647	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2146	7231001VG4173A0466QU	105649	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2147	7231001VG4173A0467WI	105651	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2148	7231001VG4173A0468 EO	105653	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2149	7231001VG4173A0469RP	105655	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2150	7231001VG4173A0470WI	105657	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2151	7231001VG4173A0471EO	105659	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2152	7231001VG4173A0472RP	105661	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2153	7231001VG4173A0473TA	105663	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2154	7231001VG4173A0474YS	105665	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2155	7231001VG4173A0475UD	105667	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2156	7231001VG4173A0476IF	105669	12,5	27,38	14.789,00



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

Aparcamiento La Hípica. Cl. Fontiveros nº 40. C.P. 18,009	Planta SOTANO	-2
---	---------------	----

TIPO	NUM.	Ref. CATASTRAL	Finca Registral	Sup. Util	Sup. Constr.	PRECIO
				m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	€
Pl. Garaje	2157	7231001VG4173A0477OG	105671	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2158	7231001VG4173A0478PH	105673	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2159	7231001VG4173A0479AJ	105675	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2160	7231001VG4173A0480OG	105677	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2161	7231001VG4173A0481PH	105679	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2162	7231001VG4173A0482AJ	105681	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2163	7231001VG4173A0483SK	105683	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2164	7231001VG4173A0484DL	105685	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2165	7231001VG4173A0485FB	105687	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2166	7231001VG4173A0486GZ	105689	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2167	7231001VG4173A0487HX	105691	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2168	7231001VG4173A0488JM	105693	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2169	7231001VG4173A0489KQ	105695	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2170	7231001VG4173A0490HX	105697	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2171	7231001VG4173A0491JM	105699	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2172	7231001VG4173A0492KQ	105701	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2173	7231001VG4173A0493LW	105703	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2174	7231001VG4173A0494BE	105705	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2175	7231001VG4173A0495ZR	105707	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2176	7231001VG4173A0496XT	105709	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2177	7231001VG4173A0497MY	105711	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2178	7231001VG4173A0498QU	105713	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2179	7231001VG4173A0499WI	105715	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2180	7231001VG4173A0500WI	105717	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2181	7231001VG4173A0501EO	105719	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2182	7231001VG4173A0502RP	105721	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2183	7231001VG4173A0503TA	105723	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2184	7231001VG4173A0504YS	105725	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2185	7231001VG4173A0505UD	105727	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2186	7231001VG4173A0506IF	105729	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2187	7231001VG4173A0507OG	105731	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2188	7231001VG4173A0508PH	105733	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2189	7231001VG4173A0509AJ	105735	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2190	7231001VG4173A0510OG	105737	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2191	7231001VG4173A0511PH	105739	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2192	7231001VG4173A0512AJ	105741	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2193	7231001VG4173A0513SK	105743	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2194	7231001VG4173A0514DL	105745	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2195	7231001VG4173A0515FB	105747	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2196	7231001VG4173A0516GZ	105749	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2197	7231001VG4173A0517HX	105751	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2198	7231001VG4173A0518JM	105753	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2199	7231001VG4173A0519KQ	105755	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2200	7231001VG4173A0520HX	105757	12,5	27,38	14.789,00



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

Aparcamiento La Hípica. Cl. Fontiveros nº 40. C.P. 18,009	Planta SOTANO	-2
---	---------------	----

TIPO	NUM.	Ref. CATASTRAL	Finca Registral	Sup. Util	Sup. Constr.	PRECIO
------	------	----------------	--------------------	-----------	-----------------	--------

m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	€
----------------	----------------	---

Pl. Garaje	2201	7231001VG4173A0521JM	105759	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2202	7231001VG4173A0522KQ	105761	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2203	7231001VG4173A0523LW	105763	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2204	7231001VG4173A0524BE	105765	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2205	7231001VG4173A0525ZR	105767	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2206	7231001VG4173A0526XT	105769	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2207	7231001VG4173A0527MY	105771	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2208	7231001VG4173A0528QU	105773	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2209	7231001VG4173A0529WI	105775	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2210	7231001VG4173A0530MY	105777	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2211	7231001VG4173A0531QU	105779	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2212	7231001VG4173A0532WI	105781	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2213	7231001VG4173A0533EO	105783	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2214	7231001VG4173A0534RP	105785	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2215	7231001VG4173A0535TA	105787	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2216	7231001VG4173A0536YS	105789	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2217	7231001VG4173A0537UD	105791	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2218	7231001VG4173A0538IF	105793	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2219	7231001VG4173A0539OG	105795	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2220	7231001VG4173A0540UD	105797	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2221	7231001VG4173A0541IF	105799	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2222	7231001VG4173A0542OG	105801	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2223	7231001VG4173A0543PH	105803	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2224	7231001VG4173A0544AJ	105805	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2225	7231001VG4173A0545SK	105807	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2226	7231001VG4173A0546DL	105809	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2227	7231001VG4173A0547FB	105811	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2228	7231001VG4173A0548GZ	105813	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2229	7231001VG4173A0549HX	105815	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2230	7231001VG4173A0550FB	105817	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2231	7231001VG4173A0551GZ	105819	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2232	7231001VG4173A0552HX	105821	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2233	7231001VG4173A0553JM	105823	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2234	7231001VG4173A0554KQ	105825	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2237	7231001VG4173A0557ZR	105831	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2239-M	7231001VG4173A0559MY	105835	18,75	41,07	14.789,00
Pl. Garaje	2240	7231001VG4173A0560ZR	105837	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2241	7231001VG4173A0561XT	105839	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2245	7231001VG4173A0565EO	105847	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2246	7231001VG4173A0566RP	105849	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2247	7231001VG4173A0567TA	105851	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2248	7231001VG4173A0568YS	105853	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2249	7231001VG4173A0569UD	105855	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2250	7231001VG4173A0570TA	105857	12,5	27,38	14.789,00



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

Aparcamiento La Hípica. Cl. Fontiveros nº 40. C.P. 18,009	Planta SOTANO	-2
---	---------------	----

TIPO	NUM.	Ref. CATASTRAL	Finca Registral	Sup. Util	Sup. Constr.	PRECIO
				m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	€
Pl. Garaje	2251	7231001VG4173A0571YS	105859	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2252	7231001VG4173A0572UD	105861	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2253	7231001VG4173A0573IF	105863	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2254	7231001VG4173A0574OG	105865	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	<b>2256-M</b>	7231001VG4173A0576AJ	105869	18,75	41,07	14.789,00
Pl. Garaje	2257	7231001VG4173A0577SK	105871	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2259	7231001VG4173A0579FB	105875	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2260	7231001VG4173A0580SK	105877	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2262	7231001VG4173A0582FB	105881	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2263	7231001VG4173A0583GZ	105883	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2264	7231001VG4173A0584HX	105885	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2265	7231001VG4173A0585JM	105887	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2266	7231001VG4173A0586KQ	105889	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2271	7231001VG4173A0591BE	105899	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2272	7231001VG4173A0592ZR	105901	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2273	7231001VG4173A0593XT	105903	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2275	7231001VG4173A0595QU	105907	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2277	7231001VG4173A0597EO	105911	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2278	7231001VG4173A0598RP	105913	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2279	7231001VG4173A0599TA	105915	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2285	7231001VG4173A0605PH	105927	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2286	7231001VG4173A0606AJ	105929	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2287	7231001VG4173A0607SK	105931	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2288	7231001VG4173A0608DL	105933	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2289	7231001VG4173A0609FB	105935	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2290	7231001VG4173A0610SK	105937	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2291	7231001VG4173A0611DL	105939	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2292	7231001VG4173A0612FB	105941	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	<b>2294-MT</b>	7231001VG4173A0614HX	105945	18,75	41,07	21.837,18
Trastero	6M			11,9	13,09	
Pl. Garaje	2296	7231001VG4173A0616KQ	105949	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2297	7231001VG4173A0617LW	105951	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2298	7231001VG4173A0618BE	105953	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2299	7231001VG4173A0619ZR	105955	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2300	7231001VG4173A0620LW	105957	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	<b>2303-M</b>	7231001VG4173A0623XT	105963	18,75	41,07	14.789,00
Pl. Garaje	2304	7231001VG4173A0624MY	105965	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2305	7231001VG4173A0625QU	105967	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	<b>2307-M</b>	7231001VG4173A0627EO	105971	18,75	41,07	14.789,00
Pl. Garaje	2309	7231001VG4173A0629TA	105975	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2310	7231001VG4173A0630EO	105977	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2311	7231001VG4173A0631RP	105979	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2312	7231001VG4173A0632TA	105981	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2313	7231001VG4173A0633YS	105983	12,5	27,38	14.789,00



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

Aparcamiento La Hípica. Cl. Fontiveros nº 40. C.P. 18,009	Planta SOTANO	-2
---	---------------	----

TIPO	NUM.	Ref. CATASTRAL	Finca Registral	Sup. Util	Sup. Constr.	PRECIO
				m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	€
Pl. Garaje	2314	7231001VG4173A0634UD	105985	12,5	27,38	14.789,00
Pl. Garaje	2316	7231001VG4173A0636OG	105989	12,5	27,38	14.789,00
						3.911.332,18
GARAJE			1183,12	€/m <sup>2</sup> u		
TRASTERO			538,44	€/m <sup>2</sup> c		

Nota: En Almacenes y Trasteros la superficie considerada en la valoración es la construida sin parte proporcional de elementos comunes



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

Aparcamiento La Hípica. Cl. Fontiveros nº 40. C.P. 18,009	Planta SOTANO	-3
---	---------------	----

TIPO	NUM.	Ref. CATASTRAL	Finca Registral	Sup. Util	Sup. Constr.	PRECIO
------	------	----------------	-----------------	-----------	--------------	--------

	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	€
--	----------------	----------------	---

Pl. Garaje	3001	7231001VG4173A0639SK	105995	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3002	7231001VG4173A0640PH	105997	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3003	7231001VG4173A0641AJ	105999	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3004	7231001VG4173A0642SK	106001	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	<b>3005-M</b>	7231001VG4173A0643DL	106003	18,75	41,07	13.945,00
Pl. Garaje	3006	7231001VG4173A0644FB	106005	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3007	7231001VG4173A0645GZ	106007	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3008	7231001VG4173A0646HX	106009	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3009	7231001VG4173A0647JM	106011	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3010	7231001VG4173A0648KQ	106013	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3011	7231001VG4173A0649LW	106015	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3012	7231001VG4173A0650JM	106017	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3013	7231001VG4173A0651KQ	106019	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3014	7231001VG4173A0652LW	106021	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3015	7231001VG4173A0653BE	106023	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3016	7231001VG4173A0654ZR	106025	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3017	7231001VG4173A0655XT	106027	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3018	7231001VG4173A0656MY	106029	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3019	7231001VG4173A0657QU	106031	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3020	7231001VG4173A0658WI	106033	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3021	7231001VG4173A0659EO	106035	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	<b>3022-M</b>	7231001VG4173A0660QU	106037	18,75	41,07	13.945,00
Pl. Garaje	3023	7231001VG4173A0661WI	106039	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3024	7231001VG4173A0662EO	106041	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3025	7231001VG4173A0663RP	106043	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3026	7231001VG4173A0664TA	106045	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3027	7231001VG4173A0665YS	106047	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3028	7231001VG4173A0666UD	106049	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3029	7231001VG4173A0667IF	106051	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3030	7231001VG4173A0668OG	106053	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3031	7231001VG4173A0669PH	106055	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3032	7231001VG4173A0670IF	106057	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3033	7231001VG4173A0671OG	106059	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3034	7231001VG4173A0672PH	106061	12,50	27,38	20.729,34
Trastero	T-16			11,45	12,60	
Pl. Garaje	3035	7231001VG4173A0673AJ	106063	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3036	7231001VG4173A0674SK	106065	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3037	7231001VG4173A0675DL	106067	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3038	7231001VG4173A0676FB	106069	12,50	27,38	13.945,00



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

Aparcamiento La Hípica. Cl. Fontiveros nº 40. C.P. 18,009	Planta SOTANO	-3
---	---------------	----

TIPO	NUM.	Ref. CATASTRAL	Finca Registral	Sup. Util	Sup. Constr.	PRECIO
				m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
Pl. Garaje	3039	7231001VG4173A0677GZ	106071	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3040	7231001VG4173A0678HX	106073	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3041	7231001VG4173A0679JM	106075	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3042	7231001VG4173A0680GZ	106077	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3043	7231001VG4173A0681HX	106079	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3044	7231001VG4173A0682JM	106081	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3045	7231001VG4173A0683KQ	106083	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3046	7231001VG4173A0684LW	106085	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3047	7231001VG4173A0685BE	106087	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3048	7231001VG4173A0686ZR	106089	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3049	7231001VG4173A0687XT	106091	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3050	7231001VG4173A0688MY	106093	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3051	7231001VG4173A0689QU	106095	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3052	7231001VG4173A0690XT	106097	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3053	7231001VG4173A0691MY	106099	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3054	7231001VG4173A0692QU	106101	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3055	7231001VG4173A0693WI	106103	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3056	7231001VG4173A0694EO	106105	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3057	7231001VG4173A0695RP	106107	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3058	7231001VG4173A0696TA	106109	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3059	7231001VG4173A0697YS	106111	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3060	7231001VG4173A0698UD	106113	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3061	7231001VG4173A0699IF	106115	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3062	7231001VG4173A0700IF	106117	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3063	7231001VG4173A0701OG	106119	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3064	7231001VG4173A0702PH	106121	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3065	7231001VG4173A0703AJ	106123	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3066	7231001VG4173A0704SK	106125	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3067	7231001VG4173A0705DL	106127	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3068	7231001VG4173A0706FB	106129	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3069	7231001VG4173A0707GZ	106131	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3070	7231001VG4173A0708HX	106133	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3071	7231001VG4173A0709JM	106135	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3072	7231001VG4173A0710GZ	106137	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3073	7231001VG4173A0711HX	106139	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3074	7231001VG4173A0712JM	106141	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3075	7231001VG4173A0713KQ	106143	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3076	7231001VG4173A0714LW	106145	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3077	7231001VG4173A0715BE	106147	12,50	27,38	13.945,00



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

Aparcamiento La Hípica. Cl. Fontiveros nº 40. C.P. 18,009	Planta SOTANO	-3
---	---------------	----

TIPO	NUM.	Ref. CATASTRAL	Finca Registral	Sup. Util	Sup. Constr.	PRECIO
------	------	----------------	-----------------	-----------	--------------	--------

	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	€
--	----------------	----------------	---

Pl. Garaje	3078	7231001VG4173A0716ZR	106149	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3079	7231001VG4173A0717XT	106151	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3080	7231001VG4173A0718MY	106153	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3081	7231001VG4173A0719QU	106155	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3082	7231001VG4173A0720XT	106157	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3083	7231001VG4173A0721MY	106159	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3084	7231001VG4173A0722QU	106161	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3085	7231001VG4173A0723WI	106163	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3086	7231001VG4173A0724EO	106165	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3087	7231001VG4173A0725RP	106167	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3088	7231001VG4173A0726TA	106169	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3089	7231001VG4173A0727YS	106171	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3090	7231001VG4173A0728UD	106173	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3091	7231001VG4173A0729IF	106175	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3092	7231001VG4173A0730YS	106177	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3093	7231001VG4173A0731UD	106179	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3094	7231001VG4173A0732IF	106181	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3095	7231001VG4173A0733OG	106183	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3096	7231001VG4173A0734PH	106185	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3097	7231001VG4173A0735AJ	106187	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3098	7231001VG4173A0736SK	106189	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3099	7231001VG4173A0737DL	106191	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3100	7231001VG4173A0738FB	106193	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3101	7231001VG4173A0739GZ	106195	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3102	7231001VG4173A0740DL	106197	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3103	7231001VG4173A0741FB	106199	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3104	7231001VG4173A0742GZ	106201	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3105	7231001VG4173A0743HX	106203	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3106	7231001VG4173A0744JM	106205	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3107	7231001VG4173A0745KQ	106207	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3108	7231001VG4173A0746LW	106209	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3109	7231001VG4173A0747BE	106211	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3110	7231001VG4173A0748ZR	106213	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3111	7231001VG4173A0749XT	106215	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3112	7231001VG4173A0750BE	106217	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3113	7231001VG4173A0751ZR	106219	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3114	7231001VG4173A0752XT	106221	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3115	7231001VG4173A0753MY	106223	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3116	7231001VG4173A0754QU	106225	12,50	27,38	13.945,00



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

Aparcamiento La Hípica. Cl. Fontiveros nº 40. C.P. 18,009	Planta SOTANO	-3
---	---------------	----

TIPO	NUM.	Ref. CATASTRAL	Finca Registral	Sup. Util	Sup. Constr.	PRECIO
------	------	----------------	-----------------	-----------	--------------	--------

m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	€
----------------	----------------	---

Pl. Garaje	3117	7231001VG4173A0755WI	106227	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3118	7231001VG4173A0756EO	106229	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3119	7231001VG4173A0757RP	106231	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3120	7231001VG4173A0758TA	106233	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3121	7231001VG4173A0759YS	106235	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3122	7231001VG4173A0760RP	106237	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3123	7231001VG4173A0761TA	106239	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3124	7231001VG4173A0762YS	106241	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3125	7231001VG4173A0763UD	106243	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3126	7231001VG4173A0764IF	106245	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3127	7231001VG4173A0765OG	106247	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3128	7231001VG4173A0766PH	106249	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3129	7231001VG4173A0767AJ	106251	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3130	7231001VG4173A0768SK	106253	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3131	7231001VG4173A0769DL	106255	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3132	7231001VG4173A0770AJ	106257	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3133	7231001VG4173A0771SK	106259	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3134	7231001VG4173A0772DL	106261	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3135	7231001VG4173A0773FB	106263	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3136	7231001VG4173A0774GZ	106265	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3137	7231001VG4173A0775HX	106267	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3138	7231001VG4173A0776JM	106269	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3139	7231001VG4173A0777KQ	106271	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3140	7231001VG4173A0778LW	106273	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3141	7231001VG4173A0779BE	106275	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3142	7231001VG4173A0780KQ	106277	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3143	7231001VG4173A0781LW	106279	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3144	7231001VG4173A0782BE	106281	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3145	7231001VG4173A0783ZR	106283	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3146	7231001VG4173A0784XT	106285	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3147	7231001VG4173A0785MY	106287	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3148	7231001VG4173A0786QU	106289	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3149	7231001VG4173A0787WI	106291	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3150	7231001VG4173A0788EO	106293	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3151	7231001VG4173A0789RP	106295	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3152	7231001VG4173A0790WI	106297	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3153	7231001VG4173A0791EO	106299	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3154	7231001VG4173A0792RP	106301	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3155	7231001VG4173A0793TA	106303	12,50	27,38	13.945,00



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

Aparcamiento La Hípica. Cl. Fontiveros nº 40. C.P. 18,009	Planta SOTANO	-3
---	---------------	----

TIPO	NUM.	Ref. CATASTRAL	Finca Registral	Sup. Util	Sup. Constr.	PRECIO
------	------	----------------	-----------------	-----------	--------------	--------

m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	€
----------------	----------------	---

Pl. Garaje	3156	7231001VG4173A0794YS	106305	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3157	7231001VG4173A0795UD	106307	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3158	7231001VG4173A0796IF	106309	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3159	7231001VG4173A0797OG	106311	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3160	7231001VG4173A0798PH	106313	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3161	7231001VG4173A0799AJ	106315	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3162	7231001VG4173A0800AJ	106317	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3163	7231001VG4173A0801SK	106319	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3164	7231001VG4173A0802DL	106321	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3165	7231001VG4173A0803FB	106323	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3166	7231001VG4173A0804GZ	106325	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3167	7231001VG4173A0805HX	106327	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3168	7231001VG4173A0806JM	106329	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3169	7231001VG4173A0807KQ	106331	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3170	7231001VG4173A0808LW	106333	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3171	7231001VG4173A0809BE	106335	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3172	7231001VG4173A0810KQ	106337	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3173	7231001VG4173A0811LW	106339	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3174	7231001VG4173A0812BE	106341	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3175	7231001VG4173A0813ZR	106343	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3176	7231001VG4173A0814XT	106345	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3177	7231001VG4173A0815MY	106347	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3178	7231001VG4173A0816QU	106349	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3179	7231001VG4173A0817WI	106351	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3180	7231001VG4173A0818EO	106353	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3181	7231001VG4173A0819RP	106355	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3182	7231001VG4173A0820WI	106357	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3183	7231001VG4173A0821EO	106359	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3184	7231001VG4173A0822RP	106361	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3185	7231001VG4173A0823TA	106363	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3186	7231001VG4173A0824YS	106365	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3187	7231001VG4173A0825UD	106367	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3188	7231001VG4173A0826IF	106369	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3189	7231001VG4173A0827OG	106371	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3190	7231001VG4173A0828PH	106373	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3191	7231001VG4173A0829AJ	106375	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3192	7231001VG4173A0830OG	106377	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3193	7231001VG4173A0831PH	106379	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3194	7231001VG4173A0832Aj	106381	12,50	27,38	13.945,00



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

Aparcamiento La Hípica. Cl. Fontiveros nº 40. C.P. 18,009

Planta SOTANO

-3

TIPO	NUM.	Ref. CATASTRAL	Finca Registral	Sup. Util	Sup. Constr.	PRECIO
				m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	€
Pl. Garaje	3195	7231001VG4173A0833SK	106383	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3196	7231001VG4173A0834DL	106385	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3197	7231001VG4173A0835FB	106387	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3198	7231001VG4173A0836GZ	106389	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3199	7231001VG4173A0837HX	106391	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3200	7231001VG4173A0838JM	106393	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3201	7231001VG4173A0839KQ	106395	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3202	7231001VG4173A0840HX	106397	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3203	7231001VG4173A0841JM	106399	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3204	7231001VG4173A0842KQ	106401	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3205	7231001VG4173A0843LW	106403	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3206	7231001VG4173A0844BE	106405	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3207	7231001VG4173A0845ZR	106407	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3208	7231001VG4173A0846XT	106409	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3209	7231001VG4173A0847MY	106411	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3210	7231001VG4173A0848QU	106413	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3211	7231001VG4173A0849WI	106415	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3212	7231001VG4173A0850MY	106417	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3213	7231001VG4173A0851QU	106419	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3214	7231001VG4173A0852WI	106421	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3215	7231001VG4173A0853EO	106423	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3216	7231001VG4173A0854RP	106425	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3217	7231001VG4173A0855TA	106427	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3218	7231001VG4173A0856YS	106429	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3219	7231001VG4173A0857UD	106431	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3220	7231001VG4173A0858IF	106433	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3221	7231001VG4173A0859OG	106435	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3222	7231001VG4173A0860UD	106437	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3223	7231001VG4173A0861IF	106439	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3224	7231001VG4173A0862OG	106441	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3225	7231001VG4173A0863PH	106443	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3226	7231001VG4173A0864AJ	106445	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3227	7231001VG4173A0865SK	106447	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3228	7231001VG4173A0866DL	106449	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3229	7231001VG4173A0867FB	106451	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3230	7231001VG4173A0868GZ	106453	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3231	7231001VG4173A0869HX	106455	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3232	7231001VG4173A0870FB	106457	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3233	7231001VG4173A0871GZ	106459	12,50	27,38	13.945,00



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

Aparcamiento La Hípica. Cl. Fontiveros nº 40. C.P. 18,009				Planta SOTANO	-3	
TIPO	NUM.	Ref. CATASTRAL	Finca Registral	Sup. Util	Sup. Constr.	PRECIO
				m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	€
Pl. Garaje	3234	7231001VG4173A0872HX	106461	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3235	7231001VG4173A0873JM	106463	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3236	7231001VG4173A0874KQ	106465	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3237	7231001VG4173A0875LW	106467	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3238	7231001VG4173A0876BE	106469	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3239	7231001VG4173A0877ZR	106471	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3240	7231001VG4173A0878XT	106473	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3241-M	7231001VG4173A0879MY	106475	18,75	41,07	13.945,00
Pl. Garaje	3242	7231001VG4173A0880ZR	106477	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3243	7231001VG4173A0881XT	106479	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3244	7231001VG4173A0882MY	106481	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3245	7231001VG4173A0883QU	106483	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3246	7231001VG4173A0884WI	106485	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3247	7231001VG4173A0885EO	106487	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3248	7231001VG4173A0886RP	106489	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3249	7231001VG4173A0887TA	106491	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3250	7231001VG4173A0888YS	106493	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3251	7231001VG4173A0889UD	106495	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3252	7231001VG4173A0890TA	106497	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3253	7231001VG4173A0891YS	106499	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3254	7231001VG4173A0892UD	106501	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3255	7231001VG4173A0893IF	106503	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3256	7231001VG4173A0894OG	106505	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3257	7231001VG4173A0895PH	106507	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3258-M	7231001VG4173A0896AJ	106509	18,75	41,07	13.945,00
Pl. Garaje	3259	7231001VG4173A0897SK	106511	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3260	7231001VG4173A0898DL	106513	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3261	7231001VG4173A0899FB	106515	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3262	7231001VG4173A0900FB	106517	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3263	7231001VG4173A0901GZ	106519	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3264	7231001VG4173A0902HX	106521	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3265	7231001VG4173A0903JM	106523	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3266	7231001VG4173A0904KQ	106525	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3267	7231001VG4173A0905LW	106527	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3268	7231001VG4173A0906BE	106529	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3269	7231001VG4173A0907ZR	106531	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3270	7231001VG4173A0908XT	106533	12,50	27,38	20.863,95
Trastero	T-13			11,70	12,85	
Pl. Garaje	3271	7231001VG4173A0909MY	106535	12,50	27,38	13.945,00



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

Aparcamiento La Hípica. Cl. Fontiveros nº 40. C.P. 18,009	Planta SOTANO	-3
---	---------------	----

TIPO	NUM.	Ref. CATASTRAL	Finca Registral	Sup. Util	Sup. Constr.	PRECIO
------	------	----------------	-----------------	-----------	--------------	--------

m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	€
----------------	----------------	---

Pl. Garaje	3272	7231001VG4173A0910ZR	106537	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3273	7231001VG4173A0911XT	106539	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3274	7231001VG4173A0912MY	106541	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3275	7231001VG4173A0913QU	106543	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3276	7231001VG4173A0914WI	106545	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3277	7231001VG4173A0915EO	106547	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3278	7231001VG4173A0916RP	106549	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3279	7231001VG4173A0917TA	106551	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3280	7231001VG4173A0918YS	106553	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3281	7231001VG4173A0919UD	106555	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3282	7231001VG4173A0920TA	106557	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3283	7231001VG4173A0921YS	106559	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3284	7231001VG4173A0922UD	106561	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3285	7231001VG4173A0923IF	106563	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3286	7231001VG4173A0924OG	106565	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3287	7231001VG4173A0925PH	106567	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3288	7231001VG4173A0926AJ	106569	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3289	7231001VG4173A0927SK	106571	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3290	7231001VG4173A0928DL	106573	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3291	7231001VG4173A0929FB	106575	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3292	7231001VG4173A0930SK	106577	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3293	7231001VG4173A0931DL	106579	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3294	7231001VG4173A0932FB	106581	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3295	7231001VG4173A0933GZ	106583	12,50	27,38	19.679,39
Trastero	T-10			9,70	10,65	
Pl. Garaje	3296-M	7231001VG4173A0934HX	106585	18,75	41,07	20.998,56
Trastero	T-14			11,95	13,10	
Pl. Garaje	3297	7231001VG4173A0935JM	106587	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3298	7231001VG4173A0936KQ	106589	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3299	7231001VG4173A0937LW	106591	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3300	7231001VG4173A0938BE	106593	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3301	7231001VG4173A0939ZR	106595	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3302	7231001VG4173A0940LW	106597	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3303	7231001VG4173A0941BE	106599	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3304	7231001VG4173A0942ZR	106601	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3305-M	7231001VG4173A0943XT	106603	18,75	41,07	13.945,00
Pl. Garaje	3306	7231001VG4173A0944MY	106605	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3307	7231001VG4173A0945QU	106607	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3308	7231001VG4173A0946WI	106609	12,50	27,38	13.945,00



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

Aparcamiento La Hípica. Cl. Fontiveros nº 40. C.P. 18,009	Planta SOTANO	-3
---	---------------	----

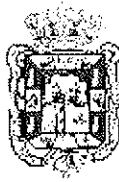
TIPO	NUM.	Ref. CATASTRAL	Finca Registral	Sup. Util	Sup. Constr.	PRECIO
------	------	----------------	-----------------	-----------	--------------	--------

m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	€
----------------	----------------	---

Pl. Garaje	3309-M	7231001VG4173A0947EO	106611	18,75	41,07	13.945,00
Pl. Garaje	3310	7231001VG4173A0948RP	106613	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3311	7231001VG4173A0949TA	106615	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3312	7231001VG4173A0950EO	106617	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3313	7231001VG4173A0951RP	106619	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3314	7231001VG4173A0952TA	106621	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3315	7231001VG4173A0953YS	106623	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3316	7231001VG4173A0954UD	106625	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3317	7231001VG4173A0955IF	106627	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3318	7231001VG4173A0956OG	106629	12,50	27,38	13.945,00
Pl. Garaje	3319	7231001VG4173A0957PH	106631	12,50	27,38	20.863,95
Trastero	T-15			11,70	12,85	
Trastero	T-9	7231001VG4173A0958AJ	106633	9,75	10,70	5.761,31
Trastero	T-11	7231001VG4173A0959SK	106635	10,85	11,90	6.407,44
Trastero	T-12	7231001VG4173A0960PH	106637	11,00	12,10	6.515,12
						4.500.525,07

GARAJE	1115,6	€/m <sup>2</sup> u
TRASTERO	538,44	€/m <sup>2</sup> c

Nota: En Almacenes y Trasteros la superficie considerada en la valoración es la construida sin parte proporcional de elementos comunes



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

**ANEXO II**

**MODELO DE PROPOSICION**

D./Dña....., con DNI número.....en nombre (propio) o (de la empresa que representa)..... con CIF/NIF..... y domicilio fiscal .....

.....en.....calle.....número.....enterado del anuncio publicado en el (perfil de contratante, BOP) del día..... de..... de..... y de las condiciones que se exigen para la adjudicación del contrato de **"ENAJENACIÓN DE APARCAMIENTOS Y TRASTEROS DEL APARCAMIENTO SUBTERRÁNEO, SUBSUELO DEL ÁREA DE REFORMA 5.03 "HÍPICA AR.5.03 HÍPICA I Y II, SITUADAS EN PLAZA LA HÍPICA, ESQUINA CON CALLE FONTIVEROS"**

, se compromete ante el Ayuntamiento de Granada a asumir la adjudicación en las siguientes condiciones:

1. El precio de.....(número y letra) EUROS, sin incluir impuestos, de la plaza de aparcamiento descrita en el ANEXO I situada en Plaza de la Hípica (esquina c/ Fontiveros) identificada con el nº ...., suponiendo una mejora sobre el tipo de licitación de .....euros.
2. Acredita que su domicilio se encuentra en la C/....., y por tanto dentro de **la zona de influencia del aparcamiento (500 metros)**, y residir habitualmente en el mismo.
3. Acredita tener la condición de persona con movilidad reducida de conformidad con el certificado de fecha ..... emitido por la Administración competente y que se incluye preceptivamente en el Sobre A.

Se hace constar de modo expreso la aceptación de los pliegos que rigen la contratación, manifestando conocerlos.

Lugar, fecha y firma del proponente".

**A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE  
GRANADA**





**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**  
**ANEXO III**

**DECLARACIÓN RESPONSABLE DE CAPACIDAD PARA CONTRATAR  
OTORGADA ANTE EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE GRANADA.-**

D/D<sup>a</sup>....., con D.N.I .....,  
en su propio nombre o como representante legal de la Empresa .....,  
DECLARO BAJO MI RESPONSABILIDAD que no concurre en la misma ninguna de las circunstancias que incapacitan para contratar con la Administración, previstas en el artº 60 del TRLCSP, que son:

- Que no me encuentro incursio en ninguna de las prohibiciones para contratar señaladas en el artículo 60 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, en los términos y condiciones previstos en el mismo.
- Asimismo, declara que se halla al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes, así como no tener deudas en período ejecutivo de pago, [y autoriza a la Administración contratante para que, de resultar propuesto como adjudicatario, acceda a la citada información a través de las bases de datos de otras Administraciones Públicas con las que haya establecido convenios]

Granada, a.....de.....de 2015

Firmado: .....

**DIRIGIDO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL EXCMO  
AYUNTAMIENTO DE GRANADA**



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**

**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**

DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN

El presente seguro de caución estará en vigor hasta que (8)..... autorice su cancelación o devolución, de acuerdo con lo establecido en la Ley de Contratos del Sector Público y legislación complementaria.

En ..... a ..... de ..... de .....

Firma:

Asegurador

**INSTRUCCIONES PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DEL MODELO**

1. Se expresará la razón social completa de la entidad aseguradora.
- (2) Nombre y apellidos del Apoderado o Apoderados.
3. Nombre de la persona asegurada.
4. Consorcio del Palacio de Exposiciones y Congresos de Granada.
5. Importe en letra por el que se constituye el seguro.
6. Identificar individualmente de manera suficiente (naturaleza, clase, etc.) el contrato en virtud del cual se presta la caución.
7. Expresar la modalidad de garantía de que se trata provisional, definitiva, etc.
8. Órgano competente del Consorcio del Palacio de Exposiciones y Congresos de Granada.



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**  
**ANEXO VI**

**MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE RELATIVA A NO ESTAR INCURSOS EN PROHIBICIONES PARA CONTRATAR ON LA ADMINISTRACIÓN, DE ESTAR AL CORRIENTE EN EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS Y CON LA SEGURIDAD SOCIAL Y DE QUE NO EXISTEN DEUDAS DE NATURALEZA TRIBUTARIA EN PERÍODO EJECUTIVO CON EL AYUNTAMIENTO DE GRANADA**

D./Dña ..... con D.N.I: ....., en nombre propio o en representación de la empresa ....., con C.I.F. .....

**DECLARA:**

Que la empresa a la que representa, sus administradores y representantes, así como el firmante, no están incursos en ninguna de las prohibiciones para contratar señaladas en el artículo 60 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, en los términos y condiciones previstos en el mismo.

Asimismo, declara que se halla al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes, así como no tener deudas en período ejecutivo de pago, [y autoriza a la Administración contratante para que, de resultar propuesto como adjudicatario, acceda a la citada información a través de las bases de datos de otras Administraciones Públicas con las que haya establecido convenios]

Fecha y firma del licitador.

**DIRIGIDO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL EXCMO  
AYUNTAMIENTO DE GRANADA**





**AYUNTAMIENTO DE GRANADA  
CONCEJALÍA DELEGADA DE MANTENIMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO  
DIRECCIÓN GENERAL DE URBANISMO SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN**

**ANEXO VII**

**AUTORIZACIÓN AL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE GRANADA PARA  
RECABAR DATOS, DE LA AGENCIA ESTATAL DE ADMINISTRACIÓN  
TRIBUTARIA, DE ESTAR AL CORRIENTE EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS  
OBLIGACIONES TRIBUTARIAS. (CONTRATOS CON LAS  
ADMINISTRACIONES PÚBLICAS).**

La persona abajo firmante **autoriza al Excmo. Ayuntamiento de Granada** a solicitar, de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, los datos relativos al **cumplimiento de sus obligaciones tributarias** para comprobar el cumplimiento de los requisitos, establecidos en la Ley de Contratos del Sector Público y demás normativa de desarrollo, en el procedimiento de contratación administrativa .....  
..... (*especificar y detallar éste*, indicando el número de expediente y la denominación del mismo).

La presente autorización se otorga, exclusivamente, para el procedimiento mencionado anteriormente y en aplicación de lo dispuesto en la Disposición Adicional Cuarta de la Ley 40/1998, de 9 de diciembre, por la que se permite, previa autorización del interesado, la cesión de los datos tributarios que precisen las AA.PP. para el desarrollo de sus funciones.

**DATOS DEL CONTRATISTA**

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL:

.....

N.I.F.: .....

**NOTA:** La Autorización concedida por el firmante puede ser revocada en cualquier momento, mediante escrito dirigido al Excmo. Ayuntamiento de Granada: Servicio de Patrimonio.

Granada, ..... de ..... de .....

Fdo.: .....

(Firma de la persona física o representante legal, en su caso).

